

華人警訊中心遷入新址 溫警一哥：望助報案反仇亞

5月6日 (星期四) 中獎號碼

14 24 25 26 38 3

幸運實號碼 01 33 36 56

中獎號碼以彩票局正式紀錄為準
查詢可瀏覽彩票局網頁: www.bclic.com

新急性精神健康留院部門計劃於2021年底啓用，查詢捐獻方法請瀏覽：<https://www.richmondhospitalfoundation.com/ways-to-give/>。

**AVISON
YOUNG**



Bob Tai

604.725.0940



大溫地產局
Top 10%金牌經紀
Master Medallion
5年

怡富地產
Top 25 經紀



新價 6521 Neville Street, Burnaby \$2,668,000  本那比 South Slope 時尚豪宅，位於寧靜社區，6000 呎大地，屋 3669 呎，共 7 睡房 5.5 浴，可有 2 套間獨立入口，助供屋。頂級建造，冷氣，HRV，3 層均水熱暖氣系統，上層所有睡房均有露台，地庫寬大儲物間。	新價 595 W 28th Avenue, Vancouver \$5,550,000  發展商注意！溫西 Cambie 區街角大地 7,500 方呎，前寬 60 呎，室內 3,335 方呎，共 4 睡房 2.5 浴，2 層+地庫。Cambie 夾 28th 街，十分寧靜。甘比走廊第 3 期發展計劃，已改土地用途為 RM-8A+1.2FSR，3 層城市屋。	460 W 48th Avenue, Vancouver \$3,899,000  發展商注意！大地 7,320 方呎，Cambie 以東夾西 48 街，十分寧靜。甘比走廊第 3 期城市發展計劃，就在 Langara 49 Ave. 天車站轉角處，十分方便。新屋頂及已移除油箱。請勿騷擾住客，詳情請聯絡 Bob Tai。
2501-1325 Rolston Street, Vancouver \$1,060,000  溫市中心美景柏文，西北邊角單位，2 露台望向 English Bay 海景及北溫山景。2 睡房 2 浴，842 呎，保養極佳，全屋硬木地板，晶石柏面，不銹鋼家電。地點適中，交通方便，近購物，Yaletown 及林恩公園等。	新盤 203-950 W 58th Avenue, Vancouver \$918,000  溫哥華，203-950 W 58th Avenue，2 層式單邊 1 房 2 浴室，1083 呎，寬敞，整潔。另有大露台。Polygon 建造，屋主保養良好，品味裝飾，室內土庫有大量儲物空間。	新盤 604-5629 Birney Avenue, Vancouver \$878,000  'Ivy at the Park' 溫哥華西區 UBC 豪華柏文，寬敞 1 睡房單位，大露台，豪華生活享受，全屋硬木地板，晶石檯面。
新價 406-5289 Cambie Street, Vancouver \$783,000  'Contessa' 位於 Cambie 夾西 37 街，近女皇公園，1 睡房+書房，635 方呎。信步至天車站及週列治商場及各式餐廳。設冷氣，Miele 家電，寬大步入式衣帽間，1 車位。	316-2220 Kingsway, Vancouver \$549,000  'Kensington Gardens' 由著名 Westbank 興建，1 睡房+書房，569 方呎，十分光亮，落地大玻璃窗，約 10 呎高樓底，超過 200 方呎私人露台。包 1 車位設電單車。步行至大統華超市，各式餐廳，往溫市中心，本那比 Metrotown 十分方便。	1008-1850 Comox Street, Vancouver \$409,000  位於溫西 English Bay 心臟地段，半街口至 Denman 街，高級餐廳及咖啡室。1 睡房，590 呎（連露台），間隔實用，光亮，舒適，設室內泳池及健身室。管理費包物業稅，熱水及暖氣。
117-6420 Buswell Street, Richmond \$233,000  寬大 1 睡房 1 浴室柏文，750 方呎，間隔實用。外牆及露台全新翻新。管理費包駐大物業稅，熱水及暖氣。收租地點方便，近天車站，列治文中心商場，巴士站，銀行，餐廳等，包 1 車位。	301-2888 Arbutus Street, Vancouver \$1,210,000  'The Arbutus' 溫西 Kitsilano 全新柏文，只有 20 間尊貴住宅。2 睡房 2 浴室，758 方呎，1 車位。邊角單位，寬大露台。頂級 Miele 家電，意大利 Scavolini 廚櫃。步行 5 分鐘至未來 Arbutus 及 Broadway 天車站，毗鄰 Arbutus Greenway 綠化步行徑。	Ph5-2888 Arbutus Street, Vancouver \$1,690,000  溫西 Kitsilano 全新柏文，只有 20 間尊貴住宅，penthouse 邊角單位，957 方呎，2 睡房，1 車位，步來未來 Arbutus Greenway 綠化步行徑。Kitsilano 尊貴生活享受，意大利廚櫃，Miele 家電。
16 N Kaslo Street, Vancouver \$1,298,000  寧靜地段，低密度社區，含小家庭，地 3,036 方呎，屋 1671 方呎，正屋 2 睡房，下層 1 睡房獨立入口，共 3 睡房，近 11 街至 Dundas Express。	1101-3300 Ketcheson Road, Richmond \$866,000  Concord Gardens Park Estates II 由著名協平時代興建，2 睡房+書房 2 浴，室內 908 方呎，特大書房可分作 3 睡房，浴室，頂級柏文，1 車位，1 車庫庫位，近商場，交通方便，包租，室內泳池，健身室。	2907-5665 Boundary Road, Vancouver \$779,000  'Wall Centre Central Park' 位於 Boundary 夾 Vanness Ave. 步行 5 分鐘至 Joyce 天車站，Metrotown 及華盛廣場十分方便，交通方便，步行 5 分鐘，近商場，交通方便，近商場，交通方便。
125-1777 W 7th Avenue, Vancouver \$739,000  溫西區柏文，1 睡房+書房，602 方呎，大窗望向內庭院，地點適中，交通方便，近公園，購物，餐廳等，包 1 車位，1 儲物，柏文保養好。	303-8640 Citation Drive, Richmond \$348,000  寬敞，明亮，650 方呎，位於低密度社區，Garden City 公園旁，信步至公車，包 1 車位。	

#1801-1171 Jervis Street,
Vancouver **\$3,998,000**



溫西 West End 區，文 sub-penthouse，由 Intracorp 興建，室內 2,500 方呎，2 睡房，2.5 浴，優美 English Bay 海景，山景及城市景。全屋硬木地板，意大利廚櫃，Gaggenau 德國家電，冷氣，2 車位有 EV 充電及儲物室。步行至 Sunset Beach 海灘及各式餐廳。

商業盤出售

1275-4380 No. 3 Road
Richmond **\$398,000**



旺舖出售
列治市中心，267 方呎零售旺舖。人流旺，大量泊車位。近天車站，交通方便。

商業盤出售

1277-4380 No.3 Road
Richmond **\$338,000**



旺舖出售
位於列治文市中心「百家店」商場，零售旺舖面積 249 方呎，地點人流量大，適合零售。