

「危險」熱浪明襲卑詩

【明報專訊】加拿大環境部氣象局昨日下午向大溫多個地區發出酷熱警告，並預計一股「危險」的熱浪將在明天侵襲卑詩省，一直持續下周二。

據氣象局昨午4時過後發出的警告指出，大溫東南、東北區以及菲沙河谷，將會受到這波熱浪襲擊；日間最高氣溫達到攝氏34至38度，而到晚上亦會維持在18至20度。氣象局預測，這股熱浪將提高出現與高溫有關徵狀的風險，並提醒民衆，多喝水及多逗留在陰涼地方。



◀▲昨日大溫個別油站油價逼近166仙。(陳志強攝)

不過，安特韋勒預期，汽油價格不會在現有基礎上再大幅度攀升，相反，如果國際局勢出現新進展，如取消對伊朗的製裁，並就其核計劃達成新協議等，如此供應就會增加，未來油價不無下跌的可能性。

今天	6/25 (五)	6/26 (六)	6/27 (日)
			
晴間雲	晴	晴	晴
17 - 23℃	20 - 27℃	20 - 30℃	20 - 30℃

	溫度(℃)	概況
卡加利	12 - 20	陣雨
愛蒙頓	16 - 26	晴
溫尼辟	14 - 28	晴
多倫多	20 - 27	晴
渥太華	18 - 27	晴間雲
滿地可	18 - 28	晴
三藩市	13 - 16	晴
洛杉磯	16 - 26	晴
紐約	15 - 24	晴
香港	27 - 31	雨
台北	26 - 32	陣雨
北京	20 - 27	天陰有雨
上海	24 - 30	晴間雲
廣州	26 - 30	雷雨
新加坡	26 - 31	雷雨
東京	21 - 25	天陰有雨
悉尼	9 - 18	晴
倫敦	15 - 21	晴間雲



體昨日在中國駐溫哥華總領事館外舉行集會提出杯葛2022北京冬季奧運會；要求各國政府、奧委會、贊助商和運動員對北京冬奧說不」。據悉，中、港、台、藏族、維吾爾族、蒙古族、菲律賓、印度、緬甸、泰國等族裔群都有人到場。

（本報記者攝）





2018-2020

湯鈞頂

Kevin Tong

Personal Real Estate Corporation

604.779.9353
kevin@regentpark.com







Top 10% Life Member

梁景華

Paulo Leung

Personal Real Estate Corporation

604.328.3880
pauloleung@regentpark.com







2018

李兆君

Alex Lee

Personal Real Estate Corporation

604.551.2828
alexlee@regentpark.com







大溫地產局終生成就獎 MLS Medallion Club Life Member Since 2015*

全溫哥華首 10% 得獎經紀*

*REBGV Medallion Report Dec 31, 2018



Regent Park 鑽石大獎 8 年

Regent Park 白金大獎 16 年

306 - 2309 W 41st Ave
Vancouver BC V6M 2A3

商業



7817 6th Street

售價: **\$6,888,000**

區域: 本拿比

租金收入: \$300,000

土地面積: 23,538 呎

室內面積: 4,705 呎

本拿比洗車及洗狗場, 賺錢生意連物業, 回報率高達 4%。創業投資良機! 聯絡梁生或李生

住宅



7220 11th Avenue

6月26和27日(周六、日)下午2-4時開放

售價: **\$999,888**

室內面積: 1,237 呎

本拿比前半間仔屋, 1,202 呎 4 臥室和 2 浴室和私人前院, 有獨立單位可出租和一車庫。優質裝修, 9 呎樓底, 升級保安系統。數分鐘到 Metrotown 和 Highgate。近火車站, Stride 小學和 Byrne Creek 中學。尚餘 2-5-10 新屋裝修。聯絡湯生

住宅



1911 Fernside St.

售價: **\$1,298,000**

室內面積: 2,766 呎

溫哥華 Renfrew Height 區獨立屋, 地大 4478 呎, 室內 2,766 呎, 五房三套半浴室, 2019 年全屋翻新, 並排雙車房, 鄰近火車站, 超市, 餐館, 中小學。速約看聯絡李生

商業



3837 Oak Street

售價: **\$8,800,000**

區域: 溫哥華 單位: 13 戶

租金收入: \$225,000/年

土地面積: 60x105 呎

詳情請來電詢梁生

商業



150 East 14th Ave

區域: 溫哥華 單位: 34 戶

租金收入: \$417,000/年

土地面積: 138.6x122 呎

詳情請來電詢梁生

住宅



Brentwood Hillside West

售價: **\$528,000**

區域: 本拿比

室內面積: 509 呎 格局: 1 睡房 1 浴室

本拿比 Hillside West 樓花轉讓, 11 樓朝西南一房 509 呎另加 125 呎露台, 有空調, 有 EV 電車停車位和儲物櫃。本年秋季落成。詳情查詢李先生

住宅



1905 1283 Howe St.

售價: **\$798,000**

區域: 溫市中心

室內面積: 590 呎 格局: 1 睡房+靈活房間+書房

Tate 東南向 1 臥室+靈活房間+書房+封閉式露台。開放式廚房, 大窗戶。樓上服務, 5,200 呎平台花園和 11,000 呎會所。1 車位和 1 儲物櫃。近海堤, 購物和餐館。尚餘 2-5-10 保養。詳情請聯絡湯先生

商業



1555 Graveley Street

區域: 溫哥華 單位: 36 戶

租金收入: \$505,838/年

土地面積: 148.5x122 呎

詳情請來電詢梁生

商業



8120 Park Road

售價: **\$9,500,000**

土地面積: 14,960 呎

區域: 列治文 屋型: 1, 2 層

列治文 3 號路 Richmond Centre 正對面, 行政、商業、交通樞紐處, 可建水泥大廈, 坐擁巨大發展潛力。聯絡梁生

住宅



20B-6128 Patterson Ave

售價: **\$748,800**

區域: 本拿比

室內面積: 1053 呎 格局: 2 睡房 2 浴室

Metrotown 高層 29 年實用 1053 呎 2 房 2 廁, 特大客廳, 開揚溫市中心景, 並排雙車位及儲物室, 三分鐘步行至火車站, 近麗晶廣場及 Metrotown, 中央公園。詳情查詢李先生

住宅



#2403-13308 Central Avenue

售價: **\$579,000**

區域: 素里

室內面積: 820 呎 格局: 2 房 2 廁

Evolve 豪華西北面向角落單位 12 臥室 2 浴室, 帶露台, 全方位欣賞城市山脈全景! 健身中心, 派對室, 36 樓 Sky 休息室與屋頂平台, 位於素里市中心, 近火車, 購物中心, SFU 校園, 1 地下停車位和 1 儲物櫃。請即聯絡湯先生

住宅



#406-6311 Cambie St.

售價: **\$699,000**

區域: 溫西

室內面積: 595 呎 格局: 1 睡房 1 浴室

溫哥華西區 Cambie 走廊 Prelude 7 年新一睡房單位, 開放式廚房, 1 特大停車位, 1 儲物室, 近 Langara 大學, 火車站, Oakridge 購物中心, 尚餘 2-5-10 保養。詳情請聯絡李先生

住宅



203-9399 Alexandra Road

售價: **\$628,000**

區域: 列治文

室內面積: 832 呎 格局: 2 睡房 2 浴室

Alexandra Court by Polygon 湖南公園旁 2 臥室 2 浴室有 9 呎樓底和高級電器, 1 車位和大儲物櫃, 12,000 呎住客會所設備, 步行至 Walmart, Lansdowne 商場, 餐廳和學校。詳情請聯絡李先生

住宅



9660 Thomas Place

售價: **\$1,298,000**

區域: 溫哥華

室內面積: 2,766 呎

溫哥華 Renfrew Height 區獨立屋, 地大 4478 呎, 室內 2,766 呎, 五房三套半浴室, 2019 年全屋翻新, 並排雙車房, 鄰近火車站, 超市, 餐館, 中小學。速約看聯絡李生

住宅



9200 Arrowsmith Drive

售價: **\$1,298,000**

區域: 溫哥華

室內面積: 2,766 呎

溫哥華 Renfrew Height 區獨立屋, 地大 4478 呎, 室內 2,766 呎, 五房三套半浴室, 2019 年全屋翻新, 並排雙車房, 鄰近火車站, 超市, 餐館, 中小學。速約看聯絡李生

住宅



1721 Booth Ave

售價: **\$1,298,000**

區域: 溫哥華

室內面積: 2,766 呎

溫哥華 Renfrew Height 區獨立屋, 地大 4478 呎, 室內 2,766 呎, 五房三套半浴室, 2019 年全屋翻新, 並排雙車房, 鄰近火車站, 超市, 餐館, 中小學。速約看聯絡李生