

疫情原因導致護照旅行證過期 可延後辦理
中領館籲若非緊急 暫緩辦證

(網上截圖)

華婦被控辱屍 警尋其妹 失蹤逾周 或是遇害者

	溫度(°C)	概況
卡加利	-11 - 0	陣雪
愛蒙頓	-13 - -3	陣雪
溫尼辟	-8 - -6	晴間雲
多倫多	-5 - 7	陣雨
渥太華	-9 - 6	陣雨
滿地可	-6 - 6	陣雪
三藩市	8 - 10	晴間雲
洛杉磯	8 - 15	陣雨
紐 約	3 - 13	天陰有雨
香 港	20 - 24	天陰有雨
台北	18 - 24	天陰有雨
北 京	3 - 22	晴
上 海	12 - 23	晴
廣 州	21 - 24	雨
新加坡	26 - 33	晴間雲
東 京	6 - 16	晴
悉尼	16 - 26	晴
倫 敦	9 - 15	晴間雲



梁立有
778.882.3736
RAYMOND L.Y. LEUNG PREC



ROYAL PACIFIC REALTY
怡富地產



梁耀舜
778.863.6208
SAM LEUNG PREC

本人近期買賣大溫樓花及現樓超過 257 個單位

2019 年 11 月份大溫賣出柏文單位數量比 2018 年 11 月份多出百分之 30，2020 年可預見大溫房價會齊升，加拿大地產協會預測 2020 年全國房屋銷售量將增加 8.9%，平均屋價也會上升 6.2%，卑詩省成交量將增加 7.4 萬至 8.4 萬間，升幅約 20% 左右。投資樓花以今天的低價買入，3 年後建成前可以轉讓，一般訂金是 15%-20%，地產價值有可能上升 20%，賣出已升值的樓花，即是訂金賺了 100%，但選擇理想的樓花，不能主觀，必須請教專家的意見，有意請電 778-882-3736

減

The Park Metrotown 2 房大單位出售
#2504 4900 Lennox Lane, BBY



#2504, 2 房 2 衛, **價 83 萬餘**, 2 分鐘步行到鐵道鎮大商場, 近天車站, Bonsor 社區中心游泳池對面 Nelson 街夾 Lennox Lane、公園等, 保養如新。
高級大廈高層美麗景色 #2202 房 2 廳 2 衛, **價 83 萬餘**, 只售 900 餘元/呎。

減

The Prime 現成新大廈單位出售
13438 Central Ave., Surrey



鄰近素里市中心, 天車站, 大商場, 新市政大樓, 社區中心, 游泳池, SFU 分校, 昆特蘭大學分校, 大統華超市, 素里紀念大醫院等。新大廈高層 2 房加大書房 800 呎, 2 衛, 1 車位, **價 53 萬餘**, 另有 2 房 2 車位單位, 叫價 55 萬餘, 請速價!

SFU 西門菲莎大學本拿比山頂樓花轉讓

1,254 呎



2 房 1 書房, 3 面單邊, 2 浴 2 車位 1,254 呎價 **96 萬餘**, 2020 年年底入伙, 另有 900 呎 2 房單位 **70 萬餘**。

900 呎

