

溫市擬未來3年續漲空屋稅

明年先增至1.25% 待市議會討論

樓市追蹤

【明報專訊】溫哥華市議會昨日通過動議，指令市府職員修改溫市的空屋稅附例，從明年（稅務年度）起，每年增加25%；當有關附例修訂再經市議會通過後，明年空屋稅的稅率會由現行的1%，增加至1.25%。

調高空屋稅的動議是由市長甘迺迪（Kennedy Stewart）提出，要求修改空屋稅附例包括從明年開始的三年，將稅率每年增加25%。

甘迺迪說：「我很高興市議會支持我的動議，對空屋稅分階段增加稅率，計劃在未來三年每年增25%。」

他續指，增稅率是最終目標是給讓房屋空置的業主施加壓力，任何額外的收入會用來給溫市最脆弱居民提供住屋。

甘迺迪的動議也要求市府職員研究將額外收入用於加強執法，給年收入少於5萬元的住戶增加

可負擔房屋供應。

明年以1.25%稅率來徵收空屋稅的相關附例仍有待市議會在將來的會議上通過。

職員亦被指令就一些無心之失錯過申報空屋稅限期的業主，在投訴及審檢限期也過後有更多選項。

另一建議改變為給提出挑戰業主的投訴時間窗口，增長至90天。

此外，料會有額外豁免狀況，在某些情況下，租用時間及建築時間將可合併計算，用來符合居住上最少6個月的豁免條件。



溫市市長甘迺迪提出，屋稅明年開始的三年，將稅率每年增加25%。

麥卡勒姆兌現競選承諾

素里擬加地稅2.9% 暫停招市府職員及消警



素里市長麥卡勒姆維持地稅低加幅，撥備4520萬元成立市警警隊。

【明報專訊】素里最新出爐的2020年至2024年預算草擬計劃建議，擬加住宅地稅2.9%。市長麥卡勒姆（Doug McCallum）似兌現他去年競選的承諾，保持地稅加幅低和準備成立市警

警隊。

住宅業主料被加地稅2.9%，該比率只略高於區內通貨膨脹，而基建投資水平卻是最少10年來的最低。

素里市府為了由皇家騎警轉用成立自己的市警警隊，未來兩年撥備4520萬元；2520萬元歸明年預算。

報告建議明年暫停新聘市府職員、消防員或警察。

素里市議會去年一共取消了17項資本計劃，當中包括 Cloverdale 體育及冰上運動場和一個社區中心，而在明年的預算報告也只包括料開支為1730萬元的主要資本項目，並且到2024年之前都不會有重要的計劃。

佔明年資本預算大部分的計劃為早已獲批准的兩項目，分別是 Clayton 社區中心和一個由市府資助的基督教青年旅舍（YMCA），其他項目為較少型的項目和一般必須的維修，如道路及設施維修。

市長麥卡勒姆昨日指，明年預算有為 Cloverdale 冰上運動場預留部分款項，明年料需5萬元，2024料需1000萬元，該冰上中心也有可能改為一個多用途設施。

於運作開支預算中，料明年市府內部多個部門總開支需共逾5100萬元，而公共安全方面（附例、消防及警察等）需近2.5億元，加上工程服務、圖書館及其他文娛設施和借貸相關開支，明年素里市府運作總開支料需4.8億元。

素里每年人口增長約有2%，去年也有逾4100新單位落成，今年動工發出的許可證亦如去年般多，職員於報告提及為應付將來規劃，增加職員人手是必要的。

市議員安妮斯（Linda Annis）表示，消防員不足的現況，在該預算情況下將會更差，「素里每1500名居民有一名消防員，而溫哥華的比例是1名消防對800名居民，但素里的大小相等與溫哥華、列治文及本那比加起來，以居民（人數）及地域而言，這是一個大城市，而我們需要追上增長步伐。」

預算建議給商戶加地稅5.5%；素里貿易局批評該幅度對生意人不公平，也會對經濟發展造成損害。

Panasonic 黑五大促銷

BLACK FRIDAY Sale

節省高達 \$3500 元

Panasonic 最先進型號按摩椅
EPMA-J7 REAL PRO ULTRA
革命性「腰臀重點」按摩程式

氣墊式按摩舒張手臂、腿部、臀部及肩胛3D立體溫感按摩功能全新設計腳部按摩滾輪

\$7999.99



Panasonic 最受歡迎型號
EPMA70 REAL PRO
\$4999.99

Panasonic
EP30004K
1117 種按摩組合
\$3299.99



National 國家按摩椅公司
MASSAGE CHAIRS 604-253-6636

2125 Commercial Dr. (夾5街), Vancouver, BC
www.nationalmassagechair.ca

菩提禪修妙法已幫助全球千百萬人重獲希望：
增強能量、補充元氣、減緩病痛、消除煩惱、開啟智慧

菩提禪修推介會

12月7日 12月21日（週六） 上午十點至下午一點



您希望擁有健康快樂、能量充盈的身心嗎？
您希望享受無憂無慮、輕鬆平靜的情緒嗎？



諮詢電話：604-276-2885（國語） 778-858-3078（粵語）
地址：7740 Alderbridge Way, Richmond, BC V6X 2A3

2020年1月18-19日
11:00am - 4:00pm

招商

年貨廟會
2020
(1月10日止)
室內攤位有限，先到先得

菩提禪修每年春節系列活動好評如潮，各大媒體爭相報導。被大溫地區評為10大熱門春節慶祝活動之一。2020年持續兩天的年貨廟會預計吸引5000來賓。參展商的產品好銷售。大規模媒體宣傳，活動贊助商更可享受活動現場及各種媒體對您的品牌的持續推廣。

歡迎致電前台諮詢電話或郵件請見下方訊息
覺與 Shawn | 778-888-7208
信玄 Joey | 778-997-4028

購八方年貨，
品世界美食，
抽吉簽問運程，
免費抽獎贏大禮，
遊戲多多精彩無限！

前台諮詢電話：604-276-2885(國) 778-858-3078(粵)
菩提禪修活動招商組 event@bodhimeditationca.org
7740 Alderbridge Way, Richmond, BC V6X 2A3

菩提禪修
BODHI MEDITATION