

## 逃過甘比街發展拆卸命運 保留原有外觀

# 溫市西區哈比屋掛牌出售

【明報專訊】溫市西區外觀有如童話故事房屋的「哈比屋」(Hobbit House)掛牌出售，叫價269.8萬元，一些想住進童話房屋的人，現在終於有機會圓夢了。



「哈比人」(Hobbits)，是托爾金奇幻小說中出現的一種虛構民族，體型嬌小，身高約為正常人的一半，他們通常住在一些靠山或近岸的洞穴或地下屋，這些房屋被稱為「哈比屋」。

今次推出市場的「哈比屋」，位於愛德華國王西街(W. King Edward)587號，又稱「詹姆士大宅」(James Residence)。該所房屋由英國出生的建築師洛特(Ross Anthony Lort)設計，於1930年代建造，外觀像是英國農舍，屋頂部分外觀像是茅草做成。該屋面積2900平方呎，有3個睡房和4間浴室，最新政府估價為248.6萬元。

據稱，洛特在該區總共建造了3間「哈比屋」，除了今次掛牌出售的一間，另一間位於溫市百老匯西街(W. Broadway)，另一間在西溫。

2014年，發展商收購了該所位於甘比街(Cambie St.)以西的「哈比屋」及周圍的物業，申請改建為城市屋苑。當時有保育人士擔心

「哈比屋」會因此而被拆卸。市政府後來批准發展商興建城市屋的計劃，但要求發展商保留該幢有87年歷史的「哈比屋」的外觀，只准翻新。到了2017年，市政府還頒發了「古蹟獎」予發展商，表揚其保留及復原該古蹟房屋。

現時，該所「哈比屋」是以城市屋類別，推出市場。



「哈比屋」屋內煥然一新。(realtor.ca照片)

◀溫市「哈比屋」掛牌出售。(realtor.ca照片)

## 商場客人欠防疫意識 店員憂個人安全

【明報專訊】卑詩省已在上周三進入經濟重啟的第三階段，幾乎各行各業均已開門營業，但有在商場內的珠寶店經理投訴，很多客人並不遵守防疫規定，令她擔心自己的安全。

素里吉爾福德市中心商場(Guildford Town Centre) Pandora Jewellery珠寶店經理克拉夫特(Heather Kraft)對傳媒指出，商場重現人流，

令她感到擔憂。「客人排隊失控，有多達40到50人。美食廣場擠滿人，商場雖然封了一部分座椅，但情況未有改善。」

她指出，很多顧客好幾個人一群，也不設法保持社交距離，當中有很多人根本不戴口罩。

克拉夫特指商場未有限制入內顧客的人數，這點令人擔心。「人太多了，他們肩並肩的走着，

一邊走一邊說話，隨處都有人站立，情況令人擔心。另外，也沒有人遵守(商場劃下)單向行走的路線。」

她表示，在周六及周日商場人流多時，人來人往，商場的地板沒有一處是空着。她曾向商場行政部門反映，也曾打警察的非緊急電話，但沒有人出面協助。

## 櫻桃季節到

【明報專訊】不少人的後院都種有櫻桃，但有沒有覺得櫻桃常被偷吃？除了眾所皆知的被鳥鴉吃，浣熊也有極大嫌疑。

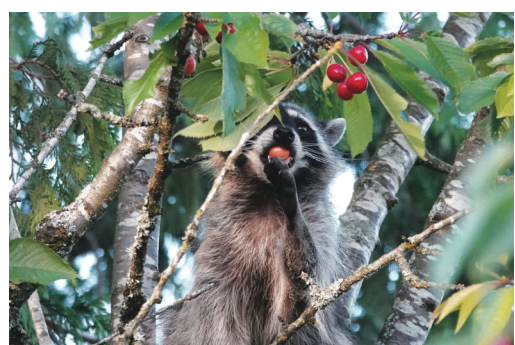
本那比生態攝影師戈維爾(Glen Govier)提供他拍攝浣熊在樹上偷吃櫻桃的畫面，非常珍貴。照片中看到浣熊在樹上，挑選飽滿的櫻桃放入口中，眼睛還盯着樹枝上的其他櫻桃，顯露貪婪的表情。戈維爾是前兩年在鹿湖(Deer

## 浣熊率先嘗

Lake)拍到鴛鴦的攝影師，特別專長動物及生態攝影。

戈維爾說，當時也在樹上吃櫻桃的鳥鴉吵鬧聲引起他的注意，原來幾隻鳥鴉不習慣隔壁樹上有浣熊，所以發出叫聲還騷擾浣熊，欲將牠趕走，但浣熊不為所動，繼續吃牠的櫻桃。

戈維爾還說，去年也曾拍到浣熊偷藍莓，看來浣熊對各種當令水果均有愛好。



浣熊偷嘗櫻桃。(Glen Govier攝)

## 大溫地區天氣預測

| 今天        | 6/30<br>(二) | 7/1<br>(三) | 7/2<br>(四) |
|-----------|-------------|------------|------------|
|           |             |            |            |
| 晴         | 雨           | 雨          | 雨          |
| 14 - 23°C | 13 - 19°C   | 13 - 18°C  | 12 - 19°C  |

## 世界部分城市天氣預測

|     | 溫度(°C)  | 概況  |
|-----|---------|-----|
| 卡加利 | 8 - 17  | 雨   |
| 愛蒙頓 | 11 - 19 | 雨   |
| 溫尼辟 | 23 - 31 | 晴間雲 |
| 多倫多 | 19 - 28 | 晴間雲 |
| 渥太華 | 17 - 27 | 雨   |
| 滿地可 | 18 - 23 | 雨   |
| 三藩市 | 12 - 22 | 晴   |
| 洛杉磯 | 15 - 23 | 晴間雲 |
| 紐約  | 21 - 31 | 晴間雲 |
| 香港  | 26 - 30 | 晴間雲 |
| 台北  | 27 - 36 | 雨   |
| 北京  | 21 - 29 | 雨   |
| 上海  | 21 - 27 | 雨   |
| 廣州  | 27 - 35 | 雨   |
| 新加坡 | 27 - 31 | 雨   |
| 東京  | 20 - 27 | 晴   |
| 悉尼  | 8 - 15  | 晴間雲 |
| 倫敦  | 12 - 19 | 雲   |

## VANCOUVER FLEA MARKET 溫哥華室內跳蚤市場

成立於1983

及特大古董/收藏家精品展覽場地  
703 Terminal Ave., Vancouver, BC

我們已正常開放了  
把握創業良機  
為自己開始賺錢!

超值

租用展銷枱只需

每天

\$29.50 起

手續簡便，多種選擇，  
先到先得



- ❖ 超過 40,000 平方呎室內場地!
- ❖ 可容納約 400 個展銷枱!
- ❖ 數千種展銷品，目不暇給，千奇百趣!

營業時間：星期六及星期日(及大多數長周末星期一)

上午 9:00am 至下午 4:30pm

聯絡電話：604.685.0666

www.vancouverfleamarket.com



### Fraser Seafood 野生哈利拔魚專營店

哈利拔(大比目魚) Wild Halibut  
魚鮫, 魚腩, 魚頭, 魚骨, 魚扒 Halibut collar, belly, head, bone, steak

海上急凍紅斑魚 (去頭去臟) **\$3.99/lb**

新鮮哈利拔魚碎 **\$25/10lb袋** Regular \$3.50/lb

新鮮哈利拔魚骨 **特價 \$1.00/lb**

冷凍野生三文魚尾片 **特價 \$50 for 10lbs** 原價: \$6.99/lb 一次買少於10磅

急凍黑鱈魚頭 **\$2.50/lb**

海上急凍黑鱈魚(小) **特價 \$9.99/lb** Was: \$13.99/lb

營業時間 10:30AM~17:30PM  
週二~週日(週一休)  
地址: 6252 Fraser St. 微信  
Vancouver V5W3A1  
(46th and 47 Ave. 何源記旁)

幫助客人打包海產帶回亞洲  
TEL: 604-218-5526  
http://www.fraserseafood.com

### Happy Canada Day! 加拿大生日快樂!!

節日價 包稅包送  
只要 **\$1,299<sup>99</sup>**  
原價 \$7,500

全新 中文遙控器  
• 揉捏、捶打、揉捏同步及  
抽吸等六種按摩手法  
• 四種全自動按摩  
• 椅背和腳墊分開控制  
• 可控制定點、局部  
和全身按摩  
• 背部加熱、臀部  
震動按摩

保用5年

YN-3000

節日價 包稅包送  
只要 **\$1,599**

保用5年  
多功能舒壓椅  
• 全身滾輪  
• 氣壓按摩  
• 零重力  
• 背部加熱  
• 自動按摩程序  
• 刺激六位

YN-310

節日價 包稅包送  
只要 **\$1,999<sup>99</sup>**

加稅包送  
保用5年  
• 腳底按摩滾輪  
• 全身氣壓按摩  
• 自動按摩程序  
• 背部加熱熱敷  
(黑色和紅色)

YN-B8

節日價 加稅包送  
只要 **\$2,799**

NEW  
• L型軌道  
• 腳底按摩滾輪  
• 全身氣壓按摩  
• 自動按摩程序  
• 背部加熱熱敷

保用5年

YN-906

陳列品, 二手貨, 舊換新  
按摩椅大出清 **\$399 起**

根據情況  
保用6-12個月

台灣人經營  
Since 1999 Youneed Enterprises Ltd  
高登健康生活館  
天天營業: 11:00am - 6:30pm  
手機: 778-895-8116

總店 130-4231 Hazelbridge Way, 中環廣場一樓(百家店與時代坊中間, 麗都茶餐廳旁) Tel: 604-233-1896  
列治文 #1830-4720 McClelland Rd. Tel: 604-288-8588  
本拿比麗晶廣場 #2220-4500 Kingsway, Tel: 604-433-0398  
卡加利經銷: 威信, 東北區太古廣場(大統華內) 403-781-7171  
美國 LA 爾灣: 18021 Sky Park Cir Unit K1, Irvine, CA92614 9492899788

www.youneed.ca