

**帝國超級市場**  
Empire Supermarket  
店內增設 免費Wifi

特價由2015年10月2日至10月8日

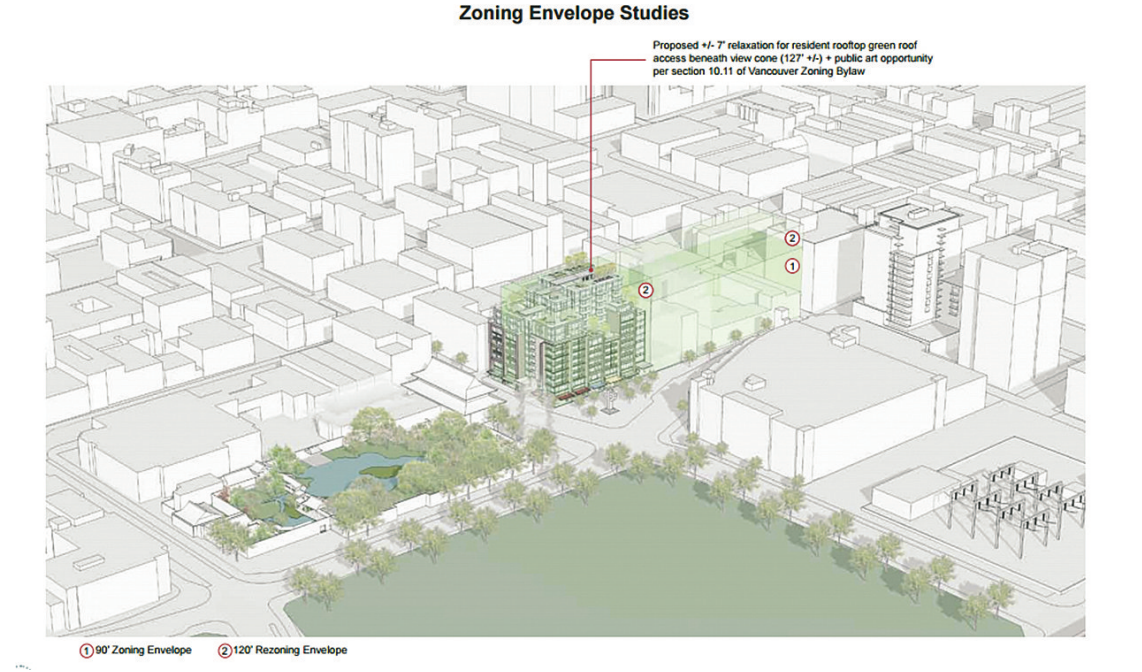
帝國超市網上店  
www.empiremarkets.ca  
查詢電話: 604-245-1333  
(以下廣告價格並不適用於網上店)

3200種貨品任君選擇 大溫地區送貨上門 微信號: empiremarkets

<b>澳洲甜柑</b> (週五、六、日 三天優惠) \$1.28 / 磅	<b>新鮮三文魚頭</b> (週五、六、日 三天優惠) \$0.98 / 磅	
<b>本地油菜心</b> (週五、六、日 三天優惠) \$1.49 / 磅	<b>新鮮叉燒肉</b> (週五、六、日 三天優惠) \$2.99 / 磅	
<b>大肉生薑</b> (週五、六、日 三天優惠) \$1.28 / 磅	<b>新鮮雞腳</b> (週五、六、日 三天優惠) \$1.68 / 磅	
<b>EVERLAND 有機椰子油(454g)</b> \$5.99 / 樽	<b>壽桃牌 XO 醬蝦子撈麵 / 瑤柱撈麵 (5x114g)</b> \$2.99 / 包	
<b>日本小南瓜</b> (週五、六、日 三天優惠) \$0.39 / 磅	<b>矮瓜</b> (週五、六、日 三天優惠) \$1.18 / 磅	<b>新鮮紅斑魚</b> (週五、六、日 三天優惠) \$1.99 / 磅
<b>中國蜜沙梨</b> (週五、六、日 三天優惠) \$1.18 / 磅	<b>牛油果</b> (週五、六、日 三天優惠) \$2.99 / 3個	<b>澳洲甜橙</b> (週五、六、日 三天優惠) \$0.98 / 磅
<b>新鮮金錢眼</b> (週五、六、日 三天優惠) \$5.99 / 磅	<b>單凍牛仔骨</b> (週五、六、日 三天優惠) \$6.49 / 磅	<b>海威急凍去肚鮫魚</b> \$3.38 / 磅
<b>寶馬川貝杏仁霜(454g)</b> \$6.99 / 罐	<b>財神牌泰國香米(8kg)</b> \$18.88 / 包	<b>漢記豬腸粉(650g)</b> \$2.19 / 包
<b>各款漢斯什錦威化餅(300g)</b> \$2.49 / 包	<b>萬家香陳年醬油(1.6L)</b> \$5.99 / 樽	<b>IMAGO 火腿午餐肉(340g)</b> \$2.69 / 罐
<b>各款樂天夾心熊仔餅家庭裝(195g)</b> \$4.28 / 盒	<b>皇朝日式麵包糠(99g)</b> \$0.99 / 盒	<b>Scalabo 日本無矽洗頭水護髮素(300ml)</b> \$8.99 / 樽
<b>中華玉子豆腐(245g) (週五、六、日 三天優惠)</b> \$2.68 / 2條	<b>日昇家鄉豆腐朴(160g) (週五、六、日 三天優惠)</b> \$2.19 / 包	<b>頂好孖裝滑豆腐(680g) (週五、六、日 三天優惠)</b> \$1.65 / 盒
<b>沙爆魚肚(四兩裝)</b> \$16.80 / 2包	<b>沙薑雞</b> \$5.99 / 隻	
<b>特選生切淮山片(230g)</b> \$4.99 / 包	<b>沙薑豬手</b> \$3.99 / 份	

# 發展商修改規劃增耆英單位 先僑碑旁開發案 樓高未變爭議未息

【明報專訊】去年市選期間引起重大爭議之後，溫哥華華埠「先僑紀念碑」旁地盤再次提出開發規劃。雖然應順一些團體的要求，作出不少改動，增加耆英房與社區設施等，但新設計的樓房高度仍然維持在120呎，繼續受到中華會館等不少團體的反對。



新規劃的鳥瞰圖。(市府網站附圖)

這塊地盤位於一個十字路口，地址同時是奇化街 (Keefer St.) 105 號與哥倫比亞街 (Columbia St.) 544 號，發展商去年市選前提出興建商住混合 13 層高樓的建議，惹來重大爭議。溫哥華中華會館等更發動僑團大會，齊聲反對；指出華裔社群經常在「華工華兵紀念碑」舉行活動，不適宜在旁邊興建 13 層高樓。

發展商遇上重大反對，經過大半年的重新規劃後，最近再次推出另一新開發方案，並作出多項改動。根據市府網站的資訊：新規劃在大廈二樓，增添 25 個耆英社會房屋單位，交由一家非牟利機構管理；大廈的市價房屋單位由 137 個減少至 127 個；地積比率 (floor space ratio)，也稱作容積率，將由 7.92 下降至 7.18；大廈最高樓層向內收縮幅度加大；商業用地只設在地面一層等。

雖然作出多項和改動，但根據新規劃，樓宇高度仍將維持在 120 英尺，也就是 13 層樓高，因此這項開發計劃仍然未能擺脫爭議，華埠之內仍然有不少反對聲音。溫哥華中華會館理事長朱展倫指出，去年中華會館牽頭，讓 60 多個僑團連署，要求將該樓宇高度維持在 90 呎以下，可是新規劃的樓宇高度照舊維持在 120 呎，與僑團的要求仍然有差距。朱展倫形容為：「換湯不換藥」。

朱展倫指出，新圖則出現不少改動，但既然僑團先前已有決議，並且已呈遞給市府，不能隨便推翻前次決定，雖然有新圖則，但無意再次召開僑團大會，重新審議新規劃。位於地盤隔鄰的「中山公園」也反對新方案。「中山公園」行政總裁季凱琳 (Kathy Gibler) 承認，雖然「中山公園」無意室礙華埠的發展，而新圖則出現多項可喜的改動，但改動後的樓宇頂層，仍然可以在「中山公園」之內大部分地方看到；無可避免破壞了「中山公園」的景觀。

「中山公園」仿照中國蘇州園林風格修建。季凱琳指出，在蘇州，園林歷史區對於新樓房的建設都有規定，不能高於 4 層，目的正是保持蘇州園林古色古香的觀感。雖然不少團體繼續反對，但華埠也有團體支持這一新計劃。

## 冀旺丁財增話語權 華埠商會挺開發案

溫哥華華埠商會主席陳耀輝指出，商會將支持該計劃。陳耀輝認為，在華埠做生意辦事的人大都不居住在華埠，在這個區沒有投票權。導致政治人物在制訂政策時，只會聽取有投票權的市中心東區居民的意見。他認為若唐人街多一些常住居民，就算是華洋雜處，也可以增加華埠的政治話語權。況且華埠多一些居民，多一些人流，對於華埠商店也有幫助。陳耀輝指出，發展商因應華埠商會的要求，在大廈的商舖設計上有所改動，舖位不再細小。讓經營者有更多地方伸展，此外又加設餐廳舖位，都對華埠的營商環境有幫助。

華埠夜市由於缺乏儲存地方，近年來被迫停辦，主因是夜市的攤檔設施每天都要拆裝，以便白天馬路可通行。陳耀輝指出，新大樓加入社區使用的儲存空間，將有助華埠舉辦夜市等活動。新大樓增添 25 個耆英單位，在華埠內，曾引起不少猜測，是否在爭取中僑互助會的支持？中僑本身在區內也經營一批社會房屋單位。中僑行政總裁周潘坤玲澄清，中僑對新規劃仍然未有立場。她解釋，中僑新董事會剛剛成立，還需要時間組成房屋委員會，不會立刻便有決定。她指出，雖然新規劃中包含 25 個耆英單位，中僑仍不知道是否有能力經營，還需衡量財政能力，以及政府房屋部門是否支持等問題。

市府本月 6 日設開放日 展示新規劃  
另一方面，市府已經開始徵集公眾意見，並將在 10 月 6 日晚將假中華文化中心舉辦「開放日」，展示新規劃的圖則。

## 65% 加人 挺大麻合法化

【明報專訊】一項最新公布的問卷調查結果顯示，不少加拿大人認為是時候將大麻合法化，其中包括從未用過它的民衆。據報告指，全國有 65% 民衆支持大麻合法化，有 30% 表示反對；而各年齡組別中，支持的比率相若，18 至 34 歲有 66% 支持，35 至 54 歲有 67%，55 歲或以上有 65%。常用大麻一組的支持高達 98% 的同時，曾用一次的亦有 68% 同意，而從未用過的受訪一羣中，表示支持合法化的比例亦達 51%。報告是由問卷調查公司 Insights West 公布，它在 9 月 14 至 21 日期間，於網上向 952 名加國成年人查問。公司公共事務副主席 Mario Canseco 表示，用大麻的加拿大人支持合法化，他們亦非唯一將它看作有益的，從沒有用過大麻的加國民衆也有高比例支持合法化，因為他們認為好處在於會增加政府收入。逾 1/3 民衆認為從大麻徵稅會增加庫房收入而對所有國民有利，7 成民衆更認為，合法化後可讓警方集中處理其他案件。

**大溫地區天氣預測**

今天	10/3 (六)	10/4 (日)	10/5 (一)
陰雨 10 - 15°C	晴 10 - 18°C	晴 11 - 18°C	晴 10 - 17°C

**世界部分城市天氣預測**

城市	溫度(°C)	概況
卡加利	2 - 21	晴間雲
愛蒙頓	2 - 18	晴
溫尼辟	5 - 17	晴
多倫多	6 - 14	晴間雲
渥太華	3 - 14	晴
滿地可	4 - 14	晴
三藩市	13 - 22	晴
洛杉磯	19 - 28	晴
紐約	11 - 14	晴
香港	27 - 31	陰雨
台北	25 - 33	晴
北京	11 - 26	晴
上海	19 - 26	晴間雲
廣州	26 - 32	陰雨
新加坡	26 - 33	陰雨
東京	17 - 25	晴間雲
悉尼	17 - 29	晴
倫敦	8 - 19	晴

營業時間 上午八時半至晚上八時半 電話: 604-278-8890  
地址: #111-4600 No.3 Road, (帝國中心) Richmond. 傳真: 604-278-8597  
本超市將保留所有貨品價格及優惠最終之決定權; 減價貨品, 數量有限, 售完即止, 不設兌換券!



# 卑大今秋開建加國最高木樓

## 18層學生宿舍樓高53米

【明報專訊】加國最高木結構建築物「生活實驗室」將落戶卑詩大學(UBC)校園，卑大昨日公布，一幢預計有18層、53米高的學生宿舍樓將在今秋稍後開始動工興建，計劃在2017年9月完成。

卑詩大學署理校長派珀(Martha Piper)說：「這個美麗和新的木結構建築會作為卑大社區的生活實驗室，它亦會推高大學作為可持續和創新設計樞紐的聲譽，又為校內學生提供急需的校內宿舍。」

卑大指，工程預計耗資5150萬元。18層高的宿舍樓將在今秋稍後開始動工，預計在2017年9月落成，它將設272個單人宿舍和33套四人房單位，一共可容納404名學生，並有具特色的學習及社交聚會空間，在一樓還設有走讀生休息室及學習空間。

大樓除作為學生宿舍外，亦是學生及研究員的學術研究地點，他們可研習和監察大樓的運作。

新大樓將由一個水泥底座及大型木製上部結構組成。木材是一種可持續和多功能的建材，並能吸收而非排放二氧化碳。卑大致力將大樓的建築物環保評級，達到最少LEED的金級認證。

大樓由多方合作出資，包括聯辦天然資源部、卑詩林木、土地及天然資源營運廳和兩國軟木材議會(Binational Softwood Lumber Council)等。省林木廳長湯姆森(Steve Thomson)表示，這項目顯示到將木用於建築這方面，卑詩的創新不可超越，「利用新的建築科技，我們亦可擴大卑詩木材產品的市場，又可支持林木業的工作。」



新大樓共有18層53米高，可容納404名學生入住。(卑大提供)

卑大亦指，與設計和建築有關的額外開支已透過外來資金提供，建成後入住學生需付的租金，

會與其他同類宿舍一樣。

加拿大木材議會主席吉魯(Michael Giroux)指出，這項目使加拿大和北美木材工業進入一個興奮的時期，因為「作為加拿大最高木建築物，這項目能成為研究和科技的極佳例子，透過創新的解決方法將木建築建成一個新的高度，並且是安全、可持續和可行，並能達到甚至超出建築條例的標準。」

據卑大資料指，大樓的安全措施包括改進的防火和後備系統、一個建築監控系統和升級的建築核心，而這是卑詩首個可達到2015年新加拿大建築條例的防震設計。

現時世界最高木建築是澳洲墨爾本一幢高32米，10層高柏文大樓，而北美最高木建築是位於本省喬治王子市，在2014年10月落成的木材創新與設計中心(Wood Innovation and Design Centre)，高29.5米。挪威一項14層柏文工程，建成後會有51米高。在紐約和波特蘭(Portland)亦已公布各有一項木建高樓的項目。

## 溫哥華門戶開放明日啟動

任參觀18地標包括消防訓練基地



【明報專訊】溫哥華市府將於明日正式展開今年的「溫哥華門戶開放」(Doors Open Vancouver)活動，公眾可免費參觀市內18個重要地標及參加導賞團，包括溫哥華消防及救援訓練中心(Vancouver Fire and Rescue Training Centre)亦會對外開放，市民並可參觀拯救隊的基地。

溫哥華消防及救援服務處(Vancouver Fire and Rescue Services)公共關係負責人戈米克(Jonathan Gormick，圖)表示，作為溫市最大的消防訓練中心，中心內擁有全市唯一的可控制燃火大樓，在安全範圍內調節火勢大小，用於消防訓練；中心亦是城市重型搜救援

(Heavy Urban Search and Rescue Team，簡稱HUSAR)、加拿大第一專責小組(Canada Task Force-1)的主基地，類似這樣的救援隊伍，全加僅有4支。

戈米克強調，由於是HUSAR的主基地，而HUSAR又是能在任何情況下支援全球任何地方的救援部隊，中心內有一個巨型倉庫，儲備必要的救援設備、工具、食物、醫藥等物品，公眾可於開放日當天免費進倉庫參觀，還有專業人士回答疑問，肯定能滿足不少成年人和小朋友的好奇心。

去年活動吸引大批市民參加，各景點的總參觀次數逾8600次，近200名義工參與其中。溫



▲中心內儲備的緊急救援設備及物資。

◀消防員正在可控制燃火大樓進行訓練。(呂寒攝)

哥華市府電話中心發言人威爾森(Darcy Wilson)指出，門戶開放活動能讓市民親身了解不少政府單位的內部運作情況，有助於民眾更具體地監督市政工作。

活動當日，18個景點會在上午10時開放，並於各指定時段設有導賞團。有關各個開放景點的資料介紹、開放時間及網上預約詳情，可瀏覽市府特設的網站doorsopenva.ca。



## 海天公路行車 未換雪胎罰121元

【明報專訊】卑詩省北部部分地區入秋以來已出現降雪，省府已於本月開始要求司機在特定公路行駛時，必須為汽車安裝雪胎，否則將罰款至少100元。貨車協會也呼籲貨車司機未雨綢繆，在降雪前早做準備。

省府規定，自10月1日開始，在卑詩北部、內陸、南部沿岸地區(海天公路至威士拿及彭伯頓)以及溫哥華島的高速公路行駛時，需要為汽車安裝雪胎。如果司機被發現未有安裝雪胎，罰款121元，若是胎痕不足3.5毫米，會面臨109元的罰款。

北卑詩貨車協會經理麥克勞德(Gary McLeod)則表示，大部分交通意外都發生在第一次下雪的時候，而現在卑詩省北部部分地區已經降雪。

他稱現在隨時都有可能出現雪暴或是冰雨，雪胎相對來說又是相對平價的投資，貨車司機一定要提前做好準備。

## 卑大前校長顧愛文 獲聘多大客座教授

【明報專訊】今年暑假在任期末滿時突然宣布辭職的卑詩大學前校長顧愛文(Arvind Gupta)，將擔任多倫多大學電腦科學系客座教授。顧愛文目前已獲多大聘為電腦科學系客座教授，他昨日發出聲明稱，在多大任職將有很多建立全新關係的機會，多大校長也對他非常支持。顧愛文是在今年8月突然辭任卑大校長，因任期末滿，引來諸多揣測。

**649** 9月30日攪珠結果：0系開出1、6和8號；1系開出13號；2系開出21和26號；3系和4系交白卷。特別號碼3號。是期頭獎無人中；二獎六注中，西部省份一注，安省五注，每注派四萬九千九百元；三獎一百八十八票中，每注派彩一千三百多元。

下期彩金估計三千萬元。0系表現積極，1系回落。2系一般，3系無蹤影，4系持續弱勢。

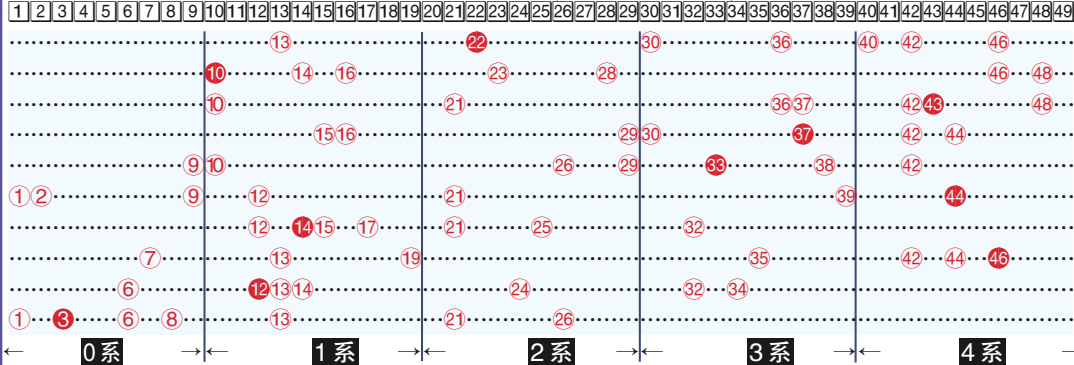
### 本期心水選擇

0系熱選2和8。  
1系選16和19。  
2系選22和25。  
3系選31和38。  
4系選42和45。

### 最近十期開獎號碼

8月29日	13 30 36 40 42 46	22
9月2日	14 16 23 28 46 48	10
9月5日	10 21 36 37 42 48	43
9月9日	15 16 29 30 42 44	37
9月12日	9 10 26 29 38 42	33
9月16日	1 2 9 12 21 39	44
9月19日	12 15 17 21 25 32	14
9月23日	7 13 19 35 42 44	46
9月26日	6 13 14 24 32 34	12
9月30日	1 6 8 13 21 26	3

### 最近十期走勢圖 (反白者是特別號碼)



### 列市舉辦企業及合作夥伴表彰會

列治文舉行第四屆企業及合作夥伴表彰活動(Business and Partner Appreciation)，加強各方的聯繫，促進列治文經濟發展，同時表彰支持市府計劃和活動的企業。有業界人士在會上稱，儘管中國經濟增長放緩，亞洲市場對加拿大中小型企業依然充滿機遇。

(列治文市府網站圖片)

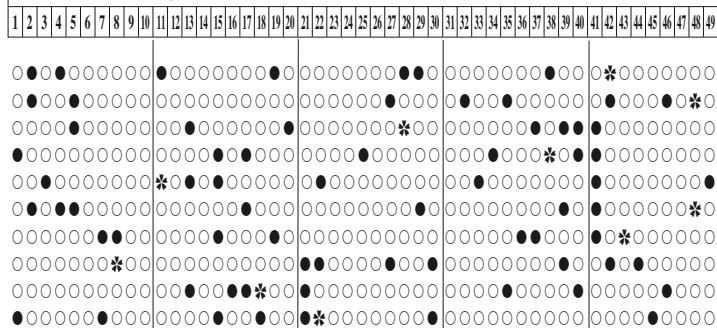
**Lotto Max**

上頭獎 \$60,000,000.00 (1注中)  
2獎 \$336,760.80 (4注中)  
3獎 \$5,027.50 (190注中)

### 最近10期開獎紀錄

24 Jul 15	2,4,11,19,28,38,42	42
31 Jul 15	2,5,27,32,35,42,46	48
07 Aug 15	5,13,20,37,39,40,41	28
14 Aug 15	1,15,17,25,34,40,41	38
21 Aug 15	3,13,15,22,33,41,49	11
28 Aug 15	2,4,5,17,29,39,41	48
4 Sep 15	7,8,15,19,36,37,41	43
11 Sep 15	21,22,27,30,39,42,44	8
18 Sep 15	13,16,17,21,35,40,46	18
25 Sep 15	1,7,15,18,21,30,45	22

### 最近10期號碼開獎圖勢



<b>熱門號碼</b>			<b>冷門號碼</b>			<b>對子號碼</b>							
15	21	39	40	41	9	23	29	31	46	3-9	16-17	21-23	41-46

**本期形勢**

10月2日Lotto Max預測如下：1至9之間目標1、7破空，目標3、9；10至19之間目標15、18(連莊)出線，目標15、16、17、18四個號碼；20至29之間21三連莊和22一起出線，目標21、23、29；30至39之間30出線，目標31、39；40之後盲門45出線，目標41、46。

<b>旺門號碼</b>	41
<b>盲門號碼</b>	6 9 10 12 14 23 24 26 31 47

**最近五期走勢**

28 Aug 48	4 Sep 43	11 Sep 8	18 Sep 18	25 Sep 22
-----------	----------	----------	-----------	-----------