

逾百攤位表演華埠節現人潮

市民扶老攜幼 玩樂中感受中華文化

【明報專訊】第19屆溫哥華華埠節昨日（10日）於奇化街（Keefer St.）與哥倫比亞街（Columbia St.）等路段舉行，吸引大批民眾到場參與。



華埠節吉祥物熊貓「威威」。

國會議員黃陳小萍、關惠貞、省貿易事務廳長周炯華、溫哥華副市長鄭慧蘭（Melissa De Genova）、溫市議員費必得（Pete Fry）等三級政府代表均有出席活動。

華埠節吸引不少民眾帶同一家大小到場參加，從上午11時活動剛開始時，就已出現人潮。現場設放了多個攤位、24架美食車駐場和多個娛樂設施。有攤位讓客人寫書法和玩投壺遊戲，當中迷你四驅車比賽最受男士歡迎，而大型充氣滑梯和戶外攀牆則有很多小朋友捧場，很早已經出現人龍排隊。主辦方華埠商業促進會的共同主席李世雄、黃煒燕霞在致詞時指出，估計現場有超過100個攤位；並設舞台進行武術功夫等表演。

住在溫哥華多年的張先生，今年是第一次參與華埠節。他說，這次活動中看見有很多人參加，場面非常熱鬧，認為華埠的變化很大，對此地印象也有所改觀。

鄧女士一家今年是第二次參與華埠節。她認為活動猶如一個大派對，活動亦照顧到不同年齡的人士。鄧女士提到，除了家中長者外，年幼的女兒在場見到舞獅時亦感到非常興奮。由於平常較少機會看到這些中國傳統表演，她認為華埠節是個好機會讓小孩子探索與感受更多中國文化。

華埠商業促進會代主席沃克（David Walker）表示，希望透過華埠節向外推廣華埠的傳統歷史及文化特色、加強社區的溝通和參與。主辦方指，溫哥華華埠充滿中國歷史和文化元素，過往的華埠節均吸引超過5萬人參加。



溫哥華副市長鄭慧蘭攜眾市議員，頒祝賀證書給大會。



開幕禮有中國傳統舞獅表演。（林莉莉攝）



華埠節吸引大批民眾到場參與。（林莉莉攝）

日落海灘揮刀男子被拘

【明報專訊】溫哥華日落海灘昨日被封鎖。有報導稱市警使用非致命武器制伏一名揮刀男子。昨日溫哥華市中心遊人眾多的日落海灘（Sunset Beach）出現大批警員，並一度將一處地方封鎖。

有報導稱，全副武裝的溫哥華市警開槍，但使用非致命彈藥，制伏一名揮刀男子。男子最後能夠自己步行，上了一輛救護車。

而溫哥華市警則在黃昏時發出推文說，只是在該處協助一名陷入危機的人，但市警未公布更多詳情，僅在推文中感謝大家的耐心合作。

大溫地區天氣預測

今天	8/12 (一)	8/13 (二)	8/14 (三)
雨	晴間雲	晴間雲	晴間雲
14 - 20°C	14 - 22°C	14 - 22°C	14 - 22°C

世界部分城市天氣預測

	溫度(°C)	概況
卡加利	12 - 17	雷
愛蒙頓	12 - 19	雲
溫尼辟	12 - 24	晴
多倫多	19 - 27	晴
渥太華	17 - 28	晴間雲
滿地可	19 - 26	晴
三藩市	13 - 21	晴間雲
洛杉磯	18 - 27	晴間雲
紐約	20 - 29	晴
香港	28 - 32	雷
台北	27 - 35	雷
北京	23 - 30	雨
上海	26 - 33	晴
廣州	27 - 34	雷
新加坡	27 - 33	晴間雲
悉尼	26 - 33	雨
倫敦	7 - 17	晴
	13 - 22	雲

湯鈞頊
Kevin Tong
Personal Real Estate Corporation
2018
604.779.9353
kevin.tong@regentpark.com

梁景華
Paulo Leung
Personal Real Estate Corporation
Top 10% Life Member
604.328.3880
pauloleung@regentpark.com

李兆君
Alex Lee
Personal Real Estate Corporation
2018
604.551.2828
alexlee@regentpark.com

大溫地產局終生成就獎 MLS Medallion Club Life Member Since 2015*
全溫哥華首 10% 得獎經紀*
*REBGV Medallion Report Dec 31, 2018

Regent Park 鑽石大獎 8 年
Regent Park 白金大獎 16 年

306 - 2309 W 41st Ave
Vancouver BC V6M 2A3

商業

生意連物業

美國加州酒店出售
Clarion Resort Hotel, Anaheim California
土地面積: 3.4 英畝 建築面積: 288,900 呎
回報率: 5.57%
9 層樓共 284 間客房, 170 停車位, 7,000 呎會議廳, 健身房, 室外溫水游泳池。

商業

生意連物業

美國三藩市酒店出售
Comfort Inn By the Bay, San Francisco
土地面積: 0.39 英畝 建築面積: 17,193 呎
回報率: 6.25%
11 層樓共 142 間客房, 140 有蓋停車位。

商業

生意連物業

7817 6th Street
售價: \$6,888,000 區域: 本拿比
租金收入: \$300,000 土地面積: 2,338 呎
室內面積: 4,705 呎
本拿比洗車及洗狗場, 賺錢生意連物業, 回報率高達 4%。創業投資良機!

住宅

2503 1201 Marinaside Cres
售價: \$1,768,000
區域: 溫哥華市中心 格局: 2 房 2 浴室
室內面積: 1,244 呎 屋型: 高層水泥大廈
市中心福溪水濱物業, 無阻樓東南向, 角落單位, 新油漆, 新電器, 即買即享受, 兩睡房加特大書房可作第三睡房, 近學校, 天和社區中心。

住宅

1638 W 52nd Ave
售價: \$7,600,000 土地面積: 12,000 呎
區域: 溫哥華 室內面積: 6,700 呎
屋型: 3 層 格局: 4 房
豪華府第坐落於優美南 Granville 街, 房子總面積 6,700 呎, 地 12,000 呎, 優質學區。

商業

3837 Oak Street
售價: \$8,800,000
區域: 溫哥華 單位: 13 戶
租金收入: \$225,000/年
土地面積: 60x105 呎
詳情請來電詢

商業

150 East 14th Ave
區域: 溫哥華 單位: 34 戶
租金收入: \$417,000/年
土地面積: 138.6x122 呎
詳情請來電詢

商業

列治文置地廣場超旺地舖
室內面積: 約 840 呎
最佳投資! 長租約即買即收租, 回報率高達 4% 以上。現為海鮮生意, 向內有大量停車位。有意請致電查詢。

住宅

5041 Chambers Vancouver
售價: \$868,000
區域: 溫哥華 室內面積: 1,124 呎
屋型: 城市屋 格局: 3 房 3 衛
位置極佳! 全新溫東城市屋! 只需 80 餘萬! 包 1 車位包 GST

住宅

False Creek Living 奧運村
售價: \$799,000 區域: 溫西
室內面積: 647 呎 屋型: 高層水泥大樓
格局: 1 房加書房及閱讀室
溫西高級全新柏文, 401 室 (SL20), 朝西南, 包 1 EV 車位及特大自行車位。預計 2020 年年中落成。

商業

1555 Graveley Street
區域: 溫哥華 單位: 36 戶
租金收入: \$505,838/年
土地面積: 148.5x122 呎
詳情請來電詢

商業

8120 Park Road
售價: \$9,500,000 土地面積: 14,960 呎
區域: 列治文 屋型: 1.2 層
列治文 3 號路 Richmond Centre 正對面, 行政、商業、交通樞紐處, 可建水泥大廈, 坐擁巨大發展潛力。

商業

2127-3779 Sexsmith Rd.
售價: \$250,000
區域: 列治文 室內面積: 900 呎
屋型: 1 層
列治文置地廣場, 賺錢高級髮型屋生意頂讓, 人氣旺舖位, 租金合宜全包約 \$4500/月, 5+5 年約。

住宅

12-7511 No. 4 Road
售價: \$698,000
區域: 列治文 室內面積: 1,093 呎
屋型: 城市屋 格局: 2 房加 2 浴室
列治文中心地段 The Harmony, 清靜朝南, 向內單位, 9 呎樓底, 開放式設計, 大量翻新, 包括新木地板等。管理良好, 低管理費。

住宅

308 6333 Katsura Street
售價: \$635,000 室內面積: 928 呎
區域: 列治文 屋型: 高層水泥大樓 格局: 2 房 2 衛
位於列治文的中心位置, 安靜, 交通便利, 坐落於公園旁, 距離雜貨店、餐館、商店和公共交通站點僅數分鐘路程。

商業

8340 Westminster Hwy
售價: \$8,500,000
土地面積: 12,327 呎 (70x176)
區域: 列治文 屋型: 1 層
列治文商業、交通熱區, 現有租客, 租金 \$34 呎, 租約至 2021 年 10 月, 屬 CDT1 區, 投資等重建, 機會難得。

商業

105-125 9188 Cook Rd.
售價: \$3,500,000
區域: 列治文 室內面積: 3,110 呎
屋型: 1 層
共設 5 單位, 6 個車位。現租日託中心, 租金每呎 \$26 按年遞增至 2023 年。投資良機。

住宅

110-5860 Dover Cres.
售價: \$599,000
區域: 列治文 室內面積: 980 呎
屋型: 高層水泥大樓 格局: 2 房 2 衛
水泥公寓, 室內寬敞舒適, 新地板、廚房樓面家電、燈飾、浴室、油漆、擁有獨立庭園, 即可入住。

住宅

2403-13308 103A Ave. Surrey
售價: \$638,000
區域: 素里 室內面積: 820 呎
屋型: 高層水泥大樓 格局: 2 房 2 衛
高層混凝土建築, 生活便利, 時尚生活!

住宅

1007-7468 Lansdowne Rd.
售價: \$699,000
區域: 列治文 室內面積: 785 呎
屋型: 高層水泥大樓 格局: 2 房 2 衛
Cressey 發展商傾心之作! 東北朝向, 美麗山水風景, 785 呎, 2 房 2 廁所, 1 車位, 儲藏室, 生活便利。