

# 華埠順利樓租戶組協會索償

## 升降機停運 住客不接受初步賠償方案

【明報專訊】華埠可負擔房屋順利樓（Solheim Place）高層升降機停運事件又有新發展。租戶已經組成租戶協會，準備就升降機停運一事進行交涉，爭取最佳的賠償方案。

消息人士透露，順利樓20至30名租客在上星期四開會，通過組成順利樓租客協會（Solheim Tenants Association）就升降機停運事件進行交涉。據悉，協會又表決通過，不接受目前減租的賠償方案。

較早前，負責管理順利樓的中僑互助會提出，5樓或以下的租客減租5%，6樓或以上租客減租10%的賠償方案。

中僑互助會又提出，免費為受影響租戶尋找其他居所。

消息人士指出，租戶協會目前正在招募更多租客加入。並準備與中僑交涉，爭取最佳的賠償方案。

一共有9層樓，86個單位的順利樓共有兩部升降機，但只有一部可以通往6樓至9樓。而這部

升降機卻在去年9月底開始停用，至今未有恢復運作。經研判後，必須更換新的升降機，但估計需時11個月才能竣工。

租客一度舉行集會，表達不滿；投訴高層住客步行上落樓梯很困難，特別是年老體弱者，甚至難以外出買餸看醫生，生活質素大為降低。而樓下層數的租客也因為更多人使用低層升降機而受到滋擾。

管理順利樓的中僑指出，更換升降機等資本投資，是卑詩房屋局（BC Housing）所負責，中僑在數年前就已經知會房屋局需要更換升降機。

租戶集會抗議之後，中僑與卑詩房屋局（BC Housing）的代表曾經與租客會面。

除了減租之外，中僑又說，會派駐工作人員，協助上落樓梯有困難的住客。



順利樓租客與支持者曾就升降機一事集會抗議。（檔案圖片）

## 亞洲文化節溫市中心開幕 周三亮燈

【明報專訊】一年一度的亞洲文化節（explorASIAN）活動昨天（周六）周六在溫市中心的西門菲沙大學 World Art Centre 開幕。今年的主題是「泛亞洲社區」。文化節歷時一個月，50個來自不同亞洲社區的文化活動參與，慶祝大溫地區多元文化的發展。溫市政府大樓將於5月1日舉行亮燈儀式，象徵亞洲文化節的開始。

亞洲文化節的組織機構是亞洲文化月協會（Vancouver Asian Heritage Month Society, VAHMS）。該協會的主席 Leticia Sanchez 表示：大溫是北美最多亞洲人居住的城市之一，亞洲文化月協會致力於推廣大溫地區的多元文化。

參加今年亞洲文化節的活動多種多樣，從華埠的文化導覽到印尼的蠟染工藝，從廟會到日本的插花藝術。將這些活動共同串合在一起，構成了泛亞洲的概念。

文化節亮點之一是士達孔拿（Strathcona）跨文化導覽。這個活動由華人社區、猶太人社區、日本社區及非洲裔社區的十幾個機構共同合作組織成立的跨文化活動。通過不同的社區視角去詮

釋溫市東區的多元文化歷史。

Sanchez 還表示，今年的文化節瞄準了泛亞洲的文化藝術，慶祝這些不同的亞洲文化對於大溫地區所做出的貢獻。

亞洲文化節於1996年開始至今已23年，今年將於6月7日舉行閉幕籌款酒會，表彰亞洲社區中對於加拿大多元文化建設做出突出貢獻的人士。閉幕酒會有精彩的文化表演。



開幕式上的泰國舞蹈表演。（VAHMS 提供）



亞洲文化節開幕式上的印尼音樂表演。

649

4月27日 星期六 中獎號碼

5 6 11 16 19 27

24

百萬大獎號碼 54054773-01 特別號碼

幸運寶號碼 22 54 89 90

BC-49

7 18 26 27 32 49

30

中獎號碼以彩票局正式紀錄為準  
查詢可瀏覽彩票局網頁: [www.bclbc.com](http://www.bclbc.com)

大溫地區天氣預測

今天

4/29 (一)

4/30 (二)

5/1 (三)

晴

雨

晴

雲

7-15°C

7-16°C

7-17°C

7-17°C

世界部分城市天氣預測

|     | 溫度(°C)  | 概況  |
|-----|---------|-----|
| 卡加利 | -7 - 3  | 晴間雲 |
| 愛蒙頓 | -3 - 7  | 晴間雲 |
| 溫尼辟 | 0 - 8   | 雲   |
| 多倫多 | 1 - 9   | 晴間雲 |
| 渥太華 | -1 - 10 | 晴間雲 |
| 滿地可 | 1 - 10  | 晴間雲 |
| 三藩市 | 11 - 17 | 晴   |
| 洛杉磯 | 14 - 21 | 晴間雲 |
| 紐約  | 5 - 11  | 雨   |
| 香港  | 26 - 28 | 晴   |
| 台北  | 23 - 32 | 雷   |
| 北京  | 14 - 24 | 晴   |
| 上海  | 14 - 22 | 雨   |
| 廣州  | 24 - 31 | 晴間雲 |
| 新加坡 | 27 - 33 | 晴間雲 |
| 東京  | 13 - 18 | 雲   |
| 悉尼  | 14 - 21 | 晴間雲 |
| 倫敦  | 5 - 14  | 雲   |

樂聲牌 Panasonic 最高級產品  
A top-grade Panasonic product

MADE IN JAPAN 日本製造

SR-HZ106K IH金鑽西施電飯煲

千呼萬喚始出來  
一個近乎完美的高級電飯煲終於面世  
日本製造樂聲牌IH電磁爐電飯煲  
小巧設計

通過機身的5段全面IH電磁加熱線圈及專利內蓋IH技術  
封存大火力熱氣，7層「鑽石高導熱」塗鍋  
產生大量熱對流細胞，將熱氣傳給每一粒米

指定經銷商:

FORUM HOME APPLIANCES INC.

豐林家庭電器中心

Main Store - Chinatown  
溫哥華 華埠  
245 East Pender Street  
Vancouver BC  
t: 604.688.1628

The Crystal Mall  
本那比 麗晶廣場  
#1307 - 4500 Kingsway  
Burnaby BC  
t: 604.432.1682

Lansdowne Centre  
烈治文 Lansdowne商場  
#636 - 5300 No.3 Road  
Richmond BC  
t: 604-279.1218

網上購物:  
[ForumAppliances.com](http://ForumAppliances.com)

為增強優質顧客服務，豐林家電現誠聘員工數名:

1. 網購部管理員

2. 經驗家電銷售員

3. 經驗維修技工

4. 包裝部員工

5. 貨倉助理

6. 送貨司機

有意應徵者，請附詳盡履歷電郵至: [info@forumappliances.com](mailto:info@forumappliances.com)

歡聚母親節

showcase

RESTAURANT & BAR

星期日, 5月12日 · 9:30am - 2pm

經典早午餐包括

甜蜜美味的早餐精選，  
現切燒烤牛肋排，  
自選班尼迪克雞蛋鬆餅站，西岸式沙拉，  
新鮮烤麵包，醃製肉類和奶酪，  
烤太平洋三文魚+更多！

海鮮

琳瑯滿目的螃蟹爪，水煮蝦，  
煙熏三文魚和現場處理的壽司吧

及甜點

特式松露巧克力，馬卡龍，  
泡芙和液氮冰淇淋站

成人\$70 · 兒童(5-10)\$35  
噓...晨鳥優惠限時早上9:30-11am  
成人\$55 · 兒童(5-10)\$25

請即訂座 | 604.639.4040  
[showcaserestaurant.com](http://showcaserestaurant.com)

1128 West Hastings Street · Coal Harbour  
Marriott Pinnacle Downtown Vancouver  
溫哥華山峰市區萬豪酒店