

溫市府追討冬奧村建商欠款

5.6億未收回 不排除訴諸法律

【明報專訊】溫市政府昨日公布，福溪（False Creek）冬奧選手村的柏文銷售情況未達預期目標，還有高達約5.6億元的貸款未收回。市府要求樓盤的發展商在未來數週內推出新的銷售及還款計劃，並保留通過法律途徑解決問題的可能。

與當初剛發售的熱鬧情景相比，現在冬奧村的柏文銷售確實受到了低迷市場和合併銷售稅（HST）的不利影響，處於有價無市的狀態。有消息指，今年5月至今，冬奧村只售出不到40個單位，至少有454個柏文仍無人問津。

主要發展商 Millennium 公司欠下約5.6億元貸款，也成為該社區發展的主要阻力。原定於今年8月31日前要還清第一階段貸款，還有300萬元未還清，而明年1月份又到該公司要還款約7500萬元的期限。市府稱若總是無法順利收回欠款，將不排除用法律程序解決問題。

溫哥華市長羅品信（Gregor Robertson，圖）就此表示，「發展商不僅該對客人（房主）負責，更應對納稅人負責！」房屋銷售確實受到多方面不利因素的

影響，這更要求合理地規劃市場，制定出營銷策略，以順利吸引到買家。

他強調，願意與發展商探討並合作，以促成快速而有效的銷售、還款計劃，但希望對方要有實際行動，並在短期內作出回應。

溫哥華市議員蘇安彤（Susan Anton）指出，冬奧村柏文銷售不佳與面積過大和定價過高有關，市府和發展商都了解這是個複雜而困難的銷售計劃，需要付出很多努力。

她強調，現在的關鍵是要更多開放冬

奧村，讓人們實地去了解和感受它的魅力，這才是從長遠打造健康社區的正確方向。



市選4年制提案遭否決

【明報專訊】卑詩城鎮聯盟（Union of BC Municipalities，UBCM）昨日投票否決將市選改為4年一屆的提案，往後市選將維持在3年一屆。反對提案的市議員表示，延長任期可能會降低人們的參選意願，而且現行的3年制在時間運用的效率上亦不如想像中的低，無必要延長任期。

UBCM 昨日在威士拿（Whistler）召開大會，以40票優勢，將4年制市選提案否決，因為多數委員擔心延長任期會使更少人願意參加市選。威士拿村（Whistler Village）市議員福賽斯（Ralph

Forsyth）是現行3年制的支持者，他認為當選者並不需要4年時間才能完成政績，他說：「支持4年制的人認為在現行制度下，當選者需將第1年花費在學習上，跟着在第2年用心施政，然後第3年又要忙於選舉；但我不認為市選的競選活動需要花一整年時間，即使是在溫哥華，選戰都是要到9月才會熾熱起來。」

將市選改為4年一屆的提案是由卑詩省府提出，目的在給予市長和市議員更多施政時間，減少選舉次數以節省經費，並且讓市選與4年一次的省選同步。

指全身掃描乘客不知情 讀者投訴機場不尊重隱私

【明報專訊】有讀者向本報投訴，說溫哥華國際機場的安檢人員在旅客經過全身掃描器（full body scanner）時並未事先告知，也未讓旅客在掃描器和人手搜身（pat-down）之間作選擇，不夠尊重旅客隱私，他並對掃描器的輻射安全和掃描影像的保存問題提出質疑。

讀者 Jason 表示，他日前在溫哥華機場通過安檢時，工作人員在未有告知的情況下，將他帶至可透視衣物的全身掃描器前企立，跟着他發現那是掃描器，於

是要求改以人手搜身，安檢人員卻以不佳的態度拒絕他的要求。

Jason 又說，機場的全身掃描器設在金屬探測器旁，沒有標示，許多旅客在不知情下被掃描透視影像，有侵犯旅客隱私之嫌。

他並對掃描器的輻射安全性提出質疑，認為這是安檢人員和旅客們的健康隱憂；他並認為機場應向民眾解釋掃描出的影像究竟會由多少工作人員觀看，以及影像是否會備份存檔等問題。

Jason 說他曾向機場投訴上述疑問，但從未得到任何回應。

公開大拍賣

被執法機構沒收的名貴珠寶首飾

A collection of rare, fine jewellery seized from narcotics dealers and others for violation of laws will be offered at this one day auction with other fine jewellery which constitutes the majority of items.

附有 GIA & EGL 證書

AUG 5.01ct. Fancy Yellow	Clarity: VS1 Radiant
EGL 3.26ct. Colour D	Clarity: SI2 Oval
EGL 2.02ct. Colour E	Clarity: SI1 Princess
GIA 1.01ct. Colour F	Clarity: VS1 Emerald
EGL 1.00ct. Colour I	Clarity: VS2 Round
GIA 1.05ct. Colour G	Clarity: SI2 Round

只此一天 超過400件珠寶

10月3日 星期日

拍賣時間於中午12時·預展時間於上午11時

Four Points Sheraton Vancouver Airport

8368 Alexandra Road - Richmond

(On the corner of Alexandra & Kwantlen Rd. from Downtown Vancouver follow Oak Street South across the Oak Street Bridge and take the Richmond center exit #39A. Turn Left onto Garden City Road turn Right on Alderbridge Way turn Right on Kwantlen Rd, then a Left on Alexandra)

For more info, e-mail us at sales@brightonsjewelry.com or call 1-818-713-1224.

Terms: Cash, Major Credit Cards. Checks with ID. Auction conducted by Brighton's. All items are subject to prior sale. Security provided by local law enforcement. Auction is not affiliated with any government agencies.

加拿大東運覺苑 (地址: 2495 Victoria Drive 電話: 604-255-6337) 電腦網址 website: www.buddhistdoor.com 電子郵件 email: tiky@axionet.com

啟建 重陽附薦法會

加拿大東運覺苑定於十月十六日至十八日(星期六至星期一)啟建重陽附薦法會，每日上午九時卅分至下午四時禮拜報恩懺。

慎終追遠，以此功德迴向世界和平，現在者消除往昔業障，過去者往生西方淨土，歡迎各界踴躍參加。附薦蓮位現已開始接受申請，歡迎撥電 604-255-6337 或親臨本苑辦理。

佛理班	講題：大般若經簡介（續講） 主講：江妙吉祥居士 10月2, 9, 23, 30日（每週六） 上午10時至11時30分
週日佛學講座	講題：怎樣才是對自己好 主講：江妙吉祥居士 10月3, 10日（週日） 上午11時30分至12時30分
佛學講座	講題：做個開心學佛人 主講：衍陽法師 10月15日（週五） 晚上7時30分至9時30分
佛學講座	講題：生命教育生命 主講：衍陽法師 10月31日（週日） 下午2時30分至4時30分

世界佛教會講座

梵文《大悲咒》，第二節

The Great Compassion Mantra

In Sanskrit, Part 2
Dr. Larry De Vries
德慧利施 教授主講

費用全免 學額有限 報名從速

Free Seminar Limited Enrollment Register Now

日期: 2010年9月30日至12月2日 Dates: Sep. 30 to Dec. 2, 2010
時間: 星期四晚上7:00-8:30 Time: Thur., 7:00-8:30pm
地點: 世界佛教會 Place: Universal Buddhist Temple
525 E. 49th Ave., Vancouver, B.C.
報名/Registration: Connie or Mak at 604-325-6912

列治文殯儀館

Richmond Funeral Home Cremation & Reception Centre
8420 Cambie Road, Richmond, BC V6X 1K1
(604) 273 3748
A Division of Arbor Memorial Services Inc.

傳統殯儀服務 各類宗教儀式
代辦遺體寄運 禮堂莊嚴寬敞
茶座優雅舒適 大型專用車場
專業華語服務 態度誠懇親切

服務社區超過60年，全新裝修。特設中式禮堂，設備齊全！附設火爐可供燃燒香燭冥鏹。代聘誦經、代訂花園花籃。附設陳列室，預售、即售均可。

Gillian Wong 黃秀冰 手提: 778-239-9999
Raymond Sun 孫立民 手提: 604-817-1723
歡迎查詢、預約參觀

信輝貨運

Trust Freight (Canada) Inc.

辦理世界各地進出口運輸，報關，溫哥華轉運其它省份如卡加利、愛民頓、沙省、溫尼碧、Regina、多倫多、滿地可及中國內地如廣州、中山、番禺、上海、北京等一條龍服務。

*榮獲中國東方航空貨運特許代理權，歡迎查詢

提供溫哥華出口特廉海，空運費（海產，商業及私人物品）

歡迎免費查詢
溫哥華: 604-276-2118
多倫多: 905-677-2796
Email: import@trustfreight.com export@trustfreight.com

HEAD OFFICE: VANCOUVER UNIT 2130-5900 MILLER RD. RICHMOND, BC V7B 1K9 CANADA
TORONTO OFFICE 5945 AIRPORT ROAD, STE#266 MISSISSAUGA, ONTARIO L4V 1R9 CANADA
www.trustfreight.com



日前，溫哥華潮州同鄉會舉行慶祝中秋佳節暨頒發獎學金聯歡晚會，政要、僑團嘉賓及會員320人歡聚一堂，追月賀中秋，鄉親同聚首。會長蔡仁初致歡迎辭指出，今年慶中秋頒發獎學金，欣逢中國成立61周年，中加建交40周年之際，順祝中國神州崛起，祖國騰飛，中加友誼，和諧發展。2010年度有十一位同學獲獎學金，圖為獲獎者與嘉賓合影。

黃氏宗親總會40周年慶

【明報專訊】溫哥華黃氏宗親總會定於10月17日，舉行慶祝成立第40周年紀念，中午12時在該會禮堂舉行祭祖儀式，屆時有黃漢升體育會瑞獅獨舞。禮畢，敬治潔者饗衆，同日下午6時假座華埠富大海鮮酒樓舉行聯歡

宴會，並席上設抽獎遊戲、卡拉OK、瑞獅功夫、文娛節目等表演助興。
席金每位25元，會員70歲以上每位10元，請黃氏宗親屆時踴躍購券參加，共同慶祝。查詢電話：604-681-5931。

「自僱人士就業保險」講座

【明報專訊】中僑互助會、中信中心定於10月5日（星期二）12時半至2時半，舉辦「自僱人士就業保險」免費國語講座，由加拿大服務處主講，內容包括保險種類、加入與退出、資格、申

請與領取等。
講座地點：中信中心，本那比麗晶廣場二樓（4533 Kingsborough St., Burnaby），諮詢或報名請電中僑辦事處 604-430-1899。

通告

本會訂於2010年11月2日7時正，假座敘香園海鮮酒家，舉行AGM會員大會，請全體會員準時出席，並繳交會費，特此通告。

加拿大華人商業發展會啟
2010年9月30日

