

商譽局：免費試用騙局趨升

騙徒借Netflix餌誘

【明報專訊】由於新冠疫情留在家中上網的人增加，商譽局（Better Business Bureau）提醒民眾小心避免墮入「免費試用」騙局，此種騙案有上升趨勢，特別是騙徒利用時下流行的串流影視服務Netflix作餌誘。

商譽局低陸平原發言人嘉拉·勒雅（Karla Laird）表示，網民在這段時間應該提高警覺，無論是減肥藥或其種類型的化妝品，消費者如果被催促決定購買產品便應小心，有時消費者會誤墮訂用陷阱，原本希望只是使用該服務一次，但發現被收取了多次費用。

「免費試用」提防變成按月訂用收費

商譽局表示，免費試用的推廣手法並不違法，但通常在社交媒體上這類宣傳可能引起消費者誤解，「免費試用」的真正代價可能是按月訂用該等服務，而條文細則往往在細字的條款中列出，有時甚至隻字不提，所以即使商品或服務由知名人士代言及推薦，但仍然不宜馬上作出決定。

商譽局表示，他們也接到投訴，騙徒透過社交媒體，提供虛假免費網上串流影視網飛服務（Netflix），誘騙受害人點擊連結取得免費試用，實際是索取個人資料，或將連結轉發給朋友。

商譽局表示，騙徒目標可能索取受害人的個人或銀行資料，或又直接傳送有毒軟件到受害人的電腦。

商譽局又稱，雖然去年向執法當局舉報的免費試用騙局略減，但商譽局在加拿大及美國接獲免費試用騙局舉報則有所增加，2017年該局在兩地共接獲17,898宗，2018年增至18,940宗，2019年再增至21,583宗，兩年內增加接近兩成。



騙徒利用時下流行的串流影視服務Netflix作餌誘，以免試用誘騙消費者。（網上圖片）

商譽局建議消費者小心細閱免費試用的條款，通常這些條文在落訂單及填上信用卡資料的網頁，消費者也應小心查核網頁是否真實，而對方所列出的真正地址而非郵箱號碼。

研究合併的4間中學



帕馬中學



麥尼爾中學



史提夫斯頓—倫敦中學



麥羅拔斯中學

列治文教育局暫停「殺校」計劃

【明報專訊】列治文市教育局暫停所有合併學校的行動，原來計劃合併學校的計劃如果落實，將會導致有學校需要關閉。暫停合併學校計劃的原因包括新冠疫情的影響。

教育局原本打算開始就南區幾間學校可能合併的建議進行公眾諮詢，這幾間中學包括麥尼爾（McNair）、麥羅拔斯（McRoberts）、帕馬（Palmer）、及史提夫斯頓—倫敦中學（Steveston-London），以及升讀這幾間中學的小學。

列市教育局將會改而專注其5年資本發展計劃，物識新的託兒地點、學校防地震工程計劃及整體學位規劃。教育局的聲明表示，「教育局決定現階段將會專注上述的工作，尤其是新冠疫情導致增加（合併學校）的複雜性。」

教育局合併學校的「長期設施計劃」，提及合併學校以減少中南區相等於2間小學的「剩餘學位」，此計劃原來預算於2021年9月完成。

列治文教育局最近舉行視像會議討論到此問題，校區負責計劃及發展的行政總監法蘭·佳拿（Frank Geyer）表示，校區現在的9項工作計劃並未受到新冠疫情的影響，「校區仍然按照原定的進度，按原來所訂的時間完成這些計劃。」

不過教育局的財務及秘書萊·猶尼諾（Roy Uyeno）表示，省教育廳已下令「暫停」所有大型資本計劃，下學年也不會有新的大型資本計劃。

早前當局曾經公布數項小型資本計劃，例如威廉·康碧特小學（William Bridge）及基摩小學（Gilmore）將會興建遊樂場，兩項計劃各預算花費12.5萬元。

因為新冠疫情學校停課，列治文有2萬學生沒有接受面對面授課，僅有少數必需工作人員在3間小學繼續工作。



blundell seafoods

CASH AND CARRY 現金提貨

白蝦肉 91-110	4 lb	\$ 4.25/lb	\$ 17.00/pk
有頭白蝦 40-50	4 lb	\$ 5.50/lb	\$ 22.00/pk
老虎蝦 13-15 去頭	4 lb	\$ 12.00/lb	\$ 48.00/pk
老虎蝦 16-20 去頭	4 lb	\$ 11.50/lb	\$ 46.00/pk
海灣的扇貝	5 lb	\$ 4.50/lb	\$ 22.50/pk
珍寶大帶子 U10	5 lb	\$ 20.00/lb	\$ 100.00/pk

貨倉地址：11351 River Road, Richmond, BC
開放時間：星期六及星期日 10:00AM - 2:00 PM



Pre-Orders

Available through: orders@blundellseafoods.com

Orders can only be placed via email or on location every Saturday and Sunday

歡迎預訂

電郵地址：orders@blundellseafoods.com

貨品祇接受電郵訂購，或星期六及星期日親臨

溫市西端擬建 60 層高節能被動房屋

【明報專訊】發展商計劃在溫哥華市中心西端尼爾遜公園（Nelson Park）附近，興建 60 層高的「節能被動房屋」（Passive Housing）大廈，其中 25% 單位將會是社會保障住房，價值 7000 萬元，發展計劃將會在未來數周在市議會舉行公開聽證。

該大廈選址瑟洛街（Thurlow St.）和尼爾遜街（Nelson St.）街交界附近中間街區的尼爾遜街 1059 號至 1075 號。發展商恆信發展（譯音，Henson Developments）計劃建成一棟 586 呎高的 60 層大廈，總共有 485 戶，低層有 113 間社會保障住房和 49 間市值租金出租單位，高層有 323 間共管柏文單位。

社會保障住房包括 29 間開放式柏文、29 間一房柏文、29 間兩房柏文和 26 間三房柏文，令該發展項目有少社會保障住房可容納更大的低收入家庭。

建議的社會保障住房和市值租賃住房，將會取代現址建於 20 世紀 50 年代低層建築僅有的 51 個市值租賃單位。社會保障住房將佔新大廈總建築面積的 25%，即是相等於溫市貢獻了價值 7000 萬元的社區設施（Community Amenity Contributions）。

建議中的「節能被動房屋」是消耗能源極低的房屋，使用很少能源便能保持宜居溫度，市府西端社區計劃（West End Community Plan）規定了該處的最高建築高度為 550 呎，該大廈建設高度也受到伊利沙白女王公園觀景的限制。但發展商希望獲准增加高度，以容納「節能被動房屋」的屋頂結構。如果得到批准，這座樓的高度將與毗鄰的大廈高半呎。

該樓的總建築面積為 43.2 萬平方呎，地下 8 層將包括 299 個車位和超過 1000 個供單車停放的位置。

攜槍失蹤白人漢屍體發現 智利域騎警稱死因無可疑

【明報專訊】卑詩省菲沙河谷智利域（Chilliwack）皇家騎警昨日公布，日前攜槍失蹤的白人男子麥卡勒姆（David McCallum）的屍體已被發現，死因相信不涉及犯罪，將交由卑詩法醫服務處調查。

39 歲的麥卡勒姆，據報受到精神問題困擾，他在 4 月 23 日離開住所，之後不知去向。警方相信他身上帶有槍械，當日即發出警報，提醒民眾如發現麥卡勒姆或見到他所駕駛的輕型貨車，立即報警。

大溫地區天氣預測

今天	4/27 (一)	4/28 (二)	4/29 (三)
			
天陰有雨 9 - 13°C	陣雨 10 - 16°C	陣雨 8 - 15°C	晴間雲 10 - 18°C

世界部分城市天氣預測

	溫度(°C)	概況
卡加利	2 - 14	晴
愛蒙頓	4 - 15	晴
溫尼辟	5 - 15	多雲
多倫多	5 - 14	陣雨
渥太華	4 - 14	晴間雲
滿地可	4 - 13	多雲
三藩市	12 - 15	晴
洛杉磯	20 - 30	晴間雲
紐約	5 - 13	雨
香港	20 - 25	晴間雲
台北	18 - 24	天陰有雨
北京	9 - 25	晴
上海	12 - 23	陣雨
廣州	19 - 29	晴間雲
新加坡	26 - 31	雷雨
東京	10 - 16	天陰有雨
悉尼	17 - 22	陣雨
倫敦	9 - 20	晴間雲

649 4月25日 星期六 中獎號碼

6	10	11	22	32	48	17
---	----	----	----	----	----	----

幸運寶號碼 1 37 53 74

特別號碼 2

中獎號碼以彩票局正式紀錄為準
查詢可瀏覽彩票局網頁：www.bclbc.com