

素里地產商促銷 買屋送車

【明報專訊】大溫地區房市近月漸趨活躍，地產公司乘勢推動銷量，不斷改善銷售策略。位於南素里地區的一間地產公司今日宣布，即將推出「購宅送車」終極促銷活動，稱購房者可獲贈價值5.5萬元的特斯拉（Tesla）「Model 3」電動車一部。

該地產公司負責人 Sean Hodgins 昨日告訴記者，此次活動僅限於本周六（14日）至下月31日期間，購買城市屋（townhome）的業主。Hodgins 表示，為儘快出售這10套位於南素里地區的城市屋，他們與特斯拉公司展開合作，制定了這一新穎的銷售策略。

Hodgins 稱，這批城市屋的起售價為108.99萬元，業主同時可獲贈特斯拉「Model 3」基礎款電車一部，同時，公司還將免費給每位業主的车位內安裝充電樁，並提供充電線。

此外，在回答記者「為何促銷僅限於這10套城市屋」的提問時，Hodgins 稱，其他類型的房屋已基本售罄，目前市場上僅剩這批城市屋仍未賣出，希望能藉此契機盡快找到買家。

Hodgins 亦表示，城市屋的設計新穎、豪華，



城市屋內部設計及構造。（地產公司提供）

並且屋內都配置了高科技節能設備，這與特斯拉電車的製造理念不謀而合，相信本次促銷活動能獲得成功。



特斯拉「Model 3」電動車與城市屋合照。（地產公司提供）

運聯充電巴士試驗計劃上路 100號線來往二埠及溫哥華

【明報專訊】運輸聯線（TransLink）昨日正式推行充電巴士的試驗計劃。4輛溫室氣體零排放的電池驅動巴士（battery-electric buses），將投入100號巴士路線（Route 100），來往新西敏22街架空列車站及溫哥華馬寶巴士總站（Marpole Bus Loop）。路線的兩端和中轉站設有造價100萬元的快速充電站。

試驗計劃由昨日起，為期兩年半，將測試不同型號的新巴士及充電站的性能和保養。運聯也將在未來一年加設6輛電池驅動巴士，希望能在2050年，營運一隊全面運用可再生能源的車隊，並從而減少碳排放。

運聯行政總裁戴思民（Kevin Desmond）稱，新巴士每輛每年可減少100噸的溫室氣體排放，即85輛私用車輛的排放量。

他補充，運聯擁有262輛零碳排放的電纜驅動巴士，是全國最大的零碳排放車隊，也是北美第二大，數量僅少於三藩市。

加拿大都市運輸研究與創新聯盟（CUTRIC）行政總裁 Josipa Petrunic 指，電動巴士在充電站只需充電4到5分鐘，就足以讓巴士運行到下一個充電站，而100號巴士路線全程只有18公里，所以電動巴士的電池完全足夠如常運行。

她亦稱，電動巴士與常規柴油巴士的差價為40到50萬元左右，而每輛電動巴士能節省4萬元的柴油費用，所以在10年內就能填補運用電動巴士的差價。

該試驗計劃是名為「運聯明日計劃」（TransLink Tomorrow Program）的一部分，以改善大溫地區的公共交通為目標。



運聯昨日宣布4輛電池驅動巴士將投入100號巴士路線。（李安迪攝）

溫警盯上4人 涉148失竊單車

【明報專訊】溫哥華市警昨日公布一宗大規模單車盜竊案。警方在市中心東區的一個儲物倉，檢獲148部單車和電動單車，價值超過10萬元。警方正在調查案件，並同時進行歸還被盜單車的工作。四人涉案一度被捕，但已經被釋放，而警方初步亦未有作出起訴。

市警發言人 Aaron Roed 表示，警方於上個月29號，於鮑威爾街（Powell St）800號路段調查另一宗案件，並拘捕一名與單車盜竊案無關的疑犯，警員在拘捕期間進入該地區的一個儲物設施，並調查多個可疑儲物倉。他們發現倉內存放了近150部失竊單車。

據警方指，被捕後釋放的四名疑犯分別為三

名溫哥華男子和一名素里男子，並表示仍在調查該案。

警方亦稱，他們希望將所有被盜單車物歸原主，將查閱現有的失車報案，更和529 Garage 單車認證登記網站合作，尋找失車車主。

Roed 補充，在處理被盜單車的時候，有不少報案的車主都無法提供單車的編號，或有助警方辨認失車的資料，所以警方呼籲所有單車車主，於529 Garage 網站登記自己單車的編號和簡介，而登記步驟是完全免費。

如發現單車被盜，但未有向警方報案，請到溫哥華市警的網上報案系統，或致電他們的非緊急熱線與他們聯絡。



市警發言人 Aaron Roed 呼籲車主到警方網站報案。（李安迪攝）

註	備	五	日	星期	佛門廣開	時間	科目	主 持 者
歡迎各界善信隨喜參加。	十月十三日（星期日）上午九時半慶祝觀世音菩薩出家。 十月廿七日（星期日）上午九時半慶祝藥師琉璃光佛聖誕。 是日下午十二時半敬備免費素齋款眾。	晚七時三十分至九時三十分	中午十二時至下午二時	十一時十五分	早課或功德念佛會	上午九時三十分至十一時十五分	佛前上供	度明法師、為範法師、恒泉法師、香積廚同人
		周易卦爻辭考	淮南子選讀漢初「道」學初探	蔣汶德先生（粵語講解）				明通法師、天華法師

世界佛教會福慧雙修課程表
地址：溫哥華市東四十九街五二五號
電話：六零四・三二五・六九二一 傳真：六零四・三二五・二九三七
每天上午九時十分至下午四時。
農曆每月初一、十五日上午九時卅分禮拜大悲懺。
本會圖書館有圖書及錄音帶，歡迎借閱（星期日開放）。

總店：【現已開幕】#128-8180 No. 2 Road, Richmond (Blundell Centre)
分店：#110-8231 Cambie Road, Richmond (Aberdeen 時代坊商場對面)
分店：【現已開幕】5405 West Blvd., Vancouver (Point Grey Secondary 對面)
分店：5276 Grimmer St., Burnaby (Royal Oak & Grimmer 交接處)
營業時間 列治文總店：9:30AM-6:30PM(七天), 分店：10AM-6PM(七天) 溫哥華/本拿比分店：10AM-6PM (週一至六, 週日公休)

604-270-7831
604-270-1838
604-261-7838
604-430-5520

本公司只售純天然產品（最大 GMP 藥廠）
快遞包裹，代為裝箱服務，
中 / 港 / 台郵遞包裹免稅，快捷又方便

買3送1
最新 海豹油 液態膠囊 Seal Oil Softgel
Now with Natural Vitamin E & Lemon Flavour

體弱腎虛、容易疲倦、血液循環不暢、手腳冰冷、高血壓、高膽固醇、心腦血管疾病、糖尿病、關節炎

醫學界發現在加拿大紐芬蘭生活的愛斯基摩人患有心腦血管、高血壓、糖尿病、癌症等疾病的概率非常低。研究證實是因為他們的主食是海豹肉、海豹油和魚類等。這些食物都含有豐富的 Omega-3 成份。其中以海豹油含有的 Omega-3 不飽和脂肪酸最為珍貴和營養。海豹與人類同為哺乳動物。體溫較接近人類，所以在人體的消化和吸收過程中，海豹油中的 Omega-3 容易與酶作用，分解為游離狀的脂肪酸而容易被人體吸收，因此有利人體的健康。同時海豹油中含有一定量的角鯊烯和維生素 E。

【海豹油的營養成份】Each Softgel Extract Contains:

- ◎ EPA：俗稱血管清道夫，具有防止血管硬化和心臟血管堵塞、降低高血壓及高膽固醇等功用。
- ◎ DHA：俗稱腦黃金，是腦組織和視神經發育的必須營養物質。可促進嬰幼兒智力和智商的提高，使小孩變聰明和防治老人癡呆症。
- ◎ DPA：在人乳和海豹油中含量高，可提高人體免疫力，對糖尿病、類風濕性關節炎、牛皮癬、大小腸炎等有治療作用。

NPN 80047344
250 Softgels / 1000mg

買3送1
肝膽疾病的救星 治肝寶 液態膠囊
Liver-Vital Softgels
New Formula Extract Natural Source

改善肝功能和急慢性肝臟疾病有效製劑，為專科醫師推薦。

肝臟是人體代謝功能的中心，是一個複雜以及一天24小時工作的化工廠。我們每天的飲食，空氣的呼吸以及皮膚的接觸，幾乎都由它來處理。每天我們的肝臟為身體提供多項支援，包括提供能量、抵抗感染、排除毒素、幫助凝血、調節荷爾蒙和膽固醇以及其他更多的活動。本品為純天然成份，能促進肝臟代謝正常，保護細胞膜的完整，防止肝細胞病變或壞死。並能利膽生膽汁；清除身體有毒物質，幫助消化，減少膽結石的生成。

◎苦蕒（Milk Thistle）：主要成份 Silymarin 具有強力抗氧化功能，能加速復原損傷的肝臟組織，增強膽汁的分泌，促進解毒作用。
◎甲硫氨酸（L-Methionine）：輔助脂肪分解，預防肝及動脈脂肪堆積。
◎硫辛酸（Alpha-Lipoic Acid）：硫辛酸的抗氧化作用被證實和苦蕒裡的成份 Silymarin 具有協同加成作用。硫酸鋅有助於防治長期受到化學物質的刺激或因酒精侵蝕而造成肝細胞的損傷。
◎肌醇（Inositol）：降低血液中的膽固醇，增進氧氣和營養吸收。
◎生物素（Biotin）：生物素會製造酵素，幫助醣類、脂肪、蛋白質等營養代謝。

NPN 80069154
90/180 Softgels