

新屋量增價亦高 打工族買不起 溫市調整策略 增可負擔單位

【明報專訊】溫哥華市政府表示經研究後發現，雖然近年市內不斷有新房屋落成，推高市場供應量，但大部分的新屋樓價都不是一般市民可負擔的水平。為了解決問題，市府昨日宣布調整現行的房屋策略，重點增加市內的可負擔房屋供應。

市府表示，過去3年溫市批出的建築許可證數量屢創新高，過去5年的房屋動工量更不斷上升，但是市府發現大部分新屋價格難以負擔，表示若情況持續，未來10年市內可負擔出租房屋的供應將出現嚴重短缺。

市府預計未來10年全市的新建住宅單位將有4.78萬個，其中近一半即大約2.68萬個屬於出租房屋，但是年薪5萬元以下單身人士能夠負擔起租金的單位只有大約一成，即2,600個。而市府預測市場需求高達9,000個，因此需要把現時預測的數量增加兩倍，才可滿足需要。

至於年收入低於8萬元的家庭，未來10年溫市只能供應4,250個他們可負擔租金的單位，較實際需求的8,400個少約一半。

除了租屋外，置業情況亦一樣。溫市未來10年購買可負擔房屋的需求量，較供應量多超過1倍，即市府需要增加9,700個可負擔的出售單位，才能夠滿足市民需要。

市長羅品信（Gregor Robertson）表示情況令人關注，指市府必需立即採取積極行動解決問題，強調溫哥華不但需要更多房屋供應，亦需要適合市民的房屋選擇。

市府昨日宣布調整現行房屋策略，集中增加可負擔房屋供應量，包括今年內會額外推出8幅市府用地，興建總共1,000個可負擔房屋單位，另外會試行為期一年的房屋計劃，加快可負擔房屋的審批程序和興建。

此外，市府亦計劃今年內規劃出兩個鄰近架空列車車站的發展區域，以刺激運輸網絡沿線的房屋發展，包括增加興建出租房屋。

市府職員將於下星期二向市議會提交相關動議，並進行表決。



卑詩料增375露營位 民眾可上網預訂

【明報專訊】有意在卑詩露營的民眾今年會有更多選擇，卑詩省府承諾增設的1900個露營位置，首批375個料可在今年露營季節投入服務，其中60個在米遜（Mission）附近一個全新森林消閒營地內。

卑詩環境廳長蒲拉克（Mary Polak）昨日公布首批增設的營地將可在今年露營季節供市民使用，她指這只是整個計劃的第一個階段。省府去年11月公布制訂《卑詩公園未來策略》（BC Parks Future Strategy），其中一部分是在五年內增設1900個露營位置，大部分在高需求的區域，包括低陸平原、奧肯那根（Okanagan）、溫哥華島和葛特尼（Kootenays）。

首階段營地位置一共有375個，其中60個在米遜區（District of Mission）桶板湖（Stave Lake）以西的一個全新森林消閒營地內，另外58個位近雷夫斯托（Revelstoke）一省級公園。在奧肯那根區和史高米殊（Squamish）分別會有55和52個。省府指，大部分新營地可透過系統Discover Camping Reservation Service上網留位。

「失蹤艦隊」展揭卑詩日裔移民史 溫市海事博物館今起開鑼

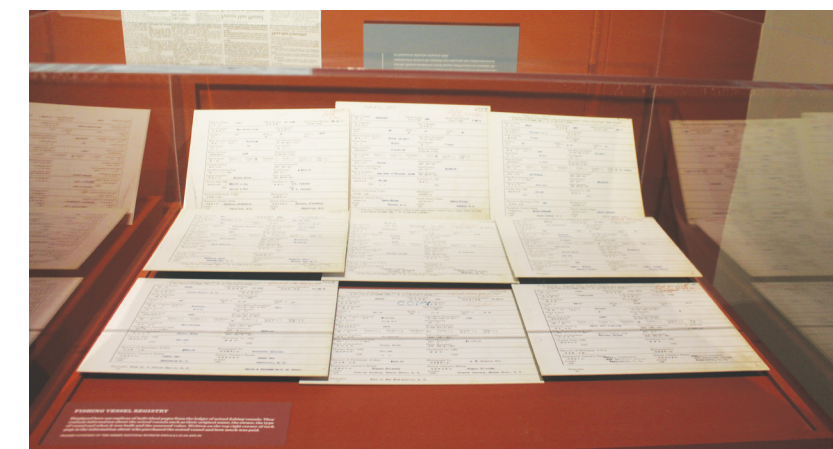
【明報專訊】一個名為「失蹤的艦隊」（The Lost Fleet）展覽，從今天起至明年3月25日首次在溫哥華海事博物館（Vancouver Maritime Museum）展出，希望通過展現卑詩省日裔移民的早期生活及二戰間受到的歧視，引起社會關注，以史為鑑。

該展覽通過一系列照片與歷史物件的復原，向公眾展示日裔移民對本省漁業發展的貢獻，以及日裔漁民在二戰期間受到的歧視與不平等對待，包括限制對日裔發放的建船許可證，迫使日裔低價出售船隻等，望引起社會關注少數族裔及新移民的權益。

該博物館館長麥克勞德（Duncan Macleod）稱，日裔加拿大人雖為少數族裔，但在卑詩省的漁業發展上功不可沒。溫哥華作為一個移民湧入的太平洋沿岸城市，了解他們的歷史也是了解溫哥華的歷史。社會應該以史為鑑，不讓這種偏見與歧視性事件在當代再次發生。

麥克勞德稱，加拿大多元化社會的碩果來之不易，它建立在所有人對不同文化和族裔的尊重與包容基礎之上。他鼓勵民眾多來了解歷史，便於更好解讀當下，做出決策。

展覽館中還陳列有日裔建造的漁船模型、及二戰中日裔漁船被迫低價出售證明文件的複印件等。



649

測彩

3月22日攪珠結果：0系開出2號、3號和5號；1系交白卷；2系開出27號；3系交白卷；4系開出40號和46號；特別號碼28號。是期頭獎無人中。二獎兩注中，一注來自西部份，一注來自安省，每注派彩十萬六千三百多元。三獎七十二注中，每注派彩二千四百多元。是期一百萬元獎得主於安省購買。下期彩金估計一千二百萬元。0系強勁反彈，1系和3系皆無表現，2系與4系則保持狀態。

本期心水選擇

0系熱選5和8。
1系熱選15和17。
2系選23和25。
3系冷選32和39。
4系選40和42。

最近十期開獎號碼

2月18日	11 13 14 20 43 49	25
2月22日	9 21 25 26 31 41	11
2月25日	21 23 31 33 38 42	22
3月1日	6 14 17 18 31 43	38
3月4日	5 16 24 31 38 47	42
3月8日	10 17 24 28 35 36	40
3月11日	6 10 11 23 42 47	40
3月15日	16 17 21 34 37 46	3
3月18日	6 16 29 33 41 48	23
3月22日	2 3 5 27 40 46	28

最近十期走勢圖 (反白者是特別號碼)

中國篆刻與四大名石講座

【明報專訊】卑詩省潮州會館將舉辦一系列教育項目，其中「淺談中國篆刻藝術與四大名石欣賞」免費講座，會於明日（25日）上午10時半在會館舉行，介紹從篆刻源流到明清後的四大名石，並用圖像與印材實物與大家分享。客座講師陳維康為著名篆刻家陳風子關門弟子、溫哥華華人藝術家協會創會會員，曾任列治文中國書畫學會會長。2009年應邀為紐約「美國華人博物館」製作館印並收藏作標誌。講座地址：Unit 1265, 3779 Sexsmith Road, Richmond（列市置地廣場二樓）。

Daily GRAND

3月23日（星期四）中獎號碼

20 27 34 43 47 4

幸運實號碼 4 38 61 81

中獎號碼以彩票局正式紀錄為準
查詢可瀏覽彩票局網頁：www.bclc.com

大溫地區天氣預測

今天 3/25 (六) 3/26 (日) 3/27 (一)

陰雨 陣雨 陰雨 陣雨

6-10°C 5-11°C 5-11°C 6-10°C

世界部分城市天氣預測

城市	溫度(°C)	概況
卡加利	0 - 12	多雲
愛蒙頓	-2 - 6	多雲
溫尼辟	-3 - 3	多雲
多倫多	4 - 11	雨
渥太華	-2 - 2	雨
滿地可	-3 - 2	雪
三藩市	11 - 14	雨
洛杉磯	12 - 21	晴
紐約	9 - 13	多雲
香港	13 - 16	陣雨
台北	13 - 17	陣雨
北京	2 - 15	晴
上海	6 - 17	晴
廣州	11 - 14	陣雨
新加坡	25 - 33	雷雨
東京	7 - 9	雨
悉尼	18 - 25	晴間雲
倫敦	6 - 14	晴

Lotto MAX

上期派彩

頭獎 \$10,000,000.00 (0注中)

2獎 \$66,215.40 (4注中)

3獎 \$5,993.20 (47注中)

最近10期號碼開獎圖勢

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10	11 12 13 14 15 16 17 18 19 20	21 22 23 24 25 26 27 28 29 30	31 32 33 34 35 36 37 38 39 40	41 42 43 44 45 46 47 48 49
0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000
0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000
0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000
0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000
0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000
0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000
0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000
0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000
0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000

熱門號碼

8 24 29 38 47

冷門號碼

9 21 37 43 49

對子號碼

1-9 11-19 21-29 43-47

Lotto MAX

本期形勢

3月24日 Lotto Max 預測如下：1至9之間2、目標5、6、7、8五個號碼同時出線，目標1、8、9；10至19之間15連莊，目標11、17、19；20至29之間輪空，目標21、23、29；30至39之間33連莊出線，目標31、37、38不變；40之後45出線，目標43、47、49。

旺門號碼 38 盲門號碼 6 12 26 32 35 39 43 49

1 11 21 31 41	2 12 22 32 42	3 13 23 33 43	4 14 24 34 44	5 15 25 35 45	6 16 26 36 46	7 17 27 37 47	8 18 28 38 48	9 19 29 39 49	10 20 30 40 Bonus
11 21 31 41	12 22 32 42	13 23 33 43	14 24 34 44	15 25 35 45	16 26 36 46	17 27 37 47	18 28 38 48	19 29 39 49	20 30 40 Bonus

17 Feb 38 24 Feb 10 3 Mar 27 10 Mar 33 17 Mar 15