

列市政黨倡「社區消費券」

構想：地稅登記冊中7.8萬個家庭各發100元

【明報專訊】為彌補新冠肺炎（COVID-19）疫情給個別家庭和小商家帶來的損失，兼且刺激經濟，列治文社區聯盟（Richmond Community Coalition，簡稱RCC）提出向列治文每個繳納地稅的家庭發放金額100元的「社區消費券」。

本身為RCC成員的列治文市議員區澤光表示，構想中的發放方法是，市府向在地稅登記冊上7.8萬個家庭各分發100元消費券。初步估算此方案需投入780萬元。

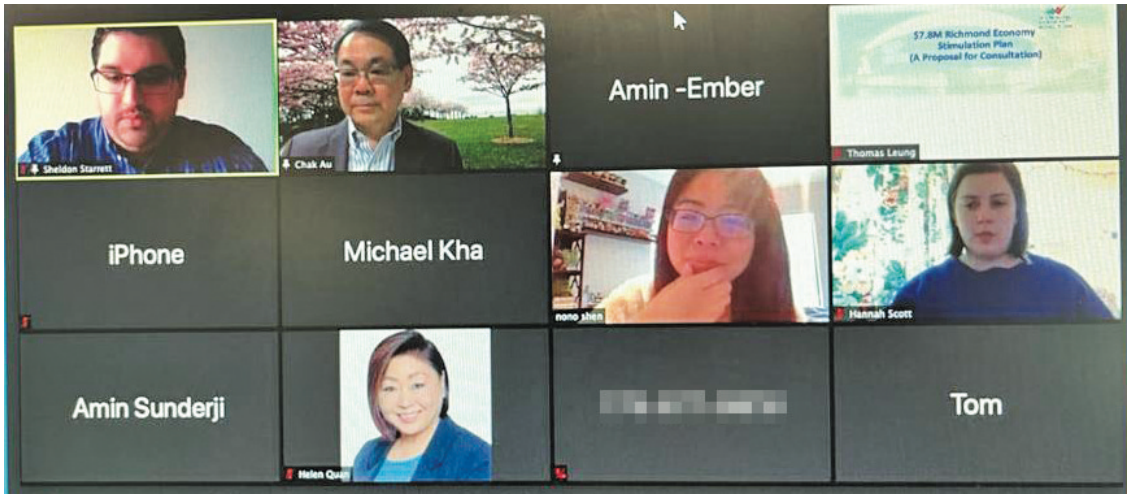
對於「錢從哪裏來」的問題，區澤光的答案是：「目前在市府12.5億元儲備中最少有528萬元是未有鎖定用途的，還有定期存款或債券824萬元，此外，市政府還從省政府收到900萬元疫情應急撥款。另一個資金來源是暫停一些沒有即時需要的形象工程，例如花費1900萬元在漁人碼頭重建罐頭廠舊址。」

區澤光表示，消費券只能在列市內的商戶使用

，有效期三個月。他認為這將會鼓勵居民消費，支持本市的商戶。區澤光認為，在經濟學「乘數效應」之下，這個計劃估計能釋出4,000萬元的經濟效益，對列市經濟是一劑有效的強心針，有助加快經濟復蘇的步伐。

區澤光列舉數字，在2020年1月至11月期間，列市損失了1.75萬個工作職位，隨着2021年疫情持續仍未見紓緩，RCC相信市民都冀望政府設法刺激經濟改善就業。

RCC的列治文市議會補選候選人何錦榮也認為，派錢刺激經濟，在很多國家和地區都有過成功的先例。



列治文社區聯盟提議發放「社區消費券」。

（視像會議截屏）

大溫地區天氣預測

今天	5/2 (日)	5/3 (一)	5/4 (二)
			
陣雨 5-15°C	晴間雲 9-16°C	陰有雨 8-11°C	晴間雲 7-15°C

世界部分城市天氣預測

	溫度(°C)	概況
卡加利	3-14	陣雨
愛蒙頓	4-16	陣雨
溫尼辟	7-21	晴
多倫多	11-14	陣雨
渥太華	5-10	晴間雲
滿地可	5-10	晴
三藩市	10-14	晴
洛杉磯	15-24	晴間雲
紐約	12-17	晴
香港	23-30	晴間雲
台北	23-32	晴間雲
北京	11-22	晴
上海	14-22	晴
廣州	24-31	雷雨
新加坡	25-32	雷雨
東京	11-20	陣雨
悉尼	14-23	多雲
倫敦	4-13	陣雨



今起草地限時灑水

溫哥華都會局（Metro Vancouver）提醒民衆，每年節約用水的措施今日（5月1日）起實施至10月15日。雙數門牌號碼住戶只可每周三及周六早上4時至9時淋灑草地，單數住戶每周四及周日同一時段。

（溫哥華都會局圖片）



溫支聯呼籲加國港人 人口普查填「香港人」

【明報專訊】加拿大五月份將進行2021年人口普查，其中25%的問卷將會以長問卷（long form）形式發出，當中有關「種族及文化來源」部分將推出新的問法，首次將逾500個國際認可的國家及地區分類列出，當中包括「香港人」（Hong Konger），但必須有800人或以上選擇「香港人」，加拿大統計局才會在種族報告中發表有關「香港人」的數據。溫支聯呼籲身分認同為香港人的加國居民，踴躍選擇這個新選項，以及在語言一欄填寫「廣東話」。填寫人口普查的網站，將於下周一（5月3日）開放。

由於任何種族及文化分類，都必須有800人或以上填寫才會被統計局計算在內並公布，溫支聯呼籲認同自己是香港人的加國居民，在收到長問卷時：

- 在第22條關於語言一題上，選擇「Other language」，並填寫「Cantonese」
- 在第23條關於族裔及文化來源一題上，選擇「Hong Konger」（可選擇多個族裔）
- 在第25條關於種族一題上，選擇「Other

group」，並填寫「Hong Konger」此外，75%的民衆會收到「短問卷」（short form），當中第9及第10題詢問有關語言及母語問題，填寫人也可以在「Other language」中，填寫「Cantonese」。

統計局研究如何改善蒐集種族及文化來源的統計數據，結果發現，若提供一個有逾500個國家以及地區的列表（即長問卷中第23條問題），所蒐集的數據質素更佳、更多元、更能反映出加拿大的實情。

統計局指出，「種族及文化來源」（Ethnic and Cultural Origins）是《加拿大多元文化法》及《加拿大人權及自由憲章》的重要基石，對各級政府、商業、學術界、研究員、種族及文化機構來說都是重要的研究資料。

統計局表示，2021年普查中所列的種族及文化來源，是依循國際標準化組織的國家及地區分類（ISO 3166-1:2013），其中一個就是「香港人」（Hong Konger）。統計局強調，任何人士都可以根據自己的身分認同，填多過一個種族。

媽媽，我愛你！ 一年一度母親節 送給媽媽最佳禮物



三層304廚用不銹鋼
蜂巢式不沾鑊

大特價



豐林家庭電器中心

Main Store - Chinatown
國際水電 - 溫哥華華埠
245 East Pender Street
Vancouver BC
t: 604.688.1628

The Crystal Mall
本那比麗晶廣場
#1307 - 4500 Kingsway
Burnaby BC
t: 604.432.1682

Lansdowne Centre
烈治文山 Lansdowne商場
#636 - 5300 No.3 Road
Richmond BC
t: 604.279.1218

網上購物: ForumAppliances.com 總代理及批發: 盈豐國際企業: 604.688.0636



Bob Tai

604.725.0940



大溫地產局
Top 10%金牌經紀
Master Medallion
5年
怡富地產
Top 25 經紀



ROYAL PACIFIC
TRICITIES REALTY
怡富地產

新盤 6521 Neville Street, Burnaby **\$2,698,000**



本那比 South Slope 時尚豪宅，位於寧靜社區，6000呎大地，屋3669呎，共7睡房5.5浴，可有2套間獨立入口，助供屋。頂級建造，冷氣，HRV，3層均水熱暖氣系統，上層所有睡房均有露台，地庫寬大儲物間。

新價 595 W 28th Avenue, Vancouver **\$5,550,000**



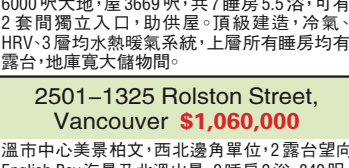
發展商注意！溫西 Cambie 區街角大地 7500 方呎，前寬 60 呎，室內 3,335 方呎，共 4 睡房 2.5 浴，2 層，地庫，Cambie 夾 28th 街，十分寧靜，甘比走廊第 3 期發展計劃，已改土地用途為 RM-8A，1.2FSR，3 層城市屋。

460 W 48th Avenue, Vancouver **\$3,899,000**



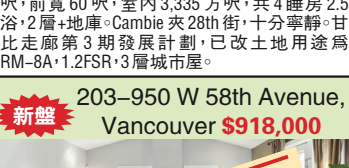
發展商注意！大地 7,320 方呎，Cambie 以東夾西 48 街，十分寧靜，甘比走廊第 3 期城市發展計劃，就在 Langara 49 Ave 火車站轉角處，十分方便，新屋頂及已移除油桶，請勿騷擾住客，詳情請聯絡 Bob Tai。

2501-1325 Rolston Street, Vancouver **\$1,060,000**



溫市中心美景柏文，西北邊角單位，2 露台望向 English Bay 海景及北溫山景，2 睡房 2 浴，842 呎，保養極佳，全屋硬木地板，晶石枱面，不銹鋼家電。地點適中，交通方便，近購物，Yale 及林思齊公園等。

新盤 203-950 W 58th Avenue, Vancouver **\$918,000**



溫哥華，2 睡房，2 浴室，1 房 2 浴室，1083 呎，寬敞，整潔，另有大露台，Polygon 建造，屋主保養良好，品味裝飾，室內土庫有大量儲物空間。

新盤 604-5629 Birney Avenue, Vancouver **\$878,000**



'Ivy at the Park' 溫哥華西區 UBC 豪華柏文，寬敞，1 睡房單位，大露台，豪華生活享受，全屋硬木地板，晶石枱面。

新價 406-5289 Cambie Street, Vancouver **\$783,000**



'Contessa' 位於 Cambie 夾西 37 街，近女學公園，1 睡房+書房，635 方呎，信步至火車站及溫列治商場及各式餐廳。設冷氣，Miele 家電，寬大步入式衣帽間，1 車位。

316-2220 Kingsway, Vancouver **\$549,000**



'Kensington Gardens' 由著名 Westbank 興建，1 睡房+書房，569 方呎，十分光潔，落地大玻璃窗，約 10 呎高樓底，超過 200 方呎私人露台，包 1 車位，設電掣，步行至大統華超市，各式餐廳，往市中心，本那比 Metrotown 十分方便。

1008-1850 Comox Street, Vancouver **\$409,000**



位於溫西 English Bay 心臟地段，半街口至 Denman 街，高級餐廳及咖啡室，1 睡房，590 呎（連露台），間隔實用，光亮，舒適，設室內泳池及健身房。管理費包物業稅，熱水及暖氣。

117-6420 Buswell Street, Richmond **\$233,000**



寬大 1 睡房 1 浴室柏文，750 方呎，間隔實用，外牆及露台新近翻新。管理費包租大樓管理員，物業稅，市政雜費，熱水，暖氣及收垃圾，地點方便，近火車站，列治文中心商場，巴士站，銀行，餐廳等，包 1 車位。

301-2888 Arbutus Street, Vancouver **\$1,210,000**



'The Arbutus' 溫西 Kitsilano 全新柏文，只有 20 間尊貴住宅，2 睡房 2 浴室，758 方呎，1 車位，邊角單位，寬大露台，頂級 Miele 家電，意大利 Scavolini 廚櫃，步行至 5 分鐘至未來 Arbutus 及 Broadway 火車站，毗鄰 Arbutus Greenway 綠化步行徑。

Ph5-2888 Arbutus Street, Vancouver **\$1,690,000**



溫西 Kitsilano 全新柏文，只有 20 間尊貴住宅，penthouse 邊角單位，957 方呎，2 睡房，2 浴室，步行至 5 分鐘至未來 Arbutus 及 Broadway 火車站，毗鄰 Arbutus Greenway 綠化步行徑，Kitsilano 尊貴生活享受，意大利廚櫃，Miele 家電。

16 N Kaslo Street, Vancouver **\$1,298,000**



寧靜地段，低密度社區，合小家庭，地 3,036 方呎，屋 1671 方呎，正屋 2 睡房，下層 1 睡房獨立入口，共 3 睡房，冷氣，頂級，2 車位，1 車庫，室內泳池，健身房。

1101-3300 Ketchikan Road, Richmond **\$866,000**



Concord Gardens Park Estates II 由著名錦華地產興建，2 睡房，2 浴室，室內 1000 方呎，地庫可作書房 3 睡房，冷氣，頂級，2 車位，1 車庫，室內泳池，健身房。

2907-5665 Boundary Road, Vancouver **\$779,000**



Wall Centre Central Park 位於 Boundary 夾 Vanness Ave，步行 5 分鐘至 Joyce 天幕，地庫 2 浴，780 呎，室內 1000 方呎，2 睡房，2 浴室，2 車位，1 車庫，室內泳池，健身房。

125-1777 W 7th Avenue, Vancouver **\$739,000**



溫西區柏文，1 睡房+書房，602 方呎，大露台，室內泳池，地點適中，交通方便，近公園，購物，餐廳等，包 1 車位。

303-8640 Citation Drive, Richmond **\$348,000**



寬敞，大露台，1650 方呎，位於低密度社區，Garden City 公園旁，信步至公車，包 1 車位。

#1801-1171 Jervis Street, Vancouver **\$3,998,000**



溫西 West 區，室內 2,200 方呎，2 睡房，2.5 浴，優美 English Bay 海景，山景及城市景，全屋硬木地板，意大利廚櫃，Gaggenau 德國家電，冷氣，2 車位有 EV 充電及儲物室，步行至 Sunset Beach 海灘及各式餐廳。

商業盤出售

1275-4380 No. 3 Road Richmond **\$398,000**



旺舖出售
列市中心百家店，267 方呎零售舖，人流旺，大量泊車位，近火車站，交通方便。

1277-4380 No.3 Road Richmond **\$338,000**



旺舖出售
位於列治文市中心「百家店」商場，零售旺舖，面積 249 方呎，地點好人流旺，合各式零售。