

帝國超級市場 特價由2016年1月15日至1月21日			
帝國超市網上店 www.empiremarkets.ca 網上購物滿\$40或以上，大溫地區免費送貨		查詢電話 604-245-1333 (以下廣告價格部份不適用於網上店) 微信號：empiremarkets	
芥蘭苗 (週五、六、日 三天優惠) \$3.38 / 磅		急凍魚腐(半磅裝) (週五、六、日 三天優惠) \$11.88 / 包	
蘆柑 (週五、六、日 三天優惠) \$0.99 / 磅		生猛大殼蠔 (週五、六、日 三天優惠) \$1.38 / 隻	
奶油白菜 (週五、六、日 三天優惠) \$1.98 / 磅		新鮮牛尾 (週五、六、日 三天優惠) \$7.28 / 磅	
金燕東莞米粉 (週五、六、日 三天優惠) \$2.98 / 3包		新鮮五花腩 (週五、六、日 三天優惠) \$4.99 / 磅	
藍鳥甜橙 (週五、六、日 三天優惠) \$0.99 / 磅		羅馬蕃茄 (週五、六、日 三天優惠) \$1.98 / 磅	
玫瑰蘋果 (週五、六、日 三天優惠) \$1.18 / 磅		袋裝甜豆 (週五、六、日 三天優惠) \$2.68 / 2包	
新鮮蓮藕 (週五、六、日 三天優惠) \$1.18 / 磅		日本小南瓜 (週五、六、日 三天優惠) \$0.79 / 磅	
海威急凍蜆肉 (200~300)/(300g) \$2.99 / 包		DAN-D-PAK 藍莓紅莓燕麥片(1kg) \$3.99 / 包	
阿民上海南乳 (500g) \$3.39 / 樽		各款媽咪快熟麵五包裝(375) \$1.99 / 包	
漢記熟上海油麵 (550g) \$1.99 / 包		順發梳打餅(400g) \$1.99 / 包	
中華玉子豆腐(245g) (週五、六、日 三天優惠) \$2.68 / 2條		日昇迷你豆朴(75g) (週五、六、日 三天優惠) \$1.39 / 包	
益食刺海參 \$49.99 / 磅		豉油皇龍崗雞 \$11.88 / 隻	
益食海螺頭(454g) \$19.99 / 2包		蜜味燒排骨 \$5.99 / 磅	
營業時間 上午八時半至晚上八時半 電話: 604-278-8890 地址: #111-4600 No. 3 Road, (帝國中心) Richmond. 傳真: 604-278-8597 本超市將保留所有貨品價格及優惠最終之決定權。減價貨品，數量有限，售完即止，不設兌換券！			

購啤酒廠工業用地
華商欲建海景柏文
溫市府：無意變更土地用途



BURRARD 新项目

▲啤酒廠土地佔地 33 萬多呎，是溫市極力想保護的工業土地。（張伶銖攝）

(張伶銖攝)

►有地產公司推出「Burrard新項目」，土地大小與啤酒廠土地相符。

【明報專訊】《省報》報道，一群中國投資者正設法取得溫市受保護工業用地 Molson Coors 啤酒廠土地，並計劃興建海景柏文建築。



项目地址: 1550 BURRARD STREET VANCOUVER BC
 项目面积: 335,965 平方英尺 (约 7.71 ACRES)
 土地当前用途: 出租给商户
 租金收入: 470 万加币
 土地目前容积率: 5
 项目地处温哥华黄金地带, 地大, 三面环海 (GRANVILLE ISLAND, ENGLISH BAY, FALSE CREEK.)

中文網廣告招募股東

報道說，靠近布勒橋橋墩的啤酒廠土地去年11月出售，交易將於今年初完成，專家估計成交價格高達1.9億元，無獨有偶，最近太陽商業地產（Sun Commercial Real Estate）在中文網站刊登的地產項目投資廣告，正是使用啤酒廠土地的照片，所描述的土地面積高達330,000呎，也與啤酒廠土地相同。

報道說，截至目前，物業文件仍顯示該土地的業主是 Molson Inc.。溫市助理規劃主管孟羅（Kent Munro）指出，該土地是工業用地，其用途同時受到溫市府及大溫都會局的保護，溫市府並不知道誰買下啤酒廠土地，也無人告知。溫市及都會局均重視該工業用地，認為它對創造長期就業機會有其重要性。

孟羅指出，若該土地申請變更土地用途，則需要先向都會局提出申請，再向溫市提出申請，兩者都需要經過公聽會程序。他說：「Molson 公司去年在出售土地前，曾與市府討論過未來改變土地用途的可能性，市府也給出相同答案」，亦即溫市並無計劃改變該地用途。

報道說，太陽商業地產在網上刊登有關投資項目廣告，提到「小型投資人需要投入15萬元，

貴賓級的顧客（VIP customers）則需要投資1億元」，然而，VIP的投資部分已經額滿。」報道表示，太陽地產的投資項目廣告提到該計劃「零風險；高回報」。

《省報》研究有關地產、公司及網上文件，發現該項目與列治文的投資人 Kevin Sun、溫哥華的地產經紀 Denise She，以及前地產經紀 Julia Lau 有關聯。

該報曾去電太陽地產詢問公司有無任何人可代表發言，但未獲回應。本報亦去電Julia Lau，她只回答說「無可奉告」。

報道說，太陽商業地產在另一個地產項目網上廣告中提到，該公司曾經在2013年7月以1900萬元購買渥利治商場對面位於甘比街（Cambie St.）的物業，經過3個月後在同年10月以2700萬元賣出，獲利700萬元。

《省報》研究發現，另一個太陽地產投資位於鐵道鎮的土地，投資者包括 Julia Lau，以及 Mailin Chen。

而 Mailin Chen 是來自中國的建築業富商，去年 Chen 收購多間溫市房屋，包括以約 5000 萬元買下在溫市灰角區的大宅，還上了報紙頭條。

消防員募15萬份零食捐貧童



哥薩特（右）與馬爾卡希（左）表示，今年協會共將為700名兒童提供15萬份零食。

（王學文攝）

【明報專訊】溫哥華消防員慈善協會（VFC）昨日發起向弱勢學童捐贈零食行動（Snacks for Kids Program），計劃於今年向溫市700名兒童共捐出15萬份零食，令他們獲得成長所需的足夠營養。

消防員慈善協會十多名義工昨日將今年首批約3萬份零食分類並裝上貨車，分別派送至溫市10間學校，為有需要的兒童送上愛心。

協會行政總裁哥薩特（Nils Gørseth）表示，該協會服務社區多年，去年所有義工共為社區貢獻出3,000多小時工餘時間及12萬元善款。在去年底捐贈零食行動中，共向250名有需要的兒童捐出了3萬份零食。今年，在各界的共同努力下，協會將捐獻數量擴大至15萬份，可以令700名有需要兒童得到幫助。他說，溫市共有約700名消防員，這等於每個消防員幫助一名兒童。

協會項目協調員馬爾卡希（Justin Mulcahy）表示，捐贈行動的資金開始只是消防員個人捐獻，現在則得到社會各界資助，因此今年可幫助更多孩子，他亦呼籲各界善長慷慨解囊。

大溫地區天氣預測

今天	1/16 (六)	1/17 (日)	1/18 (一)
			
陰雨 -1 ~ 7℃	陣雨 7 ~ 8℃	陣雨 7 ~ 10℃	陣雨 4 ~ 8℃

世界部分城市天氣預測

	溫度(°C)	概況
卡加利	-17 ~ -8	雪雨
愛蒙頓	-26 ~ -15	多雲
溫尼辟	-28 ~ -20	晴間雲
多倫多	1 ~ 3	雨
渥太華	-9 ~ -7	多雲
滿地可	-9 ~ -8	多雲
三藩市	11 ~ 14	晴間雲
洛杉磯	10 ~ 17	晴間雲
紐約	6 ~ 9	多雲
香港	18 ~ 21	陣雨
台北	16 ~ 19	陣雨
北京	-7 ~ 1	晴間雲
上海	6 ~ 9	晴
廣州	16 ~ 18	陣雨
新加坡	26 ~ 32	雷雨
東京	2 ~ 11	晴間雲
悉尼	18 ~ 22	多雲
倫敦	0 ~ 6	晴

鴉片解藥急救毋須處方
聯邦徵民意

【明報專訊】為減少服過量芬太奴（Fentanyl）而死亡的數目，聯邦衛生部考慮在緊急情況下，有需要解藥納洛酮（Naloxone）的病人可在醫院外，不需要醫生處方下獲得該藥，現正向民衆諮詢意見。

據衛生部的通告指，納洛酮是鴉片受體拮抗劑，可部分或完全逆轉鴉片的影響，包括服過量鴉片或這類藥物所引起的吸呼受阻情況，於對懷疑急性過量有效。

當局指，服鴉片類藥物過量的個案大量增加，促使各省設立計劃讓有需要的患者能更快取得納洛酮，包括透過救護人員或實行「帶回家」（Take-Home Program）計劃，但這些計劃受到納洛酮所屬規管類別的條例影響，因此要求衛生部門重新評此藥。當局因此進行納洛酮利害評估，並建議即使沒有醫生直接監督，只要在受過訓練的人士管理下，也可安全使用。

聖保祿醫院毒癮科醫生 Seonaid Nolan 指出，增加取得納洛酮的途徑，對於拯救服食過量的病人極為重要，而它亦很安全和少副作用。

民衆直至3月19日，可向聯邦衛生部提交意見，有關詳情可查閱當局網站。