

近60消防員連夜撲救控住火勢 二埠塑料廢品倉庫大火 可疑

【明報專訊】新西敏塑料回收倉庫前晚發生大火，經過近60名消防員連夜撲救，火勢昨日終於受控，該大火被視為可疑。

新西敏消防及救援服務隊署理副隊長迪克（Rob Dick）說：「這場大火有些可疑，因為過去兩天都是下大雨，而現場亦無電器插座。」他解釋，由於起火原因不明，消防隊目前視火災為可疑。此外，他說，調查人員亦未在現場找到助燃物，目前還在檢視現場的保安錄像視頻。

昨日中午，消防員陸續撤出，警方進駐勘查火場，一度被封鎖的附近道路亦恢復通車。

該市昆士堡區（Queensborough）一個鄰近納西斯島吊橋（Annacis Island Swing Bridge）的大型商業塑料品回收倉庫，周一（12日）晚間7時30分左右發生大火，火情一度上升為4級，經過新西敏、列治文、三角洲三市消防員的聯合撲救，火勢至昨日受控。

該回收倉庫位於Derwent Way夾Salter St.附近，警方透露，最初起火區域位於現場一棟廠房外，昨日清晨仍有幾包塑料品燃燒冒煙，與倉庫相鄰的建築亦受到一定損毀。但降雨天氣有助於抑制煙霧，昨日倉庫附近已不見濃煙。

新西敏消防隊署理副隊長布萊納（Curtis Bremner）表示，火場有許多打包好待運的廢舊



警方到達現場調查起火原因。
（王冬梅攝）

塑料容器，塑膠作為燃燒材料，當快速加熱時，會還原回碳氫化合物，因此非常易燃，溫度極高，能瞬間釋放大量能量，所以才產生滾滾濃煙。布萊納又指，火場面積非常大，長為150至200英尺，闊30至40英尺，滅火行動極具挑戰性。周一晚間高峰時期共有50至60名消防員參與滅火，火勢一路減弱，截至昨晨6時，仍有30多名消防員在場。

接近正午時，消防員陸續撤出，現場尚留至少2輛消防車善後，回收廠外可見成堆的廢品。警方隨後介入調查，附近則已完全恢復通車，周遭亦無居民圍觀。

目前未有火災傷亡報告，是否屬於人為縱火尚待調查。幾乎是在1個月前的9月13日，新西敏碼頭才發生大火，一名嫌犯被控縱火，目前沒有證據顯示前後兩宗案件相關（見另稿）。

涉二埠碼頭縱火 男子控2罪

【明報專訊】新西敏碼頭一個月前發生大火，一名涉案49歲男子被控一項縱火罪及一項行為不檢罪，受損碼頭預計需花費數千萬元進行修繕。

二埠碼頭發生大火後兩日，新西敏市警拘捕一名男子，指其涉嫌縱火罪，他日前已獲釋。被捕男子為49歲的Sean Warnick，被控一項行為不檢導致5000元以上財產損失罪及一項縱火罪，於昨日上午首次出庭。

西敏碼頭公園大火在9月13日晚發生，直到9月24日才完全被撲滅，不但燒毀碼頭棧道，公園東端的木碼頭部分遭到嚴重破壞，必須拆除。新西敏市長科特（Jonathan Cote）稱，重建碼頭將花費數年時間，耗資數千萬元。

大溫地區天氣預測

今天	10/15 (四)	10/16 (五)	10/17 (六)
晴間雲 6-15°C	多雲 8-14°C	雨 9-12°C	晴間雲 6-13°C

世界部分城市天氣預測

	溫度(°C)	概況
卡加利	-2 - 4	陣雪
愛蒙頓	-2 - 5	晴間雲
溫尼辟	-3 - 8	陣雨
多倫多	12 - 17	晴
渥太華	7 - 15	晴
滿地可	8 - 15	晴間雲
三藩市	16 - 20	晴
洛杉磯	19 - 34	晴
紐約	10 - 20	晴
香港	25 - 29	陣雨
台北	24 - 29	陣雨
北京	7 - 19	晴
上海	18 - 23	晴間雲
廣州	22 - 29	多雲
新加坡	26 - 31	雷雨
東京	14 - 17	雨
悉尼	17 - 28	晴
倫敦	9 - 15	多雲

列市華青喜中至多彩獲11萬

笑言曾想捉弄妻子 把支票藏入炸雞桶



【明報專訊】列治文華裔男子許漢（Han Xu，譯音，圖）是本月2日開獎至多彩（Lotto Max）11萬多元獎金的幸運得主，他購買的彩票對中7個數字中的6個數字，以及特別號碼，因此抱走11萬1387元的獎金。

卑詩彩票公司（BCLC）指出，許漢說他將中獎的秘密藏了一周，才想好如何將此好消息告訴妻子。

許漢回憶中獎那一刻時說，他當時打開BCLC

彩票的應用程式，然後對獎，結果就出現了中獎金額為111,387.60元，一直到去領獎的那一天，他都覺得不大真實。

許漢還說，現在中獎成真，他說有想過要不要將支票藏在買來的炸雞桶內，帶給妻子意想不到的驚喜。

為何會想將中獎支票藏在炸雞桶內？許漢說，他想捉弄妻子，他知道妻子最討厭吃炸雞，所以將大獎支票放在炸雞桶內，應該可以有破涕為笑的效果。

許漢說，他喜歡使用BCLC彩票應用程式掃描

查閱的方便性，他說，如果有機會，他想帶妻子去渡假，希望能去到水上渡假小屋的地方。

Lotto Max 10月13日 中獎號碼

3 10 13 19 21 45 49 12

幸運寶號碼 16 40 56 82 特別號碼

中獎號碼以彩票局正式紀錄為準
查詢可瀏覽彩票局網頁: www.bclc.com

湯鈞頊
Kevin Tong
Personal Real Estate Corporation
2018
604.779.9353
kevin.tong@regentpark.com

梁景華
Paulo Leung
Personal Real Estate Corporation
Top 10% Life Member
604.328.3880
paulo.leung@regentpark.com

李兆君
Alex Lee
Personal Real Estate Corporation
2018
604.551.2828
alex.lee@regentpark.com

REGENCY PARK REALTY INC.

大溫地產局終生成就獎 MLS Medallion Club Life Member Since 2015*

全溫哥華首 10% 得獎經紀*

Regent Park 鑽石大獎 8 年

Regent Park 白金大獎 16 年

306 - 2309 W 41st Ave
Vancouver BC V6M 2A3

商業**生意連物業**
美國加州酒店出售
Clarion Resort Hotel, Anaheim California
土地面積: 3.4 英畝 建築面積: 288,900 呎
回報率: 5.57%
9 層樓共 284 間客房, 170 停車位, 7,000 呎會議廳, 健身房, 室外溫水游泳池。
新盤

商業**生意出售**
8030 Granville Street
售價: \$48,000
區域: 溫哥華 室內面積: 991 呎
餐廳、甜品或珍珠奶茶商機! 1 位 Granville 和 西 64 街, 人流量高, 周圍商業和住宅林立。每月租金 \$6,005.21 已包括 NNN 和 GST。每週營業 7 天, 操作簡單, 是夫妻/家庭的絕好機會! 請致電查詢詳情及預約, 切勿打擾工作人員。
減價

住宅**新價**
1721 Booth Ave
售價僅: \$1,288,000 區域: 高貴林
地大 8,100 呎 格局: 4 睡房 2 浴室
投資者注意! 最佳發展機會! OCP 顯示可興建中密度住宅 RM2 及 RM3 2 分鐘可到各種生活所需。可先住, 出租待未來開發!
新價

住宅**新盤**
#515-2689 Kingsway
售價: \$599,000 區域: 溫哥華
室內面積: 771 呎 格局: 2 睡房 2 浴室
溫哥華 6 年新 2 睡房 2 浴室豪華水泥柏文, 清靜位置, 近火車站, 中、小學, 生活方便! 投資自住首選! 勿失良機!
新盤

住宅**新盤**
#613-5860 Dover Crescent
售價: \$599,000 區域: 列治文
室內面積: 922 呎 格局: 2 睡房 2 浴室
Lighthouse Place 水泥建築, 防水外牆系統, 特大 2 睡房 922 呎山、河及城市景, 新油漆, 1 車位和 1 儲物櫃, 位置佳, 面對 Dover 公園, 近河堤堤岸和 Oval 清水游泳池及大鏡。
新盤

住宅**新盤**
#7-22800 Windsor Crt
售價: \$688,000 區域: 列治文
室內面積: 1,605 呎 格局: 3 睡房 2.5 浴室
列治文 Hamilton 保養一流單邊城市屋, 3 房 2.5 浴室, 客廳高樓底, 並接單車庫和開放式辦公室或作 4 房, 最近翻新包括新油漆, 1 年新暖爐和車庫門簾, 大量窗戶及露台以及私人庭院, 可欣賞西面及東面景觀, 近小學和社區中心, 交通及購物方便。
新盤

商業**新盤**
3837 Oak Street
售價: \$8,800,000 區域: 溫哥華 單位: 13 戶
租金收入: \$225,000/年
土地面積: 60x105 呎
詳情請來電詢

商業**新盤**
150 East 14th Ave
區域: 溫哥華 單位: 34 戶
租金收入: \$417,000/年
土地面積: 138.6x122 呎
詳情請來電詢

住宅**新價**
248 W. 59th Avenue
售價: \$1,260,000 區域: 溫哥華
格局: 2 房 3 浴室 室內面積: 1,619 呎
Spring at Langara, 1600 多呎單邊 2 房城市屋, 明亮寬敞, 正層高樓底, 木地板, 家庭室接連私人朝南平台, 好校區。
新價

住宅**新盤**
#2502-660 Nootka Way
售價: \$665,000 區域: Port Moody
室內面積: 837 呎 屋型: 柏文 格局: 2 房 2 廁
Port Moody 2 房 2 浴室公寓, 有 1 車位, 有租客, 按月收租, 每月 \$2100, 投資自住皆宜。
新盤

住宅**新盤**
1402-7325 Arcola St
售價: \$499,000 區域: 本那比
室內面積: 621 呎 格局: 1 睡房 1 浴室
Esprit 2 by Bosa 11 年新, 清靜朝東可欣賞山景, 新防水地板, 新廚櫃, 新油漆, 不銹鋼電器, 1 停車位和 1 儲物櫃, 保養完好, 適合投資或首次置業。
新盤

住宅**新盤**
#1702-6733 Buswell Street
售價: \$1,238,000 區域: 列治文
室內面積: 1,347 呎 格局: 3 睡房 2 浴室
豪華高級柏文 NOVA Penthouse 頂層, 18 呎高樓底, 另有 600 呎山景, 城市景及海景平台, 步行可到各種生活所需包括火車站、學校及商場。
新盤

商業**新盤**
1555 Graveley Street
區域: 溫哥華 單位: 36 戶
租金收入: \$505,838/年
土地面積: 148.5x122 呎
詳情請來電詢

商業**新盤**
8120 Park Road
售價: \$9,500,000 土地面積: 14,960 呎
區域: 列治文 屋型: 1, 2 層
列治文 3 號路 Richmond Centre 正對面, 行政、商業、交通樞紐處, 可建水泥大廈, 坐擁巨大發展潛力。
新盤

住宅**減價**
#804 210 E 5th Avenue
售價: \$1,555,000 區域: 溫哥華
面積: 1,553 呎 格局: 2 睡房 2 浴室
Mount Pleasant 全新全磚 3 睡房 (家庭室可作 4 房) 12.5 浴室, 共 1570 呎, 有 300 呎大露台, 有防水外牆系統, 有景觀, 可出租及養寵物, 須 24 小時約看。
減價

住宅**新盤**
1638 W 52nd Ave
售價: \$7,600,000 土地面積: 12,000 呎
區域: 溫哥華 室內面積: 6,700 呎
屋型: 3 層 格局: 4 房
豪華府第坐落於優美南 Granville 街, 房子地 6,700 呎, 地 12,000 呎, 優質學府區。
新盤

住宅**新盤**
#811-9217 Ferndale Road
售價: \$608,000 區域: 列治文
室內面積: 916 呎 格局: 2 睡房加書房 2 浴室
Fullerton 由臨平世博打造, 12 年新, 916 呎 2 睡房加書房 2 全浴室, 安靜向內朝東有山景, 花崗石檯面, 仿木地板, 不銹鋼電器, 1 停車位, 保養極佳, 非常適合投資或初次置業者。
新盤

住宅**新盤**
7817 6th Street
售價: \$6,888,000 區域: 本拿比
租金收入: \$300,000 土地面積: 2,338 呎
室內面積: 4,705 呎
本拿比洗車及洗狗場, 賺錢生意連物業, 回報率高達 4%, 創業投資良機!
新盤

商業**新盤**
美國三藩市酒店出售
Comfort Inn By the Bay, San Francisco
土地面積: 0.39 英畝 建築面積: 17,193 呎
回報率: 6.25%
11 層樓共 142 間客房, 140 有蓋停車位。
新盤

住宅**新盤**
#109-5860 Dover Crescent
售價: \$880,000 區域: 列治文
室內面積: 1,570 呎 格局: 3 睡房 2.5 浴室
Lighthouse Place 河畔特大 3 睡房 (家庭室可作 4 房) 12.5 浴室, 共 1570 呎, 有 300 呎大露台, 有防水外牆系統, 有景觀, 可出租及養寵物, 須 24 小時約看。
新盤

住宅**新盤**
#1109-6971 Elmbridge Way
售價: \$679,000 區域: 列治文
面積: 790 呎 格局: 2 睡房 2 浴室
Ora by Onit, 6 年新, 清靜向內朝東南面有山景, 2 房 2 廁的臥室, 花崗石檯面, 仿木地板, 不銹鋼電器, 空調, 1 車位和 1 儲物櫃, 新油漆保養好, 合投資或首次買家。
新盤

住宅**新盤**
False Creek Living 奧運村
售價: \$799,000 區域: 溫哥華
室內面積: 647 呎 屋型: 高層水泥大樓
格局: 1 房加書房及閱讀室
溫哥華級全新柏文, 401 室 (SL20), 朝西南, 包 1EV 車位及特大自行車位, 預計 2020 年年中落成。
新盤

超筍租盤
3563 Ross Dr. 6 樓
全新 UBC 近 1000 呎柏文, 帶空調豪華 2 房加書房, 2 浴室加 1 車位。即租即住, 每月 \$2,750, 超值!
3533 Ross Dr. 13 樓
有海景, 全新 UBC 近 1000 呎柏文, 帶空調豪華 2 房加 2 浴室加 1 車位。即租即住, 每月 \$3,500, 完美超值!
1723 Alberni St.
溫市中心高豪港豪華柏文, 高層 1 房加書房, 650 呎, 月租 \$2,300, 快! 超正!