

溫哥華市議會將於今日討論多項可負擔房屋計劃，圖為溫哥華市政大廈。（網上圖片）

溫市研增可負擔房屋

【明報專訊】溫市議會將於今日的會議中討論多項可負擔房屋計劃，包括撥款50萬元成立一個基金會，利用私人資金協助改善市內房屋問題、撥款500萬元與省府合作增設500個單房單位（SROs）、撥款800萬元於兩幅市府地皮上興建190個可負擔房屋單位的計劃。

溫市市府職員報告指出，市府兩年前委託顧問公司檢討如何改善市內房屋問題，建議成立一個以私人資金協助改善市內房屋問題的基金會，並與聯邦及省府合作，達致增加市內可負擔房屋數目的目標。

這個名爲Streetohome基金會，將負責協調利用私人資金，改善溫哥華市的可負擔房屋問題，基金會除了會確保投資者的資金使用得宜之外，還會與提供可負擔房屋服務的單位合作，鼓勵社區積極參與改善可負擔房屋問題。

市府職員建議市府撥出50萬元，作爲該基金會的成立費用。

另外，卑詩省府於上年3月透過卑詩房屋處（BC Housing）購入500個單房單位，職員建議市府撥款500萬元與省府合作，確保這500個單位會用作爲溫市改善房屋問題。

最後，市議會還會討論兩項合共增建190個可負擔房屋單位的計劃。兩幅市府地皮分別位於豪街（Howe St）1237號，及Station街1005號，職員建議市府撥款800萬元，於這兩幅地皮上合共興建190個可負擔房屋單位。

大溫地區天氣預測

今天	9/17 (三)	9/18 (四)	9/19 (五)
晴 17－25℃	陰間晴 14－19℃	雨 15－18℃	陰間晴 13－16℃

世界部分城市天氣預測

	溫度(℃)	概況
卡加利	8－23	晴
愛蒙頓	10－24	晴
溫尼辟	11－20	晴
多倫多	8－18	晴
渥太華	3－18	晴
滿地可	7－17	晴
三藩市	14－18	陰間晴
洛杉磯	17－36	晴
紐 約	14－22	陰間晴
香 港	28－33	晴
台 北	25－30	驟雨
北 京	18－27	陰間晴
上 海	24－28	陰間晴
廣 州	26－34	陰間晴
新加坡	24－30	雷暴
東 京	22－26	雨
悉 尼	11－19	晴
倫 敦	11－18	明朗

方便購買二手車

卑保網免費查舊車紀錄

【明報專訊】卑詩保險公司（ICBC）昨日推出一項全新的網上免費服務，想要買二手車的省民可以上到卑保的網站，只要輸入該輛舊車的VIN號碼，以及該輛車的年分和型號，就可以立刻查出該輛車是否曾經報廢，或是重組或是改裝，讓省民在買車之前多知道一些資訊，以免買到「紀錄不良」的汽車。



卑詩保險公司推出免費網上查詢舊車紀錄服務，只要輸入VIN號碼、年分和型號，就會顯示出該車的狀況，方便了二手車買主。（網上圖片）

卑詩保險公司發言人格羅斯曼（Adam Grossman）表示，這項新服務是保護買車人士的第一步，只要是本省的私家車，就能夠在卑保的網站上查到。輸入VIN號碼、年分和型號之後，就會顯示出該輛車的狀況，共分4種，分別是報廢車（salvage）、經過修理的報廢車（rebuilt）、改裝車（altered）、正常車（normal）等，其中以正常車的狀態最好，至於其餘3項，卑保亦在查詢結果中提出警告，提醒省民購買報廢車、改裝車的風險。

他指出，卑詩保險公司在官方網站上共有3種不同的查詢二手車狀態的服務，第一是昨日推出的免費查詢，第二項和第三項則是收費服務，包括20元和59.95元兩種，收費愈高的服務，提供的資訊也愈詳細，例如59.95元的Carproof Verified BC，可以查出該輛車是否是贓車、排氣檢查（air care）結果報告，如果是美國進口的私家車，亦會提供該車在美國的紀錄等。

卑保位在本那比一間修車及研究中心在數月之前爆出醜聞，有卑保員工隱瞞車輛的修理紀錄，將曾經出過車禍的汽車當成沒有車禍紀錄的汽車賣出。格羅斯曼表示，事件發生後，卑保就致力提供省民更多的保護。



劉志奇母女租住的公寓單位在6月遭隔壁火警波及，消防人員當時破開屋頂灌救。（圖片由劉志奇提供）

鄰居火警累財物遭水浸

大陸移民母女求教解困

【明報專訊】一對來自中國大陸的移民母女，2個多月前租住卑詩大學一房屋單位，因爲鄰居發生火警，她們居住的房屋被砸穿屋頂救火，以致受到嚴重水浸影響，令她們的平靜生活受到極大影響，事主並投訴保險公司未有及時提供協助，令到她們承受更大損失。本報昨日曾嘗試聯絡該保險公司及本地代理，尚未獲得回覆。

2003年從天津移民至溫哥華的劉志奇（**圓圖**）不諳英文，因愛女即將升學，於今年4月租住卑詩大學一間公寓單位。沒想到6月27日隔壁發生火警，消防員砸開屋頂灌救，令她們的全部家當遭水浸。劉志奇指，之前居所曾遭盜賊光顧，損失部分貴重物品，因此在遷入卑大公寓時「吃一塹，長一智」，通過代理向一間總部設在阿省的保險公司投保，協議中財物損失一項最高賠償金額爲3.5萬元。

劉志奇指，她在火警當日即致電代理公司，等了一周才見到負責審核賠償的人員，期間大廈被禁居住，母女有家不能歸。雪上加霜的是，起火大樓不久被宣布需要拆掉，住戶要在限期前搬離。她們稱因爲要等待保險公司回覆，令她們錯過限期，部分家具物品不知所終。而她在一次返回單位取日常用品時，不慎摔倒受傷，腿部至今仍痛楚難當。



在火警發生兩個月後，該保險公司才指定一間搬家公司，在上月8日將兩母女的大部分財物搬至倉庫存放，費用高達1萬多元。劉志奇指，因爲水浸，家具很多都已發霉變形，鋼琴生銹，更發出刺鼻味道，本來應該先作清理才搬走，但現在是好是壞全堆在一起，不知道會成了什麼樣子。但審核賠償的人員在查看後，指劉家只受到很小損失，要求她自行至倉庫清理，並在兩個月之內搬出暫住的酒店。對此，劉志奇表示難以接受，指搬家公司當初從單位內清理出400個箱子，裝在40呎高的貨櫃內。她在膝蓋受傷未癒情況下，實在難以自行清理。而且她曾親往倉庫查看，現場異味難當。

劉志奇昨日會見記者時難掩疲憊，指幸好自己有積蓄維持生活，不然還不知道如何生活。幾個月來，身體羸弱的女兒體重減輕8磅，連醫生都警告指其健康堪憂。

她們現時仍未得到賠償，加上自己語言有困難，眞是叫天不應。所幸有海河聯誼會同鄉及善心人士相助，劉志奇呼籲有經驗人士指點迷津，協助她們母女早日恢復正常生活。

介紹預算公聽會談展望

韓仕新說卑詩經濟好

（溫哥華15日加新社電）當全球經濟隨着美國房地產市場崩潰而急速下滑，卑詩省財政廳長韓仕新（Colin Hansen）形容本省經濟爲玫瑰園，前景如畫，相信卑詩省經濟狀況優於北美大多數地區。

韓仕新昨日在省財務與政府常務委員會組織的公廳會議上稱，卑詩省經濟基礎穩健，可以抵禦衝擊，他對本省經濟前景充滿信心。

他認爲省自由黨執政後實施的減稅政策，令卑詩省的經濟不單在全國表現較好，更可以說在整個北美洲亦很出色。

省議會財務與政府常務委員會是由省議會內自由黨及新民主黨成員組成，將在全省各地召開公聽會，在制定明年省財政預算案前，聽取省民的意見。

韓仕新強調卑詩省經濟基礎穩健，加上天然氣收益較預期好，天然氣價格每上升一元，省府的收益會增加3億元，本省財政收入已經比去年預算估計多出6億元，而預測明年的天然氣價格仍會高企，因此令本省會較有能力抵禦金融衝擊。

韓仕新坦承美國房地產市場疲弱，對本省木林業有一定打擊，但本省整體經濟的表現仍然強勁。他將會到全省多個城鎮，就制定新財政預算舉辦公聽會，爲明年二月發表的新財政預算案廣徵民意。

中僑購車講座

【明報專訊】中僑格蘭湖服務中定於本月24日（星期三）下午1時至3時，舉辦免費國語講座「如何購買新舊車及汽車保險理賠程序」，特邀謝瑞林先生主講，內容包括：如何在汽車買賣交易時保護自己的權益、如何選擇適合自己的車、美國買車須知、如何汽車意外時保護自己的權益及汽車保險理賠程序。

報名查詢請電604-323-0901，地址：溫哥華格蘭湖街8268號300室。



649 測彩

9月13日攪珠結果，0系開出5，狀態平平；1系開出18，走勢中規中矩；2系開出20和26，狀態不俗；3系開出37和39，走勢可人；4系交白卷，狀態低沉。特別號碼14。該期頭獎一票Sechelt中，彩金四百三十多萬元；二獎五票中，一票西溫、一票西岸省分、一票魁省和二票安省，每票彩金六萬二千多元；三獎一百一十一票中，每票彩金二千三百多元。下期彩金估計三百五十萬元。

本期心水選擇

4 7 11 13 24 25 30 33 43 48

0系狀態平平，可選4或7。
1系走勢中規中矩，選11或13。
2系狀態不俗，可選24或25。
3系走勢可人，選30或33。
4系狀態低沉，冷選43或48。

最近十期開獎號碼

8月13日	①16 28 29 39 45 • 23
8月16日	12 16 19 32 42 49 • ③
8月20日	③⑥⑨27 28 36 • 45
8月23日	③⑨13 30 38 46 • 24
8月27日	②12 25 28 35 48 • ③
8月30日	②26 29 36 37 45 • 31
9月3日	⑤21 28 32 43 46 • 13
9月6日	②⑤⑨17 32 35 • 36
9月10日	②15 25 31 38 49 • 48
9月13日	⑤18 20 26 37 39 • ⑭

最近十期走勢圖（反白者是特別號碼）

