

華人警訊中心遷入新址 溫警一哥：望助報案反仇亞

Daily GRAND

5月6日 (星期四) 中獎號碼

14 24 25 26 38 3

幸運寶號碼 01 33 36 56

中獎號碼以彩票局正式紀錄為準

查詢可瀏覽彩票局網頁: www.bclcl.com

新急性精神健康留院部門計劃於2021年底啓用，查詢捐獻方法請瀏覽：<https://www.richmondhospitalfoundation.com/ways-to-give/>。

**AVISON
YOUNG**

Bob Tai

604.725.0940

大溫地產局
Top 10%金牌經紀
Master Medallion
5年

恒富地產
Top 25 世紀

新價 6521 Neville Street, Burnaby \$ 2,668,000 本那比 South Slope 時尚豪宅，位於寧靜社區，6000呎大地，屋3669呎，共7睡房5.5浴，可有2套間獨立入口，即供屋。頂級建造，冷氣、HRV、3層高水熱暖氣系統，上層所有睡房均有露台，地庫寬大儲物間。	新價 595 W 28th Avenue, Vancouver \$ 5,550,000 發展商注意！溫西 Cambie 區街角大地 7,500方呎，前寬 60呎，室內 3,335方呎，共4睡房 2.5浴+2層+地庫。Cambie夾28th街，十分寧靜。甘北走廊第3期發展計劃，已改土地用途為RM-8A-1.2FSR-3層城市屋。	460 W 48th Avenue, Vancouver \$ 3,899,000 發展商注意！大地 7,320方呎，Cambie以東夾西48街，十分寧靜。甘北走廊第3期城市發展計劃，就在 Langara 49 Ave.天車站轉角處，十分方便。新屋頂及已移除油箱，請勿猶豫住客，詳情請聯絡 Bob Tai。
2501—1325 Rolston Street, Vancouver \$ 1,060,000 溫市中心美景柏文，西北邊角單位，2露台望向 English Bay 海景及北溫山景，2睡房2浴室，保養極佳，全屋硬木地板，晶石柏面，不銹鋼家電。地點適中，交通方便，近購物，Yaletown及林思齊公園等。	新盤 203–950 W 58th Avenue, Vancouver \$ 918,000 JUST SOLD 溫哥華 Westbank 罕有，2層式單邊 1房2浴室，1083平方呎，寬敞，整潔，另有大露台。Polygon 建造，屋主保養良好，品味裝飾，室內土庫有大量儲物空間。	新盤 604–5629 Birney Avenue, Vancouver \$ 878,000 'Ivy at the Park' 溫哥華西區 UBC豪華柏文，寬敞1睡房兩廳，大露台，豪華生活享受，全星硬木地板，晶石檯面。
新價 406–5289 Cambie Street, Vancouver \$ 783,000 'Contessa' 位於 Cambie 夾西 37 街，近女皇公園，1睡房+書房，635方呎。信步至火車站及選列治商場及各式餐廳。設冷氣，Miele 家電，寬大步式衣帽閣，1車位。	316–2220 Kingsway, Vancouver \$ 549,000 'Kensington Gardens' 由著名 Westbank 興建，1睡房+書房，569方呎，十分光亮，落地大玻璃窗，約10呎高樓底，超過200方呎私人露台，包1車位電單車。步行至大統華超市，各式餐館，往溫中心，本那比 Metrotown 十分方便。	1008–1850 Comox Street, Vancouver \$ 409,000 位於溫西 English Bay 心臟地段，半街口至 Denman 街，高級餐廳及咖啡室（連露台），900呎（連露台）開闊實用，光亮舒適。設置內泳池及健身室，管理費包括物業稅，熱水及暖氣。
117–6420 Buswell Street, Richmond \$ 233,000 寬大1睡房1浴室柏文，750方呎，隔開實用，外牆及露台全新翻新。管理費包括大部分公共設施，物業費低廉，收租容易，地點方便，近天車站，利治汶中心商場，巴士站，銀行，餐廳等，包1車位。	301–2888 Arbutus Street, Vancouver \$ 1,210,000 The Arbutus 溫西 Kitsilano 全新柏文，只有20間尊貴住宅，2睡房2浴室，758方呎，1車位，邊角單位，寬大露台。頂級 Miele 家電，意大利 Scavolini 廚櫃，步行 5分鐘至未來 Arbus & Broadway 地鐵站，毗鄰 Arbutus Greenway 綠化步行徑。	Ph5–2888 Arbutus Street, Vancouver \$ 1,690,000 溫西 Kitsilano 全新柏文，只有 20 間尊貴住宅，penthouse 邊角單位，957方呎，2睡房，1車位，步出即可見 Stanley Park，鄰近 Arbus & Broadway 地鐵站，Greenway 綠化步行徑，Kitsilano 尊貴生活方式享受，意大利廚房，Miele 家電。
SOLD 16 N Kaslo Street, Vancouver \$ 1,298,000 寧靜地段，低密度社區，合小家庭，地 3,036方呎，座落 1671方呎，正二睡房，下層1睡房獨立入口，共有2個衛浴，近Dundas Express。	SOLD 1101–3300 Ketcheson Road, Richmond \$ 866,000 Concord Gardens Park Estates II 由著名名師設計與建築，2睡房+書房2浴室，室內 908方呎特大地段可作另建3睡房，冷氣，頂級柚木門，雙車庫，專業園藝設計，完成地下室，室內泳池，健身房。	SOLD 2907–5665 Boundary Road, Vancouver \$ 779,000 'Wall Centre Central Park' 位於 Boundary Rd/Van Ness Ave., 步行5分鐘至 Joyce 火車站，Metrotown 及華埠廣場十分方便，交通便利，另設有2泊756呎，環境幽雅，適合自住或投資商業至利治汶，並接洽。
SOLD 125–1777 W 7th Avenue, Vancouver \$ 739,000 溫西區柏文，1睡房+書房，602方呎，大窗望向南庭院，地點適中，交通方便，近公園，購物，美輪美奐，1車位1儲物，柏文保平安。	SOLD 303–8640 Citation Drive, Richmond \$ 348,000 寬敞明亮，一睡房，650方呎，位於低密式社區 Garden City 公園旁，信步至公車，包1車位。	
商業盤出售		
#1801–1171 Jervis Street, Vancouver \$ \$3,998,000 SOLD 溫西 West End 黃金地段 sub-penthouse，由 Intracorp 興建，室內 2,222方呎，2睡房+2.5浴，優美 English Bay 海景，山景及城市景觀，全屋硬木地板，意大利廚櫃，Gaggenau 德國家電，冷氣，2車位有 EV 充電及儲物室，步行至 Sunset Beach 海灘及各式餐廳。	1275–4380 No. 3 Road Richmond \$ \$398,000 旺舖出售 列市中心的店，267方呎零售旺鋪，人流旺，大量泊車位。近天車站，交通方便。	1277–4380 No.3 Road Richmond \$ \$338,000 旺舖出售 位於列治文山「百嘉」商場，零售旺舖面積 249 方呎，地點好人流旺，合各式零售。