

帝國超級市場

Empire Supermarket



特價由2016年1月15日至1月21日

帝國超市網上店

查詢電話

604-245-1333

www.empiremarkets.ca

(以下廣告價格部份不適用於網上店)



網上購物滿\$40或以上，大溫地區免費送貨

微信號: empiremarkets

芥蘭苗
(週五、六、日 三天優惠)

\$3.38 /磅

急凍魚腐(半磅裝)
(週五、六、日 三天優惠)

\$11.88 /包

蘆柑
(週五、六、日 三天優惠)

\$0.99 /磅

生猛大殼蠔
(週五、六、日 三天優惠)

\$1.38 /隻

奶油白菜
(週五、六、日 三天優惠)

\$1.98 /磅

新鮮牛尾
(週五、六、日 三天優惠)

\$7.28 /磅

金燕東莞米粉
(週五、六、日 三天優惠)

\$2.98 /3包

新鮮五花腩
(週五、六、日 三天優惠)

\$4.99 /磅

藍鳥甜橙
(週五、六、日 三天優惠)

\$0.99 /磅

羅馬蕃茄
(週五、六、日 三天優惠)

\$1.98 /磅

急凍童子雞
(週五、六、日 三天優惠)

\$2.99 /磅

玫瑰蘋果
(週五、六、日 三天優惠)

\$1.18 /磅

袋裝甜豆
(週五、六、日 三天優惠)

\$2.68 /2包

新鮮肉排
(週五、六、日 三天優惠)

\$5.99 /磅

新鮮蓮藕
(週五、六、日 三天優惠)

\$1.18 /磅

日本小南瓜
(週五、六、日 三天優惠)

\$0.79 /磅

義美酸梅湯
(週五、六、日 三天優惠)

\$2.99 /樽

海威急凍蜆肉
(200-300)(300g)

\$2.99 /包

DAN-D-PAK 藍莓紅莓燕麥片(1kg)

\$3.99 /包

刀嘜純正花生油(2L)

\$17.59 /樽

阿民上海南乳
(500g)

\$3.39 /樽

各款媽咪快熟麵五包裝(375)

\$1.99 /包

G7 越南三合一即溶咖啡(18x16g)

\$2.99 /盒

漢記熟上海油麵
(550g)

\$1.99 /包

順發梳打餅(400g)

\$1.99 /包

宏源蕃石榴夾心糖(350g)

\$1.88 /包

中華玉子豆腐(245g)
(週五、六、日 三天優惠)

\$2.68 /2條

日昇迷你豆朴(75g)
(週五、六、日 三天優惠)

\$1.39 /包

頂好豆漿(甜/淡)(3.95L)
(週五、六、日 三天優惠)

\$3.99 /樽

益食刺海參

\$49.99 /磅

豉油皇龍崗雞

\$11.88 /隻

益食海蜆頭
(454g)

\$19.99 /2包

蜜味燒排骨

\$5.99 /磅

營業時間 上午八時半至晚上八時半
地址 #111-4600 No. 3 Road, (帝國中心) Richmond.
電話 604-278-8890
傳真 604-278-8597

本超市將保留所有貨品價格及優惠最終之決定權；減價貨品，數量有限，售完即止，不設兌換券！

購啤酒廠工業用地 華商欲建海景柏文

溫市府：無意變更土地用途



BURRARD 新項目

▲啤酒廠土地佔地33萬多呎，是溫市極力想保護的工業土地。(張伶錄攝)
▶有地產公司推出「Burrard新項目」，土地大小與啤酒廠土地相符。



項目地址：1550 BURRARD STREET VANCOUVER BC
項目面積：335,965 平方英尺 (約 7.71 ACRES)
土地當前用途：出租給商戶
租金收入：470 萬加幣
土地目前容積率：5
項目地處溫哥華黃金地帶，地大，三面環海 (GRANVILLE ISLAND, ENGLISH BAY, FALSE CREEK.)

【明報專訊】《省報》報道，一群中國投資者正設法取得溫市受保護工業用地 Molson Coors 啤酒廠土地，並計劃興建海景柏文建築。

中文網廣告招募股東

報道說，靠近布勒橋橋墩的啤酒廠土地去年11月出售，交易將於今年初完成，專家估計成交價格高達1.9億元，無獨有偶，最近太陽商業地產 (Sun Commercial Real Estate) 在中文網站刊登的地產項目投資廣告，正是使用啤酒廠土地的照片，所描述的土地面積高達330,000呎，也與啤酒廠土地相同。

報道說，截至目前，物業文件仍顯示該土地的業主是 Molson Inc. 溫市助理規劃主管孟羅 (Kent Munro) 指出，該土地是工業用地，其用途同時受到溫市府及大溫都會局的保護，溫市府並不知道誰買下啤酒廠土地，也無人告知。溫市及都會局均重視該工業用地，認為它對創造長期就業機會有其重要性。

孟羅指出，若該土地申請變更土地用途，則需要向都會局提出申請，再向溫市提出申請，兩者都需要經過公聽會程序。他說：「Molson 公司去年在出售土地前，曾與市府討論過未來改變土地用途的可能性，市府也給出相同答案」，亦即溫市並無計劃改變該地用途。

報道說，太陽商業地產在網上刊登有關投資項目廣告，提到「小型投資人需要投入15萬元，

貴賓級的顧客 (VIP customers) 則需要投資1億元」，然而，VIP 的投資部分已經額滿。」報道表示，太陽地產的投資項目廣告提到該計劃「零風險，高回報」。

《省報》研究有關地產、公司及網上文件，發現該項目與列治文的投資人 Kevin Sun、溫哥華的地產經紀 Denise She，以及前地產經紀 Julia Lau 有關聯。

該報曾去電太陽地產詢問公司有無任何人可代表發言，但未獲回應。本報亦去電 Julia Lau，她只回答說「無可奉告」。

報道說，太陽商業地產在另一個地產項目網上廣告中提到，該公司曾經在2013年7月以1900萬元購買溫列治商場對面位於甘比街 (Cambie St.) 的物業，經過3個月後在同年10月以2700萬元賣出，獲利700萬元。

《省報》研究發現，另一個太陽地產投資位於鐵道鎮的土地，投資者包括 Julia Lau，以及 Mailin Chen。

而 Mailin Chen 是來自中國的建築業富商，去年 Chen 收購多間溫市房屋，包括以約5000萬元買下在溫市灰角區的大宅，還上了報紙頭條。

消防員募15萬份零食捐貧童



哥薩特 (右) 與馬爾卡希 (左) 表示，今年協會共將為700名兒童提供15萬份零食。(王學文攝)

【明報專訊】溫哥華消防員慈善協會 (VFC) 昨日發起向弱勢學童捐贈零食行動 (Snacks for Kids Program)，計劃於今年向溫市700名兒童共捐出15萬份零食，令他們獲得成長所需的足夠營養。

消防員慈善協會十多名義工昨日將今年首批約3萬份零食分類並裝上貨車，分別派送至溫市10間學校，為有需要的兒童送上愛心。

協會行政總裁哥薩特 (Nils Gorseth) 表示，該協會服務社區多年，去年所有義工共為社區貢獻出3,000多小時工餘時間及12萬元善款。在去年底捐贈零食行動中，共向250名有需要的兒童捐出了3萬份零食。今年，在各界的共同努力下，協會將捐獻數量擴大至15萬份，可以令700名有需要兒童得到幫助。他說，溫市共有約700名消防員，這等於每個消防員幫助一名兒童。

協會項目協調員馬爾卡希 (Justin Mulcahy) 表示，捐贈行動的資金開始只是消防員個人捐獻，現在則得到社會各界資助，因此今年可幫助更多孩子，他亦呼籲各界善長慷慨解囊。

大溫地區天氣預測

| 今天 | 1/16 (六) | 1/17 (日) | 1/18 (一) |
|-----------------|----------------|-----------------|----------------|
| 陰雨 -1 ~ -7°C | 陣雨 7 ~ -8°C | 陣雨 7 ~ -10°C | 陣雨 4 ~ -8°C |

世界部分城市天氣預測

| 城市 | 溫度(°C) | 概況 |
|-----|-----------|-----|
| 卡加利 | -17 ~ -8 | 雪雨 |
| 愛蒙頓 | -26 ~ -15 | 多雲 |
| 溫尼辟 | -28 ~ -20 | 晴間雲 |
| 多倫多 | 1 ~ 3 | 雨 |
| 渥太華 | -9 ~ -7 | 多雲 |
| 滿地可 | -9 ~ -8 | 多雲 |
| 三藩市 | 11 ~ 14 | 晴間雲 |
| 洛杉磯 | 10 ~ 17 | 晴間雲 |
| 紐約 | 6 ~ 9 | 多雲 |
| 香港 | 18 ~ 21 | 陣雨 |
| 台北 | 16 ~ 19 | 陣雨 |
| 北京 | -7 ~ -1 | 晴間雲 |
| 上海 | 6 ~ 9 | 晴 |
| 廣州 | 16 ~ 18 | 陣雨 |
| 新加坡 | 26 ~ 32 | 雷雨 |
| 東京 | 2 ~ 11 | 晴間雲 |
| 悉尼 | 18 ~ 22 | 多雲 |
| 倫敦 | 0 ~ 6 | 晴 |

鴉片解藥急救毋須處方 聯邦徵民意

【明報專訊】為減少服過量芬太奴 (Fentanyl) 而死亡的數目，聯邦衛生部考慮在緊急情況下，有需要解藥納洛酮 (Naloxone) 的病人可在醫院外，不需要醫生處方下獲得該藥，現正向民衆諮詢意見。

據衛生部的通告指，納洛酮是鴉片受體拮抗劑，可部分或完全逆轉鴉片的影響，包括服過量鴉片或這類藥物所引起的呼吸受阻情況，於對懷疑急性過量有效。

當局指，服鴉片類藥物過量的個案大量增加，促使各省設立計劃讓有需要的患者能更快取得納洛酮，包括透過救護人員或實行「帶回家」(Take-Home Program) 計劃，但這些計劃受到納洛酮所屬規管類別的條例影響，因此要求衛生部重新評估此藥。當局因此進行納洛酮利害評估，並建議即使沒有醫生直接監督，只要在受過訓練的人士管理下，也可安全使用。

聖保祿醫院毒癮科醫生 Seonaid Nolan 指出，增加取得納洛酮的途徑，對於拯救服過量的病人極為重要，而它亦很安全和少副作用。

民衆直至3月19日，可向聯邦衛生部提交意見，有關詳情可查閱當局網站。