

# 渥列治商場 大溫吸金王

## 與太平洋中心穩坐全加最賺錢3甲



【明報專訊】一項最新公布的調查報告指，全國十大每平方呎最高營業額的商場中，溫哥華兩個商場佔第二及第三位，分析更指低陸平原每戶的收入中位數雖然較低，但有大量的遊客和奢侈品零售店。

由加拿大零售業議會（Retail Council of Canada）發表加國購物中心研究報告，以不同條件，包括每平方呎營業額和訪客人流量等去比較國內及美國的大型商場。

以商場在2016年8月31日之前12個月所錄得的每平方呎營業額來比較，多倫多的Yorkdale商場以1650.85元居全國之首，第二及第三高營業額均在溫哥華，依次是渥列治商場（Oakridge Shopping Centre，圖）和太平洋中心（Pacific Centre），營業額分別有1537元和1523元。

而本那比鐵道鎮（Metrotown）的Metropolis商場，以1035元居十大中的第八位。列治文的列治文中心（Richmond Centre）以928元居第十三位

，另外兩個在前三十名以內的商場是素里的吉爾福德商場（Guildford Town Centre）和高貴林的高貴林中心（Coquitlam Centre）。

加拿大零售業議會主席及行政總裁 Diane J. Brisebois於報告中指，這研究除以不同條件檢視加拿大商場外，亦顯示出擴充和進行主要翻新將繼續是購物中心發展的最重要條件，這些資本投入和創新服務，有助商場在面對網上購物愈加受歡迎的情況下，也可保持增長。

報告並提及，加拿大的商場比美國同行有更高的平均營業額，只有數個美國商場比加國居首位商場錄得更高的平均營業額。

此外，報告發現商場業主會視消費者購物舒適

度為首要條件。報告又指有網上零售商走到商場設店，而加國亦出現更多的直銷店或混合直銷店的商場。

報告在對於包括溫哥華在內的低陸平原的分析中指出，該區有全國最高的商場平均總營業額，即1019元，但人均購物中心空間卻較大部分主要地區為低，而按營業額而言，一共有6個商場名

列前茅。

研究發現雖然低陸平原每戶的收入中位數較其他地區為低，但溫哥華有大量的遊客，而在渥列治商場和太平洋中心內更不少奢侈品零售店。百貨店Nordstorm在太平洋中心內的分店，更是這公司營業額最高的分店之一，它也是該公司豪華品牌最集中的地點。

## 慈濟捐68萬助麥堡師生心理復健

【明報專訊】為了繼續協助阿省麥穆里堡（Fort McMurray）山火的災民回復正常生活，慈濟加拿大分會昨日宣布向當地兩個校區捐款超過68萬元，進行災後心理復健計劃，幫助師生撫平心理創傷。

去年5月麥穆里堡發生阿省歷來最大規模的山火，8.8萬名居民被迫撤離，約3,000間房屋或建築被焚毀。慈濟加拿大分會副執行長苗萬輝表示，雖然災民已陸續返回家園，但山火對居民的身心已造成難以磨滅的衝擊，對兒童的影響尤其大。因此慈濟在災後主動接觸麥穆里堡兩個校區，並決定在三年內捐出逾68萬元，協助麥穆里堡的小學推行名為「The Leader in Me」的計劃，重新建立師生和教職員的心理康復。

麥穆里堡公立學校區（Public School District）可獲捐款中的37.4萬元，有7間小學超過2,500名學生受惠，而餘款即大約31.5萬元則會撥捐到天主教校區（Catholic School District），將可幫助區內4間學校超過1,900名學生，而兩個校區昨日都有派代表到溫哥華接受支票並致謝。

麥穆里堡天主教校區助理督學 Monica Mankowski表示，山火發生後發現有部分學生變得沉默寡言，加上小朋友未必能像大人般懂得表



麥穆里堡公立學校校區督學 Doug Nicholls（右）和學校局主席 Jeff Thompson（左）接過支票。（伍禮婷攝）

達情緒，經歷過家園被大火摧毀，流離失所後，心理受到創傷，因此希望透過該計劃讓學生重新建立自信和正面思考。

麥穆里堡公立學校校區督學 Doug Nicholls 憶述災後學校首日重開的情況，指見到學生們興高采烈地踏進校園，令他十分感動，深信學校是兒童治療心理傷口的一個重要地方。

對於受惠的校區中包括天主教學校，慈濟表示雖然他們是一個佛教團體，但認為做善事應不分宗教，每個人都應該得到同等的援助。



麥穆里堡天主教校區督學和助理督學，從慈濟加拿大分會副執行長苗萬輝（中）手中接過捐款支票。（伍禮婷攝）

**649 1月11日 星期三 中獎號碼**

24 34 36 38 42 43 30

百萬大獎號碼 **40725564-01** 特別號碼

幸運號碼 **4 15 32 87**

BC-49 特別號碼

6 8 19 20 28 29 39

中獎號碼以彩票局正式紀錄為準  
查詢可瀏覽彩票局網頁：[www.bclbc.com](http://www.bclbc.com)

### 大溫地區天氣預測

今天	1/13 (五)	1/14 (六)	1/15 (日)
晴	晴間雲	雪/雨	陣雨
-6 - 0°C	-2 - 1°C	0 - 3°C	2 - 5°C

### 世界部分城市天氣預測

城市	溫度(°C)	概況
卡加利	-14 - -12	晴間雲
愛蒙頓	-18 - -14	晴間雲
溫尼辟	-32 - -18	晴間雲
多倫多	-4 - 5	陣雨
渥太華	-7 - 3	雪
滿地可	-4 - 5	雨
三藩市	6 - 11	陣雨
洛杉磯	7 - 14	多雲
紐約	8 - 16	多雲
香港	16 - 17	多雲
台北	14 - 16	陣雨
北京	-9 - 2	晴
上海	2 - 7	晴
廣州	13 - 14	多雲
新加坡	24 - 32	雷雨
東京	-3 - 5	晴間雲
悉尼	21 - 31	晴間雲
倫敦	0 - 5	晴間雲

**Hard Rock CASINO VANCOUVER**

## 越南美食與舞蹈

1月29日  
2月26日  
3月26日

20元入場費，包括自助餐；6:30PM開門；7:30PM表演，預約可致電604.516.7121

參加者還可獲取免費禮物  
**高達\$20元老虎機遊戲注碼贈券**  
&  
**高達\$25元賭台遊戲注碼贈券**

2080 United Boulevard, Coquitlam | 604.523.6888  
HardRockCasinoVancouver.com | Follow us:

bclbc Know your limit, play within it. GameSense 19+

# 新春 訂閱 大優惠

## 八個月 \$208

原價\$373

訂閱辦法簡單，請填寫以下訂閱表格後，傳真至604-608-3803或寄回明報發行部  
5368 Parkwood Place, Richmond, B.C. V6V 2N1，如有任何問題，歡迎致電明報發行部604-247-4278查詢。

**訂閱表格** 本人以新春大優惠價\$208 訂閱《明報》8個月 (本優惠訂閱只可使用一次)

訂戶英文姓名：\_\_\_\_\_

付款方法：  
 支票號碼：\_\_\_\_\_ 銀行：\_\_\_\_\_  
 MasterCard MASTER  VISA VISA 卡號碼：\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
 持卡人姓名：\_\_\_\_\_ 屆滿日：\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
 簽名：\_\_\_\_\_

派報地址：\_\_\_\_\_

郵區編號：\_\_\_\_\_ 電話：\_\_\_\_\_

本優惠計劃不可與其他獎品贈券同時使用  
優惠期至2017年1月31日止 不可退款

訂閱熱線：604-247-4278  
傳真號碼：604-608-3803  
明報溫哥華網址：[www.mingpaocanada.com/van](http://www.mingpaocanada.com/van)