華埠南端又建高樓料起爭議

磚房酒吧祭壇宿舍面臨遷拆

【明報專訊】溫哥華華埠南端一塊重要地皮的開發再次浮上水面，開發商有意興建15層高樓；現有的地標性建築「磚房酒吧」、Jimi Hendrix祭壇等將面臨拆遷。

該地皮位於緬街（Main St.）728至796號，2014年便曾經提出開發，但引起不少反對，曾觸發保育運動，當時通過網上徵集到769個簽名。

據悉，地皮新開發計劃最近再次浮上水面，開發商建議在該址興建一棟15層高商住混合大樓。地面用作零售，而樓上將作市價住房。該開發計劃的公開說明會將於本月24日舉行。

地皮上現有的建築雖然建於1900年代，但卻不屬於傳統建築，不在受保護樓宇之列。

現有建築包括「磚房酒吧」（Brickhouse）、1960年代搖滾結他大師Jimi Hendrix的祭壇（Jimi Hendrix Shrine），還有畔溪學生宿舍（Creekside Student Residence）將會一併拆卸。

2014年保育運動中，便有人提出，「磚房酒吧」很有個性，是其他連鎖酒吧所沒有，而溪畔學生宿舍則有22個單室居所單位。Jimi Hendrix祭壇原址是Vie's餐廳，也就是Jimi Hendrix祖母Nora Hendrix曾經擔任廚師多年的地方；是溫哥華黑人區Hogan's Alley的少數，甚至是僅有的遺蹟。

發展商在2014年曾經表示，會考慮將現有的紅磚樓局部「嵌」入新建築之內，起碼部分紅磚樓的門面得以保留。但發展商也強調，最後要看是否可行。

這一開發計劃是否得到社區接納，目前仍存在未知之數。較早前，在奇化街（Keefer St.）105號地皮興建高樓的計劃雖然得到一些支持，但也引來不少反對。該大樓第四個開發方案日前在中華文化中心舉辦說明會，再次引來一批示威者。

華埠歷史學者阿特金（John Atkin）指出，雖然這一塊地皮處於華埠邊緣，但假若開發成高樓，無可避免的要對華埠帶來衝擊，特別是華埠的街頭景觀。

華埠南端這塊地皮的開發計劃再次浮上水面。（Google地圖）

大溫地區天氣預測

今天	1/18 (三)	1/19 (四)	1/20 (五)
雨	雨	雨	雨
7 – 8℃	7 – 10℃	5 – 8℃	4 – 7℃

世界部分城市天氣預測

	溫度(℃)	概況
卡加利	0 – 6	晴間雲
愛蒙頓	1 – 5	多雲
溫尼辟	–4 – –2	晴間雲
多倫多	2 – 3	雨
渥太華	–4 – –1	雪雨
滿地可	–3 – –1	多雲
三藩市	9 – 12	晴間雲
洛杉磯	8 – 19	晴
紐 約	5 – 6	雨
香 港	15 – 22	晴間雲
台 北	15 – 20	多雲
北 京	–9 – –1	晴間雲
上 海	–1 – 9	多雲
廣 州	13 – 21	晴間雲
新加坡	24 – 33	雷雨
東 京	0 – 11	晴間雲
悉 尼	21 – 23	多雲
倫 敦	1 – 5	晴間雲

關慧貞倡專特快通道移民

容留學生外國工人直接申請

聯邦新民主黨溫東國會議員關慧貞，建議取消「特快通道」移民，恢復舊制更有利留學生申請居留。（本報記者）

【明報專訊】聯邦新民主黨建議取消現行「特快通道」（Express Entry）申請移民計劃，改爲恢復舊有容許留學生及在本地工作的外國工人直接申請移民。新民主黨移民、難民及公民事務評論員、國會議員關慧貞認爲，新建議將會令留學生及外國工人更容易申請在加國定居。

關慧貞昨日會見華文傳媒，講述新民主黨今年在移民立法方面的工作重點。她又提到去年提出3項有關移民的私人法案，均得到執政政府的支持，但因仍在議事程序未能落實，她今年將會繼續爭取落實立法。

修訂C6法案

關慧貞提出的法案包括修訂C6法案，容許被取消公民身分的人得到聆訊的權利、修訂一項過時的國籍法，使一些因父母或祖父母取得身分的加人，在28歲以後不致失去公民身分。另外，以難民身分取得居留的人，返原居地便可能喪失永久居民身分的政策，她認爲不公平，建議修訂。

Daily GRAND 10月20日（星期四）中獎號碼

8 14 18 35 37 5

幸運寶號碼 10 27 51 83

中獎號碼以彩票局正式紀錄為準
查詢可瀏覽彩票局網頁：www.bclc.com