

大溫地區天氣預測

今天

11/20 (日)

11/21 (一)

11/22 (二)

陣雨

8-9℃

雨

10-11℃

陣雨

8-10℃

雨

6-10℃

世界部分城市天氣預測

	溫度(℃)	概況
卡加利	-5 - 1	晴間雲
愛蒙頓	-5 - -2	多雲
溫尼辟	-6 - -1	晴
多倫多	2 - 13	雨
渥太華	2 - 13	晴間雲
滿地可	5 - 16	晴
三藩市	13 - 17	雨
洛杉磯	12 - 22	晴
紐約	6 - 17	晴
香港	23 - 27	雷雨
台北	22 - 26	雨
北京	-8 - 0	雪
上海	14 - 18	陣雨
廣州	22 - 27	雷雨
新加坡	25 - 32	雷雨
東京	11 - 14	陣雨
悉尼	19 - 32	晴間雲
倫敦	3 - 11	雨

Lotto

NAX

11月18日 中獎號碼

7 10 21 24 38 40 49 3

幸運號碼 11 52 80 89 特別號碼

中獎號碼以彩票局正式紀錄為準

查詢可瀏覽彩票局網頁: www.bclic.com

情緒健康協會講座

【明報專訊】

加拿大情緒健康協會定於本月22日(星期二),下午12時30分至1時30分,舉辦「如何用植物來綠化家居」環保講座,由盧敏儀主講,並於11月29日(星期二),晚上7時至9時,舉辦「廣州話特性(第三講)文白異讀」中國文化講座,講者:朱友發,兩講座皆免費。

加拿大情緒健康協會位於列治文,為註冊非牟利慈善機構,1995年創會以來,其義工團隊一直致力於推廣普及對精神疾病的認識,提高大眾對心理健康的重視,消除社會對病患者的歧視,地址:#250-5726 Minoru Blvd.,電話:604-273-1791,網址www.cmwac.ca

倡 Uber 合法化 反醉駕組織促增的士

【明報專訊】聖誕假期將至,一個反醉酒駕駛組織發出呼籲,希望溫市政府能讓提供電召車服務的Uber合法化,並發出更多的士營業許可,以減少醉後駕駛。卑詩省府則指出,目前所有運輸系統制度都過於老舊,省府將與的士公司合作改善服務。

母親反醉酒駕駛(MADD)行政總監默里(Andrew Murie)表示,只要有更多方式可讓飲酒者安全返家,便能有效減少醉酒駕駛行為,但該組織曾接獲一些飲酒者的投訴,指無法召喚到的士,亦沒有乘車共享服務,因此他們若不自行開車便無法返家。

卑詩省府及溫市政府目前均對有關議題採取保守態度,溫市議會早前決議,明年10月前將不會發出更多的士營業牌,Uber亦暫時無法在本地提供服務。

溫市議會進行相關討論時,市議員雖同意本地須更多的士,但因省府正檢視如何改善省內的士



制度,以及如何讓乘車共享服務與的士並存,因此市議會想等省府完成檢視後,再依有關結果作決定。

默里則指市議會此舉跟不上時代,他並稱的士發牌數須以公眾安全作為依據,而非以持牌數所帶來的經濟效益作為基礎。

卑詩社區、體育和文化發展兼專責運輸聯線

(TransLink)廳長法斯本德(Peter Fassbender)則說,省府目前雖正研究有關乘車共享服務的議題,但仍將重點放在改善現有的的士制度上。

法斯本德指出,省內的相關制度過於老舊,的士公司亦在研究如何使用手機應用程式及其他方式來改善服務,省府將與的士公司合作,找出消費者的需求為何。

大溫按揭額急升 紐頓區資產負債比例最高

【明報專訊】非牟利組織研究大溫多個區份家庭的負債狀況,發現在房屋較貴區域的按揭及消費債務金額中位數可達65.7萬元,但當考慮負債與資產比率,最高則屬素里紐頓區(Newton)。

研究社會問題的非牟利機構,卑詩社會計劃及研究議會(SPARC BC)發表有關大溫地區民衆負債狀況的報告,查看他們按揭及消費負債金額、負債佔收入比例和負債佔資產比率,並發現三分二負重債的一群,在2007至2012年間債務增長的速度快過收入增長。

機構除按城市分析外,也以郵區代號細分不同區份的家庭負債狀況。

報告參考2012年的數據顯示,大溫區份的按揭及消費負債金額中位數,由最低21萬多元至最高的65.7萬元。最高屬北岸和溫哥華西區的住戶,而這些區份也是房屋較貴的地區。最低為三聯市

、素里和蘭里的住戶。不過,當研究考慮到負債與資產的比例時,比例最高的住戶卻同屬上述三個城區。最高平均比率是38%,即每一元資產欠債38仙,其郵區代號是V3W,即素里市的紐頓區。

在北岸和溫市西區,負債佔資產比率低至僅8%。

SPARC BC提到,當探討負債問題時,應包括債務較重的地區,其社區如何因而受到影響,報告作者寫道:「公共政策的決策者必須開始更關注債務會如何影響家庭、鄰舍和加拿大人每日的生活。」

機構副總監格雷厄姆(Scott Graham)表示,放在家庭經濟學和債務如何影響社區健康的焦點一直都很少,而現在可探討一些很重要的問題,包括不同地區在社區設施,如社會服務、學校數

量和醫護設施等有什麼分別。舉例,這項研究調查發薪日借貸(payday loan)有否對一些負重債區域為目標,但研究發現這類店舖傾向在一些低收入家庭較集中的地區開店。

大溫地區地產價格近年上升不少,而與置業有關的負債亦見增加。報告指,大溫住戶的按揭負債金額在2012至2014年間升24%,由890億元升至1100億元。

卑詩信貸諮詢協會(Credit Counselling Society of BC)的輔導員Megan Faschoway表示,今年截至10月25日,向協會尋求協助的人數比去年同期上升14%。她指,協會沒有比較負債人所屬的區份,因為他們有可能是居住在最大的房屋和擁有最貴汽車的人,但協會最近將辦公室由高豪港(Coal Harbour)搬至素里,而她亦注意到顧客有改變。

風雨不改

\$80 訂閱

兩個月送一個月

訂閱辦法簡單,請填寫以下訂閱表格後,傳真至604-608-3803或寄回明報發行部

5368 Parkwood Place, Richmond, B.C. V6V 2N1

如有任何問題,歡迎致電明報發行部604-247-4278查詢。

明報

大溫獨立屋估價升

華裔建商擴充生意

野生黑鱈魚專門店

11月份野生魚特價

新鮮野生海鱸魚 \$2.50/磅	新鮮野生海紅斑 \$2.50/磅	新鮮野生黃斑 \$2.99/磅
海上急凍野生去頭黑鱈魚 \$14.99/磅起	海上急凍黑鱈魚餃 \$4.50/磅	新鮮紅線魚 \$10/3條

SEABORN溫哥華店

Tel: (604) 261-2230

e-mail: lyoh@seaborn.ca

1310 West 73rd Ave, Vancouver, B.C. (73rd Ave x Hudson St)

營業時間 9:00AM ~ 6:00PM 另有停車場

每週七天營業、公眾假日休息

http://www.seaborn.ca

Granville St

W70th Ave

Hudson St

W73rd Ave

Oak St

SW Marine Dr

SEABORN Arthur Laing Bldg

Airport Square Bldg

訂閱表格

本人以\$80優惠價訂閱《明報》2個月加送多一個月

(本優惠訂閱只可使用一次及不可退款)

明報 MING PAO DAILY NEWS

訂戶英文姓名: _____

付款方法 ☐ 支票號碼: _____ 銀行: _____

☐ MasterCard MASTER ☐ VISA VISA 卡號碼: _____ / _____ / _____

持卡人姓名: _____ 屆滿日: _____ / _____

簽名: _____

派報地址: _____

郵區編號: _____ 電話: _____

本優惠計劃不可與其他獎品贈券同時使用

優惠期至2016年12月15日止 不可退款

訂閱熱線: 604-247-4278

傳真號碼: 604-608-3803

明報溫哥華網址: www.mingpaocanada.com/van

福 聚福園 福

加拿大風水極佳的中國傳統福地

• 中國式墓穴福地 • 中國式骨灰土葬福地 • 全新室內骨灰靈位

查詢預約

請即致電中文熱線: 604-259-7375

DOMINIC	TIM	ESTHER	LANAGAO	DAVID	JAY
604-259-0567	604-200-5074	604-283-9538	604-800-6089	604-200-5456	778-651-5396
莊先生(國、粵語)	余先生(國、粵語)	孫太(國、粵語)	高兰(國語)	黃先生(粵、英語)	翟先生(國、粵語)

Valley View Memorial Gardens

華麗墓園-聚福園

by Arbor Memorial

14644 - 72nd Avenue, Surrey, BC

valleyviewsurrey.ca

Arbor Memorial Inc. Family Owned. Proudly Canadian.