

# 防疫限制放寬 駕車外遊增 需求旺 夏季油價料高企

【明報專訊】大溫地區近日汽油平均價格為每公升1.65元左右，按年漲了40仙，比去年最低時漲一倍。有分析師預測，因疫情限制令部分解除，再加上夏季出行需求旺盛，整個夏季油價將會持續維持在高位。



◀昨日大溫個別油站油價逼近166仙。

(陳志強攝)



卑詩大學(UBC)能源經濟教授安特韋勒(Werner Antweiler)表示，高汽油價是由原油價格上漲及疫情限制措施放寬導致。此外，今年早些時候，石油輸出國組織(OPEC)與俄羅斯等產油國展開「價格戰」，有助壓低汽油價格，但影響已有所緩解，汽油每桶價格由今年年初的約

為45元至50元，升至現在接近70元。安特韋勒認為，未來2個月是駕駛旺季，隨着愈來愈多的人選擇汽車而不是飛機旅行，汽油價格將維持在高位，「正確的比較不是與異常的去年相比，而是與兩年前相比，現在的汽油需求接近於2019年。實際上，原油價格亦大致處於2019

年的水平，僅比當時略高。」

不過，安特韋勒預期，汽油價格不會在現有基礎上再大幅度攀升，相反，如果國際局勢出現新進展，如取消對伊朗的製裁，並就其核計劃達成新協議等，如此供應就會增加，未來油價不無下跌的可能性。

## 「危險」熱浪襲卑詩

【明報專訊】加拿大環境部氣象局昨日下午向大溫多個地區發出酷熱警告，並預計一股「危險」的熱浪將在明天侵襲卑詩省，一直持續下周二。  
據氣象局昨午4時過後發出的警告指出，大溫東南、東北區以及菲沙河谷，將會受到這股熱浪襲擊；日間最高氣溫達到攝氏34至38度，而到晚上亦會維持在18至20度。氣象局預測，這股熱浪將提高出現與高溫有關徵狀的風險，並提醒民衆，多喝水及多逗留在陰涼地方。

## 大溫地區天氣預測

| 今天      | 6/25 (五) | 6/26 (六) | 6/27 (日) |
|---------|----------|----------|----------|
|         |          |          |          |
| 晴間雲     | 晴        | 晴        | 晴        |
| 17-23°C | 20-27°C  | 20-30°C  | 20-30°C  |

## 世界部分城市天氣預測

|     | 溫度(°C) | 概況   |
|-----|--------|------|
| 卡加利 | 12-20  | 陣雨   |
| 愛蒙頓 | 16-26  | 晴    |
| 溫尼辟 | 14-28  | 晴    |
| 多倫多 | 20-27  | 晴    |
| 渥太華 | 18-27  | 晴間雲  |
| 滿地可 | 18-28  | 晴    |
| 三藩市 | 13-16  | 晴    |
| 洛杉磯 | 16-26  | 晴    |
| 紐約  | 15-24  | 晴    |
| 香港  | 27-31  | 雨    |
| 台北  | 26-32  | 陣雨   |
| 北京  | 20-27  | 天陰有雨 |
| 上海  | 24-30  | 晴間雲  |
| 廣州  | 26-30  | 雷雨   |
| 新加坡 | 26-31  | 雷雨   |
| 東京  | 21-25  | 天陰有雨 |
| 悉尼  | 9-18   | 晴    |
| 倫敦  | 15-21  | 晴間雲  |



## 中領館外示威 促杯葛北京冬奧

昨日6月23日是國際奧運日，溫哥華中國自由民主人權促進會(Vancouver Society for Freedom, Democracy & Human Rights for China)、溫哥華支援民主運動聯合會(Vancouver Society in Support of

Democratic Movement (VSSDM)、Vancouver Uyghur Association、Canada Tibet Committee、Friends of Canada India Organization、Global Pinoy Diaspora Canada、Myanmar Students Coalition (BC)、Thai Democratic Movement in Canada等

團體昨日在中國駐溫哥華總領事館外舉行集會，提出杯葛2022北京冬季奧運會；要求各國政府、奧委會、贊助商和運動員對北京冬奧說「不」。據悉，中、港、台、藏族、維吾爾族、蒙古族、菲律賓、印度、緬甸、泰國等族裔社群都有人到場。(本報記者攝)

## 649 6月23日 星期三 中獎號碼

9 17 20 22 34 40 48

百萬大獎號碼 04705315-01 特別號碼

幸運寶號碼 24 46 51 98

BC-49 5 8 18 23 36 37 11 特別號碼

中獎號碼以彩票局正式紀錄為準  
查詢可瀏覽彩票局網頁: www.bclic.com

**湯鈞頊**  
Kevin Tong  
Personal Real Estate Corporation  
2018-2020  
604.779.9353  
kevin.tong@regentpark.com

**梁景華**  
Paulo Leung  
Personal Real Estate Corporation  
Top 10% Life Member  
604.328.3880  
pauloleung@regentpark.com

**李兆君**  
Alex Lee  
Personal Real Estate Corporation  
2018  
604.551.2828  
alexlee@regentpark.com

REGENT PARK REALTY INC. 大溫地產局終生成就獎 MLS Medallion Club Life Member Since 2015\* 306-2309 W 41st Ave  
全溫哥華首10%得獎紀錄\* Regent Park 鑽石大獎 8年 Vancouver BC V6M 2A3  
\*REBGV Medallion Report Dec 31, 2018 Regent Park 白金大獎 16年

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| <p><b>商業</b></p> <p><b>7817 6th Street</b></p> <p>售價: \$6,888,000<br/>區域: 本拿比<br/>租金收入: \$300,000<br/>土地面積: 23,538 呎<br/>室內面積: 4,705 呎<br/>本拿比洗車及洗狗場, 賺錢生意<br/>連物業, 回報率高達4%。創業投資良機! 聯絡梁生或李生</p>                                | <p><b>住宅</b></p> <p><b>7220 11th Avenue</b></p> <p>售價: \$999,888<br/>室內面積: 1,237 呎<br/>本拿比前半間房, 1,202 呎 4 臥室和 2 浴室, 有獨立單位可出租和一車庫。優點裝修, 9 呎樓底, 升級保安系統。數分鐘到 Metrotown 和 Highgate, 近火車站, Stride 小學和 Byrne Creek 中學。尚餘 2-5-10 新屋修。聯絡湯生</p> | <p><b>住宅</b></p> <p><b>1905 1283 Howe St.</b></p> <p>售價: \$1,198,000<br/>室內面積: 2,766 呎<br/>溫哥華 Renrew Height 獨立屋, 地大 4478 呎, 室內 2,766 呎, 五房三套半浴室, 2019 年全屋翻新, 並排雙車房, 鄰近火車站, 超市, 餐館, 中小學。速約看聯絡李生</p>                   | <p><b>住宅</b></p> <p><b>1905 1283 Howe St.</b></p> <p>售價: \$798,000<br/>室內面積: 590 呎<br/>Tate 東南向 1 臥室+書房+封閉式露台。開放式廚房, 大窗戶。禮賓服務, 5,200 呎平台花園和 11,000 呎會所。1 車位和 1 儲物櫃。近海堤, 購物和餐館。尚餘 2-5-10 保養。詳情請聯絡湯先生</p>                                  |
| <p><b>商業</b></p> <p><b>3837 Oak Street</b></p> <p>售價: \$8,800,000<br/>區域: 溫哥華 單位: 13 戶<br/>租金收入: \$225,000/年<br/>土地面積: 60x105 呎<br/>詳情請來電詢梁生</p>   | <p><b>商業</b></p> <p><b>150 East 14th Ave</b></p> <p>區域: 溫哥華 單位: 34 戶<br/>租金收入: \$417,000/年<br/>土地面積: 138.6x122 呎<br/>詳情請來電詢梁生</p>  | <p><b>住宅</b></p> <p><b>Brentwood Hillside West</b></p> <p>售價: \$528,000<br/>室內面積: 509 呎 格局: 1 睡房 1 浴室<br/>本拿比 Hillside West 樓花轉讓, 11 樓朝西南一房 509 呎另加 125 呎露台, 有 EV 電車停車位和儲物櫃。本年秋季落成。詳情查詢李先生</p>                        | <p><b>住宅</b></p> <p><b>#2403-13308 Central Avenue</b></p> <p>售價: \$579,000<br/>室內面積: 820 呎<br/>Evolve 豪華西北面向角單位! 2 臥室 2 浴室, 帶露台, 全方位欣賞城市 and 山脈全景! 健身中心, 派對室, 36 樓 Sky 休息室與屋頂平台, 位於素里 市中心, 近火車, 購物中心, SFU 校園, 1 地下停車位和 1 儲物櫃。請即聯絡湯先生</p> |
| <p><b>商業</b></p> <p><b>1555 Graveley Street</b></p> <p>區域: 溫哥華 單位: 36 戶<br/>租金收入: \$505,838/年<br/>土地面積: 148.5x122 呎<br/>詳情請來電詢梁生</p>   | <p><b>商業</b></p> <p><b>8120 Park Road</b></p> <p>售價: \$9,500,000 土地面積: 14,960 呎<br/>區域: 列治文 屋型: 1, 2 層<br/>列治文 3 號路 Richmond Centre 正對面, 行政、商業、交通樞紐處, 可建水泥大廈, 坐擁巨大發展潛力。聯絡梁生</p>  | <p><b>住宅</b></p> <p><b>20B-6128 Patterson Ave</b></p> <p>售價: \$748,800<br/>室內面積: 1053 呎 格局: 2 睡房 2 浴室<br/>Metrotown 高層 29 年實用 1053 呎 2 房 2 廁, 特大客廳, 開揚通市中心景, 並排雙車位及儲物室, 三分鐘步行至火車站, 近麗晶廣場及 Metrotown 中央公園。詳情請查詢李先生</p> | <p><b>住宅</b></p> <p><b>#406-6311 Cambie St.</b></p> <p>售價: \$699,000<br/>室內面積: 595 呎<br/>溫哥華西區 Cambie 走廊 Prelude 7 年新一睡房單位, 開放式廚房, 1 特大停車位, 1 儲物室, 近 Langara 大學, 火車站, Oakridge 購物中心, 尚餘 2-5-10 保養。詳情請聯絡李先生</p>                           |
| <p><b>住宅</b></p> <p><b>203-9399 Alexandra Road</b></p> <p>售價: \$628,000<br/>室內面積: 832 呎<br/>Alexandra Court by Polygon 朝南公園景 2 臥室 2 浴室 有天窗, 9 呎樓底和高級電器, 1 車位和大儲物櫃。12,000 呎住家會所設備, 步行至 Walmart/Lansdowne 商場, 餐廳和學校。詳情請聯絡李先生</p> | <p><b>住宅</b></p> <p><b>9660 Thomas Place</b></p> <p>售價: \$1,198,000<br/>區域: 溫哥華 單位: 3 房 2 廁<br/>超開價 16 萬 2 千<br/>詳情請來電詢梁生</p>  | <p><b>住宅</b></p> <p><b>9200 Arrowsmith Drive</b></p> <p>售價: \$1,198,000<br/>區域: 溫哥華 單位: 3 房 2 廁<br/>一周高於叫價售出<br/>詳情請來電詢梁生</p>   | <p><b>住宅</b></p> <p><b>1721 Booth Ave</b></p> <p>售價: \$1,198,000<br/>區域: 溫哥華 單位: 3 房 2 廁<br/>一周內高價售出<br/>詳情請來電詢梁生</p>  |
| <p><b>住宅</b></p> <p><b>#20-1221 Rocklin St.</b></p> <p>售價: \$1,198,000<br/>區域: 溫哥華 單位: 3 房 2 廁<br/>詳情請來電詢梁生</p>  | <p><b>住宅</b></p> <p><b>9591 Diamond Road</b></p> <p>售價: \$1,198,000<br/>區域: 溫哥華 單位: 3 房 2 廁<br/>詳情請來電詢梁生</p>   | <p><b>住宅</b></p> <p><b>#305-6011 No. 1 Road</b></p> <p>售價: \$1,198,000<br/>區域: 溫哥華 單位: 3 房 2 廁<br/>詳情請來電詢梁生</p>   | <p><b>住宅</b></p> <p><b>480 Shuswap Avenue</b></p> <p>售價: \$1,198,000<br/>區域: 溫哥華 單位: 3 房 2 廁<br/>一周內超叫價 20 萬售出<br/>詳情請來電詢梁生</p>  |