▲緬街警局存在結構安全問題，警方明年遷走後，該建築物或拆卸。（周文琳攝）

◀周炯華主張在4個警區各設立警察分局，方便調配及接近市民。

## 進駐冬奧大樓只暫時性
# 溫市將建新警察總部

【明報專訊】溫哥華市警位於緬街的老舊警局，一旦發生地震可能倒塌，加上水管嚴重受到鉛污染，警方迫於無奈要遷往格雷夫利街（Graveley St.）3585號冬奧會籌委會的行政大樓，市警遷出後的緬街警局極可能會拆卸，再重新規劃，而市警遷入冬奧行政大樓亦屬暫時性質，讓市政府有更多時間另覓新址建新警察總部。

溫市副警察局長利珀特（Doug LePard）昨日向溫市議會匯報緬街警局搬遷計劃時指出，警方決定搬出緬街警局的主因，不單是該警局面積不敷應用，因爲該幢大樓沒有防震，若發生地震時不單不能負起緊急應變的功能，更可能危害在大樓內的警員及工作人員生命安全。他又指出，大樓存在石棉瓦問題、水管老化問題，大樓的水管含鉛量超出安全水平，危害局內職員健康，因此必須盡早遷出。

利珀特又指出，遷往冬奧籌委會行政大樓也是暫時措施，因爲該大樓位處溫市邊陲，並不方便緊急調配，因此只會安排行政檔案部門、部分調查部門的探員駐守格雷夫利街警局，估計溫市市警會留在該處6年左右，以便市府有時間就永久總部作出規劃。

利珀特說，警方會保留72名巡邏人員在市中心東端，故要另找新址容納該批警員執勤。

市議員周炯華指出，現時在甘比街的溫市市警總部，是向卑詩保險公司（ICBC）租用，長遠來說，溫警需要另覓地點興建總部。他認爲溫市市警在規劃新總部時，也應該考慮在4個警區設立分局，因爲不單止可以方便調配，同時可以與社區民衆拉近距離。

溫市議會稍後會就警局遷址問題再作討論。

# 平均價上月升2成創新高
# 大溫房銷漲近7成

**【明報專訊】加國及大溫的樓市持續升溫，隨着屋主減少放盤，形成市場壓力，出現大量剛建好新屋，全國屋價料趨穩定。大溫樓市持續呈熱，上月成交量比去年同期暴增近70%，屋價也上升了近20%。**

今年全國預計會新建15.2萬至18.93幢新屋，較去年升27%。

根據大溫地產局（REBGV）的最新統計數字，大溫地區上月房屋成交量爲2473宗，比起去年同月的1480宗，上升了67.1%。比起今年1月的1923宗，上升了28.6%。

在屋價方面，上月屋價平均爲58.19萬元，比去年同期平均的48.6萬元增加19.7%。比起2008年5月最高峰時的56.84萬元，更高出2.4%。

大溫上月有4606個新放盤物業，比起去年同期的3619宗，上升17.6%。不過比起今年1月的5147宗，則下降了10.5%。

### 全國新屋動工料升27%

另外，加拿大按揭及房屋公司（CMHC）首席經濟學家杜根（Bob Dugan）表示，今年全國預計會新建15.2萬至18.93萬幢房屋，比起去年14.9萬幢的新屋數量大幅上升，升幅最高達27%。由於近年是「賣家市場」，掛牌出售的舊屋數量無法滿足需求，因此市場壓力必會迫使大量新屋出現。

杜根透露，渥京因擔心樓市泡沫而縮緊按揭要求，迫使買家需要籌措更大筆的首期付款，一些買家更可能轉向購買較平的房屋，有效壓制飆漲的樓價。隨着大量新屋出現，也有助屋價平衡。今年1月的平均屋價爲32.85萬元，價格已趨於平穩。

該公司預估今年房屋成交量爲45.535萬至50.99萬宗，而在2011年時，將會興建15.64萬至20.56萬幢新屋，屆時樓價可能會出現另一波上漲。

## 尋私營機構接手
# 溫室花園避拆卸

【明報專訊】早前因爲財政短缺原因面臨關閉的女皇公園溫室花園（Vancouver Bloedel Conservatory，圖），溫哥華公園局（Vancouver Park Board）通過動議，不會將該建築物拆卸，同時積極物色組織及團體接手營運。

公園局在周一晚上通過由委員伍德科克（Loretta Woodcock）提出動議，確保該溫室花園不會因爲公園局財政理由而拆卸，並且尋求外間資助，改善溫室能源效益。

伍德科克指出，溫室花園現在每年花費在水電及暖氣方面的開支達15萬元，應該有空間改善，公園局會維持溫室繼續向公衆開放，現時正積極尋求有興趣接手營運該溫室花園的私人組織或機構接手，有意者可在4月30日前遞交意向書。

樹下放幾個空心磚，就是孩子的臨時教室。

# 慈濟獲邀海地建校

【明報專訊】身在海地的慈濟志工一行13人，上周日首次前往位於接近震央的利港（Leogane）的阿貝拉學校（College Frere Albellard）探訪。該處目前建築物已成危樓，市府願意提供土地，請慈濟援建學校。

該校校長丹尼爾（Daniel Abellard）陪同孩子們，在校園熱情地迎接慈濟志工，孩子們圍圈圈坐在地上，小嘴裏津津有味地吸着慈濟帶去的棒棒糖，天眞無邪、靦腆好奇、笑逐顏開全寫在孩子的臉上。孩子們的眼光隨着志工們的手語和歌聲不停地閃耀和飛揚。

地震後失去了房子，當地居民根本沒有工作。災民說，孩子肚子餓了，連燒飯時的米湯，都要省着喝。好一點的，也很稀的紅豆湯，就是很大的滿足。看到小孩子的穿著，不是沒穿上衣，就是沒有穿褲子，或是沒有鞋子穿，居民的帳篷區環境也十分惡劣。

## 紀念婦女節百周年
# 溫市三八婦女日出爐

【明報專訊】溫哥華市議會將3月8日訂爲國際婦女日（International Women's Day），紀念三八國際婦女節一百周年，表揚婦女在過去一個世紀艱辛爭取平等。

溫哥華代市長鄭文宇昨日在市議會作出該項宣布，並邀請本地婦女組織的代表到市議會出席儀式。

一直以來在溫市積極爭取婦女權益的溫哥華市議員伍愛鄰（Ellen Woodsworth）指出，雖然婦女在過去一百年地位提升不少，但在距離眞正男女平等的目標，仍有漫長距離

她說，婦女要在政治方面爭取更大的代表性，溫市是一個多元族裔社區，但在市議會內仍是男性主導的天下，而省政府女性省議員更不成比例，因此作爲撐起半邊天的卑詩婦女，仍有很多未完成的重任。

溫哥華代市長鄭文宇宣布溫市將3月8日訂為國際婦女日，旁為市議員伍愛鄰。（周文琳攝）


## 通告

謹訂於二零一零年三月十三日(星期六)中午十二時在公所禮堂慶祝本公所成立第四十八週年紀念，禮成後設午餐招待及召開全體所員大會，同日下午六時假座華埠富大海鮮酒家舉行春節聯歡宴會，屆時有幸運抽獎卡拉ＯＫ歌唱等節目助興，歡迎各男女宗親參加同慶盛會。

＊報名日期：由二月十九日(星期五)至三月十日止，每天正午十二時至下午三時，額滿即止。

＊席　金：所員及配偶每人收十五元，非所員二十五元。

＊會員大會不設臨時動議，建議請於會議前十四天送交公所，俾便安排議程。

＊三月六日(星期六)中午十二時在公所禮堂舉行慶祝「三八」婦女節，設豐富午餐招待，每位收費五元。

**加拿大雲高華至孝篤親公所敬啟**

二零一零年二月九日

## 代柬

(一)總堂成立九十一周年紀念及春節聯歡晚會定於二零一零年三月廿日(星期六)中午十弍時在四樓禮堂舉行祀祖慶典，禮成敬備午點招待，下午六時假座華埠奇化街一八零號富大海鮮酒樓設聯歡宴會，恭候光臨。

售票：即日開始
時間：每日十弍時至下午三時
截止日期：二零一零年三月十五日
票價：入會一年耆英會員：十元
會員、配偶：十五元
非會員：廿五元

(二)二零一零年婦女節定於三月七日(星期日)中午十弍時在本堂弍樓舉行聯歡午餐，有卡拉OK及抽獎助興，敬請宗親會員熱烈參加，售票即日開始。

票價：入會一年會員壹元
非會員叁元

查詢電話：604-681-5018

**全加陳穎川總堂理事會啟**

二零一零年弍月廿八日


## 大溫地區天氣預測

| 今天 | 3/4 (四) | 3/5 (五) | 3/6 (六) |
|---|---|---|---|
| 晴間雲 5－10℃ | 晴間雲 4－9℃ | 晴間雲 4－8℃ | 晴 2－10℃ |

## 世界部分城市天氣預測

| | 溫度(℃) | 概況 |
|---|---|---|
| 卡加利 | -2－8 | 多雲 |
| 愛蒙頓 | -6－-1 | 多雲 |
| 溫尼辟 | -11－-2 | 晴間雲 |
| 多倫多 | -6－1 | 雪 |
| 渥太華 | -6－2 | 雪 |
| 滿地可 | -6－1 | 雪 |
| 三藩市 | 8－12 | 雨 |
| 洛杉磯 | 8－17 | 晴間雲 |
| 紐　約 | -1－3 | 雨 |
| 香　港 | 22－26 | 晴間雨 |
| 台　北 | 20－29 | 雨 |
| 北　京 | -6－7 | 晴間雨 |
| 上　海 | 5－9 | 晴間雨 |
| 廣　州 | 22－30 | 陰間雨 |
| 新加坡 | 25－34 | 晴 |
| 東　京 | 4－9 | 晴間雨 |
| 悉　尼 | 22－24 | 晴間雲 |
| 倫　敦 | -1－6 | 晴間雲 |

**議員來稿**

當值議員 詹嘉路 Carole James

## 新民主黨將辦全省經濟論壇

每年省府都會發表省情咨文，公布未來的施政方向及願景。遺憾的是，卑詩自由黨再度讓人民失望。

今年的省情咨文以華麗的詞藻大篇幅闡述冬奧，卻很少提到卑詩面對的經濟挑戰。毫無疑問地，民衆以歡欣鼓舞的心情迎接冬奧，但是有愈來愈多人擔心，冬奧過後卑詩的未來何去何從。

當許多家庭與商業面對自經濟大蕭條以來最嚴峻的挑戰之際；當卑詩的公共服務—醫療保險、兒童照顧以及可負擔房屋—處於極度壓力之下；當教育制度—關係着卑詩的未來和經濟復蘇，一直處於承諾太多但所撥發的資源太少的情況下；當卑詩兒童幾乎每五人就有一人生活在貧困中，社會不平等的差距逐年擴大；政府唯一的關注焦點只有冬奧而其他事情幾乎毫不在意。

我對省情咨文未提到經濟危機大感意外，但政府卻用上十段篇幅爲HST作不成理由的辯護；省府急於爲任何事物貼上經濟策略的標誌，實在是可恥與倒退的舉動。

HST嚴重打擊消費者、一般家庭及小型商業，並且抹煞工作機會。HST所增加的稅收也不會用作支持我們的醫療和教育。

新民主黨繼續全力反對HST，我們與全省各地民衆一起抗議，蒐集了數以萬計的簽名陳情，我亦曾遠赴渥太華希望國會議員投票反對這項法案。這項抗議行動還將目標指向卑詩自由黨省議員的社區，要求這些省議員站出來苦民所苦爲民喉舌，勇敢向HST說不。

卑詩經濟的困境不僅考驗着政府的執政能力，在野的新民主黨更是責無旁貸。

最近我舉辦了一場圓桌會議，與華裔商業領袖討論核准旅遊地資格（ADS）及中國遊客造訪加拿大等議題，與會代表都具備重要的中國商貿經驗，他們都認爲卑詩省尚未準備好，無法掌握ADS帶來的商機。在會談中，我們就如何因應ADS，卑詩要如何準備以充分掌握這個絕佳機會進行深入討論。新民主黨承諾將持續舉辦類似討論會，與各行各業建立緊密互動關係，未來每一個經濟契機降臨時，卑詩都不會缺席。

我很榮幸地宣布，將持續與卑詩民衆進行對話打造新經濟。今年春天，新民主黨黨團將舉行全省經濟論壇，邀請來自各行業、區域及不同觀點的多元團體，一起討論卑詩省的前景，打造屬於我們的未來。