

家居避疫少出門 跑腿代購應運生

抗疫新階段

【明報專訊】受新冠疫情影响，不少民眾都會盡量不出門，除非需要購買必需品。但對部分民眾來說，這樣出外仍需承受一定的風險，加上現在到超市購物往往需要排長龍等候進入，有見及此，有人便想到提供「跑腿」代購服務。

提供代購服務的「大溫跑腿俠」組織，於上週開始在社交媒體上發帖，讓有需要代購的人留言或私信需要購買的物資，並留下聯絡資料，他們便會在當日下午把物資送到買家的家中。

這個組織由四個30歲出頭的華裔上班族組成，其中負責聯絡的莊先生說，他和三個朋友想透過提供代購服務，幫助不希望外出的人，減少在外面感染病毒的風險。而他們全程都會帶上手套和口罩等防疫裝備，更會在把物資送到買家住所的時候，用消毒噴霧為物資的包裝消毒。

他補充，這個「跑腿」服務只會在大統華、Costco和豐泰三間大型超市購買物資。除了收回物資所需的費用，他們會因應代購的數量收取最低8元的交通費。交貨「大溫跑腿俠」宣傳單張。

過程中亦會與買家保持社交距離，以及盡量以匯款形式收費，避免透過現金傳播病毒。

昨日是這個組織第四日為民眾提供服務。莊先生指，這幾天平均有5到6個訂單，周六的時候

更是有超過10個訂單。

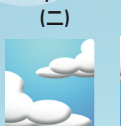
莊先生說，他們會在與買家提供了購買清單和地址等聯絡資料後，再一起討論能否提供服務。一般來說，他們都只會為溫哥華和列治文等大溫地區的人提供「跑腿」代購服務。因為如果要去像蘭里等離他們太遠的地區，會很難以同樣的收費來維持他們提供的服務。

莊先生補充說，他們在上周五為一個北溫的買家代購190元的貨物，買家非常感謝他們，還給了20%的小費。



現在大部分超市都遵從衛生官員呼籲，限制店內人流，確保客人保持社交距離。客人往往要等以一段時間才能入內。（本報記者攝）

大溫地區天氣預測

今天	4/21 (二)	4/22 (三)	4/23 (四)
 晴間雲 8-18°C	 雲 9-14°C	 雨 9-15°C	 雨 8-16°C

世界部分城市天氣預測

	溫度(°C)	概況
卡加利	5-17	晴
愛蒙頓	6-19	晴間雲
溫尼辟	-5-3	雪
多倫多	4-6	晴間雲
渥太華	-2-7	晴
滿地可	0-7	晴
三藩市	11-14	晴間雲
洛杉磯	13-19	晴間雲
紐約	7-13	雲
香港	21-25	晴間雲
台北	22-25	雨
北京	4-16	晴
上海	12-24	晴間雲
廣州	24-33	晴間雲
新加坡	27-34	晴間雲
東京	8-12	雨
悉尼	13-22	晴間雲
倫敦	8-16	晴

部民部覆關慧貞：申領CERB不影響移民身分或擔保移民申請

【明報專訊】聯邦新民主黨移民、難民、公民及房屋事務評論員關慧貞指出，申請人不會因為領取緊急響應補助金（CERB）而影響其配偶、父母及祖父母移民申請；那些透過家庭成員資助而獲得永久居民身分的人，也可以申請CERB而不影響其移民申請或身分。

加拿大多項移民申請程序和法例上均列明，申請人或擔保人必須有財務能力支持其申請；那些

透過擔保而獲得永久居民身分但規定不能領取社會福利的人，亦不能申領政府援助。關慧貞本月8日去信移民部長，指新冠肺炎疫情令很多人無法如常工作，收入下跌或甚至失業，政府不要因此而影響他們的移民申請。

關慧貞說，政府既然容許擁有工卡的永久居民和無公民身分的勞工申請CERB緊急援助金，政府應該讓上述人士不會因申領CERB或CEWS緊

急薪資補貼而影響他們的移民申請。

上周五，移民、難民及公民事務國會議秘書費拉達（Soraya Martinez Ferrada）給關慧貞電郵回覆，明確指出申領CERB的人不會影響其個人移民申請或身分。

另外，申請資助配偶、子女、父母或祖父母，以及那些透過家庭成員資助而獲得永久居民身分的人，都可申請CERB而不影響其申請或身分。

集體訴訟要求暫停徵收投機稅被拒

【明報專訊】卑詩業主申請暫停省府徵收投機稅，但被卑詩最高法院否決。

卑詩最高法院否決了要求布臨時禁制令、暫停省府徵收投機稅的集體訴訟申請。提出申請的業主質疑省府的這個稅項，指該稅項對他們造成了不可彌補的傷害，並要求法院布臨時禁制令，暫停省府繼續徵收該稅項，直至對省府的質疑得出判決結果。

法官溫特林厄姆（Janet Winteringham）在判詞中表示，她不同意事主受到不可彌補的傷害這個說法，並否決了臨時禁制的申請。

提出訴訟的是大溫和大維多利亞地區的9個業主，他們指投機稅違反憲法以及超出省政府的權力。據CBC報道，這9個業主2019年的稅項評估顯示過萬元的數字。

卑詩省府2018年9月開始實施投機及空置稅，

為抑制主要城市中心的樓價和空置物業的數量。稅率在物業估價的0.5%到2%之間，而外國業主和「衛星家庭」則需要繳付最高的稅率。

省府表示，這個稅項有效應對省內主要城市中心的住屋問題，而99.8%的省民不用繳交這個稅項。這些稅收是用來補助業主，將未被充分利用的房屋變成出租單位。省府在本年3月，更撥款1.15億元資助一些住屋計劃。



12籃

網址: www.12baskets.com

總店: **現已開幕** #128-8180 No. 2 Road, Richmond (Blundell Centre)
分店: #110-8231 Cambie Road, Richmond (Aberdeen 時代坊商場對面)
分店: **現已開幕** 5405 West Blvd., Vancouver (Point Grey Secondary 對面)
分店: 5276 Grimmer St., Burnaby (Royal Oak & Grimmer 交接處)
營業時間 列治文總店: 9:30AM-6:30PM (七天), 分店: 10AM-6PM (七天) 溫哥華/本拿比分店: 10AM-6PM (週一至六, 週日公休)

604-270-7831
604-270-1838
604-261-7838
604-430-5520

本公司只售純天然產品 (最大 GMP 藥廠)
快遞包裹, 代為裝箱服務,
中 / 港 / 台郵遞包裹免稅, 快捷又方便



新冬蟲夏草 複方濃縮精膠囊

NEW Cordyceps Formula

買3送1

NPN 80073522 90 Softgels

蟲草

熱賣中!



貝母 人參

黃芪 枸杞 蓮花 桔梗

蟲草精: 味甘、溫、歸肺腎二經, 可入藥, 也可食用。蟲草的生長過程, 需經過春夏秋冬, 可謂匯集天地之靈氣, 集陰陽融合為一體, 蟲為陰, 草為陽, 是極罕見的集陰陽屬性的補品。功能為補虛損、益精氣, 宣肺化濕、止咳平喘。

化濕清毒 抗新冠「瘴氣」

《黃帝內經》「正氣存內、邪不可干」, 當正氣足抵抗力強, 病邪難以侵犯。服用補氣的中藥或藥膳, 可以強化身體的免疫能力。

氣候反常, 氣溫偏高, 陰雨綿綿, 濕度增大, 人的身體易出現氣虛的失調, 以致抵抗力減弱, 心肺功能降低導致傷寒入侵人體, 以發熱為主要症狀的「外感熱病」, 相當於現在代醫學指由細菌、病毒、衣原体等引起的「傳染性和感染性疾病」, 例如感冒、流感、上呼吸道感染、以及傳染性肺炎等等。

本品以蟲草精為主, 配伍: 黃芪、五味子等9種中藥濃縮精製而成。能補虛損、益精氣, 宣肺化濕、止咳平喘。最主要能強化身體免疫能力, 增強呼吸道健康和肺部的抗病毒能力。

【成份】每類濃縮膠囊 Extract
蟲草精、知母、黃芪、貝母、枸杞、蓮花、人參、桔梗、五味子。

北美銷售冠軍

買3送1

熱賣中!



蜂膠液應膠囊
180 Capsules / 500mg
180 Softgels / 1000mg
NPN 80049987
NPN 80051030

熱賣中!



高濃度蜂膠滴劑
30 ml / 300mg
Alcohol Free

熱賣中!



蜂膠薄荷噴劑
30 ml / 500mg
with peppermint
Alcohol Free

熱賣中!



兒童草莓蜂膠滴劑
30 ml / 125mg
Alcohol Free
NPN 80058608

草莓口味

草莓

草莓口味

草莓



梁立有

778.882.3736
RAYMOND L.Y. LEUNG PREC



梁耀舜

778.863.6208
SAM LEUNG PREC

本人近期買賣大溫樓花及現樓超過 257 個單位

2019年11月份大溫賣出柏文單位數量比2018年11月份多出百分之30, 2020年可預見大溫房價會齊升, 加拿大地產協會預測2020年全國房屋銷售量將增加8.9%, 平均屋價也會上升6.2%, 卑詩省成交量將增加7.4萬至8.4萬間, 升幅約20%左右。投資樓花以今天的低價買入, 3年後建成交可以轉讓, 一般訂金是15%-20%, 地產價值有可能上升20%, 賣出已升值的樓花, 即是訂金賺了100%, 但選擇理想的樓花, 不能主觀, 必須請教專家的意見, 有意請電 778-882-3736

減

The Park Metrotown 2房大單位出售
#2504 4900 Lennox Lane, BBY

#2504, 2房2衛, 價83萬餘, 2分鐘步行到鐵道鎮大商場, 近天車站, Bonsor社區中心游泳池對面 Nelson 街夾 Lennox Lane、公園等, 保養如新。

高級大廈高層美麗景色 #2202 5000 呎, 2房2廳2衛, 價90萬餘, 只售900餘元/呎。

SOLD

減

The Prime 現成新大廈單位出售
13438 Central Ave., Surrey

鄰近素里市中心, 天車站, 大商場, 新市政大樓, 社區中心, 游泳池, SFU分校, 昆特蘭大學分校, 大統華超市, 素里紀念大醫院等。新大廈高層2房加大書房800呎, 2衛, 1車位, 價53萬餘, 另有2房2車位單位, 叫價55萬餘, 請速價!

SFU 西門菲沙大學本拿比山頂樓花轉讓

1,254 呎
190 呎
2房1書房, 3面單邊, 2浴2車位
1,254 呎價 96 萬餘, 2020 年年底入伙, 另有 900 呎 2房單位 70 餘萬。

新大廈 TRIOMPHE 單位出租

Brentwood Mall 地區高級大廈, #2103-1888 Gilmore Ave., BBY 歐陸高級設備, 健身中心, 包括游泳池, 冷暖氣設施, 2房1大書房, 室內942呎, 加2個露台共215呎, 車位, 近天車站, 月租2,600元。另有1房1大書房, 月租1,980元。請電 604-723-1223。

Metrotown The Parks 單位出租

2房2浴, 室內870呎, 月租2,550元

單位出租

2房2浴, 室內870呎, 月租2,550元



Fraser Seafood 野生哈利拔魚專營店

哈利拔 (大比目魚)
Wild Halibut
魚鮫, 魚腩, 魚頭, 魚骨, 魚扒 Halibut collar, belly, head, bone, steak

冷凍紅雞魚
去頭去臟
\$6.99/lb



新鮮哈利拔魚碎
Regular \$3.50/lb
特價 \$25/10lb袋



新鮮哈利拔魚骨
特價 \$1.00/lb



冷凍野生三文魚尾片
特價 \$50 for 10lbs
原價: \$6.99/lb 一次買少於10磅



冷凍野生三文魚腩
特價 \$15 for 10lbs
原價: \$2.99/lb 一次買少於10磅



海上急凍黑鱈魚 (小)
特價 \$9.99/lb
Was: \$13.99/lb



營業時間 10:30AM~17:30PM
週二~週日 (週一休)
地址: 6252 Fraser St. 微信 Vancouver V5W3A1
(46th and 47 Ave. 何源記旁)



幫助客人打包海產帶回亞洲
TEL: 604-218-5526
<http://www.fraserseafood.com>