



	溫度(°C)	概況
卡加利	-2 - 2	晴
愛蒙頓	-3 - -1	晴間雲
渥尼辟	-6 - -1	晴間雲
多倫多	-7 - 1	雪
渥太華	-9 - 1	晴間雲
滿地可	-7 - -3	晴
三藩市	11 - 15	雨
洛杉磯	11 - 20	晴間雲
紐約	1 - 7	雪
香港	-2 - 2	晴間雲
台北	-3 - -1	雲
北京	-6 - -1	晴
上海	-7 - 1	晴
廣州	-9 - 1	晴
新加坡	-7 - -3	雷
東京	11 - 15	晴
悉尼	11 - 20	晴
倫敦	1 - 7	晴





2018

湯鈞頊

Kevin Tong

Personal Real Estate Corporation

604.779.9353
kevin@regentpark.com







Top 10% Life Member

梁景華

Paulo Leung

Personal Real Estate Corporation

604.328.3880
pauloleung@regentpark.com







2018

李兆君

Alex Lee

Personal Real Estate Corporation

604.551.2828
alexlee@regentpark.com





REGENCY PARK REALTY INC.



大溫地產局終生成就獎 MLS Medallion Club Life Member Since 2015*

全溫哥華首10% 得獎經紀*

*REBGV Medallion Report Dec 31, 2018



Regent Park 鑽石大獎 8年

Regent Park 白金大獎 16年

306 - 2309 W 41st Ave
Vancouver BC V6M 2A3

商業



新盤

生意連物業

美國加州酒店出售

Clarion Resort Hotel, Anaheim California

土地面積: 3.4 英畝 建築面積: 288,900 呎

回報率: 5.57%

9 層樓共 284 間客房, 170 停車位, 7,000 呎會議廳, 健身房, 室外溫水游泳池。

商業



新盤

生意連物業

美國三藩市酒店出售

Comfort Inn By the Bay, San Francisco

土地面積: 0.39 英畝 建築面積: 17,193 呎

回報率: 6.25%

11 層樓共 142 間客房, 140 有蓋停車位。

住宅



新盤

9428 Palmer Road

售價: **\$2,880,000** 土地面積: 7,693 呎

室內面積: 3,559 呎 區域: 列治文

屋型: 獨立屋 格局: 4 房 5 廁

列治文全新豪宅, 由獲獎名師精心打造。手工精細, 用料考究。近頂級名校及公園, 豪宅頂級首選!

住宅



新盤

3680 Tinmore Place

售價: **\$2,988,000** 土地面積: 10,509 呎

室內面積: 4,393 呎 區域: 列治文

屋型: 獨立屋 格局: 5 房 5.5 廁

列治文 Seafair 名區, 性價比豪宅 1590 呎車庫, 電動大開門, 共可停泊 7 輛車。豪華設備應有盡有, 主人房 2 衣櫃間, 設備齊全影音室。

住宅



新盤

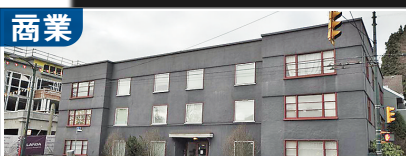
#122-4033 May Drive

售價: **\$488,000** 區域: 列治文

格局: 1 房 1 廁 室內面積: 706 呎

樓花轉讓 Spark One, 一睡房 加書房 706 呎 地下層有後園。近 Walmart, 非常方便。約 \$690/呎, 可出租, 快者得!

商業



3837 Oak Street

售價: **\$8,800,000**

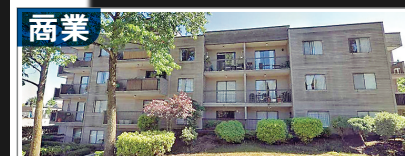
區域: 溫哥華 單位: 13 戶

租金收入: \$225,000/年

土地面積: 60x105 呎

📞 詳情請來電詢

商業



150 East 14th Ave

區域: 溫哥華 單位: 34 戶

租金收入: \$417,000/年

土地面積: 138.6x122 呎

📞 詳情請來電詢

住宅



新盤

13 - 12920 Jack Bell Drive

售價: **\$656,000**

區域: 列治文 室內面積: 大於 1,200 呎

屋型: 城市屋 格局: 3 房 3 廁

列治文 城市屋, 3 房 3 廁, 1 車位 新裝修、新不鏽鋼家電。開價全區最低, 手快有手慢冇。

住宅



新盤

#1501 7488 Lansdowne Road

售價: **\$568,000** 區域: 列治文

格局: 1 房 1 廁 室內面積: 581 呎

屋型: 水泥大廈

Cadence by Cressey 向東南一房單位, 全屋木地板, 空調, 衣櫃間。浴室設地暖, 廚房高級歐洲電器。近 Oval 清水館及大統華, 非常方便。

住宅



新盤

#604-5860 Dover Crescent

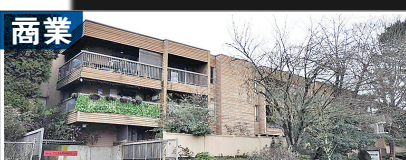
售價: **\$588,000** 室內面積: 922 呎

區域: 列治文 屋型: 柏文

格局: 2 房 2 廁

列治文 2 房 2 浴室, 1 車位 1 儲藏櫃, 美麗河景水泥建築柏文, 超值價 \$588,000

商業



1555 Graveley Street

區域: 溫哥華 單位: 36 戶

租金收入: \$505,838/年

土地面積: 148.5x122 呎

📞 詳情請來電詢

商業



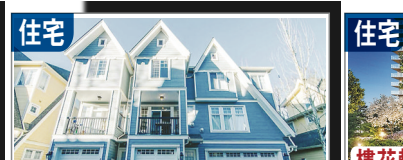
8120 Park Road

售價: **\$9,500,000** 土地面積: 14,960 呎

區域: 列治文 屋型: 1, 2 層

列治文 3 號路 Richmond Centre 正對面, 行政、商業、交通樞紐處, 可建水泥大廈, 坐擁巨大發展潛力。

住宅



12-7511 No. 4 Road

售價: **\$698,000**

區域: 列治文 室內面積: 1,093 呎

屋型: 城市屋 格局: 2 房加 2 浴室

列治文中心地段 The Harmony 清靜幽雅, 向內單位, 9 呎樓底, 開放式設計, 大量翻新, 包括新木地板等。管理良好, 低管理費。

住宅



樓花轉讓

False Creek Living 奧運村

售價: **\$799,000** 區域: 溫哥華

室內面積: 647 呎 屋型: 高層水泥大樓

格局: 1 房加書房及閱讀室

溫哥華高層全新柏文, 401 室 (S/L20), 朝西南, 包 1EV 車位及特大自行車位, 預計 2020 年年中落成。

住宅



1007-7468 Lansdowne Rd.

售價: **\$699,000**

區域: 列治文 室內面積: 785 呎

屋型: 高層水泥大樓 格局: 2 房 2 衛

Cressey 發展商精心之作! 東北朝向, 美觀山水風景, 785 呎 2 房 2 廁 1 車位, 儲藏室, 生活便利。

商業



7817 6th Street

售價: **\$6,888,000** 區域: 本拿比

租金收入: \$300,000 土地面積: 2,338 呎

室內面積: 4,705 呎

本拿比洗車及洗狗場, 賺錢生意連物業, 回報率高達 4%。創業投資良機!

商業



新盤

列治文置地廣場超旺地舖

室內面積: 約 840 呎

最佳投資!長租約即買即收租, 回報率高達 4% 以上。現為海鮮生意, 向內有大量停車位。有意請致電查詢。

住宅