

【明報專訊】溫哥華警方提醒民眾，尤其是老年人，注意正在呈上升趨勢的分心盜竊案件。自6月1日以來，低陸平原地區已錄得11宗這類事件，其中8宗發生在溫哥華。

警方還原了以下一些分散注意力的場景：

- 在街道上分散注意力：一名女性嫌犯會走近一名戴着貴重首飾的老人，通過擁抱或者靠近來分散注意力，從而將假首飾戴在老人身上，並迅取走真首飾。在其他案件中，嫌犯詢問受害人是否可以祝福他們的孩子。
- 在商店內分散注意力：當只有一名員工工作，嫌犯將珠寶店或便利店作為目標。嫌犯分散店員的注意力，其他同伙則進入後倉偷現金香煙或保險箱。
- 在結賬時分散注意力：結賬時，嫌犯會緊跟購物者的身後，觀察銀行卡的使用，包括付款碼。隨後，嫌犯會繼續跟着購物者，在他們回車上的途中分散其注意力，這時嫌犯的同伴會機從受害人的錢包或者背包中偷走銀行卡。
- 假裝成「需要幫助的家庭」：嫌犯會在街道

警方呼籲，任何知悉這些盜竊案件信息的人致電溫哥華警方重案組 604-717-2541 或滅罪熱線 1-1800-222-8477。

►溫市警教導公眾防範被騙的宣傳單張。
(溫哥華市警)



謹防竊賊 趁虛而入

可考慮的措施：

- 1

將貴重物品掩藏在衣服下


- 2

不要讓陌生人進入您的私人空間，告訴他們不要來打擾您


- 3

讓他人注意到您面臨的情況


- 4

立即撥打 9-1-1 報案



維多市市長、維多華埠華裔加拿大人博物館協會主席劉志強表示，經過兩年多的籌備，維多華埠華裔加拿大人博物館終於成立。他感謝卑詩省博物館及各界人士的支持，感謝省長賀謹的撥款及周炯輝廳長的努力及帶領。他說，華埠華裔加拿大人博物館將把訪客認識加國最古老的維多華埠歷史，及華人在加國的貢獻。



◀左起：劉志強、周焯華、范廉明。

方嬋玲

CAROLINE HONG

Personal Real Estate Corporation

604.500.8638

Carolinehong888@gmail.com

傅志華

ROBIN FU

Personal Real Estate Corporation

778.688.0806

robinfurealtor@gmail.com

精選豪宅推薦

\$13,888,000

**6162 Adera Street
溫西 South Granville**

室內: 7,035 平方呎 佔地: 14,764 平方呎 (76.5' x 193') 共 7 睡房 (樓上 5 套房)

由著名建築師 Stefan Wiedemann 設計, Tavan Group 精心建造。溫西尊貴 South Granville 區極品經典豪華大宅, 採用頂級工藝, 取料上乘。室內 3 層均樓高 11 呎富氣派, 耀眼的施華洛世奇水晶吊燈。設備齊全應有盡有, 蒐羅世界頂級名牌電器, 包括 3 個超大型 SubZero 冰櫃, 4 個中型冰櫃, 5 個洗碗機和洗衣機以及 3 個乾衣機。空間寬大的多用途房間與頂級廚房充滿着自然光線, 可直接通往有圍欄的優美花園, 帶戶外廚房和玻璃封閉的涼亭, 可邀約朋友一起品茶淺酌。樓上有 5 間套房。樓下有獨特照明的酒吧, 獲獎的酒吧和紅酒貯藏室, 設備齊全的媒體室, 桑拿房和另外 2 臥室。附設雙車庫+車道可停 2 車輛。

視像看房

\$9,888,000

5637 Laburnum Street 溫西 Shaughnessy

室內: 6,337 平方呎 佔地: 10,164 平方呎 (77' x 132')

溫西著名第二桑拿斯全新富西岸特色的 4 層時尚豪宅, 共有 5 臥室及 6.5 浴室。通過實心前門進入玄關, 華麗開放式設計空間, 帶有奧地利水晶吊燈和裝飾, 還有白橡木實心寬木地板和地熱。朝西向, 設計許多的傾斜式窗戶, 自然光充足。中西雙廚房配備亮麗櫥櫃, Calcutta Gold 包邊檯面, 頂級電器包括 Cappuccino 咖啡機和蒸汽烤箱。寬敞客廳設有大理石壁爐, 多個可欣賞花園美景的平台, 家庭影院, 水吧和溫控紅酒貯藏室, 充滿娛樂享受。室內電梯連接所有樓層。備有 3 車庫+1 停車位。靠近 Kerrisdale Village 和著名的學校。

\$3,988,000

5968 Trafalgar Street 溫西 Kerrisdale

室內: 4,210 平方呎 佔地: 7,015 平方呎 (51' x 137.55')

溫西 Kerrisdale 地區頂級建造的獨立屋, 佔地超過 50'x137', 室內寬大 4210 平方呎! 3 層共有 4 間大套房。明亮且實用的佈局, 寬大客廳和家庭室, 寬敞書房, 甚少使用的中西雙廚房, 設出口的平台可欣賞到風景優美的院子。地下室有一個巨大的娛樂室, 影音室和 2 個寬敞的臥室, 2 個帶桑拿和蒸汽淋浴的全套浴室。備有空調和全自動保安窗戶系統。靠近 POINT GREY 中學, KERRISDALE 小學, CROFTON, YORK HOUSE, ST. GEORGE'S 私立學校, UBC。購物及交通便利。必看之選!

\$3,588,000

165 W. 21st Street 溫西 Cambie

室內: 3,379 平方呎 佔地: 3,795 平方呎 (33' x 115')

溫哥華西區甘比走廊清靜路段, 量身打造獨立屋加後巷屋。開放式佈局共 6 臥室, 大量窗戶採光一流, 亮麗木地板, 地熱, 空調等, 設備齊全。主人房可欣賞優美山景。乘坐加拿大線及 King Edward 公車可直達 UBC 大學。3 分鐘可到 Cambie 購物區, 兒童醫院, 市中心等。725 呎後巷屋設一房加書房可改作兩房。

www.SynergyMarketingGroup.ca

SYNERGY MARKETING GROUP

Sutton WestCoast Realty™