

疫期塗鴉飈七成 2300 商戶遭殃 每月多花千元清理 華埠業主叫苦

【明報專訊】疫情期間，溫哥華的塗鴉量按年暴增約七成，令已遭受重創的企業主再添一筆財務負擔，他們被要求在10日內自行清除，作為重災區之一的華埠，商戶平均每月為此多花1000元清理費。有市議員指，政府無力增加警局預算，塗鴉問題難以解決。

溫市府表示，塗鴉問題遍及全市難以追蹤，最嚴重的街區是華埠、市中心東端及士達孔拿（Strathcona），被影響的企業付出了不小的代價。在3月至8月之間，大約有2300家商戶不得不自行清理，這個數字較去年同期暴增67%。

華埠商業促進協會主席Jordan Eng向加拿大廣播公司（CBC）表示，華埠商戶為清除塗鴉，平均每月要支付高達3000元的清潔費用，比疫情大流行前多出了1000元左右。

據溫哥華市府規定，業主發現物業遭塗鴉時必須在10日內清除乾淨，否則市府將代為清理，並開出清潔費帳單。

Eng說，許多商舖東主認為塗鴉問題對市府而言並非當務之急，「這其中沒有問責制，如果塗鴉者被抓到了，他們只會遭到輕微的懲罰，然後被告知不要再這樣做。」

溫哥華市議員兼副市長費必得（Pete Fry）坦言塗鴉問題棘手。費必得居住在士達孔拿社

區，在過去7個月中目睹了塗鴉活動增多，他表示，市府無力提高警察預算，很難預防塗鴉行為，因此也許需要更具創意的解決方案——規劃出特定的合法塗鴉區域。

市府無力增警察預算 難遏塗鴉

溫東及士達孔拿商業促進協會執行理事Theodora Lamb表示，區內商舖東主則愈來愈感到沮喪，他們正面臨前所未有的挑戰。

保護自有財產的私營企業主與尋求作品傳播機會的塗鴉藝術家之間的矛盾並不是什麼新鮮事。藝術家Drew Young認為，只要建築工地繼續使用膠合板，或者城市中仍有空出的牆壁，塗鴉情況將持續存在。

Young分析，塗鴉劇增的原因不少，但疫情無疑在其中推波助瀾，「我敢肯定，這些年輕塗鴉者中有很多丟了工作，氣壞了，他們只想通過這種方式奪回一部分屬於自己的城市。」

平面設計師Fry補充說，關於塗鴉是藝術還



華埠地區許多牆體遭到塗鴉。(CBC)

是純粹的故意破壞行為始終存在爭議，而且塗鴉問題比起單純的破壞他人財產有著更豐富的解釋維度，公眾本就持續不斷地遭受商業信息轟炸，而塗鴉在一定程度上代表了信息傳播的民主化。

鐵道鎮太陽塔大廈封頂

商住樓高42層 含社區日託中心



▲太陽塔1號建成後將高達42層。
◀侯邁豪參加封頂儀式表示，日後本那比柏文將必須包含廉租單位。
(主辦方提供)

【明報專訊】本那比市長近日出席42層商住兩用大樓太陽塔1號（Sun Towers 1）的封頂儀式，該建築將包含一個1.4萬平方英尺的日託中心。

太陽塔1號位於鐵道鎮架空列車站對面的貝里斯福德街（Beresford St.），樓高42層，包括285個住宅單位以及辦公、零售空間，另外還有一間餐廳及1.4萬平方英尺的社區日託中心。

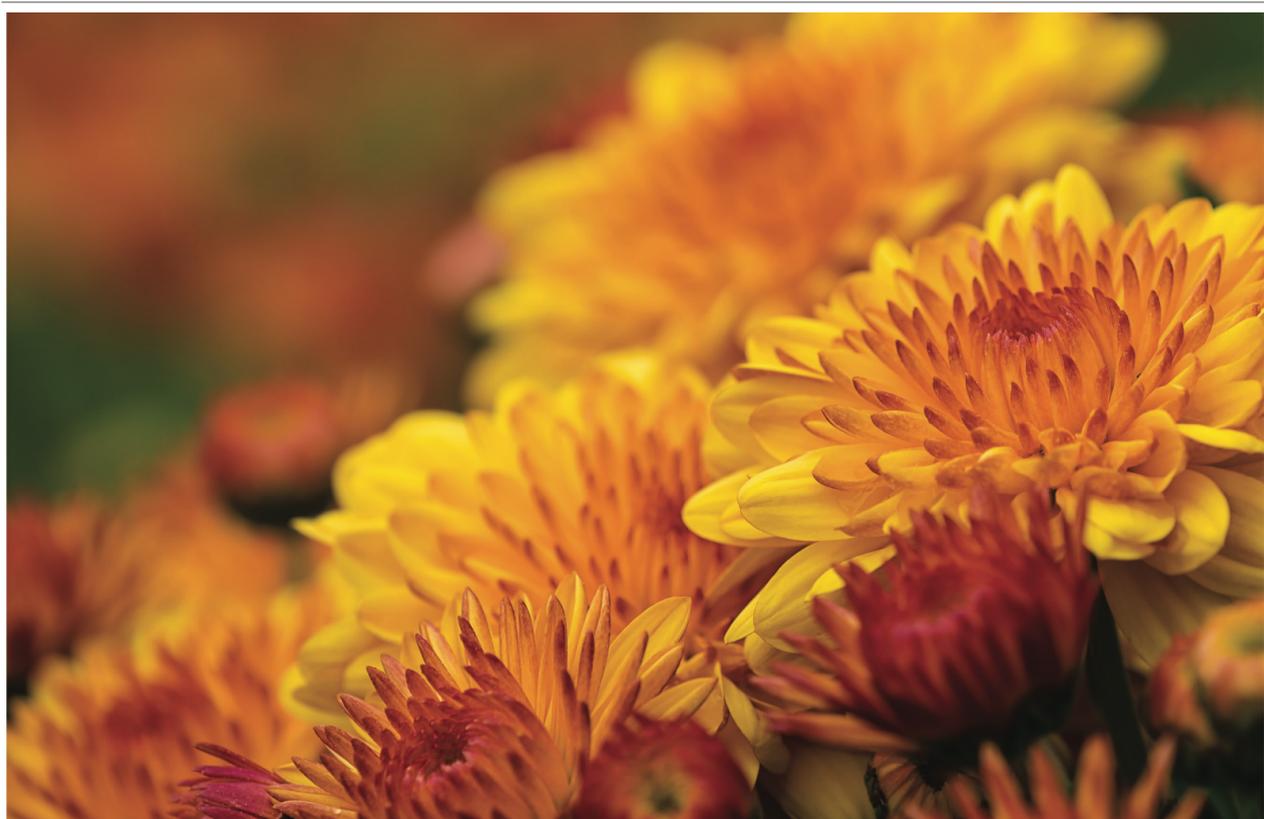
本那比市長侯邁豪（Mike Hurley）、市議員王白進（James Wang）、市議員柯崇德（Pietro Calendino）與大樓的華裔房地產開發商Belford Properties副總裁Jay Lin（圓圖）一同出席封頂儀式。

侯邁豪表示，雖然該大樓是在其任前獲得市議會批准，但樓中全新的1.4萬平方英尺兒童日託中心，滿足了他希望在未來住宅項目中看到的標準。

他又指出，根據市長住房專責小組制訂的新政策，日後此類建築物中將必須包含「非市場化的租賃單位（non-market rental housing units）」，這意味太陽塔系列將可能是最後一批不含廉租房的商業柏文。

Jay Lin表示，本那比是大溫的心臟，太陽塔則是鐵道鎮的心臟。除了太陽塔1號外，26層高的太陽塔2號亦在建造中，此外Belford Properties還計劃建造另外4棟大樓，目前項目正等待市議會審批。

本那比鄰舍中心（Burnaby Neighbourhood House）行政總裁貝克（Antonia Beck）讚揚Belford Properties為社區做出的貢獻，指其通過本那比鄰里之家（BNH），贊助本那比梅伍德學校（Maywood School）友誼俱樂部（Friendship Clubs）。



重陽節

為您及摯愛預早規劃,專享福地預售折扣優惠。

- ▶ 安排專人預約或視頻參觀,成為首批選購福地客戶
- ▶ 限時優惠 ▶ 優質向南地段 ▶ 視頻約見

高達 **20%** 折扣
福地預售*

+ **0%**
60個月分期付款**

請即致電: 604-328-6079

顧客的健康和安全是我們的首要責任; 所以我們都一直堅持嚴格遵守社交距離及最高標準清潔消毒程序。

FOREST LAWN
FUNERAL HOME & MEMORIAL PARK (科士蘭紀念園)
3789 Royal Oak Ave. | Burnaby, BC, V5G 3M1
ForestLawnMemorial-Burnaby.com

OCEAN VIEW
FUNERAL HOME & BURIAL PARK (海景墓園)
4000 Imperial St. | Burnaby, BC, V5J 1A4
OceanViewBurialPark.com

VICTORY MEMORIAL PARK
FUNERAL CENTRE & CEMETERY (永多利紀念園)
14831 - 28th Ave. | Surrey, BC V4P 1P3
VictoryMemorialPark.com

Every Detail Remembered™ | Dignity MEMORIAL

*折扣僅限於特定墓園。僅適用於購買全新福地，靈石陵及骨灰位。有少量條件限制。詳情可向墓園顧問查詢。
**60個月免息供款須先付首期10%。詳情可向墓園顧問查詢。
Service Corporation International (加拿大) ULC公司一員。

大溫地區天氣預測

今天	10/6 (二)	10/7 (三)	10/8 (四)
晴間雲 11 - 18°C	晴間雲 12 - 19°C	晴間雲 12 - 19°C	雲 12 - 18°C

世界部分城市天氣預測

	溫度(°C)	概況
卡加利	9 - 22	晴間雲
愛蒙頓	11 - 17	晴間雲
溫尼辟	9 - 19	晴間雲
多倫多	11 - 14	晴間雲
渥太華	7 - 14	陣雨
滿地可	10 - 16	晴間雲
三藩市	12 - 21	大霧
洛杉磯	17 - 33	晴間雲
紐約	14 - 22	晴間雲
香港	25 - 31	雨
台北	23 - 26	雨
北京	6 - 19	晴
上海	17 - 22	晴間雲
廣州	22 - 29	晴間雲
新加坡	26 - 31	晴間雲
東京	20 - 26	雨
悉尼	16 - 31	晴
倫敦	9 - 17	雨