

汪詠絮十二生肖畫展 台加藝廊登場

【明報專訊】

汪詠絮在12年前完成的一幅的瀑布風水畫被銀行收藏後，為銀行帶來了滾滾財富，之後她開始畫生肖動物，栩栩如生的生肖動物圖製作成銀行賀年卡，汪詠絮以此方式將創作與人們分享。轉眼12年過去，汪詠絮也已畫滿12張不同動物的生肖畫。



汪詠絮移民後完成了畫家夢想。（受訪者提供）



肖圖」的畫展。不過，她就會每年堅持畫一張代表那一年生肖的畫，不知不覺12年的光陰也已經度過。

東海大學社會系畢業的汪詠絮，從小並未特別學畫。但她的姑姑是知名的台灣畫家汪壽寧，姑丈也是大畫家江明德，小時候姑姑開畫展，她就現場觀摩。

當時姑姑問她喜歡那一張畫，她就

看着牆上姑姑的畫作，且選了一張畫。沒想到等畫展結束時，她家的客廳牆上果真掛了一張姑姑的畫，而且正是她選的那一張，令她驚喜不已，這也是她第一次與畫結緣。

汪詠絮表示，原來他的父親將姑姑的畫買下，給了姑姑一大筆錢，資助她去法國留學，去追求藝術創作的理想。



◀▶▶汪詠絮的12生肖畫。



畫的十二生肖，有呈現小老鼠精靈可愛一面的「鼠」、在田裏辛勤耕種的「牛」，或是虎虎生風的「虎」，或是騰雲駕霧的「金龍」，每幅「生肖圖」都可見到畫家細膩的心思。

畫展將於10月1日起一直展出至10月30日，地點在溫哥華8853 Selkirk St.的台加藝廊。查詢電話是604-267-0901。

扶輪社捐善款及聯邦補助2.5萬元 助列市購6個戶外用乒乓球桌

【明報專訊】列治文扶輪社（The Rotary Club of Richmond）上月底舉辦慈善乒乓球賽，將今年及2019年乒乓球賽募得的善款及聯邦政府補助總計2.5萬元，捐款給列治文市政府，將在列市3至4個公園購買6個戶外用的乒乓球桌，供市民使用，希望能夠推動運動風氣。

列治文扶輪社指出，在疫情未開始前的2018年，有一次幾個扶輪社會員相聚飲咖啡時討論，該社還能夠為列治文社區做那些有意義的事？由於有些會員的每周都會相約一起打乒乓球健身，於是就自然想到，若能捐給列市一些戶外乒乓球桌，讓大家可在戶外打球，這應該是美事一樁。

扶輪社指出，每個球桌的價格約在4000元至5000元之間，扶輪社在2019年時舉辦一次成功的慈善乒乓球賽，那時已開始為購買球桌的計劃募款。

除了舉辦球賽募款，扶輪社有些會員聽到聯邦政府為耆英提供一項，名為New Horizons for Seniors Program的補助計劃，由於使用乒乓球桌的市民也可能是耆英，所以扶輪社開始提出申請，後來獲准，



列治文扶輪社捐給列治文市府2.5萬元，添購6個戶外用乒乓球桌。（受訪者提供）



列治文市長馬保定（右）與劉梓泉（左）對打。（受訪者提供）

扶輪社因此得到了聯邦政府的補助，令總共能對列市的捐款增加至2.5萬元。

列治文扶輪社已在9月25日將

2.5萬元的捐款交給列治文市長馬保定（Malcolm Brodie），由列治文扶輪社下任會長劉梓泉還與馬保定對打乒乓球，小試了身手。



素里泥灣公園有遊客路徑，德克森建議遊客不要誤入潮灘區。（網上照片）

女子素里泥灣遊玩被困潮灘 消防用梯潮漲前救出

【明報專訊】一名女子前日下午在素里的泥灣（Mud Bay）遊玩時，不慎被困在潮灘當中，後來向消防求救，消防隊員使用了3個梯子，才順利在潮漲之前，將該名女子救出。

素里消防局副局長德克森（Ben Dirksen）指出，女子被困在離海岸線約40英尺的泥灣當中，令救援困難，而這也不是消防人員第一次去救困在潮灘的

人。

他表示，這並非常見，但確實也曾發生過。他建議在泥灣遊玩的人士，應該只走在有遊客路徑的地區，勿進入潮灘區，以免受困。泥灣的海灘與三角洲對面的邊界灣（Boundary Bay）和新月海灘（Crescent Beach）相鄰。德克森說，他不清楚是不是有任何招牌，警告人們不要進入潮灘。

分析師研究買屋抑租屋好？ 第2季供樓開支較交租少789元

【明把專訊】買房還是租房？在目前房價較高的情況下，是許多人考慮的問題。由Royal LePage房地產公司贊助、房屋市場分析師達寧（Will Dunning）所做的一項研究昨（28日）公布，指出只要人們能夠支付20%的首期，絕大部分業主還貸支出低過租金。

該項研究，收集了加拿大不同城市、不同房屋類型的278種不同狀況，使用歷史數據、未來預測，來回答「購房和租房哪個更好？」這個問題。

達寧說，業主每月支付的房貸數字比較大，但房貸付款分2部分：歸還本金和支付利息，而其中歸還本金可以視作業主的積蓄。在整個還貸過程中，開始時利息部分金額較高，慢慢地歸還本金額度增加。

該研究計算業主淨支出，就是將房貸總支出中減去所謂儲蓄部分，這樣在所有278種狀況下，253種也就是91%的個案中，業主支出低過租金支出。

以今年第2季度數字計算，相同的住房類型，業主的房貸淨支出比平均比租金低789元。

在9%的狀況下租金低過房貸淨支出，主要發生在貴價地區的豪華住房中，但分別也並不大，是245元。

Royal LePage的營運總監約勒夫斯基（Karen Yolevski）表示，費用之外，擁



擁有住房就是在鄰社紮根。

有住房帶來更大的自由和穩定。人們將不再需要擔心租金上漲、或者被從租屋中驅趕離開。在你自己家中，你可以決定如何裝修和擺設。「大部分加人會同意，擁有住房就是在一個社區紮根，擁有一個家，加上財務上的安全。」

一名多倫多房地產經紀表示，買房或者租房，雖然是人們根據自己情況各自做出的決定。但是，目前房價徘徊在高位上，趨勢看漲，而且租金經過疫情期間的下跌，現在已經恢復到疫情前水平。

她覺得，如果買房，除了需要積蓄首期，同時也要把貸款和還貸安排好。

上述研究設想了許多不同情形，包括5年內貸款利率的重訂，並遇到研究期間（2014年第4季度到現在）的最高的利率3.62%，即使如此，業主淨支出仍低於租金。

Valley View Funeral Home & Cemetery
by Arbor Memorial

您可能會感意外！

數據顯示超過百分之六十五的華人都買了，您身邊的朋友都可能已經有所計劃，生老病死乃是人生必經的階段，其實沒需要避而不談。

我們知道「預先計劃」是一個長久的計劃，也是投資的明智之選。我們歡迎您親臨面談或致電我們資深的專員，查詢有關我們優美的中式花園和根據您的宗教、傳統及量身定製的專屬計劃。

Arbor Memorial擁有超過90家殯儀館及多達40個優美墓園遍佈整個加拿大，為無數加拿大華人家庭服務；現更成為加拿大最具規模備受信賴的殯儀公司之一。

*根據Arbor Memorial與加籍華人的銷售經驗。

詳情請致電我們或瀏覽：ArborChinese.ca

604-200-7985

華麗墓園
14644 72nd Ave., Surrey, BC V3S 2E7