

店內增設

免費Wifi

帝國

超級市場

特價由2015年10月2日至10月8日

帝國超市網上店

www.empiremarkets.ca

查詢電話

604-245-1333

(以下廣告價格並不適用於網上店)

3200種貨品任君選擇

大溫地區送貨上門

微信號: empiremarkets

澳洲甜柑

(週五、六、日 三天優惠)

\$1.28

/磅

新鮮三文魚頭

(週五、六、日 三天優惠)

\$0.98

/磅

本地油菜芯

(週五、六、日 三天優惠)

\$1.49

/磅

新鮮叉燒肉

(週五、六、日 三天優惠)

\$2.99

/磅

大肉生薑

(週五、六、日 三天優惠)

\$1.28

/磅

新鮮雞腳

(週五、六、日 三天優惠)

\$1.68

/磅

EVERLAND 有機椰子油(454g)

\$5.99

/樽

壽桃牌 XO 醬蝦子撈麵 / 瑤柱撈麵 (5x114g)

\$2.99

/包

日本小南瓜

(週五、六、日 三天優惠)

\$0.39

/磅

矮瓜

(週五、六、日 三天優惠)

\$1.18

/磅

新鮮紅斑魚

(週五、六、日 三天優惠)

\$1.99

/磅

中國蜜沙梨

(週五、六、日 三天優惠)

\$1.18

/磅

牛油果

(週五、六、日 三天優惠)

\$2.99

/3個

澳洲甜橙

(週五、六、日 三天優惠)

\$0.98

/磅

新鮮金錢脰

(週五、六、日 三天優惠)

\$5.99

/磅

單凍牛仔骨

(週五、六、日 三天優惠)

\$6.49

/磅

海威急凍去肚鯪魚

\$3.38

/磅

寶馬川貝杏仁霜(454g)

\$6.99

/罐

財神牌 泰國香米(8kg)

\$18.88

/包

漢記豬腸粉(650g)

\$2.19

/包

各款漢斯什錦威化餅(300g)

\$2.49

/包

萬家香 陳年醬油(1.6L)

\$5.99

/樽

IMAGO 優質火腿午餐肉(340g)

\$2.69

/罐

各款樂天夾心熊仔餅家庭裝(195g)

\$4.28

/盒

皇朝 日式麵包糠(99g)

\$0.99

/盒

Scalabo 日本無矽洗頭水護髮素(300ml)

\$8.99

/樽

中華玉子豆腐(245g) (週五、六、日 三天優惠)

\$2.68

/2條

日昇家鄉豆腐朴(160g) (週五、六、日 三天優惠)

\$2.19

/包

頂好孖裝滑豆腐(680g) (週五、六、日 三天優惠)

\$1.65

/盒

沙爆魚肚(四兩裝)

\$16.80

/2包

沙薑雞

\$5.99

/隻

特選生切淮山片(230g)

\$4.99

/包

沙薑豬手

\$3.99

/份

營業時間 上午八時半至晚上八時半

地址: #111-4600 No.3 Road, (帝國中心) Richmond.

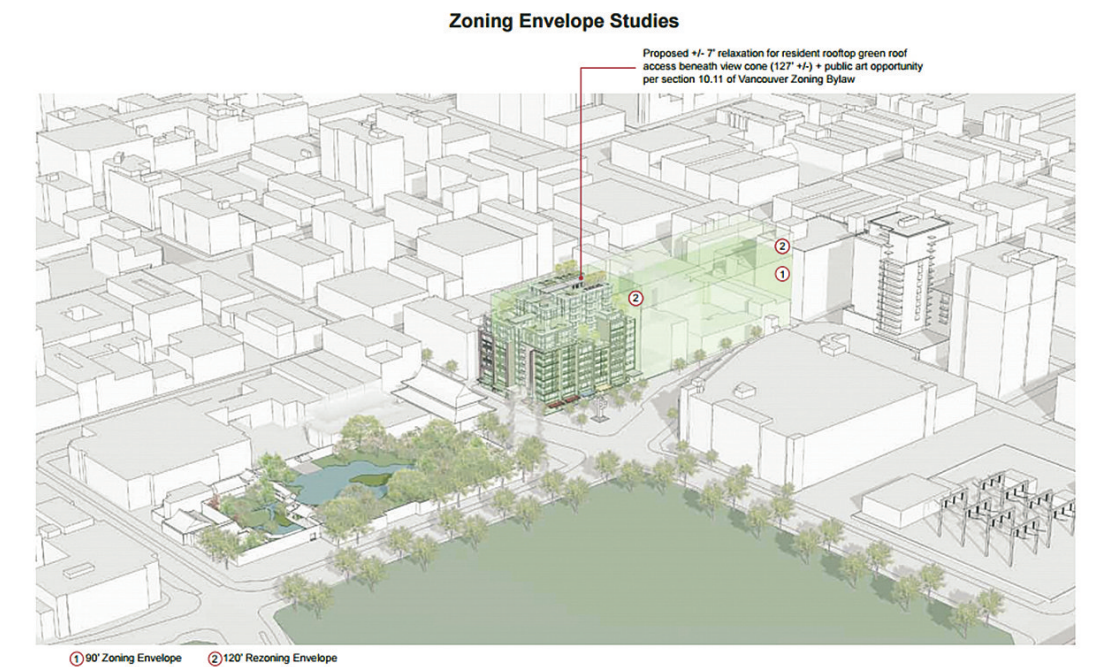
電話: 604-278-8890

傳真: 604-278-8597

本超市將保留所有貨品價格及優惠最終之決定權: 減價貨品, 數量有限, 售完即止, 不設兌換券!

發展商修改規劃增耆英單位
先僑碑旁開發案
樓高未變爭議未息

【明報專訊】去年市選期間引起重大爭議之後，溫哥華華埠「先僑紀念碑」旁地盤再次提出開發規劃。雖然應順一些團體的要求，作出不少改動，增加耆英房與社區設施等，但新設計的樓房高度仍然維持在120呎，繼續受到中華會館等不少團體的反對。



新規劃的鳥瞰圖。

(市府網站附圖)

這塊地盤位於一個十字路口，地址同時是奇化街（Keefer St.）105 號與哥倫比亞街（Columbia St.）544 號，發展商去年市選前提出興建商住混合 13 層高樓的建議，惹來重大爭議。溫哥華中華會館等更發動僑團大會，齊聲反對；指出華裔社群經常在「華工華兵紀念碑」舉行活動，不適宜在旁邊興建 13 層高樓。

發展商遇上重大反對，經過大半年的重新規劃後，最近再次推出另一新開發方案，並作出多項改動。

根據市府網站的資訊：新規劃在大廈二樓，增添 25 個菁英社會房屋單位，交由一家非牟利機構管理；大廈的市價房屋單位由 137 個減少至 127 個；地積比率（floor space ratio），也稱作容積率，將由 7.92 下降至 7.18；大廈最高樓層向內收縮幅度加大；商業用地只設在地面一層等。

雖然作出多項和改動，但根據新規劃，樓宇高度仍將維持在 120 英尺，也就是 13 層樓高，因此這項開發計劃仍然未能擺脫爭議，華埠之內仍然有不少反對聲音。

溫哥華中華會館理事長朱展倫指出，去年中華會館牽頭，讓 60 多個僑團連署，要求將該樓

冀旺丁財增話語權 華埠商會挺開發案

溫哥華華埠商會主席陳耀輝指出，商會將支持該計劃。陳耀輝認為，在華埠做生意辦事的人大都不居住在華埠，在這個區沒有投票權。導致政治人物在制訂政策時，只會聽取有投票權的市中心東區居民的意見。他認為假如唐人街多一些常住居民，就算是華洋雜處，也可以增加華埠的政治話語權。

況且華埠多一些居民，多一些人流，對於華埠商店也有幫助。陳耀輝指出，發展商因應華埠商會的要求，在大廈的商舖設計上有所改動，舖位不再細小。讓經營者有更多地方伸展，此外又加設餐廳舖位，都對華埠的營商環境有幫助。

華埠夜市由於缺乏儲存地方，近年來被迫停辦，主因是夜市的攤檔設施每天都要拆裝，以便白天馬路可通行。陳耀輝指出，新大樓加入社區使

宇高度維持在 90 呎以下，可是新規劃的樓宇高度照舊維持在 120 呎，與僑團的要求仍然有差距。朱展倫形容為：「換湯不換藥」。

朱展倫轟新方案「換湯不換藥」

朱展倫指出，新圖則出現不少改動，但既然僑團先前已有決議，並且已呈遞給市府，不能隨便推翻先前決定，雖然有新圖則，但無意再次召開僑團大會，重新審議新規劃。

位於地盤隔鄰的「中山公園」也反對新方案。「中山公園」行政總裁季凱琳（Kathy Giblen）承認，雖然「中山公園」無意窒礙華埠的發展，而新圖則出現多項可喜的改動，但改動後的樓宇頂層，仍然可以在「中山公園」之內大部分地方看到；無可避免破壞了「中山公園」的景觀。

「中山公園」仿照中國蘇州園林風格修建。季凱琳指出，在蘇州，園林歷史區對於新樓房的建設都有規定，不能高於4層，目的正是保持蘇州園林古色古香的觀感。

雖然不少團體繼續反對，但華埠也有團體支持這一新計劃。

冀旺丁財增話語權 華埠商會挺開發案

用的儲存空間，將有助華埠舉辦夜市等活動。

新大樓增添25個耆英單位，在華埠內，曾引起不少猜測，是否在爭取中僑互助會的支持？中僑本身在區內也經營一批社會房屋單位。

中僑行政總裁周潘坤玲澄清，中僑對新規劃仍然未有立場。她解釋，中僑新董事會剛剛成立，還需要時間組成房屋委員會，不會立刻便有決定。

她指出，雖然新規劃中包含25個耆英單位，中僑仍不知道是否有能力經營，還需衡量財政能力，以及政府房屋部門是否支持等問題。

市府本月6日設開放日 展示新規劃

另一方面，市府已經開始徵集公眾意見，並將在10月6日晚將假中華文化中心舉辦「開放日」，展示新規劃的圖則。

65% 加人 挺大麻合法化

【明報專訊】一項最新公布的問卷調查結果顯示，不少加拿大人認為是時候將大麻合法化，其中包括從未用過它的民衆。

據報告指，全國有 65% 民衆支持大麻合法化，有 30% 表示反對；而各年齡組別中，支持的比率相若，18 至 34 歲有 66% 支持，35 至 54 歲有 67%，55 歲或以上有 65%。

常用大麻一組的支持高達 98% 的同時，曾用一次的亦有 68% 同意，而從未用過的受訪一群中，表示支持合法化的比例亦達 51%。

報告是由問卷調查公司 Insights West 公布，它在9月14至21日期間，於網上向952名加國成年人查問。

公司公共事務副主席 Mario Canseco 表示，用大麻的加拿大人支持合法化，他們亦非唯一將它看作有益的，從沒有用過大麻的加國民眾也有高比例支持合法化，因為他們認為好處在於會增加政府收入。

逾 1/3 民衆認為從大麻徵稅會增加庫房收入而對所有國民有利，7 成民衆更認為，合法化後可讓警方集中處理其他案件。

大溫地區天氣預測

今天	10/3 (六)	10/4 (日)	10/5 (一)
			
陰雨	晴	晴	晴
10 - 15℃	10 - 18℃	11 - 18℃	10 - 17℃

世界部分城市天氣預測

	溫度(°C)	概況
卡加利	2 - 21	晴間雲
愛蒙頓	2 - 18	晴
溫尼辟	5 - 17	晴
多倫多	6 - 14	晴間雲
渥太華	3 - 14	晴
滿地可	4 - 14	晴
三藩市	13 - 22	晴
洛杉磯	19 - 28	晴
紐約	11 - 14	雨
香港	27 - 31	陰雨
台北	25 - 33	晴
北京	11 - 26	晴
上海	19 - 26	晴間雲
廣州	26 - 32	陰雨
新加坡	26 - 33	陰雨
東京	17 - 25	晴間雲
悉尼	17 - 29	晴
倫敦	8 - 19	晴

