

華青籌辦 設逾百攤位

PNE 冬季仙境節今起迎客

【明報專訊】溫哥華冬季仙境節（Vancouver Winter Wonderland）定於今日起，連續10天於太平洋國家展覽館（PNE）舉行，今年將由一名年輕華裔操刀籌辦，有超過100個攤位及各種美食，預計將吸引超過10萬人次前往參觀。



Wilson Lee介紹親手設計的吉祥物Beanie。

- ▲會場將會有超過100個攤位。
 - ▶會場還展出頂級超跑。
 - ◀供小朋友玩耍的大型充氣球。
- （馮仔新攝）

溫哥華冬季仙境節華裔主辦人Wilson Lee表示，這場活動歷經5個月籌備，獲得各界踴躍支持。目前超過100個攤位已經全部被人搶下，輪候名單上也有多達30人。他稱已經售出超過2.5萬張預售票，估計10天的活動會吸引超過10萬人次參與。

除了逾百間攤位外，冬季仙境節還會有6個特色食品攤位和超過10輛餐車，同時更有各種新穎的遊戲讓小朋友盡興，例如大型充氣球、黃色小鴨池，以及加西最大的北極熊滑梯等。

Wilson Lee透露，這個北極熊滑梯是他親自設計。他更以北極熊為原型設計出冬季仙境節的吉

祥物Beanie，市民將可以在整個活動中四處見到Beanie的可愛身影。

Wilson Lee曾連續三年在列治文一個夜市中負責遊戲區的設計，這次他將夜市的經驗帶至太平洋國家展覽館，並邀請許多表演團體，希望能把冬季仙境節辦得有聲有色。

首次在冬季仙境節擺攤販賣鞋子和手袋的華裔市民高碩指出，他是早前在阿博斯福的聖誕展覽中擺攤時，聽到四周西人商家稱溫哥華冬季仙境節的人流更旺，因此才第一時間提出申請。他稱自己的公司是一個本地初創品牌，因此非常需要參加這種活動來推廣品牌知名度。



大溫樓價料明年續漲7%

【明報專訊】Remax地產公司昨日公布2016年樓市報告，預測今年樓價已上漲17%的大溫樓價，明年將再上漲7%，平均樓價將達到101.36萬元；大多倫多明年樓價預測上漲5%。報告指出，低加元以及加拿大相對穩定的經濟，將繼續吸引新抵埗移民及外國投資人進入溫哥華及多倫多樓市，並扮演舉足輕重的角色。

報告先分析2015年各市場樓價變化指出，全加樓價上漲最多的是溫哥華，上漲17%，其次是菲沙河谷上漲10%，大多倫多上漲10%。全加各城市樓價漲跌不一，卡加利下跌5%，沙斯卡通下跌2%。

報告對2016年的樓價作出預測，明年樓價上漲最多的仍是溫哥華的7%，其次是大溫地區5%、渥太華2%、大滿地可2%。不過，也

有樓價預測將下跌的地區，例如卡加利將下跌4%，愛蒙頓下跌3.5%。全加明年樓市預料平均上漲2.5%。

預測卡加利樓價續跌

報告指出，維多利亞樓價2015年已上漲13%，低房屋庫存以及強勁市場需求，令維多利亞明年樓價將上漲2.7%。

針對有報道指聯邦財政部正考慮漸近式提高50萬元以上房屋首期款最低要求，如果落實，Remax認為對全加除溫哥華及多倫多市場，影響不大。

不過，Remax強調，由於溫哥華及多倫多的樓價早已超過50萬元，有關限制將不利大溫哥華及多倫多的首次購屋人士，有可能影響他們明年買房的決定。

列市研加地稅最高達4.9%

【明報專訊】根據列治文市議會職員報告，2016財政預算地稅增幅最高可達4.9%，其中1.7%用於增聘警員，市議員最後一致同意將報告發還給職員，要求職員提供更多資料，解釋加稅幅度。

列治文市議會財務委員會日前討論2016年財政預算，預算案中的建議地稅增幅為4.9%，建議加幅當中以2.2%為加稅基礎，再加1%用於增加市府基建儲備，另加1.7%用於加強警力。整個預算案的資本投資預算達1.04億元，是近4年來最低，市府開支預期增加3%，而收入則維持不變。

在財務委員會上，市長及多名市議員均表示需要更多資料考慮支出問題，最後一致投票決定，將預算報告發還給職員，要求職員再檢討，提供更多資料解釋加稅幅度。

根據預算，建議的1.7%額外加幅將可為市府帶來320萬元，讓列治文能增聘17名警員應對需要。列治文市長兼財委會主席馬保定（Malcolm Brodie）表示，增聘警員會將地稅增幅推高，他希望能作出決定之前，再了解有關市內警務安排的方案。

市議員麥樂田（Bill McNulty）接受本報訪問時則表明反對加幅，他說：「我不會支持超過2%的地稅加幅，市民根本沒有這麼多錢，要投票贊成加稅是很容易，但需要考慮到市民是否能承受。我一定會為列市市民爭取到底。」

對於為了增聘警員而需要額外調高地稅，麥樂田表示反對，他指：「增加警力雖合理，但市府可從內部調動資源來解決這方面的財政問題，這是可行的，只要給點創意想想其他方法，不需用到加稅。」

市議員盧仙泳則贊成地稅增加4.9%。她指，列市的人口增長急速，警力的確有需要增強，現時列市的人均警員比例較全國很多地方都低。她說：「沒有人喜歡加稅，但要支持人口增長，我們需要增加警務資源應付需要，確保市民在社區的安全受到保障。」

盧仙泳又指，增聘17名警員的開支為320萬元，比轉為成立獨立市警的成本低。她說：「成立市警的過渡成本約為二千萬元，等於要加稅6%，但這只是由騎警轉用市警的過渡費用，還未計算未來的長遠成本，因此我個人不贊成成立市警。」

省府加入零排放汽車聯盟

承諾2050年上路新車零排放

【明報專訊】卑詩省加入國際零排放汽車聯盟（Zero-Emission Vehicle Alliance），承諾在2050年之前設限，只讓零排放載人新車上路。

卑詩省環境廳長蒲拉克（Mary Polak）昨日在巴黎氣候大會上宣布，省府已經簽署協議，成為零排放汽車聯盟的第14位成員。

該聯盟是由加拿大的魁北克省、美國加利福尼亞州、荷蘭共同創立。除卑詩省外，聯盟的其他成員還包括挪威、英國與美國加州以外的7個州份。

該聯盟的共同目標是在未來35年大力推廣零排放汽車的使用，確保在2050年之前，所有上路的新車都屬於零排放類別。

卑詩省能源廳長貝耐德（Bill Bennett）表示，

本省所建立的電動汽車充電網絡已經有逾千個分站，數目冠絕全加拿大，但仍然可以做得更好。他說，本省路上開行的電動車不足2000輛。

卑詩省其實在4年前推出清潔能源汽車計劃（Clean Energy Vehicle Program），購買該類型汽車可獲得優惠，該項目也投入金錢，擴大相關基礎設施。貝耐德認為，目前的優惠政策將最少持續多10年。假若可行，將沿着橫加公路（Trans-Canada Highway）建設大量充電站。而且每一個社區都必須為這類汽車提供方便的充電設施。

他承認，這些都是長遠目標，未來要走的路還很長，但必須邁步向前。

649

測彩

12月9日攪珠結果：0系開出4號；1系開出白卷；2系開出20號和26號（翻杯）；3系開出37號；4系開出45號和46號。特別號碼6號。

是期頭獎再無人中。二獎一注西部省份中，派彩二十七萬三千五百多元。三獎七十四注中，每注派彩三千零八十多元。一百萬獎得主屬西部省份。下期彩金估計一千四百萬元。0系尚可，1系落後。2系表現較強，3系回穩，4系勇猛。

本期心水選擇

0系選1和9。
1系選15和17。
2系熱選20和27。
3系冷選33和39。
4系選40和42。

最近十期走勢圖（反白者是特別號碼）

12月9日開獎號碼

最近十期開獎號碼

11月7日：2 3 9 17 20 21 11
11月11日：8 13 20 24 37 42 22
11月14日：5 8 23 39 41 48 26
11月18日：3 8 25 27 36 38 32
11月21日：7 16 28 29 48 49 9
11月25日：1 2 3 4 29 48 21
11月28日：4 7 13 15 27 28 30
12月2日：5 20 33 34 38 48 21
12月5日：10 11 17 24 26 29 12
12月9日：4 20 26 37 45 46 6

Lotto Max

上頭獎 \$50,000,000.00 (0注中)

2獎 \$498,402.50 (2注中)

3獎 \$5,369.20 (78注中)

最近10期開獎紀錄

最近10期號碼開獎圖勢

熱門號碼

冷門號碼

對子號碼

Lotto Max

最近五期走勢

本期形勢

12月11日Lotto Max預測如下：1至9之間8連莊，目標是後三位號碼7、8、9；10至19之間15破空，目標11、19不變；20至29之間24、25、目標27出線，目標21、23、29；30至39之間32、36出線，目標31、34、38；40之後43出線，目標43、45、47。

旺門號碼

無

盲門號碼

3 5 6 13 17 18 22 30 33 37 39 44

