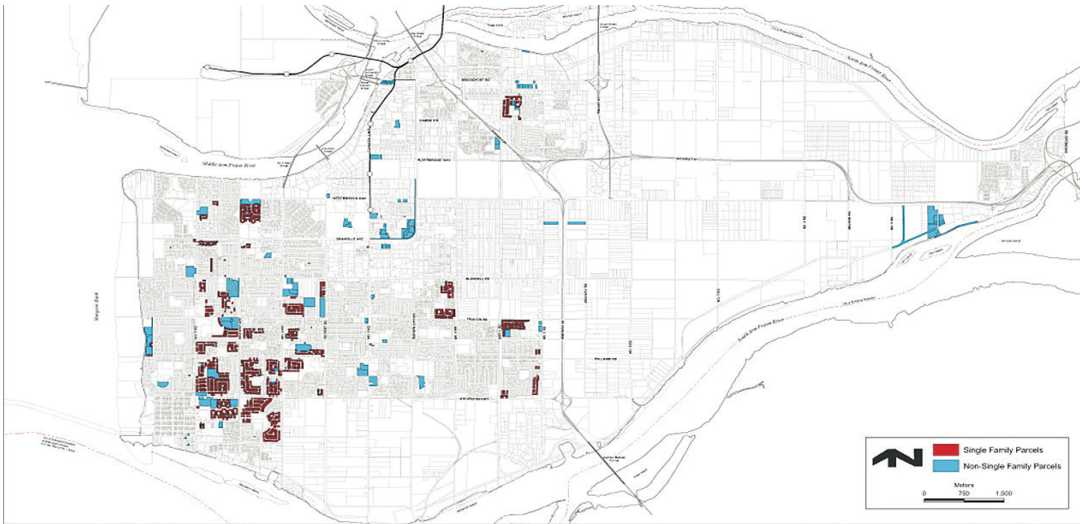


終止 93 用地合約 列市圖減怪獸屋

【明報專訊】列治文市議會9月就市內「怪獸屋」問題修改附例，將獨立屋的樓宇高度上限由以往的10.5米降至9米，但受影響的房屋只限於市政府管理範圍的土地內。而根據列市政府的資料，目前共有5,200間房屋其實是受省府的「土地用途合約」（LUCs）規範，涉及93項合約，所以這些土地並不受市政府早前通過的新附例影響。列市政府日前建議提早終止這93份合約，並以新附例代替，期望能夠將全市的房屋建築高度規定一體化，減少「怪獸屋」的出現。



逾5000間屬於LUC的獨立屋及其他物業分佈圖，大多集中在列市西區住宅區。（列市府網站）

列市政府表示，LUCs是在上世紀70年代由當時的省政府與業主簽訂，多年來都沒有更改。去年省政府修訂「地方政府法」（Local Government Act），容許各市政府在2024年6月30日前提早結束LUCs，改以市府沿用的附例代替。

繼素里市後，列市政府日前亦引入終止LUCs動議。如果通過，市內有關5,200間房屋的

LUCs將會取消，改由市府新附例監管，即房屋高度不能超過9米，變相限制了房屋的層數最多為兩層。

若通過 5200間房屋受影響

列市政府又表示，省政府通過終止LUCs時，並沒有提及任何的賠償方案，而就算市政府通過動議也不是即時生效，而是會給予業主一

年的過渡期。不滿的業主可以在議案生效後的6個月內，向市府分歧調解局（Board of Variance）申訴，局方有權將過渡期延長，最長至2024年6月30日。

市政府將於下月24日就提早終止LUCs的動議召開公聽會，並且會在下月5日在市政大樓舉辦說明會，向市民講解動議內容，時間是下午4時至晚上8時。

陳氏家族捐 65 萬 設臨終醫療諮詢機構

【明報專訊】卑詩省府昨日撥款25萬元，擴大省內37間居家護理設施的臨終居家護理服務。香港知名鱷魚恤創辦人陳氏家族同時捐出65萬元善款，成立一間為病人量身訂製臨終醫療計劃的醫療諮詢服務機構。

卑詩衛生廳長萊克（Terry Lake）昨日宣布，向溫哥華綜合醫院及卑詩大學醫院基金會撥款25萬元，協助溫哥華沿岸衛生局在轄下37間居家護理（Residential Care）設施中，擴展臨終護理服務。他稱需要臨終護理服務的病人，自己及家人通常都面臨巨大壓力，需要作出困難的選擇，省府有必要加強服務提供協助。

這項為期兩年的試驗計劃，將會透過訓練及教育等方式，確保設施內的醫療人員充分準備好與病人討論臨終護理服務，並保證醫療設施內有足夠的工具和資源，提前與病人自身和家人討論臨終相關事宜。

萊克指出，卑詩省人口正在老化，許多病人都希望能在家人的陪同下，於家中走完最後一刻，因此有必要與病人及家人充分解釋省府所提供的居家臨終護理服務。

除此之外，本地知名善長陳氏家族也捐出65萬元，成立一間加國首見的醫療諮詢服務機構Nancy Chan Palliative Ambulatory Clinic。該機構將會為居住在溫哥華的末期病人及家屬提供專業諮詢並解決困難。機構內將會由醫生、專



萊克（左一）、陳澤玲（右三）及陳澤遜（左三）為Nancy Chan Palliative Ambulatory Clinic揭幕。（馮仔新攝）

科護士、社工、宗教服務人員組成小組，並與家庭醫生、護士、社區衛生護士合作，為病人量身訂製一個全方位臨終醫療計劃，同時提供相關支援服務。

陳氏家族為香港鱷魚恤品牌創辦人，陳少雄和陳悅明兩兄弟樂善好施，曾捐款卑詩大學建立陳氏演藝中心（Chan Centre for the Performing Arts）。這次捐款所成立的醫療機構

，便是以陳悅明在2005年過世的妻子蔡美蓮為名。

陳悅明女兒陳澤玲昨日代表陳氏家族表示，當年母親重病臥床時，陳家獲得了非常好的居家護理服務，因此讓母親與家人最後度過了非常寶貴的時光。她稱好的居家護理服務，不僅能讓臨終病人的生活品質大幅提高，也能緩解家屬因為照顧病人而產生的巨大壓力。

大溫地區天氣預測

今天	10/17 (六)	10/18 (日)	10/19 (一)
晴	陰雨	多雲	陰雨
11 - 17℃	11 - 15℃	12 - 14℃	8 - 14℃

世界部分城市天氣預測

	溫度(℃)	概況
卡加利	2 - 16	晴間雲
愛蒙頓	3 - 14	晴間雲
溫尼辟	-1 - 8	晴間雲
多倫多	1 - 12	陣雨
渥太華	2 - 10	多雲
滿地可	3 - 11	陣雨
三藩市	15 - 20	晴間雲
洛杉磯	20 - 27	晴間雲
紐約	9 - 19	晴間雲
香港	24 - 30	晴
台北	22 - 27	多雲
北京	12 - 25	晴間雲
上海	17 - 24	晴
廣州	19 - 32	晴
新加坡	26 - 33	晴間雲
東京	16 - 22	雨
悉尼	18 - 28	晴
倫敦	9 - 13	多雲

測彩

【明報專訊】10月14日攞珠結果：0系和1系交白卷；2系開出23號；3系開出31號、32號、34號和35號（翻酥），4系開出44號。特別號碼10號。是期頭獎繼續無人中。二獎三注中，卑詩史高米殊（Squamish）一注，安省和魁省各一注，每注派彩十六萬九千八百多元。三獎一百五十一注中，每注派彩二千八百多元。是期貼中32號和35號。一百萬獎安省得主。下期彩金估計六千四百萬元。0系突然消失，1系也無蹤影。2系穩守，3系相當勇猛，4系尚可。

本期心水選擇

1 7 13 19 28
29 32 36 40 48

最近十期走勢圖

(反白者是特別號碼)

最近十期開獎號碼

9月12日	9 10 26 29 38 42	33
9月16日	1 2 9 12 21 39	44
9月19日	12 15 17 21 25 32	14
9月23日	7 13 19 35 42 44	46
9月26日	6 13 14 24 32 34	12
9月30日	1 6 8 13 21 26	3
10月3日	1 3 15 27 31 36	33
10月7日	4 10 19 31 38 43	5
10月10日	8 12 22 27 35 41	16
10月14日	23 31 32 34 35 44	10

77萬省民防震演習

卑詩年度的大型地震演習ShakeOut BC昨日在多地進行，包括在溫市圖書館內，其中即時應對的技巧為「蹲下、掩護、穩住」（Drop、Cover、Hold On）。籌辦者並邀請卑詩緊急應變省務廳長山本（Naomi Yamamoto）、溫市府和加拿大保險局的代表出席，講解這技巧的重要性。全省有逾77萬人演習，在世界不同地區亦有逾4150萬人參與。（省府提供）

上期派彩

上頭獎	\$31,950,379.40	(0注中)
2獎	\$344,296.80	(1注中)
3獎	\$5,306.60	(69注中)

最近10期開獎紀錄

07 Aug 15	5,13,20,37,39,40,41	28
14 Aug 15	1,15,17,25,34,40,41	38
21 Aug 15	3,13,15,22,33,41,49	11
28 Aug 15	2,4,5,17,29,39,41	48
4 Sep 15	7,8,15,19,36,37,41	43
11 Sep 15	21,22,27,30,39,42,44	8
18 Sep 15	13,16,17,21,35,40,46	18
25 Sep 15	1,7,15,18,21,30,45	22
2 Oct 15	10,12,24,26,34,43,47	38
9 Oct 15	8,11,14,23,26,42,47	1

最近10期號碼開獎圖勢

熱門號碼	冷門號碼	對子號碼
1 8 15 41 47	9 23 27 31 46	3-9 11-13 23-27 41-43

本期形勢

10月16日Lotto Max預測如下：1至9之間目標1、8破空，目標3、7、9；10至19之間目標11、14出線，目標11、13、15不變；20至29之間目標23、26（連莊）出線，目標21、23、27不變；30至39之間輪空，目標31、34、39；40之後42、47出線，目標41、43、47。

最近五期走勢

旺門號碼	官門號碼
41	6 9 31 32