

溫市年增1300出租單位

興建社區房屋進展緩 露宿問題惡化

【明報專訊】溫哥華市政府公布增加市內租屋供應的「成績表」，指2015年迄今增添了1300個租屋單位，同時批出超過500間「後巷屋」，改善了市內租住房屋供應不足的問題。但是，在興建社區房屋和解決無可歸者問題上，2015年則未見大進展，露宿者問題反而有惡化迹象。

爲了提高溫哥華市內的出租屋供應，市政府向發展商推出優惠計劃，以交換條件的方式，准許發展商增加房屋密度，以換取發展商預留部分單位用於租賃，以增加出租屋供應量。

受到近年地產發展蓬勃和高地價等因素帶動，市府的優惠計劃反應理想，2015年，市內新增了1,300個租屋單位，連續第4年打破新增1,000個單位的目標。另外，「後巷屋」計劃亦十分受歡迎，今年已經批出超過500間「後巷屋」，令總數增加至超過2,000間。市府表示，全市的租屋單位比率，已經由2009年的5%，跳升至今年的20%。

溫哥華市長羅品信表示，向發展商推出的優惠計劃，是市府增加租屋供應的方法之一，讓收入中等的市民都有能力負擔。他期望在新一年，聯

邦和省政府能繼續撥款，支持興建更多可負擔房屋，他強調只有三級政府合作，才可能真正解決住屋問題。

但是，市府在社區房屋興建和解決無家可歸者問題方面的成績卻差強人意。市府曾承諾在2021年前，新增7,900個社區房屋或支援房屋單位，以解決露宿者問題，雖然近年市府增加了4,106個單位，但今年的進度突然下滑，迄今只批出71個單位，加上建築成本不斷上漲，令人擔心市府最後能否達標。

另外，羅品信上任時曾承諾，要在2015年前解決露宿者問題，可是根據最新統計，露宿者人口不跌反升，溫市現時仍然有多達1,746人無家可歸，當中488人更是長期露宿街頭，而其他人則要到庇護中心暫住。



溫市市府今年迄今共批出超過500間「後巷屋」。(資料圖片)

聖誕假期結束 卑詩渡輪爆滿

【明報專訊】隨著聖誕節假期結束，乘搭卑詩渡輪(BC Ferries)的乘客昨日大增，導致多個航班爆滿。卑詩渡輪表示，已在假期加開150班渡輪應對，但仍然供不應求。

卑詩渡輪發言人馬歇爾(Deborah Marshall)表示，昨日多條航線都十分繁忙，當局已按需求，在假期增加150班渡輪，但是仍然出現乘客未能即時上船的情況。

馬歇爾說，在主要碼頭，因為渡輪一早爆滿

，乘客要再等下一班。她強調情況在當局預期之內，亦因此加開航班，盡量疏導乘客。

馬歇爾建議沒有預訂船票的乘客，應提前至少30分鐘到碼頭候輪，或選擇在非高峰期時段乘搭，例如晚上臨近尾班船的時間。

她又說，卑詩渡輪會在社交網頁Twitter發布航班即時訊息，讓乘客盡早知道航班是否爆滿。另外，乘客亦可以到卑詩渡輪網站預訂船票，但當局會收取額外服務費。



隨著聖誕節假期結束，卑詩渡輪乘客昨日大增，導致多個航班爆滿。(資料圖片)

嚴打「快線慢駛」 卑詩2月半開60罰單

【明報專訊】卑詩省今年6月推出嚴打高速公路「快線慢駛」司機的新法後，警方在兩個半月內已經開出60張罰單，其中主要集中在素里及蘭里地區。警方認為新例執法雖很有挑戰性，但不會手軟，希望司機能自覺遵守道路規定。

卑詩皇家騎警交通組發言人麥克尤恩(Ronda McEwen)表示，自從卑詩省府在今年6月中決定，嚴厲打劫在高速公路「快線慢駛」的司機後，截至今年9月為止，警方已經開出了60張告票，其中主要是在素里及蘭里地區。

不過麥克尤恩透露，這項新法在執法方面其實有很大挑戰，因為警員必須正好在現場，將在「快線慢駛」的汽車攔下，才有可能對司機開出告票。她稱警員並非無處不在，

就算目擊慢駛的情形，警員還要能觀察所有符合違反規定的條件，並且要能順利切入快線截停才行。

省府引入新法，主要是擔心司機如果在公路快線行車線緩慢駕駛，不僅會造成交通阻塞，還可能會引發路火(road rage)。新法主要是針對限速在每小時80公里以上的多行車線高速公路，道路法規要求司機保持在右行車線，除非是要超車、左轉、或是讓路給緊急車輛才切至左線。

司機如果在中央行車線慢駛，被發現將會收到167元的告票，並會被扣分3點。麥克尤恩強調，隨著新法的實施，可能會有更多的告票發出。不過她認為如果司機皆能理解並遵守道路規則，告票數量便有可能逐漸減少。



豐參 健康食品

23年信譽保證 Since 1992

同時擁有GMP及加拿大政府認證之NPN保健食品公司

又好又便宜！北美免費專線：1-888-782-1266

本拿比麗晶廣場店：#2222-4500 kingsway (麗晶廣場二樓 電動扶梯正面) TEL: 604-432-7769
列治文公眾市場店：#1120-8260 Westminster Hwy. (公眾市場一樓轉角) TEL: 604-248-2268

酵素排毒法

排毒酵素也称酵素排毒，是肠毒清毒的简称，通过清理肠毒毒素的一种排毒养生方法。由于肠道褶皱状结构，大于15微米不能被毛细血管所吸收的食物，又没有及时排出体外的部分，囤积在6-8米长的肠褶皱中，过度腐败而形成毒素，简称肠毒。肠毒一方面阻挡了毛细血管对营养的吸收，导致早衰，另一方面通过血液循环，破坏八大系统60兆亿细胞的健康，因此肠毒是万病之源，经常清理肠毒是健康的基本保证。人们常认为“食物决定我们的健康状况”，其实准确的讲应该是“体内能够消化、分解和吸收的食物决定了我们的健康状况。”食物只有首先被长生素分解成为身体可以吸收的小分子才能为我们提供营养成分，野菜酵素正是为了改善人体吸收能力、强化排毒功效而研发出来的创世纪高效能的营养保健食品。

因為有效，所以推薦

高單位鮭魚油
1200mg 150s
NPN: 80003979
高純度Omega-3，比一般魚油更能快速降低膽固醇、高血壓、舒緩頸肩酸痛僵硬、有助於提升免疫力、預防老人癡呆、心血管疾病、腦中風、心臟、糖尿病患者皆有助益。



\$38.99
買三送一

更年寶
480mg 100c
NPN: 80052462
營養卵巢及子宮、活化卵巢細胞，促其恢復旺盛的雌激素分泌、平衡內分泌失調、消除煩躁、易怒、失眠、健忘、經前症候群、促進乳房發育、活血通經、清除體內毒素及美容養顏。



\$32.99
買三送一

蜂膠膠囊
500mg 200c
NPN: 80017026
是天然抗炎症物質，能抑制細菌與病毒生長，增強免疫力、減少感冒。對於支氣管炎、喉嚨痛、流鼻涕、發燒、氣喘、咳嗽、鼻塞、感冒及各種皮膚病症、肝炎、抗癌等尤其有效。



\$22.99
買三送一

鯊魚軟骨精
750mg 300c
NPN: 80023383
鯊魚軟骨素能抑制軟骨、骨質疏鬆等退化，防止骨質疏鬆，抑制新生血管之增生，切斷腫瘤細胞之養分供應。改善痛風、關節炎、骨刺、坐骨神經痛、脊椎疼痛。



\$33.99
買三送一



進店即有精美禮品贈送！買任意商品送精美掛歷一份！

買三送一 全場免稅

*特價品除外

外孫女 紫劍 Briekopf 外孫婿 Jason Bennett
紫青 Briekopf
玉晶 Cusack
率內外男女曾孫共十三人 同泣告

外孫男 北仲 Briekopf 外孫媳 鍾嘉玲
莊俊 Briekopf 外孫媳 Charlene Miller
徐駿強 徐駿文 Stephanie Lee
徐駿文

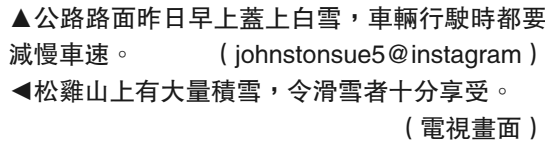
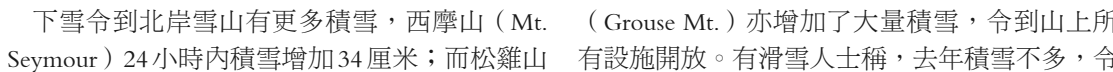
孫女 詠詩 孫媳 Patricia Alimurung
志恒 騰軒 Chad Maty
健鴻 騰斌 Adam Van Grooteest
騰龍 淑玲 孫媳 Jeff Wong
鳳玲 玉玲 孫媳 Chris Cusack
玉玲 麗玲 孫媳 Brian Guthrie
美玲 綽裕 婿 David Rinke
經緯 媳 林春慈
孝子 發枝 媳 趙美嫻
孝女 綽裕 媳 蔣婉儀

訃告

先慈蔣門蔣氏榮麗夫人廣東省新會梅閣人不幸痛於二零一五年十二月十六日病逝於家中積閨享壽八十七歲不孝等隨侍在側親視含殮遵禮成服謹擇於十二月三十日(星期三)上午九時三十分假座科士蘭殯儀館(3789 Royal Oak Ave., Bby, BC)舉行喪禮出殯歸土卜葬於科士蘭墓園 忝屬 宗親戚友鄉世誼 哀此訃

【明報專訊】大溫地區和菲沙河谷部分地區昨日下午，遲來的飄雪令市民錯過了「白色聖誕」。加拿大環境部一度發出惡劣天氣警告（adverse weather warnings），但警告只維持了數小時。而北岸山上積雪則大幅增加，滑雪愛好者均讚好。

而加拿大環境部昨日早上一度發出惡劣天氣警告，但只維持了數小時便解除，改發特別天氣警報（special weather statement）。而當局亦預測昨日大雨過後，今日開始直至周末天氣會好轉，降雨機會偏低。



滑雪活動十分掃興，今年情況截然不同，可以盡情享受滑雪樂趣。

Grand Opening

慶祝素里店開幕

X'MAS BOXING WEEK 出價就賣!

節省 1/4 空間

腳靠可以收藏

was \$10,000
只要 \$2,999

包稅 包送

加價購：

3選1

價值\$600

腳底滾輪

was \$6,666
只要 \$1,999

包稅、不包送

驚爆價!

保用**5年**

高登按摩沙發

- 適合小房間、公寓及單人房
- 寬僅30",長僅4呎

YN-K16
有紅、米、黑三色

電動瑜珈球

只要**\$299**任選

瘋狂甩脂機

辦公室按摩椅

YN-172
(有黑色、褐色)

最新L型軌道按到大腿臀部

腳底滾輪刺激腳底反射穴位

拉筋放鬆，背部加熱，全身氣囊

最暢銷機種 突破500台以上 Y189F 小腿及腳底滾輪	可以靠牆陳列 肩部可調位置 YN-167 全身加熱	頭等艙舒壓椅 力度超級強勁 YN-A08 有多種顏色選擇	藍牙無線收音 唯一搖籃入睡 YN-6910 全身拉筋放鬆
WiFi無線遙控 YN-8600 三段式零重力太空椅			

200種以上按摩器材2折起!

雙人桑拿屋 \$2,199	加熱43° 泡脚機 \$188	泡脚桶薰蒸桶 \$249起	按摩棒 \$25起
低周波按摩儀 \$88	揉小腿腳底機 \$499	呼拉椅 \$249	按摩椅 \$799
踏步機 \$75	各式記憶枕 \$10起		腳底滾輪加氣囊 \$149
肩、腹、足加熱毯 台灣製\$49起	神燈可以舒緩身上任何疼痛 神燈 \$199	不包送 各店限3台 揉背墊 \$169起 LY-830	魔塑板 \$399
卡加利經銷：威信，東北區太古廣場(大城內) 403-781-7171 美國LA羅蘭南 6269655869，爾灣 9496543936，亞凱連亞 7148120337 揉肩捶肩帶 \$79		按摩枕 LY-802 \$59起	
氣血循環機 \$399			

總店 Richmond 7964 Alderbridge Way, Richmond, (夾3路，舒美對面) Tel: 604-233-1896

分店 列治文山 Lansdowne 商場 #830-5300 No.3 Rd. (九龍餐館的正門進入左邊) Tel: 604-276-1889

本拿比麗晶廣場 #2827-4500 Kingsway, (二樓溫豐隔鄰) Tel: 604-433-0398

新市 高貴林 #211-403 North Road, Insanad 餐廳對面 (夾 Hwy #7 的東北角廣場內)

新市 素里 #1363-10355 152 St. Surrey (Guildford Town Centre) Tel: 604-588-9368

卡加利經銷：威信，東北區太古廣場(大城內) 403-781-7171

美國LA羅蘭南 6269655869，爾灣 9496543936，亞凱連亞 7148120337

本公司有最後決定權

Since 1999 Youneed Enterprises Ltd

高登健康生活館

天天營業：11:00am-6:30pm 手機：778-895-8116

www.youneedmassagechair.com