華埠南端建廈允保社區特色

磚房酒吧大師祭壇融入新建築

【明報專訊】溫哥華華埠南端一棟15層高樓的發展商聲稱，新建築將嵌入現有建築特色，包括磚房酒吧與搖滾樂吉他大師Jimi Hendrix的遺蹟。

該棟15層高大廈計劃在緬街（Main St.）夾裕仁街（Union St.）的一塊地皮上興建。發展規劃最近開始向社區作出展示，試探反應。現址是磚房酒吧Brickhouse與吉他大師祭壇Jimi Hendrix Shrine的所在地。

較早前，已經有社區人士提出，大廈的興建將摧毀現有建築特色，並抹煞該地的歷史淵源。

根據1130電台報道，發展商Bonnis Development Corporation有意保留這些地標性建築的特色。發展商透露，雖然磚房酒吧將會拆卸，但酒吧外牆的磚頭將會保留，用於其他地方。

發展商不諱言，出來的效果可能接近迪士尼樂園的仿眞建築，但仍可向這地區的歷史致敬。

此外，搖滾吉他大師Jimi Hendrix祖母Nora曾經擔任廚師的Vie's Chicken Steak House餐廳雖然已經拆毀，但發展商說，在新建築中也將會有所反映。

該餐廳所在地曾經是溫哥華黑人聚居小區Hogan's Alley。但在1970年代，因爲興建喬治亞與鄧斯梅高架路（Georgia and Dunsmuir Viaducts）而被拆毀。但新建築究竟如何反映這一歷史淵源，發展商未有具體定案。

發展商又不排除在新建築中劃出一些單位取代現有Creekside Residence的低收入住房。

發展商表示，認識到這是一個特別強大的社區，將會盡可能照顧該社區的感受。

有意興建高樓的地址。（電視圖片）

大溫地區天氣預測

今天	1/26 (四)	1/27 (五)	1/28 (六)
天陰有雨	多雲	多雲	天陰有雨
3－5℃	3－6℃	1－6℃	2－6℃

世界部分城市天氣預測

	溫度(℃)	概況
卡加利	−6 － 2	晴
愛蒙頓	−8 － −3	晴間雲
溫尼辟	−9 － −5	多雲
多倫多	2 － 4	陣雨
渥太華	−2 － 1	多雲
滿地可	−1 － 1	雪雨
三藩市	6 － 11	晴間雲
洛杉磯	6 － 16	晴
紐 約	5 － 11	晴
香 港	16 － 22	晴
台 北	17 － 22	晴
北 京	−7 － 5	晴
上 海	5 － 11	晴間雲
廣 州	12 － 23	晴
新加坡	24 － 29	雷雨
東 京	1 － 15	晴間雲
悉 尼	22 － 28	晴間雲
倫 敦	6 － 8	多雲

雪暴期間垃圾堆積 議員提退地稅補償

【明報專訊】溫哥華無黨派協會（NPA）市議員鄭慧蘭（Melissa De Genova）提出動議，要求就溫市的除雪策略進行獨立檢討，並研究可否給部分業主退還地稅。

鄭的動議得到另一NPA議員歐偉治（George Affleck）和議，料在今日呈市議會。鄭於動議中列出溫市在過去數年遇上的大雪事故，指在上月至今年1月期間出現的大雪是8年內第三次極端天氣情況。

她又指市府雖曾遇過極度寒冷天氣，但今次卻被發現準備不足。她亦提及派免費雪鹽事件，指數以百計民衆在寒冷天氣下到消防局等候，有民衆排完隊但得不到雪鹽，在部分情況下，人群不守秩序，亦有民衆表示憤怒。

除要求對現有除雪計劃展開獨立第三方檢討外，她亦要求職員就除雪計劃內75萬元預算的分配提交報告，包括溫市有否就買雪鹽而支付高價；建議報告在60天內提交。

溫市的垃圾及回收物亦曾因極端寒冷天氣而一度未能按時收集，鄭於動議中也要求給予受影響的業主退還部分地稅，建議匯報時限也爲60天。

此外，有關市長被指遲遲未有直接回應媒體一事，她亦希望職員給市議會提交一份備忘錄，內容列出署理市長或副市長的職務，以及出任這職務所得到的額外金錢。當出現上述極端天氣期間，市長當時身在國外，而署理市長或副市長當時如何處理問題亦應提交報告。

卑詩省長簡蕙芝（Christy Clark，前左二）昨日代表省府和聯邦政府公布，與位於溫哥華島北部的北島學院（North Island College）合資1350萬元，興建新的職業技術培訓設施。計劃包括興建5.8萬平方呎的新建築物，亦會翻新學院4.4萬平方呎的校舍。設施將可提供飛機製造及鈑金技術培訓，也會設辦重型/商業運輸課程等。聯邦和卑詩政府各負責576萬元，而北島學院投資200萬元。（卑詩省府提供）

法鼓山鼓樂舞獅迎新年

【明報專訊】法鼓山溫哥華道場於農曆年初一及初二邀請大溫居民一起來慶祝新年。1月28日、29日下午1時30分至3時30分歡迎大家到來欣賞禪鼓、兒童舞獅、中國音樂才藝表演等，更可親手製作手工藝品，並品嘗茶點，齊齊將平安喜樂帶回家，幸福滿滿迎新年。

查詢電話：604-277-1357。