

帝國

Empire

supermarket

Wifi

超級市場

特價由2016年1月15日至1月21日

帝國超市網上市店

查詢電話

604-245-1333

www.empiremarkets.ca

(以下廣告價格部份不適用於網上市店)

網上購物滿\$40或以上，大溫地區免費送貨

微信號: empiremarkets

芥蘭苗

(週五、六、日 三天優惠)

\$3.38

/磅

急凍魚腐(半磅裝)

(週五、六、日 三天優惠)

\$11.88

/包

蘆柑

(週五、六、日 三天優惠)

\$0.99

/磅

生猛大殼蠔

(週五、六、日 三天優惠)

\$1.38

/隻

奶油白菜

(週五、六、日 三天優惠)

\$1.98

/磅

新鮮牛尾

(週五、六、日 三天優惠)

\$7.28

/磅

金燕東莞米粉

(週五、六、日 三天優惠)

\$2.98

/3包

新鮮五花腩

(週五、六、日 三天優惠)

\$4.99

/磅

藍鳥甜橙

(週五、六、日 三天優惠)

\$0.99

/磅

羅馬蕃茄

(週五、六、日 三天優惠)

\$1.98

/磅

急凍童子雞

(週五、六、日 三天優惠)

\$2.99

/磅

玫瑰蘋果

(週五、六、日 三天優惠)

\$1.18

/磅

袋裝甜豆

(週五、六、日 三天優惠)

\$2.68

/2包

新鮮肉排

(週五、六、日 三天優惠)

\$5.99

/磅

新鮮蓮藕

(週五、六、日 三天優惠)

\$1.18

/磅

日本小南瓜

(週五、六、日 三天優惠)

\$0.79

/磅

義美酸梅湯

(週五、六、日 三天優惠)

\$2.99

/樽

海威急凍蜆肉

(200-300)(300g)

\$2.99

/包

DAN-D-PAK

藍莓紅莓燕麥片(1kg)

\$3.99

/包

刀唛純正花生油(2L)

\$17.59

/樽

阿民上海南乳

(500g)

\$3.39

/樽

各款媽咪

快熟麵五包裝(375)

\$1.99

/包

G7 越南三合一

即溶咖啡(18x16g)

\$2.99

/盒

漢記熟上海油麵

(550g)

\$1.99

/包

順發

梳打餅(400g)

\$1.99

/包

宏源蕃石榴

夾心糖(350g)

\$1.88

/包

玉子豆腐

(245g)

\$2.68

/2條

日昇迷你豆朴(75g)

(週五、六、日 三天優惠)

\$1.39

/包

頂好豆漿(甜/淡)(3.95L)

(週五、六、日 三天優惠)

\$3.99

/樽

益食刺海參

\$49.99

/磅

豉油皇龍崗雞

\$11.88

/隻

益食海螺頭

(454g)

\$19.99

/2包

蜜味燒排骨

\$5.99

/磅

營業時間

上午八時半至晚上八時半

電話: 604-278-8890

地址: #111-4600 No. 3 Road, (帝國中心) Richmond.

傳真: 604-278-8597

本超市將保留所有貨品價格及優惠最終之決定權; 減價貨品, 數量有限, 售完即止, 不設兌換券!

購啤酒廠工業用地

華商欲建海景柏文

溫市府: 無意變更土地用途

BURRARD 新項目

▲啤酒廠土地佔地33萬多呎, 是溫市極力想保護的工業土地。
(張伶銑攝)
▶有地產公司推出「Burrard新項目」, 土地大小與啤酒廠土地相符。

【明報專訊】《省報》報道, 一群中國投資者正設法取得溫市受保護工業用地Molson Coors啤酒廠土地, 並計劃興建海景柏文建築。

中文網廣告招募股東

報道說, 靠近布勒橋橋墩的啤酒廠土地去年11月出售, 交易將於今年初完成, 專家估計成交價格高達1.9億元, 無獨有偶, 最近太陽商業地產(Sun Commercial Real Estate)在中文網站刊登的地產項目投資廣告, 正是使用啤酒廠土地的照片, 所描述的土地面積高達330,000呎, 也與啤酒廠土地相同。

報道說, 截至目前, 物業文件仍顯示該土地的業主是Molson Inc。溫市助理規劃主管孟羅(Kent Munro)指出, 該土地是工業用地, 其用途同時受到溫市府及大溫都會局的保護, 溫市府並不知道誰買下啤酒廠土地, 也無人告知。溫市及都會局均重視該工業用地, 認為它對創造長期就業機會有其重要性。

孟羅指出, 若該土地申請變更土地用途, 則需要先向都會局提出申請, 再向溫市提出申請, 兩者都需要經過公聽會程序。他說: 「Molson公司去年在出售土地前, 曾與市府討論過未來改變土地用途的可能性, 市府也給出相同答案」, 亦即溫市並無計劃改變該地用途。

報道說, 太陽商業地產在網上刊登有關投資項目廣告, 提到「小型投資人需要投入15萬元, 貴賓級的顧客(VIP customers)則需要投資1億元」, 然而, VIP的投資部分已經額滿。」報道表示, 太陽地產的投資項目廣告提到該計劃「零風險, 高回報」。

《省報》研究有關地產、公司及網上文件, 發現該項目與列治文的投資人Kevin Sun、溫哥華的地產經紀Denise She, 以及前地產經紀Julia Lau有關聯。

該報曾去電太陽地產詢問公司有無任何人可代表發言, 但未獲回應。本報亦去電Julia Lau, 她只回答說「無可奉告」。

報道說, 太陽商業地產在另一個地產項目網上廣告中提到, 該公司曾經在2013年7月以1900萬元購買溫列治商場對面位於甘比街(Cambie St.)的物業, 經過3個月後在同年10月以2700萬元賣出, 獲利700萬元。

《省報》研究發現, 另一個太陽地產投資位於鐵道鎮的土地, 投資者包括Julia Lau, 以及Mailin Chen。

而Mailin Chen是來自中國的建築業富商, 去年Chen收購多間溫市房屋, 包括以約5000萬元買下在溫市灰角區的大宅, 還上了報紙頭條。

項目地址: 1550 BURRARD STREET VANCOUVER BC

項目面積: 335,965 平方英尺 (約 7.71 ACRES)

土地當前用途: 出租給商戶

租金收入: 470 萬加幣

土地目前容積率: 5

項目地址溫哥華黃金地帶, 地大, 三面環海 (GRANVILLE ISLAND, ENGLISH BAY, FALSE CREEK.)

消防員募15萬份零食捐貧童

【明報專訊】溫哥華消防員慈善協會(VFC)昨日發起向弱勢學童捐贈零食行動(Snacks for Kids Program), 計劃於今年向溫市700名兒童共捐出15萬份零食, 令他們獲得成長所需的足夠營養。

消防員慈善協會十多名義工昨日將今年首批約3萬份零食分類並裝上貨車, 分別派送至溫市10間學校, 為有需要的兒童送上愛心。

協會行政總裁哥薩特(Nils Gorseth)表示, 該協會服務社區多年, 去年所有義工共為社區貢獻出3,000多小時工餘時間及12萬元善款。在去年底捐贈零食行動中, 共向250名有需要的兒童捐出了3萬份零食。今年, 在各界的共同努力下, 協會將捐獻數量擴大至15萬份, 可以令700名有需要兒童得到幫助。他說, 溫市共有約700名消防員, 這等於每個消防員幫助一名兒童。

協會項目協調員馬爾卡希(Justin Mulcahy)表示, 捐贈行動的資金開始只是消防員個人捐獻, 現在則得到社會各界資助, 因此今年可幫助更多孩子, 他亦呼籲各界善長慷慨解囊。

哥薩特(右)與馬爾卡希(左)表示, 今年協會共將為700名兒童提供15萬份零食。
(王學文攝)

大溫地區天氣預測

今天 1/16 (六) 1/17 (日) 1/18 (一)

陰雨 -1~7°C 陣雨 7~8°C 陣雨 7~10°C 陣雨 4~8°C

世界部分城市天氣預測

溫度(°C) 概況

卡加利 -17~-8 雪雨
愛蒙頓 -26~-15 多雲
溫尼辟 -28~-20 晴間雲
多倫多 1~3 雨
渥太華 -9~-7 多雲
滿地可 -9~-8 多雲
三藩市 11~14 晴間雲
洛杉磯 10~17 晴間雲
紐約 6~9 多雲
香港 18~21 陣雨
台北 16~19 陣雨
北京 -7~-1 晴間雲
上海 6~9 晴
廣州 16~18 陣雨
新加坡 26~32 雷雨
東京 2~11 晴間雲
悉尼 18~22 多雲
倫敦 0~6 晴

鴉片解藥急救毋須處方
聯邦徵民意

【明報專訊】為減少服過量芬太奴(Fentanyl)而死亡的數目, 聯邦衛生部考慮在緊急情況下, 有需要解藥納洛酮(Naloxone)的病人可在醫院外, 不需要醫生處方下獲得該藥, 現正向民衆諮詢意見。

據衛生部的通告指, 納洛酮是鴉片受體拮抗劑, 可部分或完全逆轉鴉片的影響, 包括服過量鴉片或這類藥物所引起的呼吸受阻情況, 於對懷疑急性過量有效。

當局指, 服鴉片類藥物過量的個案大量增加, 促使各省設立計劃讓有需要的患者能更快取得納洛酮, 包括透過救護人員或實行「帶回家」(Take-Home Program)計劃, 但這些計劃受到納洛酮所屬規管類別的條例影響, 因此要求衛生部重新評估此藥。當局因此進行納洛酮利害評估, 並建議即使沒有醫生直接監督, 只要在受過訓練的人士管理下, 也可安全使用。

聖保祿醫院毒癮科醫生Seonaid Nolan指出, 增加取得納洛酮的途徑, 對於拯救服過量的病人極為重要, 而它亦很安全和少副作用。

民衆直至3月19日, 可向聯邦衛生部提交意見, 有關詳情可查閱當局網站。