

溫市 22 公園內今起准飲酒

每日早 11 時至晚 9 時 試行計劃截至 10 月 11 日

【明報專訊】溫哥華從今天開始，允許市民在市區 22 個公園內飲酒。溫哥華公園局自 2018 年 12 月即已開始研究公園飲酒的可行性，而試行計劃今日終於正式上路。

NEWS1130 報道指出，公園局允許公園內飲酒的原因，是希望市民能夠多使用戶外空間。溫市議員費必得 (Pete Fry) 指出，開放公園飲酒對市民可能有深遠影響。

他表示，人們在海灘或是在公園飲酒的行為屢見不鮮，只是法律並未明確規定。他說：「法律的模糊不清，令到警方容易對有族裔外表的人士過度執法，造成不公平。」

費必得補充，允許市民公園內公開飲酒，將讓擔心在公園飲酒，會被警察見到而有麻煩的人放輕鬆。他表示，市民在公園或是在海灘飲酒早已不是秘密。

根據公園局的試行計劃，市民可以在 22 個公園



從今天開始，溫市公園內每天從上午 11 時至晚上 9 時，均允許喝酒，直到 10 月 11 日為止。

(網上照片)

喝酒，允許時間是自上午 11 時至晚上 9 時，每周 7 天，直到 10 月 11 日為止。



Strathcona Primo FC 足球隊的球員昨在一間獨立屋觀戰，慶祝意大利隊奪冠。(張伶鈺攝)

意大利摘冠 溫市足球隊員搖旗歡呼

【明報專訊】溫哥華 Strathcona Primo FC 足球隊的年輕球員們，昨日聚集在本那比一間獨立屋觀看比賽。當得知意大利隊奪得冠軍時，球員們狂喜不已，和教練及球隊總經理一同開香檳慶祝。

教練 Rino 指出，意大利贏得這次歐洲盃，對年輕球員的意義甚大。他說，這些年輕球員幾乎都來自意裔的移民家庭，他們自出生以來

還未有機會見到意大利在國際比賽中奪得冠軍，這對年輕意裔球員來說是一項鼓舞。

北本那比亦是意大利裔家庭聚集的社區，在意大利隊十二碼決勝奪冠時，球員們紛紛跑到大門外搖旗歡呼。

與此同時，亦已有不少市民開車帶著意大利國旗繞著社區慶祝，將意大利贏球的好消息傳遍社區。

大溫地區天氣預測

今天	7/13 (二)	7/14 (三)	7/15 (四)
晴間雲	晴	晴間雲	多雲
16 - 27°C	17 - 26°C	14 - 24°C	14 - 21°C

世界部分城市天氣預測

城市	溫度 (°C)	概況
卡加利	13 - 27	雨
愛蒙頓	14 - 28	晴間雲
溫尼辟	18 - 31	雨
多倫多	19 - 22	雲
渥太華	18 - 29	晴間雲
滿地可	19 - 28	雲
三藩市	13 - 17	晴間雲
洛杉磯	19 - 29	晴
紐約	21 - 31	雨
香港	27 - 30	晴間雲
台北	27 - 34	雲
北京	23 - 24	雨
上海	27 - 37	晴間雲
廣州	27 - 34	晴間雲
新加坡	26 - 30	雨
東京	22 - 31	雨
悉尼	9 - 14	晴間雲
倫敦	15 - 20	雨



維農的山火逐步向社區近逼。(Global NEWS)

卑詩山火賑災捐款 兩級政府允等額配對

【明報專訊】卑詩省光是在過去周末即增加 60 宗新的山火，令本省仍在燃燒的山火高達 300 宗，情況較往年嚴重。省府昨日表示，為幫助災民，聯邦和省府將比照紅十字會收到善款總數作等額配對捐款，其中省府最多提供 2000 萬元。

卑詩山火服務處 (Wildfire Service BC) 指出，由於天氣預測指本省內陸將會非常炎熱，未來幾天山火形勢可能持續惡化。

截至昨日，山火服務處正密切關注的山火當中，有 23 宗可能對公共安全產生威脅。

山火服務處發言人科爾曼 (Taylor Coleman) 指出，喬治太子市 (Prince George) 和卡里埔 (Cariboo) 上周六發生好幾次雷暴，擔心會因此引發新的山火。

科爾曼說，本省南部地區山火情況穩定，但該地區炎熱乾燥的天氣未改善，預計要到本周四該區氣溫才有可能下降。

有報道指出，本省維農 (Vernon) 貝克湖 (Becker Lake) 上周六亦出現山火，面積從 10 公頃增加至 35 公頃，目前山火未獲控制，有 40 名消防隊員已加入滅火，任務極為艱鉅。

在另一處，北奧肯納根及冷溪 (Coldstream) 區域局則是在昨日下午，向多個地區發出疏散警告。

根據卑詩山火服務處的數字，今年自 4 月 1 日以來，已經發生了超過 950 宗山火。

在聯邦及省府對災民配對捐款部分，省府指出，配對捐款將回溯至自 7 月 3 日以來，紅十字會發起為卑詩省山火捐款行動所收到的善款。

省公共安全廳長范和富 (Mike Farnworth) 指出，省府對於因為山火而被迫疏散的省民，提供緊急支援服務。而透過聯邦及省府對紅十字會的配對捐款，則希望進一步幫助重建社區。

省公共安全廳長范和富 (Mike Farnworth) 指出，省府對於因為山火而被迫疏散的省民，提供緊急支援服務。而透過聯邦及省府對紅十字會的配對捐款，則希望進一步幫助重建社區。

省公共安全廳長范和富 (Mike Farnworth) 指出，省府對於因為山火而被迫疏散的省民，提供緊急支援服務。而透過聯邦及省府對紅十字會的配對捐款，則希望進一步幫助重建社區。

省公共安全廳長范和富 (Mike Farnworth) 指出，省府對於因為山火而被迫疏散的省民，提供緊急支援服務。而透過聯邦及省府對紅十字會的配對捐款，則希望進一步幫助重建社區。

省公共安全廳長范和富 (Mike Farnworth) 指出，省府對於因為山火而被迫疏散的省民，提供緊急支援服務。而透過聯邦及省府對紅十字會的配對捐款，則希望進一步幫助重建社區。

湯鈞頊
Kevin Tong
Personal Real Estate Corporation
2018-2020
604.779.9353
kevin@regentpark.com

梁景華
Paulo Leung
Personal Real Estate Corporation
Top 10% Life Member
604.328.3880
pauloleung@regentpark.com

李兆君
Alex Lee
Personal Real Estate Corporation
2018
604.551.2828
alexlee@regentpark.com

大溫地產局終生成就獎 MLS Medallion Club Life Member Since 2015*
 全溫哥華首 10% 得獎紀錄*
 *REBGV Medallion Report Dec 31, 2018

306 - 2309 W 41st Ave
Vancouver BC V6M 2A3

住宅 新盤

#3107-5883 Barker Avenue

售價: \$968,000 區域: 本拿比
室內面積: 877 呎 格局: 2 睡房 2 浴室
本拿比 Aldynne on the Park 由 Polygon 建造。Chaffey-Burke 小學和 Moscrop 中學。罕有朝市中心角落 2 房 2 廁單位，現代廚房帶島櫃、不銹鋼電器和空調。中央公園、市中心、山水和湖泊 270 度壯麗景色。設施齊全。近天車、Metrotown 和麗晶廣場。聯繫湯生

住宅 新盤

7220 11th Avenue

售價: \$1,238,000 區域: 本拿比
室內面積: 1,237 呎 格局: 4 睡房 2 浴室
本拿比前半間房，1,202 呎 4 臥室和 2 浴室和私人前院，有獨立單位可出租和一車庫。優質裝修，9 呎樓底，升級保安系統。數分鐘到 Metrotown 和 Highgate。近天車站，Stride 小學和 Byrne Creek 中學。尚餘 2-5-10 新裝修。聯繫湯生

住宅 新盤

#1902-5885 Olive Ave

售價: \$818,000 區域: 本拿比
室內面積: 1,267 呎 格局: 2 睡房 2 浴室
地點好保養佳，Metropolitan 19 樓完美 2 房加書房，近 Metrotown，天車站和中央公園 1,240 呎，9 呎天花、北岸山景、書房有窗。設施齊全，室內游泳池和健身房等。1 停車位和儲物櫃。聯繫李生

商業

3837 Oak Street

售價: \$8,800,000 區域: 溫哥華 單位: 13 戶
租金收入: \$225,000/年
土地面積: 60x105 呎
詳情請來電詢梁生

商業

150 East 14th Ave

區域: 溫哥華 單位: 34 戶
租金收入: \$417,000/年
土地面積: 138.6x122 呎
詳情請來電詢梁生

住宅 新盤

Brentwood Hillside West

售價: \$528,000 區域: 本拿比
室內面積: 509 呎 格局: 1 睡房 1 浴室
本拿比 Hillside West 樓花轉讓，11 樓朝西南一房 509 呎另加 125 呎露台，有 EV 電車停車位和儲物櫃。本年秋季落成。詳情查詢李先生

住宅 新盤

1905 1283 Howe St.

售價: \$768,000 區域: 溫市中心
室內面積: 590 呎 格局: 1 睡房+靈活房間+書房
Tate 東南向 1 臥室+靈活房間+書房+封閉式露台。開放式廚房，大窗戶。禮賓服務，5,200 呎平台花園和 11,000 呎會所。1 車位和 1 儲物櫃。近海堤，購物和餐館。尚餘 2-5-10 保養。詳情請聯絡湯先生

商業

1555 Graveley Street

區域: 溫哥華 單位: 36 戶
租金收入: \$505,838/年
土地面積: 148.5x122 呎
詳情請來電詢梁生

商業

8120 Park Road

售價: \$9,500,000 土地面積: 14,960 呎
區域: 列治文 屋型: 1, 2 層
列治文 3 號路 Richmond Centre 正對面，行政、商業、交通樞紐處，可建水泥大廈，坐擁巨大發展潛力。聯繫梁生

住宅 新盤

20B-6128 Patterson Ave

售價: \$748,800 區域: 本拿比
室內面積: 1053 呎 格局: 2 睡房 2 浴室
Metrotown 高層 29 年實用 1053 呎 2 房 2 廁，特大客廳，開揚溫市中心景，並排雙車位及儲物室。三分鐘步行至天車站，近麗晶廣場及 Metrotown，中央公園。詳情請查詢李先生

住宅 減價

#2403-13308 Central Avenue

售價: \$579,000 區域: 素里
室內面積: 820 呎 格局: 2 房 2 廁
Evolve 豪華西北面向角單位 12 臥室 2 浴室，帶露台，全方位欣賞城市山脈全景！健身中心，派對室，36 樓 Sky 休息室與屋頂平台，位於素里市中心，近天車、購物中心、SFU 校園、1 地下停車位和 1 儲物櫃。請即聯繫湯先生

住宅 新盤

#406-6311 Cambie St.

售價: \$699,000 區域: 溫西
室內面積: 595 呎 格局: 1 睡房 1 浴室
溫哥華西區 Cambie 走廊 Prelude 7 年新一睡房單位，開放式廚房，1 特大停車位，1 儲物室，近 Langara 大學，天車站，Oakridge 購物中心。尚餘 2-5-10 保養。詳情請聯絡李先生

住宅 新盤

203-9399 Alexandra Road

JUST SOLD

住宅 新盤

9660 Thomas Place

SOLD
超開價 16 萬 2 千

住宅 新盤

9200 Arrowsmith Drive

一周高於叫價售出

住宅 新盤

1721 Booth Ave

SOLD
一周內高價售出

住宅 新盤

150 E. 62nd Avenue

一周內超叫價 20 萬售出

住宅 新盤

3128 Windermere St.

JUST SOLD

住宅 新盤

#20-1221 Rocklin St.

JUST SOLD

住宅 新盤

9591 Diamond Road

SOLD

住宅 新盤

#305-6011 No. 1 Road

SOLD
一周內高價售出

住宅 新盤

480 Shuswap Avenue

SOLD
3 天售出