

【明報專訊】大溫地產局（REBGV）昨日公布的最新物業銷售報告顯示，2012年大溫住宅樓市的銷售量為25,032宗，較前一年的32,387宗減少22.7%，較10年平均水平低25.7%。在價格方面，2012年12月的中央放盤系統（MLS）的住宅房屋基準價比去年同期下跌2.3%至590,800元，較去年5月的歷史高價下跌了5.8%。

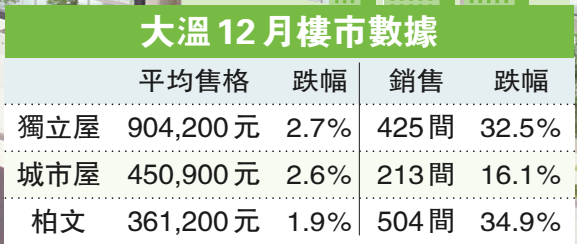
大溫地區 12 月的住宅物業銷售總額為 1,142 宗，較 11 月的 1,686 宗，下跌 32.3%，與 2011 年 12

月錄得的1,658銷售量比較，則減少了31.1%。

克萊因說：「我們看到住宅價格在去年下半年回落，而放盤及房屋銷售量亦同樣減少。」

在價格方面，2012年12月獨立屋平均售價為904,200元，較前一年下跌2.7%，銷售數目亦由前一年的630間，大減32.5%至只有425間。

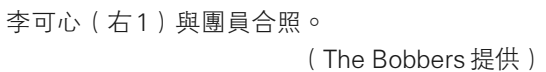
柏文的銷售量同樣量齊跌，12月僅有504間易手，較前一年下跌34.9%，平均價格則下跌1.9%至361,200元。城市屋的平均價則按年下跌2.6%至450,900元，較去年4月的高位跌4.4%。



【明報專訊】非牟利機構務適多元移民服務社(Mosaic)定於本月16日起,逢星期三下午1時至2時30分,舉辦免費長者英語會話班,地點:二樓,1720 Grant Street, Vancouver;查詢及報名,請聯絡歐小姐,電話:604-254-9626,內線273。

今天	1/5 (六)	1/6 (日)	1/7 (一)
雨 4~6℃	晴間雨 3~4℃	陰有雨 3~7℃	陰有雨 4~8℃

	溫度(°C)	概況
卡加利	-12 ~ -2	晴間雲
愛蒙頓	-8 ~ 0	晴間雲
溫尼辟	-12 ~ -4	晴間雲
多倫多	-3 ~ 0	晴間雲
渥太華	-11 ~ -1	晴間雲
滿地可	-9 ~ -1	晴間雲
三藩市	7 ~ 15	晴間雲
洛杉磯	8 ~ 19	晴
紐約	-3 ~ 3	晴間雲
香港	14 ~ 17	晴間雲
台北	16 ~ 18	晴間雨
北京	-15 ~ -3	晴
上海	-1 ~ 6	晴間雲
廣州	9 ~ 16	晴間雲
新加坡	25 ~ 31	雷暴
東京	0 ~ 6	晴間雲
悉尼	19 ~ 25	晴
倫敦	8 ~ 12	晴間雲



「在進入劇團前我的演出經驗更像是孩子的遊戲」，其實早在 2011 年，就讀列治文中學高一的李可心已是擁有學校即興劇社團兩年資歷的「老演員」，並在「列市即興劇比賽」中拿過雙連冠。李可心表示，即興劇具有高互動性，相信能激

至於家人，李可心說，「目前父母還算支持，只是英文不太好，很少來現場觀看。其實演出時看到熟人反而不利於發揮，適度的焦慮能維持創造力」。

踏入2013年，溫哥華天氣變幻莫測，昨日早晨再次大霧瀰漫，部分路段能見度只有半個街口。雖然陽光燦爛，但氣溫爬升得很慢，夜間部分路面凍結成冰，到了破曉後仍然未融化。雖然駕駛人士小心翼翼，仍引起多宗交通事故，大霧一直維持到早晨交通高峰期之後。昨日溫哥華華埠也沒有例外，通過華埠地標「千禧門」的車輪彷彿在「騰雲駕霧」。(圖/文：陳志強)



最近五期走勢

本期形勢

1月4日 Lotto Max 預測如下：1至9之間邊門1和9出線，區內有半數號碼有三成出線率，除了出線的兩個邊門上期目標3、6、8也在其中，堅持選擇3、6、8應該是個明智之選；10至19之間盲門12出線，它在兩個目標11、13之間，目標11、13、19還要競爭；20至29之間25、28出線，這區號碼都比較平庸，目標27、29與出線號碼接近容易比其它號碼占些許優勢；30至39之間盲門32出線是因為它緊連上期出線號碼，目標還是原來的31、33、34；40之後41連莊和48出線，前後號碼平衡，現在41、48、49是重點。

旺門號碼

無

盲門號碼

14 15 16 21 37 43 44

1	11	21	31	41
2	12	22	32	42
3	13	23	33	43
4	14	24	34	44
5	15	25	35	45
6	16	26	36	46
7	17	27	37	47
8	18	28	38	48
9	19	29	39	49
10	20	30	40	BONUS

1	11	21	31	41
2	12	22	32	42
3	13	23	33	43
4	14	24	34	44
5	15	25	35	45
6	16	26	36	46
7	17	27	37	47
8	18	28	38	48
9	19	29	39	49
10	20	30	40	BONUS

1	11	21	31	41
2	12	22	32	42
3	13	23	33	43
4	14	24	34	44
5	15	25	35	45
6	16	26	36	46
7	17	27	37	47
8	18	28	38	48
9	19	29	39	49
10	20	30	40	BONUS

1	11	21	31	41
2	12	22	32	42
3	13	23	33	43
4	14	24	34	44
5	15	25	35	45
6	16	26	36	46
7	17	27	37	47
8	18	28	38	48
9	19	29	39	49
10	20	30	40	BONUS

1	11	21	31	41
2	12	22	32	42
3	13	23	33	43
4	14	24	34	44
5	15	25	35	45
6	16	26	36	46
7	17	27	37	47
8	18	28	38	48
9	19	29	39	49
10	20	30	40	BONUS

30 Nov 33

7 Dec 33

14 Dec 18

21 Dec 33

28 Dec 12



測彩

【明報專訊】2013年1月2日攪珠結果：0系及2系交白卷；1系開出10、14和15；3系開出39；4系開出43及49。特別號碼9。

是期頭獎卑詩高貴林一票中，獨得三百四十六萬多元；二獎魁省一票中，每票派彩二十二萬四千多元；三獎七十票中，每票派彩二千六百多元。下期彩金估計三百五十萬元。是期貼中15號和43號。

0系疲弱，1系轉強，2系表現較差，3系穩定，4系保持走勢。

本期心水選擇

36101523
2836394445

0系冷選3和6。
 1系熟選10和15。
 2系選23和28。
 3系熟選36和39。
 4系選44和45。

最近十期開獎號碼

12月1日	: 7 22 28 32 34 38 • 20
12月5日	: 4 26 34 38 41 46 • 44
12月8日	: 2 12 22 42 43 46 • 5
12月12日	: 6 7 24 27 28 46 • 44
12月15日	: 11 22 36 37 43 48 • 7
12月19日	: 1 13 16 30 33 48 • 49
12月22日	: 8 10 14 16 18 35 • 43
12月26日	: 3 5 26 27 37 39 • 21
12月29日	: 1 26 33 36 45 48 • 22
1月2日	: 10 14 15 39 43 49 • 9

最近十期走勢圖 (反白者是特別號碼)

0系: 10, 14, 15, 39, 43, 49
 1系: 3, 6, 10, 15, 23, 28
 2系: 2, 12, 22, 42, 43, 46
 3系: 7, 22, 28, 32, 34, 38
 4系: 4, 26, 34, 38, 41, 46

中僑新3年計劃 拓展列市服務 強化耆英房屋新移民項目

【明報專訊】中僑互助會行政總裁周潘坤玲（圖）透露，中僑新制定的一個3年規劃將會在2013年開展，將會強化老人家、房屋，以及中國新移民等各類別的服務。



周潘坤玲指出，她上任後與董事局制定的3年計劃將在今年推出，計劃中包括長期及短期的可衡量目標，以更具效益、更加可持續的運作模式，讓現有服務得以強化和更具多元化。

其中一個重拳出擊的地區將是人口中約有一半亞裔的列治文，中僑位於甘比街（Cambie St.）的Remy房屋計劃在遭遇大火後已經重建成功，有望在今年春天落成，為低收入耆英、家庭等提供居所。

周潘坤玲作出溫馨提示，該房屋先前的輪候名單排得很滿，但由於經歷大火，落成時間延後。她不排除有輪候者改變主意或已經離開，合資格的人士仍然歡迎諮詢。

此外，中僑又希望在列治文格蘭護路（Granville Ave.）靠近市府大廈的一塊地皮建築服務中心，空間大小將與華埠辦事處相若，計劃在2015至2016年啓用。目前華埠辦事處的各項活動、興趣班、學習班所需空間供不應求，列治文服務中心建成後，將可大大紓解壓力，也可以進一步增加其他服務。

此外，位於列治文南區的 Austin Harris Residence 長者生活扶助住房也希望得到更多政

府資助，得以擴建，選址希望在現有大樓附近。她也認識到現有大樓申請更改土地用途時曾有當地居民質疑，不過大樓入伙後疑慮已經消除。此外，隨著該大樓住客的年齡進一步老化，服務可能需要深化，希望可以加強醫療的元素。

中僑在列市又推出耆英上門護理的培訓計劃，特別訓練服務員上門照顧英語能力有限，只能說國、粵語的老人家，希望政府能增加撥款。

周潘坤玲指出，中僑在溫哥華仍然會大展拳腳，根據先前與溫哥華市府簽訂的備忘錄，將加強低收入人士住房服務。她透露中僑目前手上有多个項目在考量籌劃中，房屋服務將是中僑未來3年重點開發的項目之一。

她稱，中僑目前的服務對象中大陸新移民的比重很大，佔有37%。新移民在語言上始終需要更大協助，中僑將因應服務對象的需求，調整服務。同時，中僑對本那比、三聯市、素里其他多元族裔的需求也不會忽略。她說中僑2012年曾第一次舉辦多元族裔聖誕慶祝會，看見來自世界各地的新移民同堂慶祝聖誕，讓她深受感動。



全國原住民抗議運動「不再懈怠」(Idle No More)持續升溫。數百名以原住民為主的抗議人士昨日傍晚6時開始堵塞其中一個最為繁忙的架空列車站商業-百老匯站(Commercial-Broadway)。(陳志強攝)

新種諾沃克病毒肆虐卑詩

染病數字同比倍增

【明報專訊】繼溫哥華有醫院病房因諾沃克病毒爆發而暫不收症後，病毒被發現在錦碌（Kamloops）肆虐。衛生官員指，今季數字較上一年同季倍增，主因與病毒出現新種有關。

繼新西敏的皇家哥倫比亞醫院（RCH）和溫哥華綜合醫院（VGH）後，大溫地區內5間託兒中心和約6間區內設施亦接報出現諾沃克病毒爆發。一所位於錦碌的醫療設施因逾40人發病，而昨日被檢疫，自病毒在去年12月在Ridgeview Lodge 始出現後，已有約20名職員和22名院友被隔離。另外，溫哥華島亦有確診個案。

皇家哥倫比亞醫院的護理長者急症部門昨日重開收症，但另一病房部門仍關閉；溫哥華綜合醫院方面，當局指若果急症部門沒有再發現新個案，便會在今日公布重開。

「我們發現數以百計的人感染諾沃克病毒，是因為出現新毒株（new strain）。」

省衛生官肯德爾（Perry Kendall）指，這腸胃道病毒株種叫悉尼（Sydney），因其最先在澳洲首都出現而得名，正在本省流傳。

他又指，去年11月諾沃克病毒感染個案是前一年同月的3倍，而12月的數字是前一年同月的兩倍，因此有較之前為多的諾沃克爆發出現。「諾沃克亦有多種不同株種，你對某一種免疫不代表對其他亦免疫，而在任何情況下，免疫力只是暫時性。因此，若有相對較新的株種，我們便預計會有較多個案。」

流感季提早來臨 當局籲打防疫針

另外，肯德爾提醒，今年流感季節提早來臨，但好消息是疫苗對今年流傳的一種有效，「若仍未接種者，現在仍不算太遲打疫苗針。」

培英園藝社簡介有機種植

【明報專訊】培英園藝社定於1月8日（星期二）晚上7時至9時舉辦園藝講座，由陳銓祥講「有機種植」。內容：有機種植是採用有機肥料去改良土質供植物吸收，而不用化學肥料。不用農藥，包括：殺蟲劑、殺菌劑及除草劑，而採用環保的方法去驅趕、誘捕、阻嚇各種害蟲、雀鳥及小動物。亦用輪耕、間作及相生相剋等方法

減少害蟲和病菌對植物的侵害。歡迎參加，查詢請致電 604-821-1262。地址：8580 Cambie R.d. Richmond 培英中心。

另外，相同的講座亦於1月16日（星期二）下午2時至3時30分在中信園藝之友舉行。電話：604-877-8606，地址：本那比麗晶廣場二樓中信中心。

東昇超市 New Pacific Supermarket

華昇超市 Wah Shang Supermarket

本周特價精選(星期五至星期一) Jan 04 to Jan 07, 2013

 雪花— 美國特級壽司米 15LB \$9⁹⁹ /bag 原價\$11.99/bag	 新鮮鮫魚漿 \$3⁹⁹ /lb 原價\$5.49/lb	
 蜜汁叉燒 \$3⁹⁹ /lb 原價\$4.99/lb 只限東昇超市	 加州甜橙 59¢ /lb	
 大蕃茄 88¢ /lb		 去莖百加利 88¢ /lb
 原隻竹絲雞 \$9⁹⁹ /ea	 西施骨 \$1⁹⁹ /lb	
 蜜沙(新高)梨 69¢ /lb	 椰菜花 \$3⁰⁰ /for 2 原價\$1.99/ea	 李錦記 鮮味生抽 500mL 99¢ /ea 原價\$1.59/ea
 淘大瑞士汁 450 mL \$2⁴⁹ /ea 原價\$4.29/ea	 李錦記 蒜蓉豆豉醬 368 g \$1⁹⁹ /ea 原價\$2.89/ea	 小肥羊 火鍋底料 辣湯/清湯 \$2⁹⁹ /ea 原價\$3.79/ea
 雄雞— 富源隆圓豆腐皮 200 g \$1⁹⁹ /ea 原價\$4.59/ea	 日昇豆乾 340 g \$1⁹⁹ /ea 原價\$2.69/ea	 日昇煙燻豆乾 210 g \$3⁹⁹ /for 2 原價\$2.89/ea
 日昇豆朴 100 g \$3³⁹ /for 2 原價\$2.25/ea	 頂好紅燒豆腐 350 g \$2²⁹ /ea 原價\$2.99/ea	 頂好 絹絲滑豆腐 300 g 89¢ /ea 原價\$1.19/ea
 海威—龍鱈魚 \$4⁹⁹ /lb 原價\$5.99/lb	 海威 急凍紅魷魚 \$4⁵⁹ /lb 原價\$5.49/lb	 東海漁場 牙帶魚段 \$3⁹⁹ /ea 原價\$4.99/ea
 馬來西亞魚腐 \$3⁹⁹ /lb 原價\$4.69/lb	 原塊叉燒肉 (兩塊或以上) \$1⁹⁹ /lb	 牛肉大花腱 \$3⁷⁹ /lb
東昇超市 - 高貴林 New Pacific Supermarket Unit 1056, 1163 Pinetree Way, Coquitlam (Located in Henderson Mall) Tel: 604.552.6108	華昇超市 - 列治文 Wah Shang Supermarket 8108 Park Road Richmond Tel: 604.278.8309	曹氏果菜 - 東一街 Cho's Farm Market Unit 234-2800 East 1st Avenue Vancouver Tel: 604.251.2799

東昇/華昇/曹氏超市將保留所有價格及優惠最終之決定：各店優惠均有不同，所有減價貨品，數量有限，售完即止。
本廣告如有排版錯誤，以店內有關標示為準。

