

# 溫市府追討冬奧村建商欠款

## 5.6億未收回 不排除訴諸法律

【明報專訊】溫市政府昨日公布，福溪（False Creek）冬奧選手村的柏文銷售情況未達預期目標，還有高達約5.6億元的貸款未收回。市府要求樓盤的發展商在未來數週內推出新的銷售及還款計劃，並保留通過法律途徑解決問題的可能。

與當初剛發售的熱鬧情景相比，現在冬奧村的柏文銷售確實受到了低迷市場和合併銷售稅（HST）的不利影響，處於有價無市的狀態。有消息指，今年5月至今，冬奧村只售出不到40個單位，至少有454個柏文仍無人問津。

主要發展商 Millennium 公司欠下約5.6億元貸款，也成為該社區發展的主要阻力。原定於今年8月31日前要還清第一階段貸款，還有300萬元未還清，而明年1月份又到該公司要還款約7500萬元的期限。市府稱若總是無法順利收回欠款，將不排除用法律程序解決問題。

溫哥華市長羅品信（Gregor Robertson，圖）就此表示，「發展商不僅該對客人（房主）負責，更應對納稅人負責！」房屋銷售確實受到多方面不利因素的

影響，這更要求合理地規劃市場，制定出營銷策略，以順利吸引到買家。

他強調，願意與發展商探討並合作，以促成快速而有效的銷售、還款計劃，但希望對方要有實際行動，並在短期內作出回應。

溫哥華市議員蘇安彤（Susan Anton）指出，冬奧村柏文銷售不佳與面積過大和定價過高有關，市府和發展商都了解這是個複雜而困難的銷售計劃，需要付出很多努力。

她強調，現在的關鍵是要更多開放冬

奧村，讓人們實地去了解和感受它的魅力，這才是從長遠打造健康社區的正確方向。



## 市選4年制提案遭否決

【明報專訊】卑詩城鎮聯盟（Union of BC Municipalities，UBCM）昨日投票否決將市選改為4年一屆的提案，往後市選將維持在3年一屆。反對提案的市議員表示，延長任期可能會降低人們的參選意願，而且現行的3年制在時間運用的效率上亦不如想像中的低，無必要延長任期。

UBCM 昨日在威士拿（Whistler）召開大會，以40票優勢，將4年制市選提案否決，因為多數委員擔心延長任期會使更少人願意參加市選。威士拿村（Whistler Village）市議員福賽斯（Ralph

Forsyth）是現行3年制的支持者，他認為當選者並不需要4年時間才能完成政績，他說：「支持4年制的人認為在現行制度下，當選者需將第1年花費在學習上，跟着在第2年用心施政，然後第3年又要忙於選舉；但我不認為市選的競選活動需要花一整年時間，即使是在溫哥華，選戰都是要到9月才會熾熱起來。」

將市選改為4年一屆的提案是由卑詩省府提出，目的在給予市長和市議員更多施政時間，減少選舉次數以節省經費，並且讓市選與4年一次的省選同步。

## 指全身掃描乘客不知情 讀者投訴機場不尊重隱私

【明報專訊】有讀者向本報投訴，說溫哥華國際機場的安檢人員在旅客經過全身掃描器（full body scanner）時並未事先告知，也未讓旅客在掃描器和人手搜身（pat-down）之間作選擇，不夠尊重旅客隱私，他並對掃描器的輻射安全和掃描影像的保存問題提出質疑。

讀者 Jason 表示，他日前在溫哥華機場通過安檢時，工作人員在未有告知的情況下，將他帶至可透視衣物的全身掃描器前企立，跟着他發現那是掃描器，於

是要求改以人手搜身，安檢人員卻以不佳的態度拒絕他的要求。

Jason 又說，機場的全身掃描器設在金屬探測器旁，沒有標示，許多旅客在不知情下被掃描透視影像，有侵犯旅客隱私之嫌。

他並對掃描器的輻射安全性提出質疑，認為這是安檢人員和旅客們的健康隱憂；他並認為機場應向民眾解釋掃描出的影像究竟會由多少工作人員觀看，以及影像是否會備份存檔等問題。

Jason 說他曾向機場投訴上述疑問，但從未得到任何回應。

# 公開大拍賣

### 被執法機構沒收的名貴珠寶首飾

A collection of rare, fine jewellery seized from narcotics dealers and others for violation of laws will be offered at this one day auction with other fine jewellery which constitutes the majority of items.

附有 GIA & EGL 證書		
AUG 5.01ct. Fancy Yellow	Clarity: VS1 Radiant	14K Ring Dia. 0.38ct. Blue Topaz 1.22ct. Center Diamond 1.02ct.
EGL 3.26ct. Colour D	Clarity: SI2 Oval	
EGL 2.02ct. Colour E	Clarity: SI1 Princess	14K Ring Dia. 0.28ct. Center Diamond 2.01ct.
GIA 1.01ct. Colour F	Clarity: VS1 Emerald	
EGL 1.00ct. Colour I	Clarity: VS2 Round	14K Ring Dia. 0.25ct. Center Diamond 1.79ct.
GIA 1.05ct. Colour G	Clarity: SI2 Round	

只此一天 超過400件珠寶

**10月3日 星期日**  
拍賣時間於中午12時・預展時間於上午11時

**Four Points Sheraton Vancouver Airport**  
8368 Alexandra Road - Richmond

(On the corner of Alexandra & Kwantlen Rd. from Downtown Vancouver follow Oak Street South across the Oak Street Bridge and take the Richmond center exit #39A. Turn Left onto Garden City Road turn Right on Alderbridge Way turn Right on Kwantlen Rd, then a Left on Alexandra)

For more info, e-mail us at sales@brightonsjewelry.com or call 1-818-713-1224.

加拿大東運覺苑 (地址: 2495 Victoria Drive 電話: 604-255-6337)  
電腦網址 website: www.buddhistdoor.com 電子郵件 email: tiky@axionet.com

啟建 重陽附薦法會

加拿大東運覺苑定於十月十六日至十八日(星期六至星期一)啟建重陽附薦法會,每日上午九時卅分至下午四時禮拜報恩懺。

慎終追遠,以此功德迴向世界和平,現在者消除往昔業障,過去者往生西方淨土,歡迎各界踴躍參加。附薦蓮位現已開始接受申請,歡迎撥電 604-255-6337 或親臨本苑辦理。

佛理班	講題: 大般若經簡介(續講) 主講: 江妙吉祥居士 10月2, 9, 23, 30日(每週六) 上午10時至11時30分
週日佛學講座	講題: 怎樣才是對自己好 主講: 江妙吉祥居士 10月3, 10日(週日) 上午11時30分至12時30分
佛學講座	講題: 做個開心學佛人 主講: 衍陽法師 10月15日(週五) 晚上7時30分至9時30分
佛學講座	講題: 生命教育生命 主講: 衍陽法師 10月31日(週日) 下午2時30分至4時30分

## 世界佛教會講座

梵文《大悲咒》，第二節  
The Great Compassion Mantra  
In Sanskrit, Part 2  
Dr. Larry De Vries  
德慧利施 教授主講

費用全免 學額有限 報名從速  
Free Seminar Limited Enrollment Register Now  
日期: 2010年9月30日至12月2日 Dates: Sep. 30 to Dec. 2, 2010  
時間: 星期四晚上7:00-8:30 Time: Thur., 7:00-8:30pm  
地點: 世界佛教會 Place: Universal Buddhist Temple  
525 E. 49th Ave., Vancouver, B.C.  
報名/Registration: Connie or Mak at 604-325-6912

**列治文殯儀館**  
Richmond Funeral Home Cremation & Reception Centre  
8420 Cambie Road, Richmond, BC V6X 1K1  
(604) 273 3748  
A Division of Arbor Memorial Services Inc.

傳統殯儀服務 各類宗教儀式  
代辦遺體寄運 禮堂莊嚴寬敞  
茶座優雅舒適 大型專用車場  
專業華語服務 態度誠懇親切

服務社區超過60年, 全新裝修。特設中式禮堂, 設備齊全! 附設火爐可供燃燒香燭冥鏹。代聘誦經、代訂花園花籃。附設陳列室, 預售、即售均可。

Gillian Wong 黃秀冰 手提: 778-239-9999  
Raymond Sun 孫立民 手提: 604-817-1723  
歡迎查詢、預約參觀

## 信輝貨運

Trust Freight (Canada) Inc.  
辦理世界各地進出口運輸, 報關, 溫哥華轉運其它省份如卡加利、愛民頓、沙省、溫尼碧、Regina、多倫多、滿地可及中國內地如廣州、中山、番禺、上海、北京等一條龍服務。  
\*榮獲中國東方航空貨運特許代理權, 歡迎查詢  
提供溫哥華出口特廉海, 空運費 (海產, 商業及私人物品)  
歡迎免費查詢  
溫哥華: 604-276-2118  
多倫多: 905-677-2796  
Email: import@trustfreight.com export@trustfreight.com  
HEAD OFFICE: VANCOUVER UNIT 2130-5900 MILLER RD. RICHMOND, BC V7B 1K9 CANADA  
TORONTO OFFICE 5945 AIRPORT ROAD, STE#266 MISSISSAUGA, ONTARIO L4V 1R9 CANADA  
www.trustfreight.com



日前, 溫哥華潮州同鄉會舉行慶祝中秋佳節暨頒發獎學金聯歡晚會, 政要、僑團嘉賓及會員320人歡聚一堂, 追月賀中秋, 鄉親同聚首。會長蔡仁初致歡迎辭指出, 今年慶中秋頒發獎學金, 欣逢中國成立61周年, 中加建交40周年之際, 順祝中國神州崛起, 祖國騰飛, 中加友誼, 和諧發展。2010年度有十一位同學獲獎學金, 圖為獲獎者與嘉賓合影。

## 黃氏宗親總會40周年慶

【明報專訊】溫哥華黃氏宗親總會定於10月17日, 舉行慶祝成立第40周年紀念, 中午12時在該會禮堂舉行祭祖儀式, 屆時有黃漢升體育會瑞獅獨祖。禮畢, 敬治潔者饗衆, 同日下午6時假座華埠富大海鮮酒樓舉行聯歡

宴會, 並席上設抽獎遊戲、卡拉OK、瑞獅功夫、文娛節目等表演助興。  
席金每位25元, 會員70歲以上每位10元, 請黃氏宗親屆時踴躍購券參加, 共同慶祝。查詢電話: 604-681-5931。

## 「自僱人士就業保險」講座

【明報專訊】中僑互助會、中信中心定於10月5日(星期二)12時半至2時半, 舉辦「自僱人士就業保險」免費國語講座, 由加拿大服務處主講, 內容包括保險種類、加入與退出、資格、申

請與領取等。  
講座地點: 中信中心, 本那比麗晶廣場二樓(4533 Kingsborough St., Burnaby), 諮詢或報名請電中僑辦事處 604-430-1899。

## 通告

本會訂於2010年11月2日7時正, 假座敘香園海鮮酒家, 舉行AGM會員大會, 請全體會員準時出席, 並繳交會費, 特此通告。

加拿大華人商業發展會啟  
2010年9月30日

# 溫哥華電影節開鑼

## 4部港產佳作參映

【明報專訊】第29屆溫哥華國際電影節昨日開鑼，今年電影節有4部香港電影參映，其中根據意識流小說《酒徒》改編的同名電影應邀在本次電影節作世界首映。

電影節的華語電影統籌人克雷瑟(Shelly Kraicer)指出，今年香港電影成績突出，佳作不斷湧現。電影節通常每年只揀選3部香港電影放映，但今年最終選取了4部，包括《酒徒》、《東風破》等，其中由黃國兆執導的《酒徒》更是假電影節世界首映。

克雷瑟稱，《酒徒》是在他專程到香港力邀之下，才選擇在溫哥華國際電影節作世界首映。他指，香港電影業經過12年的低潮後，又開始出現復蘇跡象，優秀的獨立製作近期不斷湧現。

本年度台灣電影也有不少佳作在電影節中與觀眾見面。其中充滿黑色幽默的《父後七日》最近更在台灣大受歡迎，上周特別賣座。這部

電影放棄台北視野，選擇台南題材，打動了不少觀眾，更貼近他們的現實生活。

另外，打破中國大陸票房紀錄的《唐山大地震》也會在電影節中與觀眾見面。

《酒徒》導演黃國兆昨日也有出席開幕首映禮。他稱，目前香港電影製作變得甚為兩極化，不是投資數億元的大製作，便是數十萬元的小成本製作。《酒徒》製作費3百多萬，算是中等製作，甚為罕有。

黃國兆指出，《酒徒》改編自香港作家劉以鬯的同名長篇小說，該作品被稱為中國史上第一部意識流小說，因此改編頗具挑戰性，劇本已刪減了不少原著中的文藝腔與意識流。

他表示，該片選角最為困難，男主角要兼通



▲第29屆溫哥華國際電影節昨晚開鑼。



◀克雷瑟(右)與香港導演黃國兆(左)出席揭幕儀式。(陳志強攝)

國粵兩語，張國柱是不二人選。第29屆溫哥華國際電影節至10月15日結束

，將放映來自80個國家及地區的359齣電影。詳情可瀏覽：<http://www.viff.org>。

## 3年前心肺復蘇救活奇蹟復原 九死一生10齡童 兒童醫院新大使

【明報專訊】卑詩兒童醫院昨日公布選出2010-2011年度的Champion Child形象大使，這名10歲男童2007年因為感冒病毒入侵心肺而一度病危，醫生本以為男孩已無法康復，但之後他的免疫系統卻奇蹟性地恢復正常，院方希望以他的故事鼓勵更多病童勇敢面對生命挑戰。

家住溫哥華的10歲男童貝克勒(Colton Boechler)在2007年1月時患上感冒，他的父母本以為是小問題，但貝克勒在服藥後持續頭痛欲裂，父母才將他送往卑詩兒童醫院急症室。這時貝克勒突然心臟停止跳動，院方即刻展開長達90分鐘的心肺復蘇急救，終於使他的狀況穩定，但需使用生命維持系統。

院方表示，貝克勒患上的是普通的流行性感感冒病毒，但病毒不知為何並未受男童的免疫系統阻截，而是直接入侵他的心肺，甚至一度引發腎功能衰竭，情況非常危險，貝克勒在急救後經過25日才終於不用依賴生命維持系統。

醫生當時警告貝克勒父母，說他腦部可能已經受損，或許無法康復，但經過3個月的密集治療後，貝克勒終於恢復到可以出院的程度。現在他的免疫系統已恢復正常，並且和普通孩童一般充滿活力，所有醫生都說他的復原簡直是個奇蹟。

因此兒童醫院將貝克勒選為2010-2011年度的Champion Child形象大使，這個由沃爾瑪(Walmart)贊助的Champions計劃是加拿大兒童奇蹟網絡(Children's Miracle Network)的一環，專門以成功戰勝病魔的故事鼓勵美加各地病童。貝克勒將成為Champions計劃的卑詩代表，並與他家人一起在11月前往渥太華和其他病童分享他的經歷，之後在5月他們則將前往美國佛羅里達州的奧蘭多(Orlando)；這兩趟旅程費用都由

沃爾瑪資助，貝克勒另外還獲1000元補貼，讓他前往佛州迪士尼樂園遊玩。

▶貝克勒穿上象徵形象大使的披風。(楊大東攝)



貝克勒2007年接受急救時的狀況。(兒童醫院提供)

## 中領館公證改下午 本月6日起實施

【明報專訊】本報記者日前向中國駐溫總領館簽證官員了解到，今年是中加建交40周年，兩國各領域交流與合作不斷加強，再加上上海世博會、廣州亞運會等因素，今年赴華人數比去年大有增長。

10月、11月歷來是赴華旅遊旺季，也是辦理簽證量最多的月份，為了進一步提高辦證效率，緩解辦證和取件排隊壓力，中國駐溫總領館決定從10月6日起，辦理公證時間從上午改為

下午2時至5時，並增加下午2時至3時的取證時間。此舉不但使上午多了一個窗口辦理簽證，也會為辦理公證人員提供更為良好和安靜的辦證環境。

中國駐溫總領館簽證官員表示，對於目前辦證所面臨的問題，總領館一直都在想方設法，盡一切可能努力解決，但由於受場地等多種因素所限，當前還不可能完全解決排長隊等問題，這方面也請申請人理解和諒解。

## 逾3成省民打甲流針

【明報專訊】加拿大統計局最新公布的報告指，去年爆發甲型H1N1流感至今年初，只有41%的加拿大國民接受防疫注射，而卑詩省民接受注射的比率，比全國更低，每3個省民，只有1個有打疫苗。

報告指，截至2010年4月為止，約有41%，即1160萬個12歲或以上的加國國民接受了甲型H1N1流感疫苗注射，這較加人過往一般接受季節性流感疫苗的比率高，後者在2007年和2008年的接種比率均為32%。

卑詩的接種甲型H1N1流感疫苗比率低於全國數字，只有36%的省民有打防疫針。

卑詩省衛生官肯德爾醫生(Dr. Perry Kendall)指，他的數字則顯示最需要疫苗群體的接種數字很成功。

他說：「有約63%的醫護人員有注射，有68%的長期病患者有打防疫針，孕婦接種比率達76%。」

統計局的報告提及74%沒有接種的受訪者表示，他們認為自己不需要。

## 新移民兒童英語班

【明報專訊】西區活道浸信會為幫助新移民小學生學習英語，更快融入加國新生活，特別舉辦兒童英語閱讀班。由10月5日(星期二)開始，每周一次，為期10周，由下午3時30分至4時30分。歡迎有興趣學習地道英語的三年級以下新移民小學生參加。

閱讀班的導師是一班熱心服務社區的大專及高中學生，他們每次以小組形式，一對一和參加者閱讀精心挑選的益智英文故事書，並輔以卡通錄像帶，讓小朋友在輕鬆歡樂的氣氛下，提升英語的讀、聽與講的能力。小朋友又可以透過和大哥大姐姐交談互動中，學習加國正宗日常英語口語，更快更容易融入加拿大的生活。

活道浸信會並於同一時間為參加英語閱讀班的學生家長，舉行日常英語會話班，讓家長在等候小朋友之際，也可以學英語、識朋友、增見聞。

英語閱讀班費用10元，名額有限，請從速報名，以免向隅。

活道浸信會位於溫哥華西區西33街(2105 W.33rd Ave.夾Arbutus St.)，查詢及報名請致電604-261-1612。

## 粵語拼音會話速成班

【明報專訊】列治文延伸教育局廣東話拼音會話速成密集班(8堂)，10月5日開課。逢星期二晚7時至9時在Mcnair Secondary(9500 No.4 Rd.)上課。

報名請電604-668-6532，詳情請瀏覽：[www.RichmondContinuingED.com](http://www.RichmondContinuingED.com)。

## 岡州總會體育會招生

【明報專訊】岡州總會體育會招收學員，歡迎會員子弟報名參加學藝李佛拳術，每星期六上午10時至12時，由蔡李佛師傅林焯達教授。即日開始報名。非會員每月收學費10元，會員免費。

### 649 測彩

9月29日攪珠結果，0系開出1和7(翻麻)，走勢回勇；1系開出19，狀態下滑；2系再交白卷，走勢奇差；3系開出31(翻麻)和35，狀態仍強勁；4系開出44，走勢中規中矩。特別號碼36。

這期頭獎和二獎均無人中，彩金延至下期；三獎一百零七票中，每票彩金約一千六百多元。這期心水號碼貼中1。下期彩金約七百萬元。

0系走勢回勇，可選6和8。  
1系狀態下滑，選12或17。  
2系走勢奇差，極冷，試選20或23。  
3系狀態仍強勁，大熱，可選34和36。  
4系走勢中規中矩，選40及48。

### 本期心水選擇

6 8 12 17 20  
23 34 36 40 48

### 最近十期開獎號碼

8月28日	： ① ④ ⑦ ②⑤ ③④ ⑤ · ⑥
9月1日	： 13 32 35 39 46 48 · ⑤
9月4日	： 11 13 17 18 20 45 · ④
9月8日	： ④ ⑥ 11 45 46 47 · 41
9月11日	： ③ ⑨ 11 13 27 45 · ⑤
9月15日	： ⑥ 11 21 26 34 41 · 24
9月18日	： ① 14 17 19 40 42 · 30
9月22日	： 13 19 29 30 33 49 · ⑤
9月25日	： ⑦ 11 15 30 31 45 · 23
9月25日	： ① ⑦ 19 31 35 44 · 36

### 最近十期走勢圖 (反白者是特別號碼)

### 大溫地區天氣預測

今天	10/2 (六)	10/3 (日)	10/4 (一)
晴 13-23°C	晴間雲 13-18°C	陰間雨 11-16°C	小雨 11-15°C

### 世界部分城市天氣預測

城市	溫度(°C)	概況
卡加利	7-19	晴
愛蒙頓	4-18	晴間雲
溫尼辟	3-12	晴
多倫多	7-17	晴間雲
渥太華	4-14	晴間雲
滿地可	6-16	晴間雨
三藩市	16-22	晴間雲
洛杉磯	17-29	晴間雲
紐約	11-19	雨
香港	27-32	晴
台北	25-33	多雲
北京	9-22	晴
上海	19-24	陰間雨
廣州	23-35	晴間雨
新加坡	25-31	晴間雨
東京	19-24	多雲
悉尼	14-19	雨
倫敦	10-16	晴間雲

### 上頭獎 10,000,000.00 (0注中)

### 2獎 309,443.40 (1注中)

### 3獎 6,188.90 (50注中)

### 最近10期開獎紀錄

23 Jul	17,19,26,29,34,35,38	● 47
30 Jul	5,7,11,40,41,47,48	● 6
6 Aug	1,5,6,32,36,38,44	● 29
13 Aug	19,25,27,29,30,36,46	● 15
20 Aug	4,5,7,8,18,30,35	● 39
27 Aug	3,14,26,27,29,32,34	● 1
3 Sep	12,17,27,28,31,36,48	● 37
10 Sep	4,17,27,32,34,39,47	● 13
17 Sep	2,5,6,43,46,47,48	● 39
24 Sep	9,22,25,30,31,39,42	● 19

### 最近10期號碼開獎圖勢

### 熱門號碼

5 27 29 39 47

### 冷門號碼

3 7 11 21 41

### 對子號碼

5-7 11-17 23-27 34-47

### 本期形勢

10月1日Lotto Max預測如下：1至9之間前門9個號碼，過去五期吧！到8個號碼輪上二三次。上期預測如果重新開始1-3-7可能是排在隊伍最前面的號碼，現在的變化讓中間的5走到前台況且它是區內出率最高的號碼；10至19之間果然是由澳門19破空，上期開到11-13-17尤其是11和17成為必爭目標；20至29之間破空的不是前面的前門20-21而是前門22和25-形成冷門21-23和澳門27-29「隔門」而；30至39之間30-31出線連同39三連莊，前後澳門青出線連莊幅度大大提高，試試中間的34和36；40之後上期提出要小心前面的41-44冷門，結果是前門42出線，不認前門號碼就此全面恢復，主力還是46-47-48上。

### 旺門號碼

無

### 官門號碼

10 16 20 21 23 24 33 45 49

### 最近五期走勢