

耆英廉屋280萬升級

華裔住客最愛新建食堂

【明報專訊】溫哥華一棟耆英支援房屋（Senior supportive House）獲省府撥出280萬元進行的裝修和設備升級工程已完成，包括增加了照明和安全設施。有華裔耆英住客稱最喜愛的是新建的食堂和廚房，因為它給老人家們提供互相交流的空間。

卑詩公民服務廳長麥妮爾（Mary McNeil）和省議員關慧貞昨日出席溫市東2街（E. 2 Ave.）1420號的Grandview Towers耆英支援房屋裝修完工活動。麥妮爾表示該處居住的是低收入或身體殘障的老人，極需社會關注，因此省府去年撥款280萬元，為該處的房屋進行升級工程，包括增設防滑把守和防火灑水器，加強院內公共空間的照明和輪椅通道，新建一處公共廚房和食堂，並增聘廚師。

此外，省府每年將撥款近22萬元作為該處房屋的營運經費，提供24小時急救處理、簡單的房間打掃、餐點和娛樂活動等服務。

該大樓營運機構Baptist Housing的市場公



麥妮爾（右1）、關慧貞（左2）、Baptist Housing行政總裁約翰遜（Howard Johnson左1）和住戶代表一同慶祝裝修完工。

（楊大東攝）

關部主任博加特（Deanna Bogart）稱，該處每戶單位都只有一名老人居住，在總共55戶單位中約有20%是華裔。她並稱在各項新增設施中最重要的是每間房的自動灑水器，因為長者住戶有很多不良於行，一旦發生火災時恐怕不易逃生，有灑水器自動滅火後則安全許多。

20多年前來自上海，於5年前入住

張婆婆（前右）表示很高興新建的食堂為老人家提供互相交流的空間。（楊大東攝）

Grandview Towers的張婆婆表示，她最喜歡的是新建的食堂和廚房。她說每戶單位內雖有各自的廚房，但自己煮食總是比較麻煩，現在則可在食堂以低廉價格點餐，並且多了一個和鄰居交流的空間，令她不再感到獨居的寂寞。

設開放說明日 靈巖山寺擴建 獲正面反應

【明報專訊】列治文第五路靈巖山寺擴建計劃昨日舉行開放說明日，不少前來參加的華裔市民表示支持其擴建計劃，但也有住在附近市民，對高度及停車問題仍有疑慮。

負責計劃的建築師鄭景明指出，擴建計劃主寺廟最高部分雖然有140呎高，但只有82呎寬，且佛像不會設在戶外，而是在室內。

鄭景明說，5年前靈巖山寺也曾提出擴建計劃，當時有市民擔心新建寺廟距離5號路太近，所以目前的計劃是將寺廟位置挪至靠99號高速公路，並將原本主寺廟最高160呎，向下調整為140呎。鄭景明強調，中國式的廟宇建築，是採主寺廟最高，其他一層一層往下興建，很像金字塔，平均每棟建築的高度只有58呎，不會是整片龐大的建築物。

針對有居民擔心在農曆新年及佛誕節等大型節日時，突然湧進的信徒及市民可能影響附近交通，鄭景明說，靈巖山寺已考慮過停車問題，並已與列市附近的商場洽談，在特殊節日，會租用接駁車，自商場停車場接送來參加法會或禮佛的市民。

另外，鄭景明說，新計劃完成後，寺廟所有土地當中，仍是有三分之二為農業用途，不會因為新計劃而令農業土地部分減少。

市民何先生及何太，昨日前來表達支持意見，何太說，宗教聖地本來需要較大空間，讓市民及信徒可各自禮佛，唸經，現在來的信徒愈來愈多，是時候需要擴建。

市民黃鳳美則帶着一對子女前來開放日，黃鳳美說，她在靈巖山寺尋求到信仰的依歸，擴建計劃應可幫助更多相同信仰的市民。

不過，居住在3個街口外的市民巴克（Albert Buck）卻擔心靈巖山寺有1萬名會眾，若有大型法會，是不是會有其他海外前來的信徒，令他擔心未來交通情況。

目前靈巖山寺主寺廟最高有75.5呎，寬為73呎，擴建計劃的主寺廟有140呎，寬為82呎。預計分階段歷時5年至8年完成，經費預計為4000多萬元。



鄭景明對傳媒說明擴建計劃中的佛像不會設在戶外。（張伶銖攝）

「RBC幫我把財務安排得頭頭是道」

汪陽是這個春天才抵達加拿大的，對她而言，懷着一個未出世的孩子，移民到一個新的國家，並非是一件輕易的事情。

在等待丈夫簽證獲得批准的期間，汪陽開始為他們在加拿大的新生活做準備。在過程中，當然遇上不少困難，而其中一些更是她始料不及的。

「初到加拿大，您會感到許多事情與中國大不相同。」汪陽說道。「比如在個人理財方面，特別讓我意想不到是，您的信貸記錄，對決定您能採用哪一些理財產品，是非常重要的。」

汪陽的朋友介紹她到RBC皇家銀行尋求幫助。汪陽在RBC所獲得的建議，令她能夠更具信心的去克服理財方面所遇到的障礙。汪陽解釋說：「他們給我的意見和建議非常全面，從如何做好基本理財以管理日常財務，到如何開始建立信貸記錄，讓我和丈夫將來可以申請房屋貸款和其他貸款，全部都涉及到了，非常周到。」

汪陽回憶起第一次到RBC分行的經歷，令她著實有一種回家的感覺。她分享說「那麼多RBC員工都能夠用國語和我交談，令人印象深刻。這不單有利於我們之間的交流，還為我提供了便利，讓我可以清楚地理解銀行提供的各項產品和服務，令我非常放心。其實，許多RBC員工也是剛來加拿大不久的新移民，能夠清楚理解我的處境，所以，也更容易取得我的信賴。」

移民到一個新國家也許會經歷許多困難。汪陽說她非常感謝RBC為新移民提供了這麼好的理財諮詢服務。「RBC的員工們對工作充滿熱情，服務都很專業，」汪陽這樣說。「如果您在個人理財方面有任何問題，他們都能幫您解答。我相信他們能夠為我提供有用的建議，幫助我節省時間和金錢。」



幫助新移民避免冒受重大損失

一般而言，新移民初到加拿大總會面臨許多問題，要做許多決定，特別是當他們試圖建立財務基礎時就更明顯了。為此，RBC的代表們親自到訪了中國和印度，並與即將前往加拿大的新移民進行交談，了解他們的問題和顧慮。

RBC多元文化市場主管麥周凱盟說：「許多新移民經常對我們講，『不懂就是不懂』，因此，他們非常渴望獲得那些來源可靠、具有前瞻性的資訊，以幫助他們在加拿大的財務方面作出明智的抉擇。」

為了幫助新移民解答財務方面的疑問，RBC專門編製了一本名為《了解加拿大理財服務》（Understanding Banking in Canada）

讓您移民加拿大過渡得無憂又無慮

安家落戶、奠定穩健的財務基礎，僅僅是加拿大新移民首要處理的幾件事情而已。至於如何做好成功過渡，RBC多元文化市場主管麥周凱盟提出了以下四點建議：

• **針對您的個人之需，選擇合適的理財賬戶** - 根據您預期的交易模式，以及估計的每月平均結餘情況，請您的理財顧問幫您選擇合適的賬戶類型，並能為您節省銀行服務費。

• **建立信貸記錄** - 在加拿大申請信貸服務時，本國的金融機構要取得您在其他國家的信貸記錄，並不容易。因此辦理一張信用卡，能夠幫助您盡快建立起在加拿大的信貸評級，還可為您的未來借貸需要奠定根基。

• **管理錢財** - 通過使用RBC網上理財工具，幫助您密切留意每月的支出情況，方便您支付所有重要的賬單。

• **輕鬆置業** - 購置房屋可以為您帶來成就感，但同時也是一件很勞神費時的事情。所以，不妨向RBC顧問諮詢有關自置居所的建議，他們還能根據您的自身情況，為您推薦RBC為首次置業人士提供的貸款服務。

的建議指南。新移民可以通過這本指南，了解那些他們或會感到陌生的加拿大理財服務操作方式。

麥周凱盟補充：「有些人並不習慣要在不同類的銀行賬戶之間作出選擇，所以，為了更能適應人們複雜的理財需要和不同的生活方式，我們在加拿大設有獨特的交易和儲蓄賬戶，還包括了全面的理財服務組合我們希望通過為新移民提供的各種優惠費率、折扣，以及其他獎賞措施，可以滿足到他們的需要，並確保他們獲得更多福利。」

此指南將隨RBC「歡迎來到加拿大」理財組合附送，以提供給身處加拿大的新移民。您也可以到www.rbc.com/newpackage，了解如何在網上獲取該指南。



一名護士義工在昨日活動上發言，稱中心既能讓有需要者得到幫助，又能讓退休的專業人士繼續發光發熱。

（方潔瑩攝）

列市長者健康中心設翻譯 提供免費健康諮詢

【明報專訊】數十位仍在服務社區的退休醫護義工昨日共聚一堂，歡慶列治文長者健康中心開辦10周年，該中心每月免費為55歲以上長者提供測量血壓、健康諮詢等服務。有華裔義工表示，每次活動都至少有1名說華語的義工協助溝通，希望更多華裔長者能通過中心的服務受惠。

列治文長者健康中心（Richmond Wellness Clinics）是在10年前由一名退休護士倡議成立，吸引眾多退休醫生、護士及藥劑師義務協助，通過本身的專業技能繼續服務社區。該中心在全市7個社區中心每月都有1次活動，為所有55歲以上列市居民提供免費血壓測試、健康追蹤記錄及諮詢，以及修手甲腳甲等。

義工吳先生表示，長者尤其要注意日常健康，但家庭醫生通常都很忙，因此中心的服務對他們是很有用的，而且不需要任何費用，但很多華裔長者對此不知情，或是擔心語言問題，但其實每次活動都至少有1名說華語的義工協助他們溝通，希望更多人能因此受惠。

有興趣查詢該項服務的市民可致電：604-718-8460了解更多詳情。

首選美國西歐 8成省民儲夠錢會外遊

【明報專訊】根據一間加國信用卡公司的民意調查，近八成卑詩居民表示假如經費充足，他們將會去更多地方旅遊。此外，雖然多數卑詩居民都希望前往國外旅遊，卻有逾半數預料下次旅行會在加國內。

道明加拿大信託信用卡公司（TD Canada Trust Credit Cards）昨日公布一項民意調查，其中有79%卑詩居民表示只要有錢，他們將會去更多地方旅遊。調查並顯示70%卑詩居民有為今生最想去旅遊的幾個地方列出名單，其中最多人去的是美國（32%）和英法以外的西歐國家（32%），其次依序則是英國（26%）、意大利（23%）、法國（21%）和亞洲（16%）。

但同一調查亦顯示有52%卑詩居民預料自己下次旅遊會是在加國內，其中有三分之一卑詩居民計劃在卑詩境內進行下次旅遊，18%計劃前往國內其他省份。

是項調查並顯示在過去12個月內，只有53%卑詩居民曾放過一周以上的假期度假。



初到加拿大？ 我們可以幫您節省多達數百元¹。

查詢詳情，請與就近分行的RBC華語顧問聯絡。

1-866-863-0101 rbc.com/newpackage

RBC皇家銀行

指引用心 理財放心



財務策劃服務及投資產品由皇家互惠基金公司(Royal Mutual Funds Inc.)提供，該公司乃RBC財富管理(RBC Wealth Management)屬下成員公司之一。皇家互惠基金公司、RBC資產管理公司(RBC Asset Management Inc.)、加拿大皇家銀行、加拿大皇家信託公司(Royal Trust Corporation of Canada)、皇家信託公司(The Royal Trust Company)及Phillips, Hager & North投資管理公司(Phillips, Hager & North Investment Management Ltd.)均屬於同一集團的獨立機構。皇家互惠基金公司在魁北克省持有財經服務機構牌照。

¹節省金額乃根據一個典型的RBC Day to Day Banking[®]賬戶持有人要支付的理財服務費用，與RBC Signature No Limit Banking[®]賬戶或RBC VIP Banking[®]賬戶的費用比較計算所得。節省金額乃根據客戶使用組合備有的所有理財服務。實際節省金額將視乎閣下使用各項賬戶服務的程度而有所不同。此項計算服務的使用情況有以下假設：透支保障、每年訂購1次支票、2次Interac電匯資金轉賬、每年購買\$1,000加元的旅行支票、加上每年使用4次銀行匯票、旅遊代用券，並假設租用一個保管箱。RBC Signature No Limit Banking[®]賬戶節省費用，亦包括45次支票、3次Interac提款及Rewards信用卡。©加拿大皇家銀行之註冊商標。RBC及Royal Bank[®]乃加拿大皇家銀行之註冊商標。加拿大皇家銀行之商標。