

# 華埠南端又建高樓料起爭議

## 磚房酒吧祭壇宿舍面臨遷拆

【明報專訊】溫哥華華埠南端一塊重要地皮的開發再次浮上水面，開發商有意興建15層高樓；現有的地標性建築「磚房酒吧」、Jimi Hendrix祭壇等將面臨拆遷。

該地皮位於緬街(Main St.) 728至796號，2014年便曾經提出開發，但引起不少反對，曾觸發保育運動，當時通過網上徵集到769個簽名。

據悉，地皮新開發計劃最近再次浮上水面，開發商建議在該址興建一棟15層高商住混合大樓。地面用作零售，而樓上將作市價住房。該開發計劃的公開說明會將於本月24日舉行。

地皮上現有的建築雖然建於1900年代，但卻不屬於傳統建築，不在受保護護宇之列。

現有建築包括「磚房酒吧」(Brickhouse)、1960年代搖滾結他大師Jimi Hendrix的祭壇(Jimi Hendrix Shrine)，還有畔溪學生宿舍(Creekside Student Residence)將會一併拆卸。

2014年保育運動中，便有人提出，「磚房酒吧」很有個性，是其他連鎖酒吧所沒有，而畔溪學

生宿舍則有22個單室居所單位。Jimi Hendrix祭壇原址是Vie's餐廳，也就是Jimi Hendrix祖母Nora Hendrix曾經擔任廚師多年的地方；是溫哥華黑人區Hogan's Alley的少數，甚至是僅有的遺蹟。

發展商在2014年曾經表示，會考慮將現有的紅磚樓局部「嵌」入新建築之內，起碼部分紅磚樓的門面得以保留。但發展商也強調，最後要看是否可行。

這一開發計劃是否得到社區接納，目前仍存在未知之數。較早前，在奇化街(Keefe St.) 105號地皮興建高樓的計劃雖然得到一些支持，但也引來不少反對。該大樓第四個開發方案日前在中華文化中心舉辦說明會，再次引來一批示威者。

華埠歷史學者阿特金(John Atkin)指出，雖然



華埠南端這塊地皮的開發計劃再次浮上水面。(Google地圖)

這一塊地皮處於華埠邊緣，但假若開發成高樓，無可避免的要對華埠帶來衝擊，特別是華埠的街頭景觀。

### 大溫地區天氣預測

| 今天    | 1/18 (三) | 1/19 (四) | 1/20 (五) |
|-------|----------|----------|----------|
| 雨     | 雨        | 雨        | 雨        |
| 7-8°C | 7-10°C   | 5-8°C    | 4-7°C    |

### 世界部分城市天氣預測

| 城市  | 溫度(°C) | 概況  |
|-----|--------|-----|
| 卡加利 | 0-6    | 晴間雲 |
| 愛蒙頓 | 1-5    | 多雲  |
| 溫尼辟 | -4--2  | 晴間雲 |
| 多倫多 | 2-3    | 雨   |
| 渥太華 | -4--1  | 雪雨  |
| 滿地可 | -3--1  | 多雲  |
| 三藩市 | 9-12   | 晴間雲 |
| 洛杉磯 | 8-19   | 晴   |
| 紐約  | 5-6    | 雨   |
| 香港  | 15-22  | 晴間雲 |
| 台北  | 15-20  | 多雲  |
| 北京  | -9--1  | 晴間雲 |
| 上海  | -1-9   | 多雲  |
| 廣州  | 13-21  | 晴間雲 |
| 新加坡 | 24-33  | 雷雨  |
| 東京  | 0-11   | 晴間雲 |
| 悉尼  | 21-23  | 多雲  |
| 倫敦  | 1-5    | 晴間雲 |



聯邦新民主黨溫東國會議員關慧貞，建議取消「特快通道」移民，恢復舊制更有利留學生申請居留。(本報記者)

## 關慧貞倡棄特快通道移民

### 容留學生外國工人直接申請

【明報專訊】聯邦新民主黨建議取消現行「特快通道」(Express Entry)申請移民計劃，改為恢復舊有容許留學生及在本地工作的外國工人直接申請移民。新民主黨移民、難民及公民事務評論員、國會議員關慧貞認為，新建議將會令留學生及外國工人更容易申請在加國定居。

關慧貞昨日會見華文傳媒，講述新民主黨今年在移民立法方面的工作重點。她又提到去年提出3項有關移民的私人法案，均得到執政政府的支持，但因仍在議事程序未能落實，她今年將會繼續爭取落實立法。

#### 修訂C6法案

關慧貞提出的法案包括修訂C6法案，容許被

取消公民身分的人得到聆訊的權利、修訂一項過時的國籍法，使一些因父母或祖父母取得身分的加人，在28歲以後不致失去公民身分。另外，以難民身分取得居留的人，返原居地便可能喪失永久居民身分的政策，她認為不公平，建議修訂。

**Daily GRAND 10月20日(星期四) 中獎號碼**

8 14 18 35 37 5

幸運寶號碼 10 27 51 83

中獎號碼以彩票局正式紀錄為準  
查詢可瀏覽彩票局網頁: www.bcl.com

## 溫哥華國際遊艇展

明報讀者優惠券

為響應「溫哥華國際遊艇展」《明報》讀者只需沿線剪下優惠券，便可以獲得免費入場券(兩張)\*!

\*只限首2,000個換領名額。主辦機構保留最終決定權。

VANCOUVER INTERNATIONAL BOAT SHOW 2017 溫哥華國際遊艇展

日期: 2017年1月18至22日

展覽地點: BC Place (室內) 及 Granville Island (室外)

**免費入場券(兩張)\***

\*只限首2,000個換領名額 中文報紙贊助: 明報

展覽時間: 星期三至星期六 早上10時至晚上8時 星期日 早上10時至下午5時

門票: 成人(17至64歲): 每位\$15 耆英(65歲或以上): 每位\$13  
成人兩日通行證: \$20 耆英兩日通行證: \$17  
成人五日通行證: \$25  
小童(16歲或以下小童, 由成人陪同): 免費

加拿大西部最大遊艇展

1月18至22日 | BC PLACE 及 GRANVILLE ISLAND  
Vancouver Boat Show.ca

# 新春 訂閱 大優惠

## 八個月 \$208

原價\$373

訂閱辦法簡單，請填寫以下訂閱表格後，傳真至604-608-3803或寄回明報發行部 5368 Parkwood Place, Richmond, B.C. V6V 2N1，如有任何問題，歡迎致電明報發行部604-247-4278查詢。

本人以新春大優惠價\$208 訂閱《明報》8個月 (本優惠訂閱只可使用一次)

訂戶英文姓名: \_\_\_\_\_

付款方法:  支票號碼: \_\_\_\_\_ 銀行: \_\_\_\_\_  MasterCard MASTER  VISA VISA 卡號碼: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

持卡人姓名: \_\_\_\_\_ 屆滿日: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

簽名: \_\_\_\_\_

派報地址: \_\_\_\_\_

郵區編號: \_\_\_\_\_ 電話: \_\_\_\_\_

本優惠計劃不可與其他獎品贈券同時使用 優惠期至2017年1月31日止 不可退款

訂閱熱線: 604-247-4278 傳真號碼: 604-608-3803 明報溫哥華網址: www.mingpaocanada.com/van