

## 近空心樹和布羅克頓橢圓形步行徑關閉





2018-2020

# 湯鈞頂

## Kevin Tong

Personal Real Estate Corporation

**604.779.9353**  
kevintong@regentpark.com







Top 10% Life Member

# 梁景華

## Paulo Leung

Personal Real Estate Corporation

**604.328.3880**  
pauloleung@regentpark.com







2018

# 李兆君

## Alex Lee

Personal Real Estate Corporation

**604.551.2828**  
alexlee@regentpark.com







大溫地產局終生成就獎 MLS Medallion Club Life Member Since 2015\*

全溫哥華首 10% 得獎經紀\*

\*REBGV Medallion Report Dec 31, 2018



Regent Park 鑽石大獎 8 年

Regent Park 白金大獎 16 年

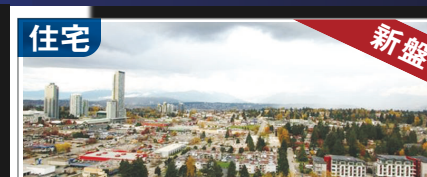
### 商業



**7817 6th Street**

售價: **\$6,888,000** 區域: 本拿比  
租金收入: \$320,000 土地面積: 2,338 呎  
室內面積: 4,705 呎  
本拿比洗車及洗狗場, 賺錢生意連物業, 回報率高達 4%。創業投資良機!

### 住宅



**#3311-13750 100 Avenue**

售價: **\$399,900** 區域: 素裡 格局: 1 房 1 浴室  
室內面積: 488 呎 屋型: 柏文  
中央位置! 城市山脈全景! PARK AVENUE EAST 由 CONCORD PACIFIC 打造的高級豪華公寓, 1 房帶陽台和衣櫥間, 高層採光好, 一流設施包括網球場, 室內游泳池, 健身房, 24/7 禮賓服務和康樂中心。購物方便, 近火車站, 公園, SFU 校園, 市政廳和圖書館, 包括 1 個近大堂電梯的停車位和 1 個儲物櫃。適合投資和自住。

### 住宅



**#1202-8189 Cambie Street**

售價: **\$799,000** 區域: 溫西  
格局: 2 房 2 浴室 室內面積: 648 呎  
位於溫西 Marine 和 Cambie 的 Northwest 是 ONN 精心打造的豪華高層。購物及交通方便, 可以步行至大統華超市, Launer 小學及 Churchill 中學, 包括一個停車位和一個儲物櫃。請致電湯生

### 住宅



**10951 Southport Road**

售價: **\$1,580,000** 區域: 列治文 格局: 6 房 2.5 浴室  
室內面積: 2,361 呎 地大: 8,163 呎  
投資者注意! 有機會合作合併銷售, 最佳投資! 佔地 8361 呎, 2361 呎新屋, 樓上 3 房及 1.5 浴室加樓下 1 房, 樓下另有 2 房出租單位立門戶。請致電湯生

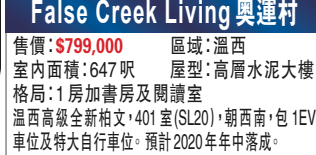
### 住宅



**#501-455 SW Marine Dr.**

售價: **\$848,000** 區域: 溫西  
格局: 2 房 2 浴室 室內面積: 773 呎  
W1 由 Concord Pacific 開發豪華公寓, 2 房 2 浴室加書房, 一房車位, 1 個儲物櫃, 設施包括 24 小時禮賓服務, 非接觸式洗衣車服務, 會議室, 健身房和卡拉 OK 室, Miele 電器, 浴室大理石瓷磚, 步行即可到達學校, 超市和加拿大郵政。請致電湯生

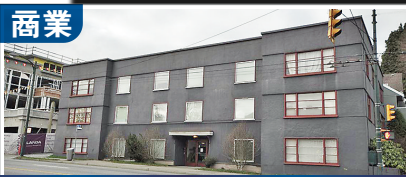
### 住宅



**False Creek Living 奧運村**

售價: **\$799,000** 區域: 溫西  
室內面積: 1,647 呎 屋型: 高層水泥大樓  
格局: 1 房加書房及閱讀室  
溫西高級全新柏文, 401 呎 (SL20), 朝西南, 包 1EV 車位及特大自行車位。預計 2020 年年中落成。

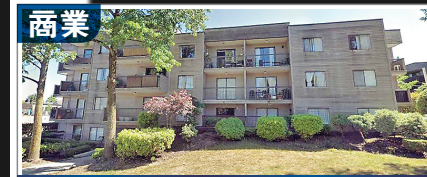
### 商業



**3837 Oak Street**

售價: **\$8,800,000** 單位: 13 戶  
租金收入: \$225,000/年  
土地面積: 60x105 呎  
詳情請來電詢

### 商業



**150 East 14th Ave**

區域: 溫哥華 單位: 34 戶  
租金收入: \$417,000/年  
土地面積: 138.6x122 呎  
詳情請來電詢

### 住宅



**1721 Booth Ave**

售價: **\$1,288,000** 區域: 高貴林  
地大: 8,100 呎 格局: 4 睡房 2 浴室  
投資者注意! 最佳發展機會! OCP 顯示可興建中密度住宅 RM2 及 RM3/2 分鐘可到各種生活所需, 可先住, 出租待未來開發! 請致電湯生

### 住宅



**2906-455 SW Marine Drive**

售價: **\$675,000** 區域: 溫西  
室內面積: 505 呎 格局: 1 房加書房 1 廁  
Concord Pacific 精心建造 W1 全住宅單位 Marine Gateway, 步行 2 分鐘到商店, 餐館, 銀行和加拿大火車站, 豪華實用, 有落地窗, 中央空調和暖氣, 全套 Miele 電器, 大理石瓷磚, 浴室和廚房後接 1 房加書房, 1 停車位和 2 個儲物櫃, 24 小時禮賓服務, 健身房, 乒乓球室, 宴會廳等!

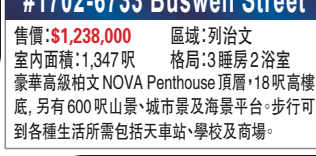
### 住宅



**#802-7888 Saba Road**

售價: **\$849,900** 區域: 列治文  
室內面積: 1,088 呎 格局: 3 房 2 廁  
位於列治文南區, 東南角陽光充沛, 全新裝修木地板, 新油漆, 全新不銹鋼電器和花崗石檯面, 豪華! Brighthouse 天車站就在您家門口, 生活無比! 好學校區, Richmond High 中學和 Brighthouse 小學! 同一地點, 新樓需百高, 超值! 快約看!

### 住宅



**#1702-6733 Buswell Street**

售價: **\$1,238,000** 區域: 列治文  
室內面積: 1,347 呎 格局: 3 睡房 2 浴室  
豪華高級柏文 NOVA Penthouse 頂層, 18 呎高樓底, 另有 600 呎山景, 城市景及海景平台, 步行可到各種生活所需包括天車站, 學校及商場。

### 商業



**1555 Graveley Street**

區域: 溫哥華 單位: 36 戶  
租金收入: \$505,838/年  
土地面積: 148.5x122 呎  
詳情請來電詢

### 商業



**8120 Park Road**

售價: **\$9,500,000** 土地面積: 14,960 呎  
區域: 列治文 屋型: 1, 2 層  
列治文 3 號路 Richmond Centre 正對面, 行政, 商業, 交通樞紐處, 可建水泥大廈, 坐擁巨大發展潛力。

### 住宅



**#804 210 E 5th Avenue**

售價: **\$1,555,000** 區域: 溫東  
面積: 1,553 呎 格局: 2 睡房 2 浴室  
Mount Pleasant 全新 Eleanor on Fifth, 地點適中, 生活所需近在咫尺, 數分鐘可到市中心, 室內超過 1100 呎加超大大 40 呎屋頂平台可欣賞無敵美景, 2 個相連停車位, 附設一個電動車充電器和特大儲物櫃。

### 住宅



**#502-13399 104 Avenue**

售價: **\$488,000** 區域: 素里  
室內面積: 760 呎 格局: 2 房 1 廁  
素里市中心, 近 DOWNEY 近 SFU / Kwantlen 校園, 大統華, 購物交通方便, 寬敞 2 房 1 浴室, 花崗石檯面, 不銹鋼電器, 全套仿木地板和落地窗, 設健身房, 會議室, 宴會廳和圖書館, 地下停車位和 1 個儲物櫃, 可隨時入住。

### 住宅



**#109-5860 Dover Crescent**

售價: **\$880,000** 區域: 列治文  
室內面積: 1,570 呎 格局: 3 睡房 2.5 浴室  
Lighthouse Place 河畔特大 3 睡房(家庭室可作 4 房) 12.5 浴室, 共 1570 呎, 有 300 呎大平台, 有防水外牆系統, 有水管, 可出租及養寵物, 須 24 小時約看。

### 住宅