

華青籌辦 設逾百攤位

PNE 冬季仙境節今起迎客

【明報專訊】溫哥華冬季仙境節（Vancouver Winter Wonderland）定於今日起，連續10天於太平洋國家展覽館（PNE）舉行，今年將由一名年輕華裔操刀籌辦，有超過100個攤位及各種美食，預計將吸引超過10萬人次前往參觀。



溫哥華冬季仙境節華裔主辦人 Wilson Lee 表示，這場活動歷經5個月籌備，獲得各界踴躍支持。目前超過100個攤位已經全部被人搶下，輪候名單上也有多達30人。他稱已經售出超過2.5萬張預售票，估計10天的活動會吸引超過10萬人次參與。

除了逾百間攤位外，冬季仙境節還會有6個特色食品攤位和超過10輛餐車，同時更有各種新穎的遊戲讓小朋友盡興，例如大型充氣球、黃色小鴨池，以及加西最大的北極熊滑梯等。

Wilson Lee 透露，這個北極熊滑梯是他親自設計。他更以北極熊為原型設計出冬季仙境節的吉



- ▲會場將會有超過100個攤位。
  - ▶會場還展出頂級超跑。
  - ◀供小朋友玩耍的大型充氣球。
- （馮仔新攝）



Wilson Lee 介紹親手設計的吉祥物 Beanie。



大溫樓價料明年續漲7%

【明報專訊】Remax 地產公司昨日公布2016年樓市報告，預測今年樓價已上漲17%的大溫樓價，明年將再上漲7%，平均樓價將達到101.36萬元；大多倫多明年樓價預測上漲5%。報告指出，低加元以及加拿大相對穩定的經濟，將繼續吸引新抵埗移民及外國投資人進入溫哥華及多倫多樓市，並扮演舉足輕重的角色。

報告先分析2015年各市場樓價變化指出，全加樓價上漲最多的是溫哥華，上漲17%，其次是菲沙河谷上漲10%，大多倫多上漲10%。全加各城市樓價漲跌不一，卡加利下跌5%，沙斯卡通下跌2%。

報告對2016年的樓價作出預測，明年樓價上漲最多的仍是溫哥華的7%，其次是大溫地區5%、渥太華2%、大滿地可2%。不過，也

有樓價預測將下跌的地區，例如卡加利將下4%，愛蒙頓下跌3.5%。全加明年樓市預料平均上漲2.5%。

預測卡加利樓價續跌

報告指出，維多利亞樓價2015年已上漲13%，低房屋庫存以及強勁市場需求，令維多利亞明年樓價將上漲2.7%。

針對有報道指聯邦財政部正考慮漸近式提高50萬元以上房屋首期款最低要求，如果落實，Remax 認為對全加除溫哥華及多倫多市場，影響不大。

不過，Remax 強調，由於溫哥華及多倫多的樓價早已超過50萬元，有關限制將不利大溫哥華及多倫多的首次購屋人士，有可能影響他們明年買房的決定。

列市研加地稅最高達4.9%

【明報專訊】根據列治文市議會職員報告，2016財政預算地稅增幅最高可達4.9%，其中1.7%用於增聘警員，市議員最後一致同意將報告發還給職員，要求職員提供更多資料，解釋加稅幅度。

列治文市議會財務委員會日前討論2016年財政預算，預算案中的建議地稅增幅為4.9%，建議加幅當中以2.2%為加稅基礎，再加1%用於增加市府基建儲備，另加1.7%用於加強警力。整個預算案的資本投資預算達1.04億元，是近4年來最低，市府開支預期增加3%，而收入則維持不變。

在財務委員會上，市長及多名市議員均表示需要更多資料考慮支出問題，最後一致投票決定，將預算報告發還給職員，要求職員再檢討，提供更多資料解釋加稅幅度。

根據預算，建議的1.7%額外加幅將可為市府帶來320萬元，讓列治文能增聘17名警員應對需要。列治文市長兼財委會主席馬保定（Malcolm Brodie）表示，增聘警員會將地稅增幅推高，他希望能作出決定之前，再了解有關市內警務安排的方案。

市議員麥樂田（Bill McNulty）接受本報訪問時則表明反對加稅，他說：「我不會支持超過2%的地稅加幅，市民根本沒有這麼多錢，要投票贊成加稅是很容易，但需要考慮到市民是否能承受。我一定會為列市市民爭取到底。」

對於為了增聘警員而需要額外調高地稅，麥樂田表示反對，他指：「增加警力雖合理，但市府可從內部調動資源來解決這方面的財政問題，這是可行的，只要給點創意想想其他方法，不需用到加稅。」

市議員盧仙泳則贊成地稅增加4.9%。她指，列市的人口增長急速，警力的確有需要增強，現時列市的人均警員比例較全國很多地方都低。她說：「沒有人喜歡加稅，但要支持人口增長，我們需要增加警務資源應付需要，確保市民在社區的安全受到保障。」

盧仙泳又指，增聘17名警員的開支為320萬元，比轉為成立獨立市警的成本低。她說：「成立市警的過渡成本約為二千萬元，等於要加稅6%，但這只是由騎警轉用市警的過渡費用，還未計算未來的長遠成本，因此我個人不贊成成立市警。」

649

測彩

12月9日攪珠結果：0系開出4號；1系交白卷；2系開出20號和26號（翻杯）；3系開出37號；4系開出45號和46號。特別號碼6號。

本期水選擇

191517202733394042

最近十期走勢圖

最近十期開獎號碼

11月7日：2391720211111月11日：813202437422211月14日：58233941482611月18日：38252736383211月21日：71628294849911月25日：123429482111月28日：47131527283012月2日：520333438482112月5日：1011172426291212月9日：420263745466

最近10期開獎紀錄

最近10期號碼開獎圖勢

熱門號碼

冷門號碼

對子號碼

省府加入零排放汽車聯盟

承諾2050年上路新車零排放

本期形勢

旺門號碼

盲門號碼

最近五期走勢

**Great One Supermarket**  
**誠信超級市場 — (列治文店)**  
 8115-8131 Park Road, Richmond, BC  
 Tel: 604-279-8928

**Great Two Supermarket**  
**誠信超級市場 — (溫哥華店)**  
 2760 Kingsway, Vancouver, BC  
 Tel: 604-433-8132

| 今天                                                                                    | 12/12<br>(六)                                                                          | 12/13<br>(日)                                                                          | 12/14<br>(一)                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |
| 陰雨<br>3 - 9°C                                                                         | 雨<br>6 - 7°C                                                                          | 陣雨<br>3 - 9°C                                                                         | 多雲<br>0 - 6°C                                                                         |

  

## 世界部分城市天氣預測

|     | 溫度(°C)  | 概況  |
|-----|---------|-----|
| 卡加利 | -7 - 1  | 多雲  |
| 愛蒙頓 | -6 - -2 | 雪雨  |
| 溫尼辟 | -6 - -2 | 多雲  |
| 多倫多 | 3 - 11  | 晴   |
| 渥太華 | 4 - 11  | 陣雨  |
| 滿地可 | 5 - 12  | 晴間雲 |
| 三藩市 | 9 - 14  | 晴間雲 |
| 洛杉磯 | 8 - 18  | 晴   |
| 紐約  | 10 - 17 | 晴間雲 |
| 香港  | 19 - 22 | 晴間雲 |
| 台北  | 17 - 19 | 陣雨  |
| 北京  | -4 - 4  | 晴間雲 |
| 上海  | 6 - 12  | 晴間雲 |
| 廣州  | 16 - 22 | 晴間雲 |
| 新加坡 | 25 - 31 | 雷雨  |
| 東京  | 6 - 14  | 晴間雲 |
| 悉尼  | 17 - 22 | 晴間雲 |
| 倫敦  | 5 - 10  | 陣雨  |