

費玉清告別演唱會 歌迷湧溫市捧場

【明報專訊】華人傳奇唱將「小哥」費玉清昨日在溫哥華女皇大劇院舉辦告別演唱會，由於這是小哥封咪巡演在美加的最後一場表演，也因此吸引大批熱情歌迷捧場，有的歌迷更是遠從洛杉磯前來，為的即是一睹偶像風采。

參與主辦費玉清演唱會的溫哥華大都會獅子會會長何連美指出，演唱會部分所得，將捐給「卑詩癌症基金會」（BC Cancer Foundation），購買癌症治療及檢查所需要的高科技設備。

何連美說，今年3月該會亦與中僑合作，邀請陳浩德來溫哥華表演並為癌症設備籌款，這次該獅子會與費玉清演唱會籌辦單位聯繫，知道許多歌迷均期待「小哥」的演出，因此希望藉助他的魅力，幫助慈善籌款工作。

費玉清是歌壇長青樹，出道已40多年，是兩岸三地母親或是祖母級歌迷的偶像。



主辦單位指出，「小哥」的演唱會門票售出超過9成，其中最貴的票價688元，最高票價區的門票已經全數售光。

費玉清知道溫哥華說廣東話的歌迷多，特別以廣東話獻唱「上海灘」，並演唱與周杰倫合作的「千里之外」，帶給許多歌迷驚喜。



▲「小哥」開唱，吸引歌迷大排長龍。
▲左起為溫哥華大都會獅子會理事李珍、大都會獅子會財務長何連美與環宇獅子會會長王震宇及溫哥華大都會獅子會會長劉邦偉（右一）合影。（主辦單位提供）

港護士協會聚餐晚會

【明報專訊】卑詩省香港護士協會聚餐晚會定於10月18日（星期五），在溫哥華紅日酒家舉辦，查詢電話：604-324-5176（Ernest Lai賴明德）。

大溫地區天氣預測

今天	10/1 (二)	10/2 (三)	10/3 (四)
			
晴 7-14℃	晴間雲 8-15℃	雨 9-13℃	雨 9-12℃

世界部分城市天氣預測

	溫度(℃)	概況
卡加利	0-9	雪
愛蒙頓	-3-5	晴間雲
溫尼辟	3-8	雨
多倫多	16-17	晴間雲
渥太華	9-17	晴間雲
滿地可	10-16	晴間雲
三藩市	10-18	晴
洛杉磯	16-23	晴間雲
紐約	18-21	晴間雲
香港	26-32	晴
台北	24-26	雨
北京	17-32	晴間雲
上海	24-29	晴間雲
廣州	24-36	晴
新加坡	27-30	雨
東京	22-29	晴
悉尼	12-16	雨
倫敦	12-18	雨

流感季快到 衛局籲打防疫針

【明報專訊】南半球的澳洲創下最嚴重流感紀錄，引起省民擔心流感來襲的影響。溫哥華沿岸衛生局（Vancouver Coastal Health）的醫療官員戴瓦（Meena Dawar）指出，流感對南半球各國的影響均不同，因此欲從南半球國家已發生的流感情況，來預測本省流感季節的嚴重程度會有困難。戴瓦建議省民考慮接受流感疫苗的注射，以避免流感影響健康。

《溫哥華太陽報》（Vancouver Sun）的報道指出，澳洲老年人主要受H3N2流感的影響，而南美洲的國家主要是流行H1N1流感，主要影響年輕兒童及孕婦。

戴瓦說，雖然目前仍有些早，但有必要提醒市民流感季節已經接近。

報道說，本省主要見到3種不同類型的流感，分別是A型流感H1N1、A型H3N2及B型流感，至於流感發生的尖峰季節通常是12月中到1月底。

戴瓦表示，去年情況有些不尋常，醫生看到有一波受H1N1病毒影響的流感病人，之後才又發生H3N2的第二波疫情。她說，一個季節見到兩波高峰是屬於非常罕見的情況。

她指出，本省老年人流感疫苗接種率高達60%至70%，65歲以下的人口或是有慢性病的族群接受流感疫苗接種率則相對較低，她認為這是由於部分省民並不知道流感可能帶來的威脅，以及不知道注射疫苗的好處。



醫生建議注射流感疫苗，預防流感。

（檔案照片）

London Drugs委託Insights West進行的調查指出，有36%的本省省民不準備注射流感疫苗，原因包括擔心副作用，或是認為健康人並不需要注射疫苗，或是懷疑疫苗有用。



湯鈞頊
Kevin Tong
Personal Real Estate Corporation
2018
604.779.9353
kevin.tong@regentpark.com



梁景華
Paulo Leung
Personal Real Estate Corporation
Top 10% Life Member
604.328.3880
pauloleung@regentpark.com



李兆君
Alex Lee
Personal Real Estate Corporation
2018
604.551.2828
alexlee@regentpark.com

REGENCY PARK REALTY INC.

大溫地產局終生成就獎 MLS Medallion Club Life Member Since 2015*
全溫哥華首 10% 得獎紀錄*
*REBGV Medallion Report Dec 31, 2018

Regent Park 鑽石大獎 8 年
Regent Park 白金大獎 16 年

306-2309 W 41st Ave
Vancouver BC V6M 2A3

商業

生意連物業

美國加州酒店出售
Clarion Resort Hotel, Anaheim California
土地面積: 3.4 英畝 建築面積: 288,900 呎
回報率: 5.57%
9 層樓共 284 間客房, 170 停車位, 7,000 呎會議廳, 健身房, 室外溫水游泳池。

商業

生意連物業

美國三藩市酒店出售
Comfort Inn By the Bay, San Francisco
土地面積: 0.39 英畝 建築面積: 17,193 呎
回報率: 6.25%
11 層樓共 142 間客房, 140 有蓋停車位。

商業

7817 6th Street
售價: \$6,888,000 區域: 本拿比
租金收入: \$300,000 土地面積: 2,338 呎
室內面積: 4,705 呎
本拿比洗車及洗狗場, 賺錢生意連物業, 回報率高達 4%。創業投資良機!

住宅

#1501 7488 Lansdowne Road
售價: \$568,000 區域: 列治文
格局: 1 房 1 廁 室內面積: 581 呎
屋型: 水泥大廈
Cadenby by Cressey 向南一房單位, 全屋木地板, 空調, 衣櫃間。
浴室設地毯, 廚房高級歐洲電器, 近 Oval 滑冰館及大統華, 非常方便。

住宅

1638 W 52nd Ave
售價: \$7,600,000 土地面積: 12,000 呎
區域: 溫哥華 室內面積: 6,700 呎
屋型: 3 層 格局: 4 房
豪華府第坐落於優美南 Granville 街, 房子總面積 6,700 呎, 地 12,000 呎, 優質學區。

商業

3837 Oak Street
售價: \$8,800,000 區域: 溫哥華 單位: 13 戶
租金收入: \$225,000/年
土地面積: 60x105 呎
詳情請來電詢

商業

150 East 14th Ave
區域: 溫哥華 單位: 34 戶
租金收入: \$417,000/年
土地面積: 138.6x122 呎
詳情請來電詢

商業

列治文置地廣場超旺地舖
室內面積: 約 840 呎
最佳投資! 長租約即買即收租, 回報率高達 4% 以上。現為海鮮生意, 向內有大量停車位。有意請致電查詢。

住宅

2403-13308 103A Ave. Surrey
售價: \$638,000 區域: 素里 室內面積: 820 呎
屋型: 高層水泥大樓 格局: 2 房 2 衛
高層混凝土建築, 生活便利, 時尚生活!

住宅

#502- 3055 Cambie Street
售價: \$999,000 區域: 溫哥華
格局: 3 房 2 廁 室內面積: 1,556 呎
屋型: 水泥大廈
溫西 Cambie 走廊超 3 房清靜單位, 客廳和廚房接連庭院露台, 設一車位及儲物室, 交通方便近火車站。大廈設施一流。

商業

1555 Graveley Street
區域: 溫哥華 單位: 36 戶
租金收入: \$505,838/年
土地面積: 148.5x122 呎
詳情請來電詢

商業

8120 Park Road
售價: \$9,500,000 土地面積: 14,960 呎
區域: 列治文 屋型: 1, 2 層
列治文 3 號路 Richmond Centre 正對面, 行政、商業、交通樞紐處, 可建水泥大廈, 坐擁巨大發展潛力。

住宅

13-12920 Jack Bell Drive
售價: \$656,000 區域: 列治文 室內面積: 大於 1,200 呎
屋型: 城市屋 格局: 3 房 3 廁
列治文 城市屋, 3 房 3 廁, 1 車位, 新裝修, 新不鏽鋼家電, 開價全區最低, 手快有手慢無。

住宅

12-7511 No. 4 Road
售價: \$698,000 區域: 列治文 室內面積: 1,093 呎
屋型: 城市屋 格局: 2 房加 2 浴室
列治文中心地段 The Harmony 清靜舒適, 向內單位, 9 呎樓底, 開放式設計, 大量窗戶, 包括新木地板等, 管理良好, 低管理費。

住宅

False Creek Living 奧運村
售價: \$799,000 區域: 溫西 室內面積: 647 呎
屋型: 高層水泥大樓 格局: 1 房加書房及閱讀室
溫西高級全新柏文, 401 室 (SL20), 朝西南, 包 1EV 車位及特大自行車位, 預計 2020 年年中落成。

住宅

1007-7468 Lansdowne Rd.
售價: \$699,000 區域: 列治文 室內面積: 785 呎
屋型: 高層水泥大樓 格局: 2 房 2 衛
Cressey 發展商精心之作, 東北朝向, 美觀山水風景, 785 呎 2 房 2 廁, 1 車位, 儲藏室, 生活便利。

商業

8340 Westminster Hwy
售價: \$8,500,000 土地面積: 12,327 呎 (70x176)
區域: 列治文 屋型: 1 層
列治文商業、交通熱區, 現有租客勿擾, 租金 \$34 呎, 租約至 2021 年 10 月, 屬 CDT1 區, 投資或重建, 機會難得。

商業

105-125 9188 Cook Rd.
售價: \$3,500,000 區域: 列治文 室內面積: 3,110 呎
屋型: 1 層 共設 5 單位, 6 個車位。現租日託中心, 租金每呎 \$26 按年遞增至 2023 年。投資良機。

住宅

110-5860 Dover Cres.
售價: \$599,000 區域: 列治文 室內面積: 980 呎
屋型: 高層水泥大樓 格局: 2 房 2 衛
水泥公寓, 室內寬敞舒適, 新地毯, 廚房樓頂家電, 燈飾, 浴室, 油漆, 擁有獨立庭園, 即可入住。

住宅

2503 1201 Marinaside Cres
售價: \$1,768,000 區域: 溫哥華市中心 室內面積: 1,244 呎
屋型: 高層水泥大樓 格局: 2 房 2 衛
市中心優美水濱物業, 無阻遠東南向, 近學校, 新油漆, 新電器, 即買即受, 兩睡房加特大書房可作第三睡房, 近學校, 交通和社區中心。

住宅

502 1288 Alberni Street
售價: \$828,000 區域: 溫哥華市中心 室內面積: 870 呎
屋型: 高層水泥大樓 格局: 2 房加書房, 2 廁
Downtown 搶手盤, 優質柏文 870 呎, 2 房加書房, 2 廁, 1 車位和儲物櫃。

住宅

308 6333 Katsura Street
售價: \$635,000 區域: 列治文 室內面積: 928 呎
屋型: 高層水泥大樓 格局: 2 房 2 衛
位於列治文的中心位置, 安靜, 交通便利, 坐落於公園旁, 距離購物店、餐館、商店和公共交通站數分鐘路程。