

暴風雨攜大潮襲大溫

溫市堆沙包防洪 市府徵集水浸照片

【明報專訊】加拿大環境部對大溫地區發出大雨及大風警告，指今日不同地區錄得30至120毫米的雨量，預測今早會再落30至60毫米。另外，本周亦有自然現象「大潮」(King Tides)來襲，溫市府趁機向市民徵集水浸圖片，作為專家研究將來防洪之用。



環境部所發的大雨警告對大溫多個城市生效，包括溫哥華市、本那比、列治文、素里、蘭里、新西敏和高貴林等。
當局指，一股密集氣團吹到南岸上空，帶來強風及大雨。南岸多個觀測站昨日都錄得降雨，距離山較遠的氣象站最少有30毫米，較靠近山的地區則錄得高達120毫米，「周二早上，當該雨峰向東移動，預計會再有30至60毫米雨量。」
當局提醒駕駛者，當視野減低時，應開著車頭燈，與其他車輛保持安全距離；在一些低窪地區，有可能會出現水浸，近河流溪澗處，亦要小心決堤。
卑詩渡輪昨早因強風而取消一些班次。
環境部稱，喬治亞海峽 (Strait of Georgia) 及菲沙河谷西面，出現時速70公里的強風。於近海峽地區，強勁的南風遇上大潮，使水位比一般水平高。
當局指吹襲維島西岸及維多利亞的強風，風速可高達每小時80公里至110公里，但風勢會在今日減弱。
另外，溫哥華近日至本月底都會受到極高的潮水來襲，那是因為自然現象大潮的關係，該現象每年會出現兩次，與太陽、月亮與地球之間的地心吸力有關。每次出現大潮時，潮水高位可達到5米，較平常高出約一米。
今日至周五的大潮出現時間每天不同，今天料會在上午9時26分出現。
溫市府在市內數個地點，包括Locarno及杰里科 (Jericho) 海灘沿行人路堆有沙包陣，並要求市民將見到水浸的情景拍下轉發給市府。
據指，那些照片可讓專家分析出較容易出現水



▲市民冒雨從溫市中心會議展覽中心旁走過。(司徒永業攝)
◀溫市府徵集市內水浸圖片。(溫市府網站)

浸的地區，並就此作好準備。研究員可透過大潮的現象來預計在氣候改變影響下的海水水位，並指現時每年大潮的水位，將會在2050年或之前變成冬天一般漲潮時的水位，這或意味會數十年內會有更多水浸及風暴的出現。
溫市府在去年出現大潮期間，收到近400幅照片。

大溫地區天氣預測

今天	11/28 (三)	11/29 (四)	11/30 (五)
陣雨 9-11°C	陣雨 7-10°C	陰雨 4-9°C	雨 4-7°C

世界部分城市天氣預測

城市	溫度(°C)	概況
卡加利	1 - 6	晴間雲
愛蒙頓	-4 - 1	晴間雲
溫尼辟	-12 - -10	晴間雲
多倫多	1 - 3	雪雨
渥太華	0 - 1	雪
滿地可	0 - 1	雪
三藩市	13 - 15	小雨
洛杉磯	12 - 23	晴
紐約	2 - 9	晴
香港	19 - 20	雨
台北	18 - 23	多雲
北京	-1 - 7	晴
上海	10 - 17	晴
廣州	16 - 22	天陰有雨
新加坡	25 - 28	雷雨
東京	11 - 18	晴間雲
悉尼	17 - 22	雨
倫敦	7 - 8	陣雨

防曬產品安全 過敏者或有皮膚反應

【明報專訊】加拿大衛生部檢討防曬產品，並未發現新的安全關注，不過它指出，對產品成分敏感的人士，可能在一些罕有機會下發生輕微到中度的皮膚過敏反應。

該檢討是在衛生部今年年初對27個防曬品牌進行測試後進行，它沒有發現任何與產品質素有關的嚴重關注。

有關防曬產品安全的問題在2017年夏季浮現，當時衛生部收到高於往常的報告，描述使用

Banana Boat產品後出現皮膚反應。

多名母親投訴其嬰兒在使用Banana Boat防曬霜後出現燒傷。一名卑詩省女子說，她12歲的兒子在使用一款產品後出現嚴重水泡。

衛生部建議消費者，在給兒童特別是嬰兒大面積使用防曬霜前先測試，即可以在前臂內側的一小片皮膚上連續使用產品數天，來查看有無反應。假如皮膚變紅或者有不正常反應，則停止使用該產品。如果是兒童或嬰兒出現反應，則應尋求

醫生意見。

衛生部說，定期使用SPF值為30或更高的廣譜防曬產品，可幫助防止曬傷以及降低患皮膚癌的風險。

Daily GRAND 11月26日(星期一) 中獎號碼

8 26 28 37 47 1

幸運寶號碼 23 29 71 73

中獎號碼以彩票局正式紀錄為準
查詢可瀏覽彩票局網頁: www.bcl.com

Panasonic 為至愛家人送上最佳的聖誕禮物!

Pre-Christmas SALE 節省高達 \$3500元

Panasonic 最先進型號按摩椅 EPMA-J7 REAL PRO ULTRA \$7999.99
革命性「腰臀重點」按摩程式
氣墊式按摩舒張手臂、腿部、臀部及肩胛
3D立體溫感按摩功能
全新設計腳部按摩滾輪

Panasonic 最受歡迎型號 EPMA70 REAL PRO \$4999.99

Panasonic EP1285K Urban 設計輕巧適合柏文單位 \$1499.99

National 國家按摩椅公司
MASSAGE CHAIRS 604-253-6636
2125 Commercial Dr. (夾5街), Vancouver, BC
www.nationalmassagechair.ca

梁立有 RAYMOND L.Y. LEUNG PREC
梁耀舜 SAM LEUNG
電話: 778-863-6208

本人近期賣出樓花單位: 溫哥華市97個, 本那比市51個, 素里市109個

為什麼投資柏文樓花是最佳選擇?
投資樓花一般在1-1½年內投入柏文單位售價20%資金, 現今獨立屋售價高昂, 柏文樓花買賣非常暢旺, 大溫哥華人口增長, 物價上升, 一座大廈要4年才可建成, 4年前購買樓花, 只要售價合理, 選擇地點及單位座向正確, 升值百分之50至75。當然過去業績, 並不代表未來的業績。過去數年本人賣出數百個柏文樓花單位, 我建議客戶的樓花單位成績都非常理想, 習慣上本人先買, 才會介紹客人購買, 如有意投資樓花, 請來電接洽。

高級樓花出售
大溫哥華區新西敏市中心, 高級大廈樓花, 無敵山水景色, 冷暖氣設備, 天車站只2個路口距離, 戶外庭園3萬餘呎, 幾分鐘步行可達Douglas College大學, 幾分鐘車程前去各大商場, 大型Market市場, 河邊大公園等, 單位由400呎至1150呎, 每呎由\$698元起。

#2608, 5470 Ormidale Street, Van.

#2608 溫哥華市高層全新現樓2房2衛單位, 360度美麗山景及市景, 2面單邊, 一個車位, 近天車站, 公園, 學校, 社區中心, 叫價70餘萬, 包GST, 請還價!

5242 Clinton St. BBY.
位於南本那比結實大屋, 近Metrotown, 天車站, 鄰近中小學等, 地點優靜, 地48呎乘122呎, 上3房2廳, 2衛, 壁爐, 露台, 下2房獨立門戶單位, 2衛, 硬木地板, 新屋頂, 雙車房, 保養良好, 室內2,587呎, 街角地, 叫價158萬餘。

13438, 103 Ave. Surrey 'The Prime' 素里市中心柏文樓花轉讓
'The Prime'位於Surrey Central市中心天車站, 市政府新大樓, 五星級大酒店, 西門菲莎大學分校, Central大商場, 大型圖書館, 公共游泳池等。'The Prime'正在興建中高級大廈一年內完工。Bachelor開放式單位, 包傢俬, 2年6厘息回報保證, 價24萬餘起, 'The Prime'轉讓價比樓花及現樓相對平宜!

溫哥華高級樓花出售
增設特價優惠 溫哥華市水泥大廈, 近西區, 鄰近大商場, 交通方便, 10分鐘車程直達國際機場, 高級設備, 歐洲式高級廚櫃及裝潢, 創新室內設計及冷暖氣配套, 2房至3房2衛, 700餘呎至1,000呎單位可供選擇。

#1606 4350 Beresford St., BBY
本那比市 Metrotown 鐵道鎮, 2房2廳2衛, 2面單邊, 室內1,160呎, 180度美麗山景, 市景, 近天車站, 公園, 餐飲, 購物, 圖書館, 麗晶大商場等。大廈已更換新水喉, 電梯等。室內游泳池, 網球場, 按摩浴池, 桑拿, 健身室等設施。叫價70萬餘, 請還價!