

# 列治文市議會同意修例 農地建屋上限降為5382方呎



不少民衆出席旁聽。  
(司徒永業攝)



馬保定(左四)主持市議會會議。  
(司徒永業攝)

【明報專訊】列治文市議會昨日一致通過市議員史蒂夫斯(Harold Steves)提出的動議，同意由市府職員草擬有關附例，將農地上興建住宅物業總面積上限降低為5382平方呎，房屋層數最多為兩層，底層佔地最多為總建築面積的六成。史蒂夫斯在會後表示，列市的決定對省府優化農地房屋相關規例具有參考價值。

列市議會昨日下午討論史蒂夫斯的動議並進行表決，並讓8名市民發表意見。現場約有50名市民旁聽，並有多名市府官員列席。

史蒂夫斯按照市府在今年3月發表的限制農地住宅物業公眾諮詢摘要，建議附例應規定0.2公

頃或以上的農地上的住宅物業，總建築面積上限為5382平方呎，最多為兩層，底層佔地面積最多為總建築面積的六成。此外，列市可根據本省《地方政府法》(Local Government Act)，向違反有關附例者拒絕批出樓宇建築許可證。

發言的市民中，有人認為農地房屋面積應該進一步限制在300平方米(即3229平方呎)內，也有人認為市府應同時訂立農地房屋設計指引。

史蒂夫斯的動議還包括一則，就是7天之後才收到的新農地住宅建築申請，必須要根據新附例的條件來審視。

史蒂夫斯解釋，這就是一項凍結令，即根據現有規定所提出的農地住宅申請將在7天內終結。他說，省府前日提出的農地建築上限法案還需要在省議會辯論通過，無法預知正式成為法律的時

間表，而市府新附例撰寫亦需時，鑑於市府收到的農地住宅申請已經夠多了，所以必須盡快把門關上。

史蒂夫斯說，今次動議獲得通過，兌現了他與市議員戴嘉露(Carol Day)的選舉承諾，他指出職員雖然會在下星期二(11月13日)市議會會議上呈上所草擬的有關附例，並在其後就此舉行公聽，但他知道不少民衆希望將農地房屋面積限制在400平方米(4306平方呎)內，他亦樂於接納這些意見，並提出附例修訂。

## 列市騎警動員市民捐玩具 助貧童過聖誕節 下周六舉辦



▲皇家騎警所募得的玩具將捐贈給有需要家庭的兒童。  
▶整輛警車被禮物堆滿。(耿一文攝)

【明報專訊】列治文皇家騎警昨早對將於下周末舉行的玩具募捐活動進行預告，希望能夠在聖誕節期間，幫助逾2000名低收入家庭的兒童，並教導兒童，給予亦是聖誕節的一部分。

列治文慈善機構Richmond Cares Richmond Gives(簡稱RCRG)已致力於服務社區逾50年，並於2001年開始運營列治文聖誕基金會(Christmas Fund)。而列市皇家騎警則為了幫助基金會籌款，自2015年起，每年舉行玩具募捐及早餐薄餅活動(Toy Drive & Pancake Breakfast)，今年已為第四屆。為拉響今屆活動的號角，來自列市騎警、RCRG、基金會的代表昨日在整輛被堆滿玩具的警車前合照，提前為活動預熱。

列市騎警高級警長坎貝爾(Scott Campbell)介紹，騎警將於11月17日(星期六)早8時至中午12時，於艾恩伍德商場(Ironwood Mall)舉行此屆玩具募捐活動。他歡迎社區中的所有民衆攜帶新玩具前來參加活動，只要捐出新玩具或捐款至少5元者，便可免費獲得一份薄餅早餐。此外，現場還將設置豐富的兒童活動和與聖誕老人合照的機會。他說，騎警的目標是，用玩具裝滿警隊的警車，而活動所得全部收益將由RCRG發放，用以支持列治文聖誕基金會。

RCRG總裁賈維斯(Ed Gavsie)指出，很難預估今年將募得的玩具數量，但他相信數量並不會少於此前的每屆活動。

### 逾2000貧困家庭受益

列治文聖誕基金會共同主席Wayne Duzita、趙康年及何偉略(Rob Howard)指出，與騎警共同舉辦玩具募捐及早餐薄餅活動，可助基金會每年在聖誕節期間，為逾2000個低收入及貧困家庭籌集到食物優惠券、玩具及禮品卡，供他們度過一個歡樂溫馨的聖誕節，而基金會每年更可透過多彩多樣的活動，募集到約13000件玩具。同時，他鼓勵家長積極帶領孩子一同選購禮品卡和玩具等禮物，利用募捐活動，教育孩子「給予」同樣是聖誕節不可或缺的一部分。

至於如何抉擇出可以接受資助的幸運家庭，趙康年說，RCRG會與社區組織透過一些篩選步驟，選出最值得擁有這些禮物的有需要人群。

## 阿市警殉職周年 紀念碑揭幕

【明報專訊】阿博斯福殉職警員戴維森(John Davidson)逝世一周年，警隊昨日為其紀念碑揭幕，表揚他對社區及青少年的貢獻與犧牲。

戴維森紀念碑豎立於阿博斯福警局對開廣場的「英雄牆」(Wall of Heroes)上，多位警隊同袍出席揭幕儀式。阿博斯福警察局長塞爾(Mike Serr)稱，戴維森犧牲了寶貴性命維護社區安全，生前對市民特別是青少年影響重大，幫助了不少年輕人渡過難關。

塞爾憶述戴維森逝世後其家人收到一封感謝信，信中一名男子說他年輕時誤入歧途，某天戴維森突然到中學找他交談，給予鼓勵。這男子說當時就連他的親生父母也不理會他，戴維森卻給他關懷，令他十分難忘。

塞爾又憶述一名中學校長說，戴維森明白青少年的困難，經常給予他們正面建議和尊重，

懂得如何跟年輕人相處。

戴維森去年11月6日到阿市一商場停車場處理一宗開槍案時遭擊斃，終年53歲。涉案的65歲男子阿弗曼(Oscar Arfmann)被控一級謀殺罪名，案件排期明年1月開審。



▲同袍送上鮮花致意。  
▼阿博斯福警局外舉行紀念碑揭幕儀式。(警方提供)



## 鳳倫堂聖誕晚會報名

【明報專訊】薛·司徒氏宗親會鳳倫堂於12月9日(星期日)下午6時，假溫哥華珠城大酒樓，舉辦慶祝聖誕節晚會，席位有限，售完即止，報名日由11月27日至12月4日，每天由上午11時30分至下午3時。  
查詢電話：604-608-6636。

## 溫市明起清掃落葉 籲市民移車免捱罰

【明報專訊】溫哥華市政工作人員將於明日起清掃街道上的落葉，並在清潔區域擺放臨時禁止停車標識牌，未及時將車輛移走的司機，會收到高至100元的罰單。

隨着大部分樹木的樹葉已經落下，市府清潔人員將於明日起，開始街邊落葉清掃工作。市府將於掃除的前一天，在清掃區域設置臨時禁止停車牌，並提醒居民最晚要在清掃當日早上7時前移走車輛，以防車輛被拖或收到罰單。

市府指出，掃除當日仍停在有標識牌處的車輛

將收到100元的罰單，同時車輛亦將被拖移至附近地點。然而，被拖走的有SPARC許可證的車輛，在清掃結束後，將會被送回原處。市府呼籲公眾極配合移走車輛，以助工作人員快速有效地完成街道掃除工作。

### 清掃街道日程 可上網查詢

工作人員將從落葉較多的街道開始進行清掃，市民可於vancouver.ca/streets-transportation/leaf-collection-from-city-streets.aspx網站查詢詳

細的地圖和時間表。

市府提醒所有居民和企業，勿將樹葉堆至街道或單車道上，這可能造成水浸等安全隱患。同時，勿將樹葉掃至市府物業或公園內，根據相關法律，非法傾倒樹葉者可收到高至1萬元的罰單。

另外，市府建議居民將收集的落入自家院內、人行道的落葉倒入綠色垃圾箱中，並將額外樹葉倒入紙質垃圾袋中，市府將於11月17日至18日、12月15日至16日、及1月12日至13日之間，對額外的樹葉進行回收。

## 大溫地區天氣預測

| 今天            | 11/8<br>(四) | 11/9<br>(五) | 11/10<br>(六) |
|---------------|-------------|-------------|--------------|
|               |             |             |              |
| 晴間雲<br>4-10°C | 晴<br>5-8°C  | 陰雨<br>5-7°C | 陰雨<br>3-8°C  |

## 世界部分城市天氣預測

|     | 溫度(°C)   | 概況  |
|-----|----------|-----|
| 卡加利 | -8 - -3  | 晴   |
| 愛蒙頓 | -15 - -7 | 晴   |
| 溫尼辟 | -10 - -4 | 陣雪  |
| 多倫多 | 3 - 6    | 陣雨  |
| 渥太華 | 2 - 4    | 多雲  |
| 滿地可 | 4 - 11   | 陣雨  |
| 三藩市 | 12 - 19  | 晴   |
| 洛杉磯 | 14 - 22  | 晴   |
| 紐約  | 6 - 14   | 晴   |
| 香港  | 23 - 28  | 晴間雲 |
| 台北  | 21 - 31  | 晴   |
| 北京  | 2 - 13   | 晴間雲 |
| 上海  | 8 - 15   | 雨   |
| 廣州  | 18 - 26  | 晴   |
| 新加坡 | 25 - 29  | 雷雨  |
| 東京  | 16 - 20  | 晴間雲 |
| 悉尼  | 14 - 18  | 陣雨  |
| 倫敦  | 8 - 15   | 陣雨  |