

43萬職位空缺請不到人 專業服務建築農業最嚴重

缺人公司加薪壓力大 加幅達2.6%

【明報專訊】加拿大獨立商業聯盟（CFIB）昨天稱，今年第3季度，勞動力的缺乏使得中小型工商業遭遇困難，目前工作空置率已經升到3.3%。

該聯盟的「需要幫助」報告稱，全加拿大而言，過去4個月中，由於僱主無法找到合格的員工，總共有43萬個私營部門的工作空缺沒有得到滿足。

該聯盟的副會長馬勒特（Ted Mallett）表示，「我們看到工作空缺率已升到高於2008年金融危機之前的地步。工商業感受到真正的壓力。」

壓力最大的3個省份分別是魁北克、卑詩省和安省。他說，工商業應對危機，將可能增加資產投資，而重新分配關鍵工作的薪酬。

那些有至少一個工作空缺的公司，加薪壓力更大，預期機構平均薪酬漲幅可達2.6%。而那些沒有工作空缺的公司，預期薪酬漲幅是1.7%。

工作空置率上升的部門包括專業服務、建築、農業、石油和天然氣。其他行業則沒有變化。個人服務業的空置率最高，達到4.8%。之後是建築，4.4%；專業服務為3%。

職位空置率高的公司，多半為較小型。金融和信息業可見最低的空置率，僅分別為2.1%和1.8%。

職位空置率最高的3個省份依次是：魁北克4.1%，是加拿大勞動力最緊絀的地方。卑詩3.7%列第2；而安省則守在3.3%，排名第三。



加拿大獨立商業聯盟稱全國有43萬個工缺！圖為工人在多倫多市嘉堡工作。（明報圖片）

流感進入爆發高峰期 醫生籲打防疫針

【明報專訊】多倫多公共衛生局最新報告顯示，流感報告47周（2018年11月18日-11月24日）該市共新增20例流感病案，截止11月底，本流感季已經確診流感病案68例，大大高於過去5個流感季平均每季同期確診病案（51例）。家庭醫生特別提醒公眾，現在已進入流感爆發高峰期，預防流感的最有

效手段是接種流感疫苗。

報告還顯示，本流感季以來，有2人因流感感染上肺炎，沒有人員死亡報告。從患者人口分布看，65歲以上長者患流感比例最高，本流感季68例確診病案中，39例患者為65歲以上長者，佔比達57%。

多倫多公共衛生局指出，從11月下旬開始，流感病毒進入高活躍期

，錄得流感病案報告數量、單位爆發流感水平、流感在安省各地的傳播等指標都處於同比上升趨勢。

家庭醫生張明達說：「現在已進入流感爆發高峰期，預防流感最有效手段是接種流感疫苗。雖然打流感針不能完全保證完全不得流感，但畢竟可以對一些種類的流感病菌起到預防效果。特別是老年人、體

弱者以及患心臟病、免疫力低下的人士，都應該打流感針。」

張明達醫生還談到流感與感冒的區別，「患流感初期的症狀與普通感冒相同，但若有拉肚子、肌肉痛、關節疼等症狀，且病症愈來愈重，那就應去看醫生確診。普通感冒如果不嚴重，可不必看醫生，但若出現發燒等，那麼就去就醫。」

松雞山滑雪場今起部分開放

【明報專訊】松雞山（Grouse Mountain）滑雪場部分設施今日開張，近日寒冷天氣有利滑雪場製雪，率先開放Paradise Bowl及Paradise Jib Park給滑雪及滑雪板愛好者。

松雞山的運作總監沃爾（Grant Wahl）說：「我們很興奮可歡迎滑雪及乘坐吊車人士，能在冬季的開

始便可上山，我們的製雪團隊藉近期的寒冷氣溫做得很好；我們亦正努力盡快開放其他雪道。」

民眾可從今日下午3時半起，至晚上10時乘綠道吊車（Greenway Chair）到Paradise Bowl及Paradise Jib Park進行滑雪及玩滑雪板；而周四起的開放時間為早上9時至晚上

10時。

松雞山指，今年冬季是松雞公園的重要里程碑，慶祝松雞山公園開放25周年，而整個松雞山公園今年的開季慶典會在周五（7日）晚上6時半於Paradise Jib Park舉行。

松雞山今季新推出手機應用程式，用戶可隨時查看天氣、落雪報告

、滑雪道及其他活動的情況，甚至可記錄用戶滑雪時的情況及分享照片。

至於在西溫的柏樹山（Cypress Mountain）滑雪場，其Easy Rider吊車及綠色級別滑雪道亦已於周一開放。若天氣許可，料在周五會開放更多場地。

大溫地區天氣預測

今天	12/6 (四)	12/7 (五)	12/8 (六)
晴	晴	晴	陰雨
-3 - 5°C	-3 - 4°C	-2 - 4°C	2 - 4°C

世界部分城市天氣預測

	溫度(°C)	概況
卡加利	-14 - -7	晴間雲
愛蒙頓	-13 - -9	晴
溫尼辟	-26 - -9	小雪
多倫多	-2 - 1	晴間雲
渥太華	-6 - -2	晴間雲
滿地可	-5 - -3	陣雪
三藩市	9 - 11	陰雨
洛杉磯	12 - 15	陣雨
紐約	-3 - 2	晴間雲
香港	20 - 24	多雲
台北	18 - 29	晴間雲
北京	-9 - -1	晴
上海	8 - 12	小雨
廣州	16 - 26	小雨
新加坡	25 - 29	雷雨
東京	10 - 12	小雨
悉尼	18 - 23	晴間雲
倫敦	11 - 13	小雨

Panasonic

Pre-Christmas SALE

為至愛家人送上最佳的聖誕禮物!

節省高達
\$3500元

Panasonic 最先進型號按摩椅

EPMA-J7 REAL PRO ULTRA

\$7999.99

革命性「腰臀重點」按摩程式
氣墊式按摩舒張手臂、腿部、臀部及肩胛
3D立體溫感按摩功能
全新設計腳部按摩滾輪

Panasonic 最受歡迎型號

EPMA70 REAL PRO

\$4999.99

Panasonic

EP1285K Urban

設計輕巧適合
柏文單位

\$1499.99

National 國家按摩椅公司

MASSAGE CHAIRS 604-253-6636

2125 Commercial Dr. (夾5街), Vancouver, BC
www.nationalmassagechair.ca



梁立有

梁耀舜

RAYMOND
L.Y. LEUNG PREC
SAM LEUNG PREC
電話: 778-863-6208



本人近期賣出樓花單位:溫哥華市97個,本那比市51個,素里市109個
為什麼投資柏文樓花是最佳選擇?

投資樓花一般在1-1½年內投入柏文單位售價20%資金,現今獨立屋售價高昂,柏文樓花買賣非常暢旺,大溫哥華人口增長,物價上升,一座大廈要4年才可建成,4年前購買樓花,只要售價合理,選擇地點及單位座向正確,升值百分之50至75。當然過去業績,並不代表未來的業績。過去數年本人賣出數百個柏文樓花單位,我建議客戶的樓花單位成績都非常理想,習慣上本人先買,才會介紹客人購買,如有意投資樓花,請來電接洽。

高級樓花出售

大溫哥華區新西敏市中心,高級大廈樓花,無敵山水景色,冷暖氣設備,天車站只2個路口距離,戶外庭園3萬餘呎,幾分鐘步行可達Douglas College大學,幾分鐘車程前去各大商場,大型Market市場,河邊大公園等,單位由400呎至1150呎,每呎由\$698元起。



#1606 4350 Beresford St., BBY



本那比市Metrotown鐵道鎮,2房2廳2衛,2面單邊,室內1,160呎,180度美麗山景,市景,近天車站,公園,餐飲,購物,圖書館,麗晶大商場等。大廈已更換新水喉,電梯等。室內游泳池,網球場,按摩浴池,桑拿,健身房等設施。叫價70萬餘,請還價!

5242 Clinton St. BBY.

位於南本那比結實大屋,近Metrotown,天車站,鄰近中小學等,地點優靜,地48呎乘122呎,上3房2廳,2衛,壁爐,露台,下2房獨立門戶單位,2衛,硬木地板,新屋頂,雙車房,保養良好,室內2,587呎,街角地,叫價158萬餘。

#2608, 5470 Ormidale Street, Van.



#2608 溫哥華市高層全新現樓2房2衛單位,360度美景,近天車站,公園,學校,社區中心,叫價70餘萬,包GST,請還價!

13438, 103 Ave. Surrey 'The Prime' 素里市中心柏文樓花轉讓



'The Prime'位於Surrey Central市中心天車站,市政府新大樓,五星級大酒店,西門菲沙大學分校,Central大商場,大型圖書館,公共游泳池等。'The Prime'正在興建中高級大廈一年內完工。Bachelor開放式單位,包傢俬,2年6厘息回報保證,價24萬餘起,'The Prime'轉讓價比樓花及現樓相對平宜!

溫哥華高級樓花出售

增設特價優惠

溫哥華市水泥大廈,近西區,鄰近大商場,交通方便,10分鐘車程直達國際機場,高級設備,歐洲式高級廚櫃及裝潢,創新室內設計及冷暖氣配套,2房至3房2衛,700餘呎至1,000呎單位可供選擇。