

家居避疫少出門 跑腿代購應運生

抗疫新階段

【明報專訊】受新冠疫情影響，不少民眾都會盡量不出門，除非需要購買必需品。但對部分民眾來說，這樣出外仍需承受一定的風險，加上現在到超市購物往往需要排長龍等候進入，有見及此，有人便想到提供「跑腿」代購服務。

提供代購服務的「大溫跑腿俠」組織，於上週開始在社交媒體上發帖，讓有需要代購的人留言或私信需要購買的物資，並留下聯絡資料，他們便會在當日下午把物資送到買家的家中。

這個組織由四個30歲出頭的華裔上班族組成，其中負責聯絡的莊先生說，他和三個朋友想透過提供代購服務，幫助不希望外出的人，減少在外面感染病毒的風險。而他們全程都會帶上手套和口罩等防疫裝備，更會在把物資送到買家住所的時候，用消毒噴霧為物資的包裝消毒。

他補充，這個「跑腿」服務只會在大統華、Costco和豐泰三間大型超市購買物資。除了收回物資所需的費用，他們會因應代購的數量收取最低8元的交通費。交貨「大溫跑腿俠」宣傳單張。



過程中亦會與買家保持社交距離，以及盡量以匯款形式收費，避免透過現金傳播病毒。

昨日是這個組織第四日為民眾提供服務。莊先生指，這幾天平均有5到6個訂單，周六的時候更有超過10個訂單。

莊先生說，他們會在與買家提供購買清單和地址等聯絡資料後，再一起討論能否提供服務。一般來說，他們都只會為溫哥華和列治文等大溫地區的人提供「跑腿」代購服務。因為如果要去像蘭里等離他們太遠的地區，會很難以同樣的收費來維持他們提供的服務。

莊先生補充說，他們在上周五為一個北溫的買家代購190元的貨物，買家非常感謝他們，還給了20%的小費。



現在大部分超市都遵從衛生官員呼籲，限制店內人流，確保客人保持社交距離。客人往往要等以一段時間才能入內。(本報記者攝)

大溫地區天氣預測

今天	4/21 (二)	4/22 (三)	4/23 (四)
晴間雲 8-18°C	雲 9-14°C	雨 9-15°C	雨 8-16°C

世界部分城市天氣預測

	溫度(°C)	概況
卡加利	5-17	晴
愛蒙頓	6-19	晴間雲
溫尼辟	-5-3	雪
多倫多	4-6	晴間雲
渥太華	-2-7	晴
滿地可	0-7	晴
三藩市	11-14	晴間雲
洛杉磯	13-19	晴間雲
紐約	7-13	雲
香港	21-25	晴間雲
台北	22-25	雨
北京	4-16	晴
上海	12-24	晴間雲
廣州	24-33	晴間雲
新加坡	27-34	晴間雲
東京	8-12	雨
悉尼	13-22	晴間雲
倫敦	8-16	晴

部民部覆關慧貞：申領 CERB 不影響移民身分或擔保移民申請

【明報專訊】聯邦新民主黨移民、難民、公民及房屋事務評論員關慧貞指出，申請人不會因為領取緊急響應補助金(CERB)而影響其配偶、父母及祖父母移民申請；那些透過家庭成員資助而獲得永久居民身分的人，也可以申請 CERB 而不影響其移民申請或身分。

加拿大多項移民申請程序和法例上均列明，申請人或擔保人必須有財務能力支持其申請；那些

透過擔保而獲得永久居民身分但規定不能領取社會福利的人，亦不能申領政府援助。關慧貞本月8日去信移民部長，指新冠肺炎疫情令很多人無法如常工作，收入下跌或甚至失業，政府不要因此而影響他們的移民申請。

關慧貞說，政府既然容許擁有工卡的永久居民和無公民身分的勞工申請 CERB 緊急援助金，政府應該讓上述人士不會因申領 CERB 或 CEWS 緊

急薪資補貼而影響他們的移民申請。

上周五，移民、難民及公民事務國會議秘書費拉達(Soraya Martinez Ferrada)給關慧貞電郵回覆，明確指出申領 CERB 的人不會影響其個人移民申請或身分。

另外，申請資助配偶、子女、父母或祖父母，以及那些透過家庭成員資助而獲得永久居民身分的人，都可申請 CERB 而不影響其申請或身分。

集體訴訟要求暫停徵收投機稅被拒

【明報專訊】卑詩業主申請暫停省府徵收投機稅，但被卑詩最高法院否決。

卑詩最高法院否決了要求布臨時禁制令、暫停省府徵收投機稅的集體訴訟申請。提出申請的業主質疑省府的這個稅項，指該稅項對他們造成了不可彌補的傷害，並要求法院布臨時禁制令，暫停省府繼續徵收該稅項，直至對省府的質疑得出判決結果。

法官溫特林厄姆(Janet Winteringham)在判詞中表示，她不同意事主受到不可彌補的傷害這個說法，並否決了臨時禁制的申請。

提出訴訟的是大溫和大維多利亞地區的9個業主，他們指投機稅違反憲法以及超出省政府的權力。據CBC報導，這9個業主2019年的稅項評估顯示過萬元的數字。

卑詩省府2018年9月開始實施投機及空置稅，

為抑制主要城市中心的樓價和空置物業的數量。稅率在物業估價的0.5%到2%之間，而外國業主和「衛星家庭」則需要繳付最高的稅率。

省府表示，這個稅項有效應對省內主要城市中心的住屋問題，而99.8%的省民不用繳交這個稅項。這些稅收是用來補助業主，將未被充分利用的房屋變成出租單位。省府在本年3月，更撥款1.15億元資助一些住屋計劃。

總店：現已開幕 #128-8180 No. 2 Road, Richmond (Blundell Centre)
分店：#110-8231 Cambie Road, Richmond (Aberdeen 時代坊商場對面)
分店：現已開幕 5405 West Blvd., Vancouver (Point Grey Secondary 對面)
分店：5276 Grimmer St., Burnaby (Royal Oak & Grimmer 交接處)

營業時間 列治文總店：9:30AM-6:30PM(七天)，分店：10AM-6PM(七天) 溫哥華/本拿比分店：10AM-6PM(週一至六，週日公休)

網址：www.12baskets.com

604-270-7831
604-270-1838
604-261-7838
604-430-5520

本公司只售純天然產品 (最大 GMP 藥廠)
快遞包裹，代為裝箱服務，
中/港/台郵遞包裹免稅，快捷又方便

VISA MasterCard
微信支付
支付宝

新冬蟲夏草 複方濃縮精膠囊

NEW Cordyceps Formula

NPN 80073522 90 Softgels

買3送1 熱書中!

蟲草

貝母 人參

黃芪 枸杞 蓮花 桔梗

蟲草精：味甘、溫、歸肺腎二經，可入藥，也可食用。蟲草的生長過程，需經過春夏秋冬，可謂匯集天地之靈氣，集陰陽融合為一體，蟲為陰，草為陽，是極罕見的集陰陽屬性的補品。功能為補虛損、益精氣，宣肺化濕、止咳平喘。

化濕清毒 抗新冠「瘴氣」

《黃帝內經》「正氣存內，邪不可干」，當正氣足抵抗力強，病邪難以侵犯。服用補氣的中藥或藥膳，可以強化身體的免疫能力。

氣候反常，氣溫偏高，陰雨綿綿，濕度增大，人的身體易出現氣虛的失調，以致抵抗力減弱，心肺功能降低導致傷寒入侵人體，以發熱為主要症狀的「外感熱病」，相當於現在代醫學指由細菌、病毒、衣原体等引起的「傳染性和感染性疾病」，例如感冒、流感、上呼吸道感染、以及傳染性肺炎等等。

本品以蟲草精為主，配伍：黃芪、五味子等9種中藥濃縮精製而成。能補虛損、益精氣，宣肺化濕、止咳平喘。最主要能強化身體免疫能力，增強呼吸道健康和肺部的抗病毒能力。

【成份】每瓶濃縮膠囊 Extract
蟲草精、知母、黃芪、貝母、枸杞、蓮花、人參、桔梗、五味子。

北美銷售冠軍

買3送1 熱書中!

蜂膠液態膠囊 180 Capsules / 500mg, 180 Softgels / 1000mg, NPN 80049987, NPN 80051030

高濃度蜂膠滴劑 30 ml / 300mg, Alcohol Free

蜂膠薄荷噴劑 30 ml / 500mg with peppermint, Alcohol Free

兒童草莓蜂膠滴劑 30 ml / 125mg, Alcohol Free, NPN 80058608

- 蜂膠的生理活性；具有消炎殺菌、抗病毒和增強免疫力作用。
- 蜂膠可消炎；蜂膠對關節炎、支氣管炎、肺炎、腎炎、尿道炎、膀胱炎、前列腺炎、陰道炎，都有很好的療效。
- 可增強免疫；人體的免疫系統容易被病毒侵害，蜂膠能夠增強人體免疫力，增強人體抵抗病毒的能力。

梁立有
778.882.3736
RAYMOND L.Y. LEUNG PREC

梁耀舜
778.863.6208
SAM LEUNG PREC

本人近期買賣大溫樓花及現樓超過 257 個單位

2019年11月份大溫賣出柏文單位數量比2018年11月份多出百分之30，2020年可預見大溫房價會齊升，加拿大地產協會預測2020年全國房屋銷售量將增加8.9%，平均屋價也會上升6.2%，卑詩省成交量將增加7.4萬至8.4萬間，升幅約20%左右。投資樓花以今天的低價買入，3年後建前可以轉讓，一般訂金是15%-20%，地產價值有可能上升20%，賣出已升值的樓花，即是訂金賺了100%，但選擇理想的樓花，不能主觀，必須請教專家的意見，有意請電778-882-3736

The Park Metrotown 2房大單位出售
#2504 4900 Lennox Lane, BBY

#2504, 2房2衛, 價83萬餘, 2分鐘步行到鐵道鎮大商場, 近天車站, Bonsor社區中心游泳池對面 Nelson 街夾 Lennox Lane, 公園等, 保養如新。

高級大廈高層美麗景色 #2202 1房2廳2衛, 價83萬餘, 只售900餘元/呎。

The Prime 現成新大廈單位出售
13438 Central Ave., Surrey

鄰近素里市中心, 天車站, 大商場, 新市政大樓, 社區中心, 游泳池, SFU分校, 昆特蘭大學分校, 大統華超市, 素里紀念大醫院等。新大廈高層2房加大書房800呎, 2衛, 1車位, 價53萬餘, 另有2房2車位單位, 叫價55萬餘, 請速價!

SFU 西門菲莎大學本拿比山頂樓花轉讓

1,254 呎 2房1書房, 3面單邊, 2浴2車位, 1,254 呎價 96 萬餘, 2020 年年底入伙, 另有 90 萬餘 2房單位 70 餘萬。

新大廈 TRIOMPHE 單位出租

Brentwood Mall 地區高級大廈, #2103-1888 Gilmore Ave., BBY 歐陸高級設備, 健身中心, 包括游泳池, 冷暖氣設施, 2房1大書房, 室內942呎, 加2個露台共215呎, 車位, 近天車站, 月租2,600元。另有1房1大書房, 月租1,980元。請電 604-723-1223。

Metrotown The Parks 單位出租

2房2浴, 室內870呎, 月租 2,550 元

Fraser Seafood 野生哈利拔魚專營店
Wild Halibut

哈利拔(大比目魚)
魚鮫, 魚腩, 魚頭, 魚骨, 魚扒 Halibut collar, belly, head, bone, steak

冷凍紅雞魚 去頭去臟 \$6.99/lb

新鮮哈利拔魚碎 \$25/10lb袋 Regular \$3.50/lb

新鮮哈利拔魚骨 特價 \$1.00/lb

冷凍野生三文魚尾片 特價 \$50 for 10lbs 原價: \$6.99/lb 一次買少於10磅

冷凍野生三文魚腩 特價 \$15 for 10lbs 原價: \$2.99/lb 一次買少於10磅

海上急凍黑鱈魚(小) 特價 \$9.99/lb Was: \$13.99/lb

營業時間 10:30AM~17:30PM 週二~週日(週一休)
地址: 6252 Fraser St. 微信 Vancouver V5W3A1 (46th and 47 Ave. 何源記旁)

幫助客人打包海產帶回亞洲
TEL: 604-218-5526
http://www.fraserseafood.com