

# 溫市4地擬建400可負擔單位

## 總值5千萬 計劃待審批



羅品信（左）與拉蒂夫（右）昨日共同宣布首批4個興建可負擔房屋單位的地點。（王學文攝）

【明報專訊】溫哥華可負擔房屋機構（Vancouver Affordable Housing Agency，簡稱VAHA）計劃於市內4個地點建造400個總值5000萬元可負擔房屋單位，這是該市共20個計劃興建地點首批公布的4個。當局共計劃於5年內完成2500個單位的興建目標。

溫哥華市長羅品信（Gregor Robertson）與VAHA行政總裁兼溫市首席房屋官員拉蒂夫（Mukhtar Latif）昨日共同宣布了首批4個興建地點及計劃，包括針對溫市中心東端中低收入家庭而於片打西街（W. Pender St.）177號興建100個單位，於緬街（Main St.）2221號為上班族及單身族興建約130個單位，為長者興建的菲沙街

（Fraser St.）3510號約60個單位，以及在西南海旁大道（SW. Marine Dr.）55至79號和87至115號興建的100個單位。

這400個單位的租金將比市場價格略低。羅品信指若能獲得聯邦政府、省府及其他合作伙伴的支持，相信租金將變得更可負擔。

拉蒂夫表示，中低收入是指家庭年入35,000至

90,000元之間，以緬街2221號地址為例，建成後三睡房單位的每月租金可能在1000至2000元之間，對於這個收入範圍的家庭而言相信是可負擔的。

羅品信指出，溫市出租屋空置率低至0.6%，是加拿大空置率最低的城市之一。市府一直致力於解決居民面臨的租屋問題，包括最近推出的空置稅，都是解決方法之一。自2011年以來，市府通過與其他機構合作或制定新政，共推出1.2萬個可負擔房屋單位。

市府還表示，這四個地點最終可建房屋數量還有待審批，市府將為此舉辦社區聽證會，項目工期及其他信息將於今年秋季發布。

# 太平洋中心申增三層高商場

## 拆圓拱形入口添31萬平方呎空間

【明報專訊】溫市中心的太平洋中心（Pacific Centre、簡稱PC）日前向溫市政府申請擴建，將具標誌性的圓拱形玻璃入口拆卸，興建一幢超過60呎高的新商場，吸引更多商戶進駐。有關申請將會由市府的規劃總監（Director of Planning）審批，現正諮詢公眾意見。

位於溫市中心喬治亞西街（W. Georgia St.）夾豪街（Howe St.）的圓拱型商場入口，是市內的地標之一。PC的承建商Perkins + Will Architects日前向溫市政府提交計劃書，申請在上址興建一幢高63.36呎、樓高三層的新商場，落成後可提供多31萬平方呎的零售店鋪空間，而現有的玻璃圓拱形建築會被拆卸，

會在喬治亞西街興建一個新商場入口代替。

根據承建商提交的計劃書，新商場將會以大量玻璃建造，希望能給予顧客煥然一新的感覺，而店鋪位置的設計亦會採用開放式，顧客可以直接從大街前往二樓的店鋪，而三樓則是備有露天座位的餐廳。

新商場申請將會由溫市政府的規劃總監負責審批，市民可以在今個月28日前，以郵寄或電郵的方式向市府發表意見。

PC所屬的公司Cadillac Fairview去年計劃在科多瓦西街（West Cordova St.）555號興建一幢樓高26層的商業大樓而引發爭議。市府最後以大樓的前衛設計與旁邊的煤氣鎮格格不入為由，否決有關申請。



▲新商場採用大量玻璃，營造開放環境。（溫市市府圖片）  
▶商場的圓拱形玻璃入口地標可能被拆卸。（Google街景圖片）



# 福溪擬添人造滑浪公園

## 引入海水淨化 鋪設沙灘嬉水

【明報專訊】有私人公司建議，在溫哥華福溪（False Creek）建造一個人工滑浪及嬉水公園，將沙灘情趣移植到鬧市中心。

娛樂與體育公司REVIVER Sport + Entertainment有意在溫哥華科學館（Science World）至溪邊公園（Creekside Park）之間的福溪（False Creek）水域內，構築一個人工滑浪與嬉水公園。

公司稱，構思中的滑浪公園可以調節浪潮的高度與強度，就是新手或小孩，也可以享用。

屆時水邊也會鋪設一個沙灘，在目前不能游泳

的福溪開出一處可以海浴嬉水的地區。

該公司稱，雖然這一公園所倚仗的科技還沒有完全開發出來，但該公司有信心在2至5年之內，把公園建成。

該公司的網站指出，公園將建造一個海水過濾系統，把從福溪引入的海水淨化。清潔的海水最後會回流，減輕福溪海水所受到的污染，對整個福溪的生態系統將有裨益。

目前該計劃已經獲得一些滑浪團體機關的支持。但該公司未有接觸市府，而是直接向公園局提出構想，展開討論。

### 大溫地區天氣預測

| 今天        | 8/17 (三)  | 8/18 (四)  | 8/19 (五)  |
|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |           |           |           |
| 晴間雲       | 晴         | 晴         | 晴         |
| 14 - 24°C | 17 - 25°C | 16 - 29°C | 16 - 29°C |

### 世界部分城市天氣預測

|     | 溫度(°C)  | 概況   |
|-----|---------|------|
| 卡加利 | 13 - 27 | 晴    |
| 愛蒙頓 | 12 - 26 | 下午雷暴 |
| 溫尼辟 | 16 - 28 | 晴間雲  |
| 多倫多 | 18 - 26 | 雷暴   |
| 渥太華 | 17 - 23 | 雨    |
| 滿地可 | 18 - 26 | 下午雨  |
| 三藩市 | 12 - 17 | 晴間雲  |
| 洛杉磯 | 17 - 31 | 晴    |
| 紐約  | 27 - 31 | 雲    |
| 香港  | 27 - 29 | 間歇雷暴 |
| 台北  | 27 - 33 | 雷暴   |
| 北京  | 22 - 27 | 下午雨  |
| 上海  | 27 - 34 | 晴間雲  |
| 廣州  | 26 - 31 | 雷暴   |
| 新加坡 | 27 - 32 | 上午雷暴 |
| 東京  | 24 - 33 | 雷雨   |
| 悉尼  | 9 - 22  | 晴    |
| 倫敦  | 14 - 24 | 晴間雲  |

# 省議員面對「指控」退出自由黨黨團

【明報專訊】省自由黨一名議員因為面對「指控」需要聘請律師，宣布退出該黨黨團。但自由黨與該議員均沒有說明指控的詳情。

卑詩自由黨昨日下午發出通告，指出和平河北（Peace River North）省議員皮姆（Pat Pimm）正在面對一些指控。但聲明沒有說明指控屬於何種性質。

皮姆本人在聲明中說，他通知選區內的民衆，他正在面對一些指控，必須聘用律師處理。他解釋，由於事故正交由法庭審理，他不能透露更多詳情。他又說，在處理這一事故期間，他將會退出執政黨的黨團，並停止在省議會委員會內的職務。但他將繼續擔任和平河北的省議員。

皮姆去年也曾宣布，不會在2017年省選中尋求連任。



皮姆沒有說明指控性質。（皮姆個人網站）

## SILK ROAD RUG

# 正宗波斯地毯店

正宗手工及機織波斯地毯，質量上乘，備有不同呎吋及顏色選擇

祖傳三代  
專營真正手工地毯  
口碑相傳

純羊毛  
真絲質料  
價錢平通大溫

歡迎舊換新・並提供設計及送貨服務

新貨  
現已抵達

## 清貨 酬賓勁減

# 60% OFF

全店四折

免費託運到中國  
華語營業員 提供最佳服務  
108-8131 Westminster Hwy.,  
Richmond (近三號路)  
604-370-3471  
星期一至六 10am-6pm  
星期日 11am-5pm

眾多新到款式  
萬勿錯過!

店前大量停車位

## 649

### 測彩

8月13日攪珠結果：0系開出3號和4號；1系開出15號和17號；2系交白卷；3系開出38號；4系開出47號；特別號碼36號。是期頭獎由BCLC網上購的卑詩票獨得，派彩二千一百零五萬四千五百多元。二獎三注中，西部省份兩注，安省一注，每注派彩十萬零五百多元。三獎一百一十一注中，每注派彩二千二百多元。是期貼中15號和38號。是期一百萬元獎得主屬西部省份。下期彩金估計五百萬元。0系形勢不錯，1系重現，2系突然失蹤，3系尚可，4系一般。

本期心水選擇  
2 5 15 19 25  
26 30 39 43 47

### 最近十期開獎號碼

|       |                      |
|-------|----------------------|
| 7月13日 | 2 7 25 30 34 36 6    |
| 7月16日 | 15 25 26 33 38 47 27 |
| 7月20日 | 14 15 16 43 44 46 38 |
| 7月23日 | 7 18 34 41 48 49 29  |
| 7月27日 | 6 7 9 39 47 49 15    |
| 7月30日 | 4 5 9 19 22 23 16    |
| 8月3日  | 23 30 38 40 43 45 10 |
| 8月6日  | 2 7 22 26 32 38 20   |
| 8月10日 | 6 25 26 29 37 43 41  |
| 8月13日 | 3 4 15 17 38 47 36   |

### 最近十期走勢圖

(反白者是特別號碼)