

# 上月全職工作增兼職減

# 卑詩失業率升至8%

【明報專訊】加拿大統計局周五公布1月份的勞動市場調查報告，指卑詩上月按月增加2800份職位，失業率由12月的7.2%升至8.0%。省府指就業水平已回復到大流行前的98%，但酒店及旅遊業仍面對重大挑戰。



卑詩上月失業升至8.0%，多個產品製造類別的行業，包括建造業錄得職位流失，而服務類別則見增長。圖為北溫一個建築地盤。(加新社)

統計局的數據顯示，卑詩上月的勞動人口較去年12月增加2.76萬人，而就業人數只增加2800人，使失業率上升0.8%。

統計局報告指，本省就業市場整體屬穩定，與沙省和紐賓士域省相若。卑詩上月增加的全職工作數量達4500份，但兼職數量卻出現流失。

至於行業類別的職位增減，兩大類別（產品製造類和服務類）一增一減，產品製造業整體流失7900份工作，而服務卻增加10700份。

產品製造類別中的農業為重災區，一個月少5800份，而這類別中的公共事業行業錄得上升1900份工作。建造業損失1500份職位。

於服務類別中，出現最增長的行業資訊及文娛，增加10200份，而專業及科技服務業亦增10100份。不過，同屬服務類別的教育服務業和酒店及餐飲服務業，各流失逾7000份職位。

卑詩就業、經濟復蘇及創新廳長柯議倫（Ravi Kahlon）昨日就統計局勞工市場數據回應，指今年冬季及大流行第二波為卑詩民衆和商戶造成壓力，但各人合作遵守省首席衛生官的指引，使本

省經濟繼續顯示其抗逆力。他說：「據勞動市場調查報告，儘管加拿大多個地區都出現工作大量流失的情況，但卑詩卻能在1月份增加2800份工作，我們亦看到本省正朝着正面，全民就業的趨勢。」

他續指，卑詩自去年4月出現大流行下的經濟低位後，便連續9個月錄得職位增長，使本省目前的就業水平回復到大流行前的98%。不過，不少行業類別仍面對重大挑戰，大流行影響持續限制其運作，尤其是酒店及旅遊業。

卑詩在野的自由黨則批評，執政的新民主黨繼續破壞本省的經濟復蘇。卑詩自由黨指，統計局的數字顯示本省1月職位增長停滯，與去年2月，大流行前比較少4.17萬份工作。

就業、經濟復蘇及創新評論員斯頓（Todd Stone）指政府未能幫助到小商業，指省府11個月前批核的中小型商業復蘇津貼3億元計劃，商戶迄今到手的金額只有1200萬元。

他指，與旅遊業相關的行業，較去年2月相比，目前已流失逾5.2萬份工作。大流行至今已近一年，省長賀謹（John Horgan）目前最重要工作是制定就業計劃去使本省經濟恢復健康。

## 免費

## 驗血



## 何仲偉醫生夢中辭世

【明報專訊】卑詩名醫及社區領袖何仲偉醫生日前離世，享年89歲。據他兒子Chris Ho指，父親在睡夢中辭世，或許是福氣。他感謝多方昨日的來電問候，基於新冠疫情的公共衛生指令所限，家人計劃或將父親的喪禮在網上直播。

何仲偉醫生（上圖）為卑詩大學醫學院的榮譽退休臨牀教授，亦擔任加拿大肝臟基金會卑詩及育空分會主席，去年仍身體力行去鼓勵民衆注意肝臟健康，一如過去多年般參加肝臟基金會「為肝漫步」（Stroll for Liver）計劃，去年承諾走4萬步來為基金會籌款。他會指去年籌款最大挑戰是在大流行下要以不同方法繼續進行。

何仲偉於香港出生，及後畢業於卑詩大學，自1962年開始執業醫生，並曾任溫哥華醫學會會長，成為該學會首名華裔會長。

## 大溫地區天氣預測

今天	2/7 (日)	2/8 (一)	2/9 (二)
天陰有雨 2-8°C	晴間雲 -1-5°C	晴間雲 -2-5°C	晴 -5-5°C

## 世界部分城市天氣預測

城市	溫度(°C)	概況
卡加利	-26 - -20	陣雪
愛蒙頓	-32 - -23	晴間雲
溫尼辟	-33 - -24	晴
多倫多	-7 - -5	陣雪
渥太華	-12 - -6	晴間雲
滿地可	-10 - -5	晴間雲
三藩市	8 - 13	晴
洛杉磯	10 - 23	晴
紐約	-4 - 1	晴
香港	18 - 25	晴
台北	18 - 27	晴
北京	-8 - 6	晴
上海	7 - 18	晴
廣州	17 - 28	晴
新加坡	24 - 31	陣雨
東京	3 - 15	晴
悉尼	20 - 28	晴
倫敦	1 - 8	雨

## 省府推技術培訓計劃 助重投勞動市場

【明報專訊】應對本地就業市場續受疫情影響，省府推出全新的《經濟復蘇技術培訓計劃》（Skills Training for Economic Recovery），幫助受新

重投勞動市場，並且把握高需求的就業機會。省政府的2000萬元投資，將會為最受新冠狀病毒疫情影響的省民，提供短期技術培訓，從而促進他們的知識、技能和競爭力，在經濟復蘇期間把握優質就業機會。接近2500名卑詩省民將能夠快速獲得所需技能，並更重投勞動市場。

就業、經濟復蘇及創新廳長柯議倫說：「我們知道部分卑詩省民在疫情中遇到很大挑戰。我們希望能夠伸出援手。我很高興與省政府能夠投資在短期技術訓練項目上，給全省各地的省民有機會接受培訓，給他們重返勞動市場，參與復蘇省內經濟。」

全新的《經濟復蘇技術培訓計劃》是《社區勞動力應對補助金計劃》（Community Workforce Response Grant）屬下的一個項目，旨在為技術培訓機構提供撥款，幫助卑詩省民獲得新職位所需技能。計劃提供多元化的培訓機會，給省民投入科技、製造、款待、園藝和汽車技術等行業。

Lotto MAX 2月5日 中獎號碼

1 2 23 32 35 36 45 28

幸運寶號碼 7 18 32 67 特別號碼

中獎號碼以彩票局正式紀錄為準  
查詢可瀏覽彩票局網頁: www.bclic.com



專上教育技術及培訓廳長康安禮（Anne Kang，圖）說：「《勞工市場數據》顯示，我們的就業市場繼續受到疫情影響。因此省政府投資，透過創新的短期訓練計劃，給數以萬計省民在高需求行業中接受再培訓或提升技能，是相當重要。這些短期訓練項目將給省民獲得需要的培訓，

**湯鈞頊**  
Kevin Tong  
Personal Real Estate Corporation  
2018-2020  
604.779.9353  
kevin.tong@regentpark.com

**梁景華**  
Paulo Leung  
Personal Real Estate Corporation  
Top 10% Life Member  
604.328.3880  
pauloleung@regentpark.com

**李兆君**  
Alex Lee  
Personal Real Estate Corporation  
2018  
604.551.2828  
alexlee@regentpark.com

大溫地產局終生成就獎 MLS Medallion Club Life Member Since 2015\*  
 全溫哥華首10%得獎紀錄\* Regent Park 鑽石大獎 8年  
 \*REBGV Medallion Report Dec 31, 2018 Regent Park 白金大獎 16年

**商業**

生意連物業

7817 6th Street

售價: \$6,888,000 區域: 本拿比  
租金收入: \$300,000 土地面積: 2,338 呎  
室內面積: 4,705 呎  
本拿比洗車及洗狗場, 賺錢生意連物業, 回報率高達4%, 創業投資良機!

**住宅**

#3311-13750 100 Avenue

售價: \$399,900 區域: 素里 格局: 1房1浴室  
室內面積: 488呎 屋型: 柏文  
中央位置! 城市山脈全景! PARK AVENUE EAST 由 CONCORD PACIFIC 打造的高級豪華公寓, 1房帶陽台和衣櫃間, 高層採光好! 一流設施包括網球場, 室外游泳池, 健身房, 瑜伽室, 24/7 樓層服務和 24小時保安, 購物方便, 近火車站, 公園, SFU 校園, 市政廳和圖書館, 包括1個近大型電梯的停車位和1個儲物櫃, 適合投資和自住。

**住宅**

#1202-8189 Cambie Street

售價: \$799,000 區域: 溫西  
格局: 2房2浴室 室內面積: 648呎  
位於溫西 Marine 和 Cambie 的 Northwest 是 ONVI 精心打造的豪華高層。購物及交通方便, 可以步行至大統華超市, Launer 小學及 Churchill 中學, 包括一個停車位和一個儲物櫃, 請致電潘生。

**住宅**

10951 Southport Road

售價: \$1,580,000 區域: 列治文 格局: 6房2.5浴室  
室內面積: 2,361呎 地大: 8,163呎  
投資者注意! 有機會作合併銷售, 最佳投資! 佔地8361呎, 2361呎新屋, 樓上3房及1.5浴室加樓下1房, 樓下另有2房出租單位獨立門戶, 請致電潘生。

**住宅**

#501-455 SW Marine Dr.

售價: \$848,000 區域: 溫西  
格局: 2房2浴室 室內面積: 773呎  
W1 由 Concord Pacific 開發豪華公寓, 2房2浴室加書房, 一流單位, 1儲物櫃, 設施包括24小時保安服務, 非傳統式洗滌機, 會議室, 健身房和卡拉OK室, Metro 電器, 浴室大理石瓷磚浴池和廚房後樓梯, 1房加書房, 1停車位和2儲物室, 24小時管理服務, 健身房, 乒乓球室, 宴會廳等!

**住宅**

False Creek Living 奧運村

售價: \$799,000 區域: 溫西  
室內面積: 647呎 屋型: 高層水泥大樓  
格局: 1房加書房及閱讀室  
溫西高級全新柏文, 401室 (SL20), 朝西南, 包1EV車位及特大自行車位, 預計2020年年中落成。

**商業**

3837 Oak Street

售價: \$8,800,000 區域: 溫哥華 單位: 13戶  
租金收入: \$225,000/年  
土地面積: 60x105呎  
詳情請來電詢

**商業**

150 East 14th Ave

區域: 溫哥華 單位: 34戶  
租金收入: \$417,000/年  
土地面積: 138.6x122呎  
詳情請來電詢

**住宅**

1721 Booth Ave

售價: \$1,288,000 區域: 高貴林  
地大: 8,100呎 格局: 4睡房2浴室  
投資者注意! 最佳發展機會! OCP 顯示可興建中密度住宅 RM2 及 RM3/2 分鐘可到各種生活所需, 可先住, 租出, 租待未來開發! 請致電潘生。

**住宅**

2906-2361 SW Marine Drive

售價: \$675,000 區域: 溫西  
室內面積: 505呎 格局: 1房加書房1廁  
Concord Pacific 精心打造的 W1 最佳位置近 Marine Gateway 步行2分鐘到商店, 餐館, 銀行和加拿大火車站, 豪華實用, 有書房, 中央空調和吸塵, 全屋 Metro 電器, 大理石瓷磚浴池和廚房後樓梯, 1房加書房, 1停車位和2儲物室, 24小時管理服務, 健身房, 乒乓球室, 宴會廳等!

**住宅**

#802-7888 Saba Road

售價: \$849,900 區域: 列治文  
室內面積: 1,088呎 格局: 3房2廁  
位於列治文商場旁, 東南角採光充足, 全新裝修木地板, 新油漆, 全新不銹鋼電器和花崗石檯面, 豪華! Brighthouse 火車站就在您家門口, 生活無比! 好學校區, Richmond 高中小學和 Brighthouse 小學! 同一地點, 新增超過百萬, 超值! 快約看!

**住宅**

#1702-6733 Buswell Street

售價: \$1,238,000 區域: 列治文  
室內面積: 1,347呎 格局: 3睡房2浴室  
豪華高級柏文 NOVA Penthouse 頂層, 18呎高樓底, 另有600呎山景, 城市景及海景平台, 步行可到各種生活所需包括火車站, 學校及商場。

**商業**

1555 Graveley Street

區域: 溫哥華 單位: 36戶  
租金收入: \$505,838/年  
土地面積: 148.5x122呎  
詳情請來電詢

**商業**

8120 Park Road

售價: \$9,500,000 土地面積: 14,960呎  
區域: 列治文 屋型: 1,2層  
Mount Pleasant 全新 Elanore on Fifth, 地點適中, 生活所需近在咫尺, 數分鐘可到市中心, 室內超過1100呎加建大440呎屋頂平台可欣賞無敵美景, 2個相連停車位, 兩層一個電動車充電器和特大儲物櫃。

**住宅**

#804 210 E 5th Avenue

售價: \$1,555,000 區域: 溫東  
面積: 1,553呎 格局: 2睡房2浴室  
Mount Pleasant 全新 Elanore on Fifth, 地點適中, 生活所需近在咫尺, 數分鐘可到市中心, 室內超過1100呎加建大440呎屋頂平台可欣賞無敵美景, 2個相連停車位, 兩層一個電動車充電器和特大儲物櫃。

**住宅**

#502-13399 104 Avenue

售價: \$488,000 區域: 素里  
室內面積: 760呎 格局: 2房1廁  
素里中心最佳位置 D'ORAZI 近 SFU / Kwantlen 校園, 大統華, 購物交通方便, 靚地 2房1浴室, 花崗石廚房, 不銹鋼電器, 全新仿木地板和大理石, 健身房, 桑拿, 會議室, 宴會廳和圖書館, 一地下停車位和1儲物櫃, 可隨時入住。

**住宅**

#109-5860 Dover Crescent

售價: \$880,000 區域: 列治文  
室內面積: 1,570呎 格局: 3睡房2.5浴室  
Lighthouse Place 河畔特大3睡房(家庭室)可作4房用, 2.5浴室, 共1570呎, 有300呎大平台, 有防水外牆系統, 有天窗, 可出租及餐館, 須24小時約看。

**住宅**

#613-5860 Dover Crescent

售價: \$599,000 區域: 列治文  
室內面積: 922呎 格局: 2睡房2浴室  
Lighthouse Place 水泥建築, 防水外牆系統, 特大2睡房, 922呎山, 河及城市景, 新油漆, 1車位和1儲物櫃, 位置極佳, 面對 Dover 公園, 近河堤小徑和 Oval 清水池及大球場。

**商業**

美國加州酒店出售

Clarion Resort Hotel, Anaheim California

土地面積: 3.4 英畝 建築面積: 288,900 呎  
回報率: 5.57%  
9層樓共284間客房, 170停車位, 7,000呎會議廳, 健身房, 室外溫水游泳池。

**商業**

美國三藩市酒店出售

Comfort Inn by the Bay, San Francisco

土地面積: 0.39 英畝 建築面積: 17,193 呎  
回報率: 6.25%  
11層樓共142間客房, 140有蓋停車位。

**住宅**

#1805-3331 Brown Road

售價: \$788,000 區域: 列治文  
室內面積: 654呎 格局: 2睡房2浴室 PENTHOUSE AVANTI 由 Polygon 打造的2房 PENTHOUSE! 實用開放式設計, 私密性高, 朝南可俯瞰城市公園, 新地稅和油漆, 步行可到火車站, 超級市場, 餐館等, 高層不銹鋼電器, 石英檯面, 空調, 設施包括室外游泳池, 健身房等。

**住宅**

1402-7325 Arcola St

售價: \$499,000 區域: 本那比  
室內面積: 621呎 格局: 1睡房1浴室  
Espace 2 by Bosa! 11年新, 清新朝東可欣賞山景, 新仿木地板, 新廚櫃, 新油漆, 不銹鋼電器, 1停車位和1儲物櫃, 保養完好, 適合投資或首次購置業。

**住宅**

#515-2689 Kingsway

售價: \$638,000 區域: 溫哥華  
室內面積: 771呎 格局: 2睡房2浴室  
溫哥華6年新2睡房2浴室豪華水泥柏文, 靜靜位置, 近火車站, 中, 小學, 生活方便! 投資自住首選! 勿失良機!

**超筭租盤**

3563 Ross Dr. 6樓

全新 UBC 近 1000 呎柏文, 帶空調豪華 2房加書房, 2浴室加1車位, 即租即住, 每月 \$2,750, 超值!

**超筭租盤**

3533 Ross Dr. 13樓

有海景, 全新 UBC 近 1000 呎柏文, 帶空調豪華 2房加書房, 2浴室加1車位, 即租即住, 每月 \$3,500, 完美超值!

**超筭租盤**

1723 Alberni St.

溫市中心豪華豪華柏文, 高層1房加書房, 650呎, 月租 \$2,300, 快! 快! 快! 快!