

華人警訊中心遷入新址 溫警一哥：望助報案反仇亞

Daily GRAND

5月6日 (星期四) 中獎號碼

14 24 25 26 38 3

幸運寶號碼 01 33 36 56

中獎號碼以彩票局正式紀錄為準

查詢可瀏覽彩票局網頁: www.bclcl.com

新急性精神健康留院部門計劃於2021年底啓用，查詢捐獻方法請瀏覽：<https://www.richmondhospitalfoundation.com/ways-to-give/>。

**AVISON
YOUNG**

Bob Tai

604.725.0940

大溫地產局
 Top 10%金牌經紀
 Master Medallion
 5年

TOP 25 AWARD
怡富地產
Top 25 經紀

新價 6521 Neville Street, Burnaby \$2,668,000 本那比 South Slope 時尚豪宅，位於寧靜社區，6000呎大地，屋 3669 呎，共 7 睡房 5.5 浴，可有 2 套間獨立入口，即供屋。頂級建造，冷氣、HRV、3 層加熱暖氣系統，上層所有睡房均有露台，地庫寬大儲物間。	新價 595 W 28th Avenue, Vancouver \$5,550,000 發展商注意！溫西 Cambie 區街角大地 7,500 方呎，前寬 60 呎，室內 3,335 方呎，共 4 睡房 2.5 浴+2 層+地庫。Cambie 夾 28th 街，十分寧靜。甘北走廊第 3 期發展計劃，已改土地用途為 RM-8A-1.2FSR-3 層城市屋。	460 W 48th Avenue, Vancouver \$3,899,000 發展商注意！大地 7,320 方呎，Cambie 以東夾西 48 街，十分寧靜。甘北走廊第 3 期城市發展計劃。就在 Langara 49 Ave. 天車站轉角處，十分方便。新屋頂及已移除油箱。請勿錯佳住客，詳情請聯絡 Bob Tai。
2501—1325 Rolston Street, Vancouver \$1,060,000 溫市中心美景柏文，西北邊角單位，2 露台望向 English Bay 海景及北溫山景，2 睡房 2 浴，842 呎，保養極佳，全厘硬木地板，晶石柏面，不鏽鋼家電。地點適中，交通方便，近購物，Yaletown 及林思齊公園等。	新盤 203—950 W 58th Avenue, Vancouver \$918,000 溫哥華，約 1083 平方呎，寬敞，整潔，另有大露台。Polygon 建造，屋主保養良好，品味裝飾，室內土庫有大量儲物空間。	新盤 604—5629 Birney Avenue, Vancouver \$878,000 Ivy at the Park' 溫哥華西區 UBC 豪華柏文，寬敞 1 睡房單衛，大露台，豪華生活享受，全屋硬木地板，晶石檯面。
新價 406—5289 Cambie Street, Vancouver \$783,000 'Contessa' 位於 Cambie 夾西 37 街，近女皇公園，1 睡房+書房，635 方呎。信步至火車站及選列治商場及各式餐廳。設冷氣，Miele 家電，寬大步入式衣帽間，1 車位。	316—2220 Kingsway, Vancouver \$549,000 Kensington Gardens 由著名 Westbank 興建，1 睡房+書房，569 方呎，十分光亮，落地大玻璃窗，約 10 呎高樓底，超過 200 方呎私人露台，包 1 車位電單車。步行至大統華超市，各式餐館，往溫市中心，本那比 Metrotown 十分方便。	1008—1850 Comox Street, Vancouver \$409,000 位於溫西 English Bay 心臟地段，半街口至 Denman 街，高級餐廳及咖啡室（連露台），900 呎（連露台），開隔實用，光亮舒適。設置內泳池及健身室，管理費包括物業稅，熱水及暖氣。
117—6420 Buswell Street, Richmond \$233,000 寬大 1 睡房 1 浴室柏文，750 方呎，開闊實用。外牆及露台最新翻新。管理費包括大部分物業稅，熱水，收垃圾，代收地方費用，近火車站，列治文中心商場，巴士站，銀行，餐廳等，包 1 車位。	301—2888 Arbutus Street, Vancouver \$1,210,000 The Arbutus 溫西 Kitsilano 全新柏文，只有 20 間尊貴住宅，2 睡房 2 浴室，758 方呎，1 車位，邊角單位，寬大露台。頂級 Miele 家電，意大利 Scavolini 廚櫃，步行 5 分鐘至未來 Arbutus & Broadway 火車站，毗鄰 Arbutus Greenway 綠化步行徑。	Ph5—2888 Arbutus Street, Vancouver \$1,690,000 溫西 Kitsilano 全新柏文，只有 20 間尊貴住宅，penthouse 邊角單位，957 方呎，2 睡房，2 浴室，步行至 Future City Skyway 及 Arbutus Greenway 綠化步行徑。Kitsilano 尊貴生活享受，意大利廚房，Miele 家電。
SOLD 16 N Kaslo Street, Vancouver \$1,298,000 寧靜地段，低密度社區，合小家庭，地 3,036 方呎，屋 1671 方呎，正 2 睡房，下層 1 睡房獨立入口，共 2 套房，近 1 街至 Dundas Express。	SOLD 1101—3300 Ketcheson Road, Richmond \$866,000 Concord Gardens Park Estates II 由著名名師設計興建，2 睡房+書房 2 浴，室內 908 方呎，特大書房可作第 3 睡房，冷氣，頂級柚木，1 車位，專業裝修，完成地庫，有室內泳池、健身房。	SOLD 2907—5665 Boundary Road, Vancouver \$779,000 Wall Centre Central Park 位於 Boundary 夾 Vanness Ave.，步行 5 分鐘至 Joyce 火車站，Metrotown 及華埠廣場十分方便，另設有 2 泊 7 56 呎，環境幽雅，近地鐵，商業至列治文，遠達 9 英里。
SOLD 125—1777 W 7th Avenue, Vancouver \$739,000 溫西區柏文，1 睡房+書房，602 方呎，大窗望向南庭院，地點適中，交通便利，近公園，購物，餐廳等，包 1 車位，1 個物，柏文保安。	SOLD 303—8640 Citation Drive, Richmond \$348,000 寬敞，明亮，650 方呎，位於低密社區 Garden City 公園旁，信步至公車，包 1 車位。	
商業盤出售		
旺舖出售 #1801—1171 Jervis Street, Vancouver \$3,998,000 溫西 West End 黃金地段 sub-penthouse，由 Intracorp 興建，室內 2,200 方呎，2.5 浴，優美 English Bay 海景，山景及城市景觀，全屋硬木地板，意大利廚櫃，Gaggenau 德國家電，冷氣，2 車位有 EV 充電及儲物室，步行至 Sunset Beach 海灘及各式餐廳。	1275—4380 No. 3 Road Richmond \$398,000 列市市中心百商店，267 方呎零售旺舖。人流旺，大量泊車位。近火車站，交通方便。	旺舖出售 1277—4380 No.3 Road Richmond \$338,000 位於列治文市中心「百商店」商場，零售旺舖面積 249 方呎，地點好人流旺，合各式零售。